

Ar [...] apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisku personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA
SALACGRĪVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059796, Smilšu ielā 9, Salacgrīvā, Salacgrīvas novads, LV – 4033;
tālrunis sekretārei: 64 071 973; fakss: 64 071 993; e-pasts: dome@salacgriva.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr.4

Salacgrīvā

2018.gada 18.aprīlī

Sēde sasaukta plkst. 15:00

Sēdi atklāj plkst. 15:00

Darba kārtība:

Informācija

SIA "ZAAO" informatīvs ziņojums par paveiktajiem un plānotajiem darbiem atkritumu apsaimniekošanas jomā

1. Par saistošo noteikumu Nr.6 "Par Salacgrīvas novada pašvaldības pabalstu aizgādņībā esošu pilngadīgo personu aizgādņiem" apstiprināšanu
2. Par grozījumiem Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas nolikumā
3. Par grozījumu Salacgrīvas novada bibliotēkas nolikumā
4. Par grozījumu Korģenes feldšeru – vecmāšu punkta nolikumā
5. Par nolikuma "Par Salacgrīvas novada sportistu formas tērpiem" apstiprināšanu
6. Par apbūves tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu zemes gabaliem Ainažos Dārza ielā 4, Dārza ielā 4A, Dārza ielā 6A un Ozolu ielā 4C
7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Liedaga iela 8-14, Tūjā, Liepupes pagastā nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu
8. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Pūpolu iela 2, Korģenē, Salacgrīvas pagastā nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu
9. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa „Šalkas”-1, Ainažu pagastā, Salacgrīvas novadā nodošanu īpašumā nekustamā īpašuma pircējam
10. Par kustamās mantas – ultrasonogrāfijas aparāta Hitachi atsavināšanu, pārdodot par brīvu cenu
11. Par ēku pašvaldības īpašumā "Vecsprīdīši", Salacgrīvas pagastā, Salacgrīvas novadā pārņemšanu pašvaldības īpašumā
12. Par zemes gabala Smiltenes ielā 4A, Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā atzīšanu par starpgabalu
13. Par nomas līguma pagarināšanu nekustamā īpašuma Mehanizācijas ielā 2A, Svētciemā, Salacgrīvas pagastā
14. Par daļu no pašvaldības zemes gabala Transporta ielā 16, Salacgrīvā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
15. Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā
16. Par Salacgrīvas pilsētas tirgus noteikumu apstiprināšanu un maksas par tirdzniecības vietu un tirgus pakalpojumu izmantošanas cenrādi, maksas par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu gadatirgos saskaņošanu
17. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumā "Ābeļdārzs", Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā

