

BŪVDARBU LĪGUMS Nr. 3-25-1/d/d

Salacgrīvas novads, Salacgrīva

2014.gada 04.augustā

Salacgrīvas novada dome (turpmāk - Pasūtītājs), reģistrācijas Nr.90000059796, juridiskā adrese: Smilšu iela 9, Salacgrīva, Salacgrīvas novads, tās priekšsēdētāja Dagna Strauberga personā, kurš darbojas pamatojoties uz pašvaldības nolikumu, no vienas puses, un

Jānis Bertmanis, (turpmāk – Uzņēmējs), nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.30126812002, juridiskā adrese: „Lejasozoli” Liepupes pagasts, Salacgrīvas novads, LV-4023, no otras puses, abas kopā un katra atsevišķi saukta Puse, pamatojoties uz Salacgrīvas novada domes rīkotā iepirkuma „Skursteņu un krāsns remonts mājām „Tūjas skola” un „Atpūtas” Liepupes pagastā” (ident.Nr.SND 2014/18) rezultātiem, noslēdz šo līgumu (turpmāk – Līgums).

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Uzņēmējs par samaksu, ar saviem materiāliem, darba rīkiem, ierīcēm un darbaspēku Līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un termiņos, pienācīgā kvalitātē apņemas veikt **skursteņu un krāsns remontu mājām „Tūjas skola” un „Atpūtas” Liepupes pagastā** (turpmāk – Būvdarbi), saskaņā ar tehnisko specifikāciju, Būvdarbu tāmēm (tāme Nr.T-2014/5 un tāme Nr.T-14/4), kas ir šī Līguma pielikumi un neatņemamas Līguma sastāvdaļas, Pasūtītāja objektā: Salacgrīvas novads, Liepupes pagasts, māja Tūjas skola un Atpūtas.
- 1.2. Uzņēmējs apliecina, ka viņš ir pienācīgi iepazinies ar veicamo Būvdarbu specifiku, tajā skaitā ar tajos ietvertajiem risinājumiem, Būvdarbu apjomu, pielietojamiem materiāliem un prasībām, kā arī Būvdarbu veikšanas vietu un tehnisko stāvokli, un atsakās saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus vai pretenzijas. Uzņēmējs apliecina, ka Būvdarbu tāmēs, ir iekļauti visi Uzņēmēja ar Būvdarbu veikšanu saistītie izdevumi.

2. DARBU IZPILDES VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 2.1. Uzņēmējs atbild par atbilstošas kvalifikācijas personāla un sertificētu materiālu izmantošanu būvdarbu laikā objektā.
- 2.2. Būvdarbi ir jāveic saskaņā ar būvnormatīviem, Līguma noteikumiem un Pasūtītāja norādījumiem, ciktāl šādi norādījumi neizmaina Līguma, spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumus.
- 2.3. Uzņēmējs apņemas veikt Būvdarbus Līgumā noteiktajā termiņā.
- 2.4. Pirms Būvdarbu uzsākšanas objektā Uzņēmējs nozīmē Būvdarbu vadītāju.
- 2.5. Uzņēmējs ir atbildīgs, lai Būvdarbu izpildē tiku ievēroti Latvijas Republikā spēkā esošie būvnormatīvi, normatīvie akti, Pasūtītāja norādījumi, kas nav pretrunā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un tāmju dokumentāciju, kā arī jāievēro citus spēkā esošos normatīvos aktus, kas reglamentē šajā Līgumā noteikto būvdarbu veikšanu, tajā skaitā būvdarbu drošības tehnikas, būvdarbu aizsardzības, ugunsdrošības, elektrodrošības, sanitāros un apkārtējās vides aizsardzības noteikumus.

