**9.Pielikums**

Būvdarbu līgums (projekts)

**SIA „Salacgrīvas ūdens”**, reģ.Nr.54103072471, Ganību iela 4a, Salacgrīva, Salacgrīvas novads, LV 4033, valdes locekļa Kaspara Krūmiņa personā, kas rīkojas pamatojoties uz Pilnvarojumu un Statūtiem (turpmāk - Pasūtītājs), no vienas puses,

un

**Izpildītājs ( reģ., Nr, adrese)** tās **Pārstāvja (vārds, uzvārds , amats)** personā, kas rīkojas pamatojoties uz Statūtiem (turpmāk - Izpildītājs), no otras puses,

pamatojoties uz Pasūtītāja rīkotās cenu aptaujas/tirgus izpētes procedūras “Kanalizācijas tīklu rekonstrukcija Pērnavas un Ostas ielas kvartālā, Salacgrīvas pilsētā ” ID SŪ 2020/01; turpmāk - Iepirkums) rezultātiem un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu (turpmāk – Piedāvājums) noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

**1.Līgumā lietotie termini**

* 1. **Būvdarbu vadītājs** – Pasūtītāja – apstiprināts Izpildītāja pārstāvis, kurš kā sertificēts atbildīgais būvdarbu vadītājs nodrošina būvdarbu izpildi atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem, Būvprojektam un Līgumam, un kurš pārstāv Izpildītāju attiecībās ar Pasūtītāju.
	2. **Būvobjekts** – visi Tehniskajā specifikācijā minētie būvējamie objekti (būves) ar tiem piegulošo teritoriju, palīgbūvēm un būviekārtām.
	3. **Būvprojekts** - būvniecības ieceres īstenošanai nepieciešamo dokumentu, rasējumu un teksta materiālu kopums.
	4. **Tāme** – Līgumam pievienotais Izpildītāja sagatavotais izmaksu aprēķins atbilstoši Būvprojektam un Piedāvājumam.
	5. **Līgumcena** – kopēja cena par kādu tiks veikti Būvdarbi *(Būvdarbu kopējā cena).*
	6. **Līguma summa** (*iepirkuma līguma summa*) būvdarbu kopējā **cena** ar pievienotās vērtības (PVN) nodokli.
1. **Līguma priekšmets.**

Ar šo Līgumu Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas pienācīgā kārtā veikt būvdarbus (rekonstrukcijas darbus) objektā **“Kanalizācijas tīklu rekonstrukcija Pērnavas un Ostas ielas kvartālā, Salacgrīvas pilsētā ” (turpmāk - Būvobjekts)** atbilstoši Tehniskās specifikācijas un citām Līguma prasībām, Būvprojektam, Piedāvājumam un Latvijas Republikas būvnormatīvu un citu Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu prasībām (turpmāk – Būvdarbi). Objekts jāizbūvē un jānodod ekspluatācijā 3(trīs) kalendāro mēnešu laikā no Līguma parakstīšanas dienas.