18. Par Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 30.janvāra atzinumu Nr. 13-13-6 par būves pārbaudi
19. Par Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 30.janvāra atzinumu Nr. 13-13-5 par būves pārbaudi
20. Par Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 2.februāra atzinuma Nr. 13-13-8 par būves pārbaudi atcelšanu
21. Par SIA "RIF GRUPA KREDĪTI" 2018.gada 15.februāra iesniegumu par Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 15.janvāra izpildrīkojuma Nr.13-15.1.1-16 atcelšanu
22. Par Salacgrīvas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmuma Nr.464 "Par finansiālu atbalstu motokrosa sacensībām „Latvijas Nacionālais Kauss - Ainažu Kauss - 2018”" atcelšanu
23. Par Salacgrīvas novada domes amatpersonu paraksta tiesībām
24. Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2012.gada 22.augusta lēmumā Nr.407 "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu fiziskām personām Salacgrīvas un Ainažu pilsētās"
25. Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 16.jūnija lēmumā Nr.217 "Par Salacgrīvas novada domes pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijas apstiprināšanu"
26. Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 16.jūnija lēmumā Nr.216 "Par Salacgrīvas novada domes pastāvīgās iepirkumu komisijas apstiprināšanu"
27. Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2016.gada 23.marta lēmumā Nr.96 "Par dalību Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā"
28. Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 15.novembra lēmumā Nr.383 "Par Salacgrīvas novada domes institūciju sadarbības grupas bērnu tiesību aizsardzībā nolikuma un sadarbības grupas sastāva apstiprināšanu"
29. Par deinstitutionalizācijas vadības grupas apstiprināšanu
30. Par Liepupes pagasta tautas nama vadītāja iecelšanu
31. Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 19.jūlija lēmumā Nr.226 "Par pārstāvju deleģēšanu Salacgrīvas novada domes dibināto izglītības iestāžu padomēs"
32. Par deputātes Evijas Keiseles atteikšanos no atlīdzības par deputāta un priekšsēdētāja vietnieces izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes jautājumos amata pienākumu izpildi
33. Par dalību starptautiskā stratēģiskās partnerības projekta „EUROPE GOES LOCAL – Supporting Youth Work at the Municipal Level” ietvaros organizētā nacionāla līmeņa projektā "Darba ar jaunatni kvalitātes celšana pašvaldībās"
34. Par ieejas biļešu tirgošanas cenu noteikšanu Reņģedāju festivālam 2018.gada 19.maijā
35. Par konsolidētā Salacgrīvas novada pašvaldības 2017.gada pārskata apstiprināšanu
36. *Papildus darba kārtības jautājumi:*
 - 36.1. Par Liepupes pagasta pārvaldes vadītāja atbrīvošanu no amata
 - 36.2. Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 16.jūnija lēmumā Nr. 210 "Par Salacgrīvas novada domes pastāvīgo komiteju izveidošanu un pastāvīgo komiteju locekļu ievēlēšanu"
37. Par saistošo noteikumu Nr.B-5 "Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2018.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.B-4 "Par Salacgrīvas novada pašvaldības 2018. gada pamata un speciālo budžetu"" apstiprināšanu

Sēdi vada- Salacgrīvas novada domes priekšsēdētājs Dagnis Straubergs

Protokolē- Atbildīgā domes sekretāre Inita Hartmane

Piedalās-

Deputāti: Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Normunds Tiesnesis, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Andris Zunde - Salacgrīvas novada domes izpilddirektors, Dita Lejniece – Salacgrīvas novada domes padomniece juridiskos jautājumos, Ināra Lazdiņa – Salacgrīvas novada domes ekonomiste, Ilze Bendrāte – Salacgrīvas novada domes finanšu nodaļas vadītāja, Digna Būmane – Salacgrīvas novada domes nekustamā īpašuma speciāliste, Ilona Jēkabsons – Ainažu pilsētas pārvaldes vadītāja, Aivars Ilgavīzis – Liepupes pagasta pārvaldes vadītājs, Sarma Kacara – Salacgrīvas novada domes projektu vadītāja, Ineta Cīrule – Salacgrīvas novada būvvaldes vadītāja – galvenā arhitekte, Ilga Tiesnese – Salacgrīvas novada domes informācijas nodaļas vadītāja, Ilze Ēltamma – Salacgrīvas novada domes sociālā dienesta vadītāja, Maruta Pirro – Salacgrīvas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja, Gunta Kristiņa – Salacgrīvas novada domes personāla speciāliste
Uzaicinātās personas: SIA “ZAAO” klientu apkalpošanas daļas vadītājs M.Vīgants
Citas personas: *Dz.P*

Nepiedalās- deputāte Ilona Balode (darbnespēja)

Salacgrīvas novada domes priekšsēdētājs D.Straubergs informē, ka darbu domē uzsāk deputāts Normunds Tiesnesis.

Sēdes vadītājs *D.Straubergs* ierosina sēdes darba kārtībā iekļaut papildus jautājumu Nr.36.3 “Par projekta iesniegšanu mērķprogrammā „Ģimeņu atbalsta projektu konkurss pašvaldībām sadarbībā ar NVO”.

Deputāti atbalsta *D.Strauberga* priekšlikumu.

Citu ierosinājumu, priekšlikumu par sēdes darba kārtību nav.