3. DARBA SAMAKSA UN NORĒKINU KĀRTĪBA

- 3.1. Par Būvdarbu izpildi Pasūtītājs apņemas samaksāt Uzņēmējam Līguma summu EUR 9678.07 (deviņi tūkstoši seši simti septiņdesmit astoņi *euro un 07 centi*) (turpmāk līguma tekstā – Līguma summa).
- 3.2. Pasūtītājs kopējās Līguma summas samaksu Uzņēmējam veic šādā kārtībā:

- 3.2.1. avansa maksājumu 30% apmērā no Līguma summas jeb EUR 2903.42 (divi tūkstoši deviņi simti trīs *euro un 42 centi*), 20 darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas brīža un rēķina saņemšanas;
- 3.2.2. Galīgo norēķinu Pasūtītājs samaksā Uzņēmējam 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Būvdarbu pabeigšanas. Pamatojums galējā norēķina veikšanai ir Uzņēmēja iesniegts Būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akts, kuru akceptējuši Uzņēmēja pārstāvis, Būvdarbu vadītājs un Pasūtītāja pārstāvi, un rēķins.
- 3.3. Nekvalitatīvi vai neatbilstoši veiktie Būvdarbi netiek pieņemti un apmaksāti līdz defektu novēršanai un šo Būvdarbu pieņemšanai.
- 3.4. Ja pēc Pasūtītāja prasības tiek mainīti veicamo Būvdarbu apjomi, kas ir atšķirīgi no tehniskajā dokumentācijā uzrādītajiem, tad vienošanās par papildu būvdarbiem tiek noslēgta Publisko iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā. Papildus būvdarbu novērtējumam tiks izmantoti tamē norādītie vienību izcenojumi, bet, ja tādi tur nebūs noteikti, Puses atsevišķi vienosies par minēto būvdarbu vienību izcenojumiem, par ko tiks sastādīts atsevišķs dokuments.

4. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

- 4.1. Pasūtītājs apņemas:
 - 4.1.1. nodrošināt Uzņēmēju ar tā rīcībā esošo, Būvdarbu veikšanu nepieciešamo dokumentāciju;
 - 4.1.2. pieņemt Uzņēmēja kvalitatīvi izpildītos Būvdarbus saskaņā ar Līguma noteikumiem;
 - 4.1.3. samaksāt par izpildītajiem Būvdarbiem saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 4.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji apturēt būvniecību gadījumā, ja Uzņēmējs pārkāpj būvnormatīvus vai citu normatīvo aktu prasības.

5. UZŅĒMĒJA PIENĀKUMI

- 5.1. Uzņēmējs apņemas:
 - 5.1.1. veikt Būvdarbu sagatavošanu;
 - 5.1.2. būvdarbus veikt saskaņā ar Latvijas būvnormatīviem, citiem normatīviem aktiem un atbilstoši Līguma dokumentācijā norādītajām prasībām;
 - 5.1.3. Būvdarbu veikšanas procesā ievērot drošības tehnikas, ugunsdrošības, visu būvniecības uzraudzības dienestu priekšrakstus, veikt apkārtējās vides aizsardzības pasākumus, kas saistīti ar Būvdarbiem objektā, kā arī uzņemties pilnu atbildību par jebkādiem minēto noteikumu pārkāpumiem un to izraisītajām sekām;
 - 5.1.4. nodrošināt visas Būvdarbu izpildes procesā nepieciešamās dokumentācijas sagatavošanu un iesniegšanu Pasūtītājam saskaņā ar Līguma un normatīvo aktu nosacījumiem;
 - 5.1.5. nodrošināt objektu ar nepieciešamajām ierīcēm visu būvgružu aizvākšanai, kā arī nodrošināt to regulāru izvešanu uz speciāli ierīkotām vietām atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumiem;
 - 5.1.6. par visām konstatētajām neprecizitātēm vai kļūdām tehniskajā dokumentācijā, vai jaunatklātiem apstākļiem, kas var novest pie Būvdarbu kvalitātes pasliktināšanās, defektiem tajos vai kā citādi negatīvi ietekmēt izpildītos Būvdarbus, nekavējoties rakstveidā informēt Pasūtītāju;
 - 5.1.7. nekavējoties brīdināt Pasūtītāju, ja Būvdarbu izpildes gaitā radušies apstākļi, kas var būt bīstami cilvēku veselībai, dzīvībai vai apkārtējai videi, un veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai tos novērstu;
 - 5.1.8. nodrošināt atbildīgā Būvdarbu vadītāja atrašanos objektā darba dienas laikā un izpildāmo Būvdarbu kontroli;
 - 5.1.9. uzņemties risku (nelaimes gadījumi, būves sagrūšana (bojāeja), bojājumu rašanās, zaudējumu nodarīšana trešajām personām u.c.) par objektu līdz tā pieņemšanas – nodošanas akta abpusējai parakstīšanai;