* 1. Pasūtītājs ne vēlāk kā **3 (trīs)** darbdienu laikā no līguma noslēgšanas dienas (ja Puses nav vienojušās par citu termiņu) nodod un Izpildītājs pārņem Būvdarbu veikšanas vietas Salacgrīvas novadā – Salacgrīvas pilsētā.
	2. Izpildītājs veic nepieciešamās darbības Būvdarbu sagatavošanai.
	3. Izpildītājs veic Būvdarbus saskaņā ar Būvprojektu.
	4. Izpildītājs Būvdarbos izmanto Būvprojektam un Tehniskās specifikācijas un citām Līguma prasībām atbilstošus Piedāvājumā norādītos būvizstrādājumus un iekārtas.
	5. Izpildītājs Būvdarbu veikšanai nodrošina Piedāvājumā norādītos apakšuzņēmējus un speciālistus. Izpildītājs nodrošina atbildīgā būvdarbu vadītāja atrašanos objektā vismaz 5 (piecas) reizes nedēļā.
	6. Izpildītāja speciālistus, kurus tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuriem sniedzis informāciju Pasūtītājam un kuru kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām Iepirkumā Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām, drīkst nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu.
	7. Izpildītāja speciālistu var nomainīt, ja Izpildītāja piedāvātais speciālists atbilst tām Iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām, kas attiecas uz attiecīgo speciālistu.
	8. Pasūtītājs lēmumu par piekrišanu apakšuzņēmēja vai speciālista nomaiņai vai apakšuzņēmēja iesaistīšanai Līguma izpildē pieņem ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.
	9. Ja Pasūtītājs uzskata, ka Izpildītāja apakšuzņēmēja vai speciālista darbība vai veikto Būvdarbu kvalitāte neatbilst Līguma noteikumiem, Pasūtītājam ir tiesības, norādot iemeslus, Līguma izpildes laikā iesniegt Izpildītājam rakstisku pieprasījumu attiecīgā apakšuzņēmēja vai speciālista aizstāšanai ar citu ar līdzvērtīgu vai augstāku kvalifikāciju, savukārt Izpildītājam ir pienākums pēc iespējas nekavējoties šādu Pasūtītāja pieprasījumu izpildīt. Izpildītājam nav tiesību pieprasīt jebkādu papildu izmaksu segšanu, kas saistīta ar apakšuzņēmēju vai speciālistu aizstāšanu.
	10. Izpildītājs nodrošina visas Būvdarbu izpildes procesā nepieciešamās dokumentācijas sagatavošanu un iesniegšanu Pasūtītājam.
	11. Pasūtītājs un Izpildītājs Līguma izpildes gaitā rīko sanāksmes. Sanāksmēs Izpildītāju pārstāv atbildīgais Būvdarbu vadītājs. Sanāksmēs piedalās arī citas personas pēc Pasūtītāja un Izpildītāja ieskatiem. Sanāksmes tiek protokolētas.
	12. Izpildītājs reizi mēnesī līdz 5. datumam iesniedz Pasūtītājam pārskatu un būvdarbu izpildes aktu (formas Nr.2)par iepriekšējā mēnesī faktiski veiktajiem Būvdarbiem (turpmāk – Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas akts). Pasūtītājs 5(piecu) darbdienu laikā no Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas akta saņemšanas dienas to paraksta vai arī nosūta Izpildītājam motivētu atteikumu pieņemt Būvdarbus. Ja Būvdarbu veikšanas laikā Izpildītājam ir radušies fiziski šķēršļi vai apstākļi, kurus tas, kā pieredzējis un kvalificēts būvuzņēmējs iepriekš nevarēja paredzēt, tad viņam ir tiesības, iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju minēto šķēršļu likvidēšanas metodi un izmaksas (ievērojot iepirkumu tiesisko regulējumu), saņemt Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu, kas atbilst radušos šķēršļu vai apstākļu darbības ilgumam.
	13. Pēc Būvdarbu pabeigšanas, kad Būvobjekts ir gatavs pieņemšanai ekspluatācijā, Izpildītājs par to rakstiski paziņo Pasūtītājam. Pasūtītājs 5 (piecu) darbdienu laikā veic Būvobjekta iepriekšēju apskati. Ja iepriekšējās apskates laikā Pasūtītājs konstatē Izpildītāja veikto Būvdarbu neatbilstību Līgumā vai Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajām prasībām, konstatē, ka Būvdarbi nav pilnībā pabeigti, vai konstatē citus trūkumus, Izpildītājs uz sava rēķina Pasūtītāja noteiktajā termiņā novērš Pasūtītāja konstatētos trūkumus vai pilnībā pabeidz Būvdarbus. Ja iepriekšējās pārbaudes laikā trūkumi netiek konstatēti, tiek veikta Būvobjekta pieņemšana ekspluatācijā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
	14. Pirms Būvobjekta pieņemšanas ekspluatācijā vai Būvdarbu pieņemšanas Izpildītājs nodod Pasūtītājam tehnisko izpildes dokumentāciju (*t.sk. izpildshēmas).*
	15. Pēc Būvobjekta pieņemšanas ekspluatācijā Pasūtītājs pieņem Būvobjektu, Pasūtītājam un Izpildītājam parakstot Būvobjekta nodošanas - pieņemšanas aktu.
	16. Izpildītājs pirms Būvobjekta nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas atbrīvo Būvobjektu un būvlaukumu, tostarp izved būvgružus.
	17. Akta parakstīšana par Būvobjekta pieņemšanu ekspluatācijā, kā arī Būvobjekta pieņemšana neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par Būvobjekta defektiem, kuri atklājas pēc Būvobjekta pieņemšanas.