Sēdes vadītājs *D.Straubergs* lūdz deputātu balsojumu par darba kārtību ar grozījumiem, papildinot to ar papildus darba kārtības jautājumu Nr.36.3 “Par projekta iesniegšanu mērķprogrammā „Ģimeņu atbalsta projektu konkurss pašvaldībām sadarbībā ar NVO”. Deputātiem atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (*Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs*), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome nolemj apstiprināt sekojošu darba kārtību:

Informācija

SIA "ZAAO" informatīvs ziņojums par paveiktajiem un plānotajiem darbiem atkritumu apsaimniekošanas jomā

1. Par saistošo noteikumu Nr.6 "Par Salacgrīvas novada pašvaldības pabalstu aizgādībā esošu pilngadīgo personu aizgādājiem" apstiprināšanu
2. Par grozījumiem Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas nolikumā
3. Par grozījumu Salacgrīvas novada bibliotēkas nolikumā
4. Par grozījumu Korģenes feldšeru – vecmāšu punkta nolikumā
5. Par nolikuma “Par Salacgrīvas novada sportistu formas tērpiem” apstiprināšanu
6. Par apbūves tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu zemes gabaliem Ainažos Dārza ielā 4, Dārza ielā 4A, Dārza ielā 6A un Ozolu ielā 4C
7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Liedaga iela 8-14, Tūjā, Liepupes pagastā nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu
8. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Pūpolu iela 2, Korģenē, Salacgrīvas pagastā nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu
9. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa „Šalkas”-1, Ainažu pagastā, Salacgrīvas novadā nodošanu īpašumā nekustamā īpašuma pircējam
10. Par kustamās mantas – ultrasonogrāfijas aparāta Hitachi atsavināšanu, pārdodot par brīvu cenu

11. Par ēku pašvaldības īpašumā “Vecsprīdīši”, Salacgrīvas pagastā, Salacgrīvas novadā pārņemšanu pašvaldības īpašumā
12. Par zemes gabala Smiltenes ielā 4A, Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā atzīšanu par starpgabalu
13. Par nomas līguma pagarināšanu nekustamā īpašuma Mehanizācijas ielā 2A, Svētcieņā, Salacgrīvas pagastā
14. Par daļu no pašvaldības zemes gabala Transporta ielā 16, Salacgrīvā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
15. Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā
16. Par Salacgrīvas pilsētas tirgus noteikumu apstiprināšanu un maksas par tirdzniecības vietu un tirgus pakalpojumu izmantošanas cenrādi, maksas par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu gadatirgos saskaņošanu
17. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumā “Ābeļdārzs”, Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā
18. Par Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 30.janvāra atzinumu Nr. 13-13-6 par būves pārbaudi
19. Par Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 30.janvāra atzinumu Nr. 13-13-5 par būves pārbaudi
20. Par Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 2.februāra atzinuma Nr. 13-13-8 par būves pārbaudi atcelšanu
21. Par SIA “RIF GRUPA KREDĪTI” 2018.gada 15.februāra iesniegumu par Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 15.janvāra izpildrīkojuma Nr.13-15.1.1-16 atcelšanu
22. Par Salacgrīvas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmuma Nr.464 “Par finansiālu atbalstu motokrosa sacensībām „Latvijas Nacionālais Kauss - Ainažu Kauss - 2018”” atcelšanu
23. Par Salacgrīvas novada domes amatpersonu paraksta tiesībām
24. Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2012.gada 22.augusta lēmumā Nr.407 “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu fiziskām personām Salacgrīvas un Ainažu pilsētās”
25. Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 16.jūnija lēmumā Nr.217 “Par Salacgrīvas novada domes pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijas apstiprināšanu”
26. Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 16.jūnija lēmumā Nr.216 “Par Salacgrīvas novada domes pastāvīgās iepirkumu komisijas apstiprināšanu”
27. Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2016.gada 23.marta lēmumā Nr.96 “Par dalību Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā”
28. Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 15.novembra lēmumā Nr.383 “Par Salacgrīvas novada domes institūciju sadarbības grupas bērnu tiesību aizsardzībā nolikuma un sadarbības grupas sastāva apstiprināšanu”
29. Par deinstitutionalizācijas vadības grupas apstiprināšanu
30. Par Liepupes pagasta tautas nama vadītāja iecelšanu
31. Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 19.jūlija lēmumā Nr.226 “Par pārstāvju deleģēšanu Salacgrīvas novada domes dibināto izglītības iestāžu padomēs”
32. Par deputātes Evijas Keiseles atteikšanos no atlīdzības par deputāta un priekšsēdētāja vietnieces izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes jautājumos amata pienākumu izpildi
33. Par dalību starptautiskā stratēģiskās partnerības projekta „EUROPE GOES LOCAL – Supporting Youth Work at the Municipal Level” ietvaros organizētā nacionāla līmeņa projektā “Darba ar jaunatni kvalitātes celšana pašvaldībās”
34. Par ieejas biļešu tirgošanas cenu noteikšanu Reņģēdāju festivālam 2018.gada 19.maijā
35. Par konsolidētā Salacgrīvas novada pašvaldības 2017.gada pārskata apstiprināšanu
36. *Papildus darba kārtības jautājumi:*
 - 36.1. Par Liepupes pagasta pārvaldes vadītāja atbrīvošanu no amata
 - 36.2. Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 16.jūnija lēmumā Nr. 210 “Par Salacgrīvas novada domes pastāvīgo komiteju izveidošanu un pastāvīgo komiteju locekļu ievēlēšanu”