- 5.1.10. pēc Būvdarbu pabeigšanas un pirms Būvdarbu nodošanas ekspluatācijā sakārtot objektu un tam piegulošo teritoriju (novākt būvgružus un Uzņēmējam piederošo inventāru un darba rīkus u.c.),
- 5.1.11. līdz Būvdarbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanai par saviem līdzekļiem novērst pieteiktās pretenzijas par objektam nodarītajiem bojājumiem.
- 5.2. Cilvēku traumu un Būvdarbu, materiālu vai iekārtu un cita īpašuma bojāšanas vai iznīcināšanas, vai zuduma risku uzņemas Uzņēmējs, izņemot, ja tas rodas Pasūtītāja vainas dēļ. Uzņēmējs uzņemas arī objekta, Būvdarbu, materiālu un iekārtu nejaušas bojāšanas vai iznīcināšanas risku, un tas pāriet no Uzņēmēja uz Pasūtītāju ar būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta abpusēju parakstīšanas brīdi.
- 5.3. Uzņēmējs ir materiāli atbildīgs par Pasūtītājam, trešajām personām vai apkārtējai videi nodarīto zaudējumu, kas radies Uzņēmēja vainas dēļ Būvdarbu izpildes laikā.

6. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅI

- 6.1. Darbus Uzņēmējs paveic un ar Būvdarbu pieņemšanas – nodošanas aktu nodod Pasūtītājam ne vēlāk kā līdz 2014.gada 20.oktobrim, saskaņā ar darba izpildes grafiku.
- 6.2. Uzņēmējs apņemas nekavējoties ziņot Pasūtītājam par visiem apstākļiem un/vai šķēršļiem, kas kavē Būvdarbu izpildi.
- 6.3. Uzņēmējam ir tiesības uz Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu, ja Būvdarbu izpilde tiek kavēta viena (vai vairāku) zemāk uzskaitīto iemeslu dēļ:
- 6.3.1. ja Pasūtītāja saistību savlaicīgas neizpildes dēļ ir tikusi apgrūtināta Uzņēmēja saistību izpilde, ar nosacījumu, ka Uzņēmējs ir nekavējoties (divu darba dienu laikā no brīža, kad ir iestājies Pasūtītāja nokavējums) rakstiski informējis Pasūtītāju par šādu saistību neizpildi un tās ietekmi uz Līguma izpildes termiņiem;
- 6.3.2. ja iestājušies nepārvaramas varas apstākļi, kuri atrodas ārpus Uzņēmēja kontroles un kuri būtiski traucē Būvdarbu savlaicīgu izpildi.
- 6.4. Uzņēmējam nav tiesības uz Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu tādu iemeslu dēļ, kuri viņam bija jāņem vērā vai arī pie pienācīgas rūpības nevarēja būt nezināmi, noslēdzot Līgumu. Tas pats attiecas arī uz apstākļiem, kuru sekas Uzņēmējs būtu varējis sagaidīt vai novērst.

7. DARBU NODOŠANA – PIENĒMŠANA

- 7.1. Būvdarbi un ar to veikšanu saistītā dokumentācija tiek nodota ar Būvdarbu pieņemšanas-nodošanas aktu.
- 7.2. Pēc Būvdarbu izpildes Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam Būvdarbu pieņemšanas - nodošanas aktu 2 (divos eksemplāros), kuru akceptējuši Uzņēmēja pārstāvis un Būvdarbu vadītājs. Pasūtītājam 5 (piecu) darba dienu laikā no Būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta saņemšanas jānosūta Uzņēmējam parakstīts akts vai akts ar motivētām iebildēm pieņemt Būvdarbus vai atsevišķus darba posmus.
- 7.3. Ja izpildīto Būvdarbu pieņemšanas nodošanas procesā tiek konstatēti līdz galam nepadarīti Būvdarbi, defekti vai atkāpes no Līguma noteikumiem vai tehniskās dokumentācijas, Darbu pieņemšana pārtraucama un tiek sastādīts divpusējs akts, kurā tiek uzskaitīti visi konstatētie defekti, kā arī tiek noteikti termiņi, kuros Uzņēmējam ir jānovērš minētie trūkumi. Darbu izpildes pieņemšanas – nodošanas akts ir spēkā, ja to ir parakstījuši Pasūtītāja un Uzņēmēja pilnvarotie pārstāvji, kā arī Būvdarbu vadītājs.
- 7.4. Uzņēmējam jānovērš aktā minētie defekti uz sava rēķina Pasūtītāja norādītajā termiņā. Aktā norādītais defektu novēršanas termiņš nav uzskatāms par Līguma izpildes termiņa pagarinājumu.