**4.Līgumcena, līguma summa un norēķinu kārtība**

4.1. **Līgumcena** par būvdarbu pienācīgu izpildi, kas saskaņā ar Būvuzņēmēja i)esniegto finanšu piedāvājumu tiek noteikta **EUR \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** ( summa vārdiem) apmērā bez pievienotas vērtības nodokļa.

Pievienotās vērtības nodoklis ( turpmāk PVN) 21 % EUR **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (summa vārdiem).

 Līguma summa ar PVN EUR **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (summa vārdiem )

*Atbilstoši „Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.panta nosacījumiem tik piemērota PVN nodokļa apgriezta maksāšana”.*

4.2. Līguma summa atbilst tāmei un tajā ietilpst visas ar Būvdarbiem un Līgumā noteikto prasību izpildi saistītās izmaksas.

4.3. Tāmē noteiktās vienību cenas netiek mainītas. Līguma kopējā summa tiek koriģēta atbilstoši Būvdarbiem piemērojamo nodokļu izmaiņām.

4.4. Pasūtītājs veic samaksu, pārskaitot attiecīgo naudas summu uz Izpildītāja norādīto bankas kontu, šādā kārtībā:

4.4.1.Avansa maksājums: nav paredzēts

4.4.2. Ikmēneša maksājums par kārtējā mēnesī faktiski veiktajiem Būvdarbiem – 10 (desmit) darbdienu laikā no atbilstoša maksājuma pieprasījuma (rēķina) saņemšanas dienas, pamatojoties uz Izpildītāja un Pasūtītāja akceptētiem būvdarbu izpildes aktiem *(Formas Nr.2.)* par attiecīgo laika periodu. No katra ikmēneša maksājuma proporcionāli tiek ieturēti 50% no darbu izpildes summmas kas tiek izmaksāti kā gala maksājums Līguma punktā 4.4.3. atrunātajā termiņā.

4.4.3. Gala maksājums tiek veikts pēc 2020.gada 31.decembra, bet ne vēlāk kā 2021.gada 1.jūlijā.

**5. Līguma izpildes garantija**

5.1.7 (septiņu) dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Līguma izpildes garantiju 10 % apmērā no Līgumcenas (bez PVN).Līguma izpildes garantiju izsniedz Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrēta banka vai apdrošināšanas sabiedrība, kas Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir uzsākusi pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas teritorijā.

5.2. Izpildītājam ir jānodrošina, lai Līguma izpildes garantija būtu spēkā Būvdarbu veikšanas laikā, kā arī vēl 15 (piecpadsmit) dienas pēc Būvobjekta nodošanas–pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas.

5.3. Līguma izpildes garantiju Pasūtītājs var izmantot lai ieturētu līgumsodu, saņemtu zaudējumu atlīdzību vai citas Pasūtītājam pamatojoties uz Līgumu pienākošās summas.