8. PUŠU ATBILDĪBA

- 8.1. Puses ir atbildīgas par Līgumā noteikto saistību pilnīgu izpildi atbilstoši Līguma nosacījumiem.

- 8.2. Ja Uzņēmējs neievēro noteiktos Līguma izpildes termiņu, Uzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu par katru nokavēto līgumsaistību izpildes dienu 0,5 % apmērā no Līguma summas, taču kopumā ne vairāk kā 10% no Līguma summas. Pasūtītājam ir tiesības ieturēt līgumsodu no Uzņēmējam izmaksājamās summas. Līgumsods neatbrīvo Uzņēmēju no turpmākās līgumsaistību izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas, kas radusies tā vainas dēļ.
- 8.3. Ja Pasūtītājs neveic savlaicīgi Līguma 3.2. punktā noteikto maksājumu, tad viņš maksā Uzņēmējam līgumsodu 0,5 % apmērā no nokavētā maksājuma summas par katru maksājuma kavējuma dienu, taču kopumā ne vairāk kā 10% no apmaksājamās Līguma summas.

9. NEPĀRVARAMA VARA UN ĀRKĀRTĒJI APSTĀKĻI

- 9.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas un ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, epizootijas, kara darbība, nemieri, blokādes, valsts varas un pārvaldes institūciju lēmumi.
- 9.2. Pusei, kas atsauca uz nepārvaramas varas apstākļiem, nekavējoties par to rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc viņa uzskata, ir iespējama un paredzama Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc otras Puses pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur minēto ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja netiek izpildītas minētās prasības, attiecīgā Puse nevar atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem kā savu līgumsaistību nepienācīgas izpildes pamatu.
- 9.3. Ja nepārvaramas varas apstākļu un to seku dēļ nav iespējams izpildīt Līgumā paredzētās saistības ilgāk kā trīs mēnešus, Puses pēc iespējas drīzāk sāk sarunas par Līguma izpildes alternatīviem variantiem, kuri ir pieņemami abām Pusēm, un izdara attiecīgus grozījumus Līgumā vai sastāda jaunu līgumu, vai arī lauž Līgumu.

10. GARANTIJAS SAISTĪBAS

- 10.1. Uzņēmējs garantē, ka izpildītie Būvdarbi un Būvdarbos izmantotie materiāli būs kvalitatīvi, funkcionāli izmantojami, atbildīs tehniskajā dokumentācijā un Līgumā noteiktajiem parametriem un ka Būvdarbos un tajos izmantotajos materiālos nebūs defektu.
- 10.2. Garantijas termiņš visiem objektā veiktajiem darbiem un izmantotajiem materiāliem ir 24 (divdesmit četri) mēneši. Garantijas termiņu sāk skaitīt no dienas, kad Puses Līgumā noteiktajā kārtībā ir parakstījušas galīgo Būvdarbu pieņemšanas nodošanas aktu.
- 10.3. Uzņēmējs, garantijas termiņā saņemot Pasūtītāja rakstisku paziņojumu, apņemas uz sava rēķina novērst defektus, trūkumus vai neatbilstību, atbilstoši Līguma un normatīvo aktu prasībām. Nosūtot paziņojumu, Pasūtītājs norāda arī laiku un vietu, kad Uzņēmējam jāierodas uz defektu akta sastādīšanu. Pasūtītāja noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 3 (trim) darba dienām, ja vien Puses nevienojas citādi.
- 10.4. Noteiktajā termiņā Puses sastāda defektu aktu, tajā norādot defektus, neatbilstības vai trūkumus veiktajā darbā, kā arī to novēršanas termiņu. Gadījumā, ja Uzņēmējs noteiktajā termiņā neierodas uz defektu akta sastādīšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt aktu vienpusēji, un tas ir saistošs Uzņēmējam. Pasūtītājs trīs darba dienu laikā vienpusēji sastādīto aktu nosūta Uzņēmējam.
- 10.5. Gadījumā, ja Puses, sastādot defektu aktu, nevar vienoties par konstatēto defektu, tā piekritību garantijai vai nepieciešamajiem defektu novēršanas termiņiem, vai garantijas termiņos veikto darbu kvalitāti, Puses divu darba dienu laikā pieaicina neatkarīgu ekspertu, kura lēmums pusēm ir saistošs. Eksperta izdevumus sedz vainīgā puse.
- 10.6. Garantijas laikā atklātie defekti un/vai trūkumi veiktajos Būvdarbos Uzņēmējam jālikvidē uz sava rēķina termiņā, kas nav ilgāks par 5 (piecām) darba dienām vai citā ar Pasūtītāju rakstveidā saskaņotā termiņā, no brīža, kad Puses ir sastādījušas defektu aktu, vai Pasūtītājs ir iesniedzis Uzņēmējam vienpusēji sastādīto defektu aktu.