**6. Pušu tiesības, pienākumi un atbildība**

6.1.Izpildītājs:

 6.1.1.ir atbildīgs, lai, veicot Būvdarbus, tiktu ievērotas Latvijas Republikas būvnormatīvu un citu Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu prasības, tostarp darba drošības, ugunsdrošības, satiksmes drošības prasības;

6.1.2. ir atbildīgs par Būvobjektā trešajām personām nodarīto zaudējumu atlīdzību, izņemot gadījumus, ja zaudējumi ir radušies Pasūtītāja vainas dēļ;

6.1.3. līdz Būvobjekta nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanai uzņemas visus ar Būvobjektu, Būvdarbu, materiālu un iekārtu saistītos riskus;

6.1.4.ievēro un pilda Pasūtītāja likumīgās prasības;

6.1.5. nodrošina atbildīgā būvdarbu vadītāja atrašanas objektā vismaz 5(piecas) reizes nedēļā, kā arī ārpus darba laikā un brīvdienās jā tās nepieciešams savlaicīgajai būvniecības procesa organizācijai;

6.1.6. nodrošinās pārstāvju, kā arī atbildīgā būvdarbu vadītāja piedalīšanos katrā būvsapulcē un citās ar Līguma izpildi saistītajās sanāksmēs.

6.1.7. Veic būvobjektā savu darbību civiltiesisko apdrošināšanu atbilstoši 01.10.2014. Ministru kabineta noteikumiem Nr.502 “Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”, iesniedzot Pasūtītājam apdrošināšanas polises kopiju un vienlaicīgi uzrādot tās oriģinālu. Apdrošināšanas polisē jābūt norādei par šo līgumu. Šajā līguma punktā noteiktas darbības būvuzņēmējam ir jāveic ne vēlāk kā 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc būvdarbu līguma noslēgšanas.

6.2. Pasūtītājs:

6.2.1.veic samaksu Līgumā noteiktajā kārtībā un atbilstoši projektam izpildītiem darbiem;

6.2.2.savlaicīgi veic Izpildītāja veikto Būvdarbu pieņemšanu vai sniedz motivētu atteikumu pieņemt Būvdarbus;

6.2.3. sniedz Izpildītājam Pasūtītājam pieejamo Līguma izpildei nepieciešamo Izpildītāja pieprasīto informāciju un dokumentāciju;

6.2.4.nodrošina Izpildītājam, tā personālam un transportam, iespēju netraucēti piekļūt Būvobjektam Līguma izpildei.

6.3.Puses nekavējoties informē viena otru par jebkādām grūtībām Līguma izpildē, kas varētu aizkavēt savlaicīgu Būvdarbu veikšanu un Līguma izpildi.

**7****. Līgumsods**

7.1. Ja Izpildītājs nenodod Būvobjektu ekspluatācijā Līgumā noteiktajā termiņā, Pasūtītājs var prasīt un piemērot Izpildītājam līgumsodu 0,1% apmērā no Līguma summas par katru kavēto dienu, bet kopā ne vairāk kā 10 % apmērā no Līguma summas.

7.2.Ja Pasūtītājs neveic Izpildītājam maksājumus Līgumā noteiktajā termiņā, Izpildītājs var prasīt un piemērot Pasūtītājam līgumsodu 0,1% apmērā par katru kavēto dienu, bet ne vairāk ka 10 (desmit) % apmērā no attiecīgā Līguma 4.1. punktā noteikta maksājuma.

7.3.Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līgumā noteikto saistību pilnīgas izpildes.

7.4. Ja Pasūtītājs vienpusēji atkāpjas no Līguma 11.9.1.-11.9.3.punktā minēto iemeslu dēļ, Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt no Izpildītāja līgumsodu 10 (desmit) % apmērā no Līguma summas.

**8.Garantija**

8.1. Izpildītājs garantē, ka Būvobjekts atbilst Būvprojektam un Tehnisko specifikāciju un citām Līguma, Latvijas Republikas būvnormatīvu un citu Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu prasībām. Izpildītājs ir atbildīgs par visiem bojājumiem un Pasūtītājam nodarītajiem zaudējumiem, kas rodas vai var rasties Būvobjekta neatbilstības Būvprojektam un Tehniskās specifikācijas un citu Līguma, Latvijas Republikas būvnormatīvus un citu Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu prasībām dēļ.

8.2. Būvobjekta garantijas termiņš ir 36 (trīsdesmit seši) mēneši no Būvobjekta nodošanas - pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas.

8.3. Pasūtītājs atgriež Izpildītājam līguma izpildes garantiju, pēc Līguma punktā 5.2 minētajiem noteikumiem.

8.4. Izpildītājs apņemas Pasūtītājam pieņemamā termiņā uz sava rēķina novērst bojājumus un citus trūkumus, kas būvobjektā pie pareizas ekspluatācijas tiek konstatēti garantijas laikā un uz kuriem ir attiecināmā līguma noteikta garantija.

8.5.Ja Pasūtītājs garantijas laikā konstatē bojājumus vai citus trūkumus, Pasūtītājs par to paziņo Izpildītājam, norādot vietu un laiku, kad Izpildītājam jāierodas sastādīt aktu par konstatētajiem bojājumiem vai citiem trūkumiem. Pasūtītāja noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 10 (desmit) dienām, izņemot gadījumus, kad ir notikusi avārija vai cits ārkārtējs gadījums, - šādā gadījumā Izpildītājam jāierodas nekavējoties. Izpildītāja neierašanās nekavē akta sastādīšanu, un uzskatāms, ka Izpildītājs piekrīt aktā konstatētajam. Pasūtītājs akta sastādīšanai ir tiesīgs pieaicināt speciālistus. Izdevumus par speciālistu sniegtajiem pakalpojumiem apmaksā Puse, kas ir atbildīga par konstatētajiem bojājumiem vai citiem trūkumiem.

**9. Nepārvarama vara**

9.1.Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma neizpildi, ja šī neizpilde ir radusies pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas rezultātā, ko Puses nav varējušas paredzēt un novērst saprātīgiem līdzekļiem.

9.2.Nepārvarama vara nozīmē nekontrolējamu notikumu, ko nav bijis iespējams paredzēt un ko Puse nevar iespaidot. Ar nepārvaramu varu tiek saprasti jebkādi no Puses gribas neatkarīgi apstākļi (ja tā ir rīkojusies saprātīgi un godīgi), kuru rezultātā nav bijis iespējams saistības izpildīt pienācīgi vai izpildīt vispār, ja Puse šos apstākļus nav spējusi paredzēt, un ja šos apstākļus nav bijis iespējams novērst ar saprātīgiem un godīgiem paņēmieniem.

**10. Līguma darbības termiņš**

10.1.Līgums stājas spēkā, kad to ir parakstījušas Puses un ir spēkā līdz Līgumā noteikto saistību pilnīgai izpildei.

**11. Līguma grozīšana un izbeigšana**

11.1.Līgumu var papildināt, grozīt vai izbeigt abām Pusēm savstarpēji vienojoties. Jebkuras līguma izmaiņas vai papildinājumi tiek noformēti rakstveidā un pēc abu pušu parakstīšanas tie kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Puses vienojas tikai pamatojoties uz spēkā esošajiem likumdošanas normatīvajiem aktiem un līguma noteikumiem.

11.2. Būtiski Līguma grozījumi (grozījumi, kas saistīti ar piedāvājuma nosacījumiem, kuri tika izvērtēti iepirkuma procedūrā, izmaiņām, kas varētu būt būtiski ietekmējušas iesniegtos piedāvājumus, tajā skaitā izmaiņas attiecībā uz darba apjoma, cenas palielinājumu, un samaksas kārtību), ja vien tādi nav paredzēti Līgumā, nav pieļaujami.