- 10.7. Gadījumā, ja Uzņēmējs nepilda Līguma 10.6.punktā noteiktās saistības, Pasūtītājs ir tiesīgs par tā brīža tirgus cenām, ņemot vērā piemaksu par steidzamību un citus apstākļus, novērst defektus pats vai piesaistīt trešās personas defektu novēršanai bez iepriekšēja rakstiska brīdinājuma. Visas defektu un/vai trūkumu novēršanas izmaksas Pasūtītājs pieprasa no Uzņēmēja. Uzņēmējs šādā gadījumā atlīdzina Pasūtītājam visus ar defektu novēršanu saistītos izdevumus ne vēlāk kā trīs darbdienu laikā pēc atbilstoša rēķina saņemšanas no Pasūtītāja.

11. LĪGUMA GROZĪŠANA, PAPILDINĀŠANA UN IZBEIGŠANA

- 11.1. Līgumu var papildināt, grozīt, Pusēm savstarpēji rakstveidā vienojoties, kā arī vienpusēji Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 11.2. Grozījumi Līgumā, kas nav būtiski līguma grozījumi Publisko iepirkumu likuma 67.¹ panta izpratnē, jānoformē rakstiski un jāparaksta Līdzējiem. Rakstiski noformēti un Līdzēju parakstīti Līguma grozījumi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 11.3. Pusēm rakstveidā jāinformē vienai otru, ja konstatē, ka:
- 11.3.1. starp Līguma dokumentos sniegtajiem datiem ir pretrunas;
 - 11.3.2. Līguma dokumentos dotie dati atšķiras no reālajiem apstākļiem;
 - 11.3.3. Līguma izpildei nozīmīgi apstākļi ir izmainījušies vai radušies jauni.
- 11.4. Līgums var tikt izbeigts, Pusēm savstarpēji rakstiski vienojoties, kā arī vienpusēji Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 11.5. Pasūtītājs, nosūtot Uzņēmējam rakstisku paziņojumu, ir tiesīgs vienpusēji pārtraukt Līgumu, ja izpildās kaut viens no zemāk minētajiem nosacījumiem:
- 11.5.1. Uzņēmējs neievēro Līgumā noteikto Darbu izpildes termiņu;
 - 11.5.2. Uzņēmējs neievēro likumīgus Pasūtītāja norādījumus vai arī nepilda kādas Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus;
 - 11.5.3. ir uzsākta Uzņēmēja likvidācija vai arī Uzņēmējs ir atzīts par maksātnespējīgu vai apturēta Uzņēmēja saimnieciskā darbība.
- 11.6. Šī Līguma 11.5.punktā minētā Līguma pirmstermiņa izbeigšana neierobežo Pasūtītāja tiesības uz zaudējumu atlīdzību un/vai līgumsodu.
- 11.7. Ja Pasūtītājs izmanto tiesības vienpusēji pirms termiņa izbeigt Līgumu, Pasūtītājs apmaksā Uzņēmēja faktiski atbilstoši Līgumam kvalitatīvi padarītos un ar abpusēji parakstītu pieņemšanas nodošanas aktu nodotos Būvdarbus uz Līguma izbeigšanās brīdi. Izdarot samaksu, Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt aprēķināto līgumsodu un/vai zaudējumu atlīdzību.
- 11.8. Ja faktiski izpildīto Būvdarbu vērtība ir mazāka par summu, kuru Pasūtītājs jau ir samaksājis Uzņēmējam, Uzņēmējam ir pienākums atmaksāt pārmaksāto summu 5 (piecu) darba dienu laikā no Līguma izbeigšanās.
- 11.9. Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā Uzņēmējs nekavējoties vai arī noteiktajā datumā pārtrauc Būvdarbus, veic visus pasākumus, lai objekts un paveiktie Būvdarbi tiktu atstāti nebojātā, drošā stāvoklī un atbilstoši normatīvo aktu prasībām, sakopj būvlaukumu un nodod Pasūtītājam uz Būvdarbiem attiecināmo dokumentāciju, nodrošina, lai Būvuzņēmēja personāls un apakšuzņēmēji atstātu objektu, kā arī veic citas darbības, par kurām Līdzēji ir vienojušās.
- 11.10. Uzņēmējs, nosūtot Pasūtītājam rakstisku paziņojumu, ir tiesīgs vienpusēji pārtraukt vai izbeigt Līgumu, ja Pasūtītājs Līgumā noteiktajos termiņos neveic maksājumus un Pasūtītāja nokavējums ir sasniedzis vismaz 10 (desmit) dienas.

12. STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA UN CITI NOSACĪJUMI

- 12.1. Līguma izpildes laikā radušos strīdus Puses risina vienojoties vai, ja vienošanās nav iespējama, strīdu izskata tiesā Latvijas Republikas likumos noteiktajā kārtībā.
- 12.2. Ja kādai no Pusēm tiek mainīts juridiskais statuss vai paraksta tiesīgā persona, vai adrese, tā nekavējoties, ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā, rakstiski par to paziņo otrai Pusei.

- 12.3. Līgums stājas spēkā pēc tā abpusējas parakstīšanas un ir spēkā līdz saistību pilnīgai izpildei vai Līguma laušanai saskaņā ar Līguma nosacījumiem.
- 12.4. Līgums sastādīts divos eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, otrs pie Uzņēmēja.
- 12.5. Līguma visi pielikumi, kā arī visi Līguma ietvaros rakstiski noformētie un abu pušu parakstītie grozījumi un papildinājumi ir neatņemamas Līguma sastāvdaļas.
- 12.6. Visi šajā Līgumā minētie paziņojumi un cita veida korespondence iesniedzama otrai Pusei personiski pret parakstu vai nosūtāma vēstulē kā vienkāršu pasta sūtījumu uz sekojošām adresēm:
- 12.6.1. Pasūtītājs – Salacgrīvas novada dome, Salacgrīvas novads, Salacgrīva, Smilšu iela 9, LV-4033;
- 12.6.2. Uzņēmējs – Jānis Bertmanis.
- 12.7. Uzskatāms, ka Puse ir saņēmusi attiecīgo paziņojumu ne vēlāk kā 8 (astotajā) dienā pēc tā nosūtīšanas dienas, ja paziņojums tiek sūtīts pa pastu.

13. KONTAKTPERSONAS

- 13.1. Kontaktpersonas no Pasūtītāja puses: Aivars Ilgavīzis, Salacgrīvas novada Liepupes pagasta pārvaldnieks, tālr.64020118, 29453653, e-pasts aivars.ilgavizis@salacgriva.lv
- 13.2. Kontaktpersonas no Uzņēmēja puses: Jānis Bertmanis, tālrunis: 26405986, e-pasts: janisbertmanis@inbox.lv.

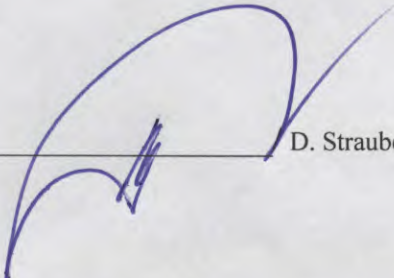
14. LĪGUMA PIELIKUMI:


- 14.1. Tehniskā specifikācija;
- 14.2. Būvdarbu tāmes.

15. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pasūtītājs:
Salacgrīvas novada dome
Reģ. Nr. 90000059796
Juridiskā adrese: Smilšu iela 9, Salacgrīva,
LV-4033
Banka AS SEB banka
kods UNLALV2X
konts LV71UNLA0013013130848

Uzņēmējs:
Jānis Bertmanis
Reģ.nr. 30126812002
„Lejasozoli”, Liepupes pag.
Salacgrīvas nov., LV-4023
Banka: A/S”SEB banka”
Kods: UNLALV2X
Konts: LV59UNLA0050003514681

Z.v.  D. Straubergs/

 / J.Bertmanis/

SASKAŅOTS
Salacgrīvas novada domes
padomniece juridiskajos jautājumos
D. Lejniece
2014. gada 12. augusts

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

Skursteņu un krāsns remonts mājām "Tūjas skola" un "Atpūtas" Liepupes pagastā

1. Veicamais darbs:

„Skursteņu un krāsns remonts mājām "Tūjas skola" un "Atpūtas" Liepupes pagastā”,
veicot šādus galvenos darbus:

- 2.1. Nerūsējoša tērauda viensienu dūmvadu montāža,
- 2.2. Skursteņu montāžas vietas izkalšana,
- 2.3. Skursteņu remonts virs jumta,
- 2.4. Pieslēgumu izveidošana esošajiem apkures elementiem,
- 2.5. Apkures krāšņu uzstādīšana,
- 2.6. Izkalto montāžas vietu aizmūrēšana un apdare.

2. **Darbu izpildes termiņš: Būvdarbu darba izpildes termiņš līdz 2014.gada 20.oktobrim.**

3. Darbu izpildes grafiks

Materiālu pasūtīšana un pasūtījuma izgatavošana 20 (divdesmit) darba dienu laikā, dūmvadu montāža, skursteņu galu remonts, krāšņu uzstādīšana 20 darba dienu laikā.

4. Darbu izpilde

Būvdarbi tiks veikti atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām un būvniecībā tiks izmantoti tikai sertificēti materiāli atbilstoši ES standartiem un LR būvnormatīviem.

Pasūtītājs
Salacgrīvas novada domes
priekšsēdētājs



D. Straubergs

Izpildītājs

J.Bertmanis

Pasūtītais Uzņēmējs Salacgrīvas novada dome
Uzņēmējs Jānis Bertmanis
 Reģistrācijas numurs 30126812002
 Adrese Salacgrīvas nov. Liepupes pag. Leļasozoli
 Tālrunis 26405986

Tāme Nr. T-14/4
 Sastādīta 10.7.2014.

Darba nosaukums dūmvadu montāža, ident. Nr. SND2014/18
 Objektā adrese Salacgrīvas novads, Liepupes pag. Atpūtas

Nr.p.k.	Nosaukums	Mērv.	Daudz.	Resursu cēlā	Par 1 vienību (EUR)			Par aplomni (EUR)			Kopā
					Alga	Meh.	Kopā	Alga	Meh.	Kopā	
1.	demonitāžas darbi	gb.	1	30,00	0,00	200,00	200,00	0,00	0,00	200,00	
	skursteņa elementu montāžas vietu izkaišana	gb.	1	30,00			30,00				
	krāsns demonitāža	gb.	1	100,00			100,00				
	būvgružu savākšana un utilizācija	m ³	2	35,00			70,00				
2.	dūmvads Nr. 1		1	285,00	1 073,55	108,80	1 467,35	285,00	1 073,55	108,80	1 467,35
	dūmvada montāža	kpl.	1	110,00			110,00				
	jumta pieslēguma montāža	kpl.	1	50,00			50,00				
	dūmvada galu piemēšana un apmēšana	gb.	1	75,00			75,00				
	krāsns montāža	kpl.	1	50,00			50,00				
	nerūs tērauda dūmvads DN150	kpl.	1	471,90			471,90				
	pieslēgums jumtam	kpl.	1	73,48			73,48				
	materiāli galu aparēi	kpl.	1	38,50			38,50				
	jotul tipa krāsns (analogš) 9kw	kpl.	1	489,67			489,67				
	Mehānizācija pacēlāis	diena	2	54,40			108,80				
				Kopā	485,00	1 073,55	108,80	1 667,35			
				Sociālais nodoklis (24,09%)	116,84			116,84			
				Transporta izdevumi (10%)	107,36			107,36			
				Starpsumma	601,84	1 180,91	119,68	1 902,43			
				Pavisam kopā				1 902,43			

Sastādīja _____ (paraksts) J. Bertmanis

Pārbaudīja _____ (paraksts) A. Ilgavizis

Uzņēmējs _____ (paraksts) J. Bertmanis

Pasūtītājs Salacgrīvas novada dome _____ (paraksts) D. Straubergs

Z.V.