11.3. Izpildītājam ir tiesības prasīt Būvdarbu izpildes vai Būvdarbu nodošanas ekspluatācijā termiņa pagarinājumu, ja Būvdarbu izpilde vai Būvdarbu nodošanas ekspluatācijā termiņš tiek kavēts viena (vai vairāku) zemāk uzskaitīto iemeslu dēļ:

11.3.1.    ja Pasūtītāja saistību savlaicīgas neizpildes dēļ ir tikusi apgrūtināta Izpildītāja saistību izpilde, ar nosacījumu, ka Izpildītājs ir nekavējoties (divu darba dienu laikā no brīža, kad ir iestājies Pasūtītāja nokavējums) rakstiski informējis Pasūtītāju par šādu saistību neizpildi un tās ietekmi uz Līguma izpildes termiņiem;

11.3.2.    objektīvu apstākļu dēļ (kuru esamību rakstveidā akceptējis Pasūtītājs), kas var ietekmēt Būvdarbu izpildes termiņu, ar nosacījumu, ka Izpildītājs ir nekavējoties (divu darba dienu laikā no brīža, kad ir konstatēti attiecīgie apstākļi) rakstiski informējis Pasūtītāju par šādu apstākļu esamību un tās ietekmi uz Līguma izpildes termiņiem un ar Pasūtītāju rakstveidā ir saskaņots Līguma izpildes termiņa pagarinājums;

11.3.3.    ja iestājušies nepārvaramas varas apstākļi, kuri atrodas ārpus Izpildītāja kontroles un kuri būtiski traucē Būvdarbu savlaicīgu izpildi.

11.4.  Ja Izpildītājam Līguma 11.3.punktā minēto iemeslu dēļ nepieciešams Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājums, tas par to ziņo rakstiski paziņo Pasūtītājam. Šāds paziņojums nosūtāms nekavējoties pēc tam, kad Izpildītājs uzzinājis par esošiem vai vēl sagaidāmiem apstākļiem, kas izraisa Būvdarbu izpildes kavējumu. Ja šāds paziņojums netiek nosūtīts divu darba dienu laikā no brīža, kad ir iestājušies attiecīgie apstākļi,  tiesības pieprasīt termiņa pagarinājumu tiek zaudētas.

11.5. Uzņēmējam nav tiesības uz Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu tādu iemeslu dēļ, kuri viņam bija jāņem vērā vai arī pie pienācīgas rūpības nevarēja būt nezināmi, noslēdzot Līgumu. Tas pats attiecas arī uz apstākļiem, kuru sekas Uzņēmējs būtu varējis sagaidīt vai novērst. Pēc Izpildītāja paziņojuma saņemšanas, Pasūtītājam jānovērtē situācija un, ja nepieciešams, jāpagarina Izpildītāja saistību izpildes termiņš. Šādā gadījumā ir jāveic attiecīgie grozījumi Līgumā.

11.6. Izmaiņas Būvdarbu apjomos var veikt, Pusēm noslēdzot atsevišķu rakstveida vienošanos, ja izslēdzošo un iekļaujamo Būvdarbu apjoms Līguma darbības laikā nepārsniedz 15% no Līguma summas, ja izmaiņas Būvdarbu apjomos ir nepieciešamas būvobjekta funkcionalitātes uzlabošanai vai spēkā esošo normatīvu ievērošanai.

11.7. Izmaiņas Būvdarbu apjomos var veikt, Pusēm noslēdzot atsevišķu rakstveida vienošanos, ja izmaiņas Būvdarbu apjomos ir nepieciešamas būvobjekta funkcionalitātes uzlabošanai vai spēkā esošo normatīvu ievērošanai, ja Būvdarbu apjoma izmaiņu, kas noteiktas Līguma 11.7.1.-11.7.2.punktos, kopējā izmaiņu summa nepārsniedz 50% no sākotnējās Līguma summas un, ja:

11.7.1. Pasūtītājam ir nepieciešami papildu Būvdarbi, kas netika paredzēti Līgumā vai Būvprojektā vai Iepirkuma dokumentācijā, un Izpildītāja maiņa Pasūtītājam rada būtisku izmaksu pieaugumu, un to nevar veikt tādu ekonomisku vai tehnisku iemeslu dēļ kā aizvietojamība vai savietojamība ar jau sākotnējā iepirkumā iegādāto aprīkojumu, pakalpojumiem vai iekārtām, vai Izpildītāja maiņa radītu ievērojamas grūtības;

11.7.2. Līguma grozījumi ir nepieciešami tādu iemeslu dēļ, kurus Pasūtītājs nevarēja paredzēt, bez kuriem nav iespējama Līguma pabeigšana un Būvdarbu izpilde.

11.8. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam ir jāsagatavo detalizēta tehniskā dokumentācija par Būvdarbu apjomu izmaiņām un papildus darbu tehniskajiem risinājumiem un izmaksām.

11.9.Pasūtītājs var vienpusēji atkāpties no Līgumu, par to rakstveidā paziņojot Izpildītājam:

11.9.1.ja Izpildītājs Līgumā noteiktajā termiņā nav uzsācis Būvdarbu izpildi;

11.9.2.neveic Būvdarbus Līgumā noteiktajos termiņos vai nepilda citas Līgumā noteiktās saistības – ar nosacījumu, ka Izpildītājs 10(desmit) dienu laikā no attiecīga Pasūtītāja paziņojuma saņemšanas dienas nav novērsis konstatēto Līgumā noteikto saistību neizpildi;

11.9.3.neievēro Būvprojektu vai Tehnisko specifikāciju vai citu Līguma vai Latvijas Republikas būvnormatīvu vai citu Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu prasības;

11.9.4.ja Izpildītājs ir atzīts par maksātnespējīgu vai apturēta tā saimnieciskā darbība.;

11.9.5. ja Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā Izpildītājam ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.

11.10. Pēc Pasūtītāja vienpusējas atkāpšanās no Līguma Izpildītājs Pasūtītāja noteiktajā datumā pārtrauc Būvdarbus, veic visus pasākumus, lai Būvobjekts un Būvdarbi tiktu atstāti nebojātā, drošā stāvoklī, sakopj būvlaukumu, nodod Pasūtītājam ar Būvdarbiem saistītos dokumentus, nodrošina, ka tā personāls atstāj Būvobjektu. Par Būvobjekta nodošanu Pasūtītājam Puses sastāda attiecīgu aktu.

11.11.Pēc Pasūtītāja vienpusējas atkāpšanās no Līguma Puses sastāda aktu par faktiski veikto Būvdarbu apjomu un to vērtību. Pasūtītājs pieņem Būvdarbus tādā apjomā, kādā tie ir faktiski veikti, tos objektīvi ir iespējams pieņemt un tie ir turpmāk izmantojami. Izpildītāja neierašanās nekavē akta sastādīšanu, un uzskatāms, ka Izpildītājs piekrīt aktā konstatētajam.

11.12.Ja Pasūtītājs nokavē maksājumu par vairāk nekā 30 (trīsdesmit) dienām vai apgrūtina vai liedz Izpildītājam Līgumā noteikto saistību izpildi, Izpildītājs var vienpusēji atkāpties no Līguma – ar nosacījumu, ka Izpildītājs 30(trīsdesmit) dienu laikā no attiecīga Izpildītāja paziņojuma saņemšanas dienas nav veicis maksājumu Izpildītājam vai novērsis šķēršļus Izpildītāja Līgumā noteikto saistību izpildei.

**12. Piemērojamās tiesības un** **Strīdu risināšanas kārtība**

12.1.Līgums interpretējams un pildāms saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem. Līgumā nenoregulētajiem jautājumiem piemērojami Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti.

12.2.Strīdus Puses risina savstarpēju pārrunu ceļā vai tiesā Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

12.3.Puses pieliek visas pūles, lai strīdus atrisinātu savstarpēju pārrunu ceļā. Puses rakstiski informē viena otru par savu viedokli attiecībā uz strīdu, kā arī iespējamo strīda risinājumu. Ja Puses uzskata par iespējamu, tās tiekas, lai atrisinātu strīdu.

12.4.Pusei ir jāatbild uz otras Puses piedāvāto strīda risinājuma priekšlikumu 7(septiņu)dienu laikā no tā saņemšanas dienas. Ja strīda risinājumu neizdodas panākt 14(četrpadsmit) dienu laikā no strīda risinājuma priekšlikuma saņemšanas dienas, Puses strīdu var nodot izšķiršanai tiesā Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

**13. Citi noteikumi**

13.1. Līgumā noteikto tiesību un pienākumu nodošana trešajām personām līguma darbības laikā nav pieļaujama.

13.2.Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē citu Līguma noteikumu spēkā esamību.