Z.V.

Pasūtītājs Salacgrīvas novada dome
 Uzdevējais Jānis Bertmanis
 Reģistrācijas numurs 30126912002
 Adrese Salacgrīvas nov. Lēņupes pag. Lēņucoli
 Tālrunis 28405999

Darba nosaukums dūrvādu montāža, ident. Nr.: SND 2014/18
 Objektā adrese Salacgrīvas nov. Lēņupes pag. Tūlas skola

Tāme Nr. T-2014/5
 Sastādīta 10.7.2014.

1.	demontāžas darbi	gb.	1	30,00	180,00	0,00	5,50	140,00	525,50	360,00	0,00	5,50	140,00	525,50
		gb.	2	100,00	200,00					180,00				
	krāšņu demontāža	gb.	2	100,00	200,00					180,00				
	bovgrūdu savākšana un utilizācija	m²	4	35,00		140,00				200,00			140,00	
2.	dūrvāds Nr.1		1		235,00	542,74	110,80	0,00	888,54	235,00	542,74	110,80	0,00	888,54
	dūrvāda montāža	kpl.	1	110,00	110,00					110,00				
	lūnša pieslēguma montāža	kpl.	1	50,00	50,00					50,00				
	dūrvāda galu piemērsana un apmetšana	gb.	1	75,00	75,00					75,00				
	nerus. tērauda dūrvāds DN-150	kpl.	1	430,76		430,76					430,76			
	pieslēguma lūnšam	kpl.	1	73,48		73,48					73,48			
	Materiāli galu apdarai	kpl.	1	38,50		38,50					38,50			
	Mehānizācija pacelšijs	diens	2	55,40		110,80					110,80			
3.	dūrvāds Nr.2		1		235,00	583,88	110,80	0,00	929,88	235,00	583,88	110,80	0,00	929,88
	dūrvāda montāža	kpl.	1	110,00	110,00					110,00				
	lūnša pieslēguma montāža	kpl.	1	50,00	50,00					50,00				
	dūrvāda galu piemērsana un apmetšana	gb.	1	75,00	75,00					75,00				
	nerus. tērauda dūrvāds DN-150	kpl.	1	471,90		471,90					471,90			
	pieslēguma lūnšam	kpl.	1	73,48		73,48					73,48			
	Materiāli galu apdarai	kpl.	1	38,50		38,50					38,50			
	Mehānizācija pacelšijs	diens	2	55,40		110,80					110,80			
4.	dūrvāds Nr.3		1		598,90	583,88	110,80	0,00	1.291,58	598,90	583,88	110,80	0,00	1.291,58
	dūrvāda montāža	kpl.	1	471,90	471,90					471,90				
	lūnša pieslēguma montāža	kpl.	1	50,00	50,00					50,00				
	dūrvāda galu piemērsana un apmetšana	gb.	1	75,00	75,00					75,00				
	nerus. tērauda dūrvāds DN-150	kpl.	1	471,90		471,90					471,90			
	pieslēguma lūnšam	kpl.	1	73,48		73,48					73,48			
	Materiāli galu apdarai	kpl.	1	38,50		38,50					38,50			
	Mehānizācija pacelšijs	diens	2	55,40		110,80					110,80			
5.	dūrvāds Nr.4		1		235,00	542,74	110,80	0,00	888,54	235,00	542,74	110,80	0,00	888,54
	dūrvāda montāža	kpl.	1	110,00	110,00					110,00				
	lūnša pieslēguma montāža	kpl.	1	50,00	50,00					50,00				
	dūrvāda galu piemērsana un apmetšana	gb.	1	75,00	75,00					75,00				
	nerus. tērauda dūrvāds DN-150	kpl.	1	430,76		430,76					430,76			