13.3.Puse rakstiski informē otru Pusi par kontaktinformācijas vai rekvizītu maiņu.

13.4.Ja kāda no Pusēm nav izmantojusi Līgumā paredzētās tiesības vai cita veida tiesiskās aizsardzības līdzekļus, netiks uzskatīts, ka Puse ir atteikusies no šo tiesību vai tiesiskās aizsardzības līdzekļa izmantošanas turpmāk.

13.5.Līgums sastādīts un parakstīts divos oriģinālos eksemplāros, abi eksemplāri ir ar vienādu juridisko spēku. Viens no Līguma eksemplāriem atrodas pie Pasūtītāja, bet otrs – pie Izpildītāja.

13.6. Šādi Līguma pielikumi ir Līguma neatņemama sastāvdaļa:

1.pielikums: Tāme – finašu piedāvājums;

2.pielikums: Līguma izpildes garantijas veidne.

 **14. Pušu rekvizīti un paraksti**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītājs**  | **Izpildītājs:** |
| SIA “Salacgrīvas ūdens” , Reģ.nr. 54103072471Ganību iela 4a, Salacgrīva ,LV 4033AS Citadele bankaLV21PARX0013246430001Valdes loceklis : Kaspars Krūmiņš |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Salacgrīvā , 2020.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Salacgrīvā , 2020.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Līguma izpildes garantijas veidnes paraugs (** *līguma 2.pielikums****)***

**LĪGUMA IZPILDES** **GARANTIJA**

**Līguma „<Līguma nosaukums>” (Nr.<līguma numurs>) izpildes garantija**

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

Mēs, <Bankas (vai apdrošināšanas sabiedrības) nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese>, neatsaucami apņemamies <5> dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma, kurā minēts, ka

<Izpildītāja nosaukums>

<reģistrācijas numurs>

<adrese>

(turpmāk – Izpildītājs)

nav izpildījis no <gads>.gada <datums>.<mēnesis> noslēgtā līguma „<Līguma nosaukums>” (Nr.<līguma numurs>; turpmāk – Līgums) izrietošās saistības, norādot ko Izpildītājs nav izpildījis,

saņemšanas dienas, <neprasot Pasūtītājam pamatot savu pieprasījumu>, izmaksāt Pasūtītājam jebkuru tā pieprasīto summu vai summas, kas kopumā nepārsniedz <summa cipariem> EUR (<summa vārdiem> euro), maksājumu veicot uz pieprasījumā norādīto norēķinu kontu.

Pasūtītāja pieprasījumam jābūt saņemtam iepriekš norādītajā adresē ne vēlāk kā Garantijas beigu datumā - <gads>.gada <datums>.<mēnesis>[[1]](#footnote-1).

Pieprasījumu parakstījušās personas parakstam jābūt notariāli apliecinātam, vai arī pieprasījums iesniedzams ar bankas/apdrošināšanas sabiedrības, kas apkalpo Pasūtītāju, starpniecību. Šajā gadījumā pieprasījumu parakstījušās personas parakstu apliecina banka/apdrošināšanas sabiedrība.

Šai garantijai ir piemērojami Starptautiskās Tirdzniecības un rūpniecības kameras Vienotie noteikumi par pieprasījumu garantijām Nr.758 (*„The ICC Uniform Rules for Demand Guaranties”, ICC Publication No.758*), kā arī Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti. Visi strīdi, kas radušies saistībā ar šo garantiju, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.

|  |
| --- |
| <Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds> |
| <Paraksttiesīgās personas paraksts> |
| <Bankas zīmoga nospiedums (vai apdrošināšanas sabiedrības)> |

1. <15> dienas pēc Būvobjekta nodošanas datuma. [↑](#footnote-ref-1)