- 36.3.Par projekta iesniegšanu mērķprogrammā „Ģimeņu atbalsta projektu konkurss pašvaldībām sadarbībā ar NVO”
37. Par saistošo noteikumu Nr.B-5 “Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2018.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.B-4 “Par Salacgrīvas novada pašvaldības 2018. gada pamata un speciālo budžetu”” apstiprināšanu

SIA “ZAAO” klientu apkalpošanas daļas vadītājs *M.Vīgants* ziņo par SIA “ZAAO” paveiktajiem un plānotajiem darbiem atkritumu apsaimniekošanas jomā (prezentācija uz 26 lp. pievienota protokolam).

Jautājumus uzdod D.Straubergs, J.Cīrulis; izsakās M.Vīgants.

Plkst.15:20 no domes sēdes aiziet SIA “ZAAO” klientu apkalpošanas daļas vadītājs M.Vīgants.

1.§

Par saistošo noteikumu Nr.6 "Par Salacgrīvas novada pašvaldības pabalstu aizgādībā esošu pilngadīgo personu aizgādņiem" apstiprināšanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 8.punktu un 43.panta trešo daļu, pamatojoties uz 2018.gada 9.aprīļa Sociālo un veselības jautājumu komitejas un 2018.gada 11.aprīļa Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.6 “Par Salacgrīvas novada pašvaldības pabalstu aizgādībā esošu pilngadīgo personu aizgādņiem” saskaņā ar pielikumu.
2. Pieņemt zināšanai paskaidrojuma rakstā minēto informāciju.

Lēmums Nr.117. Pielikums uz 1 lp. un paskaidrojuma raksts uz 1 lp. pievienoti protokolam.

2. §

Par grozījumiem Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas nolikumā

Iepazinusies ar Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas direktores D. Zaļupes 2018.gada 13.marta iesniegumu Nr.1-14.3/135 (saņemts Salacgrīvas novada domē 13.03.2018. un reģistrēts ar Nr.3-18/84) par izmaiņām Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas nolikumā, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 2018.gada 9.aprīļa Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas atzinumu un 2018.gada 11.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ** izdarīt šādus grozījumus ar Salacgrīvas novada domes 2016.gada 23.marta lēmumu Nr.102 (protokols Nr.4; 10.§) “Par Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas nolikuma apstiprināšanu” apstiprinātajā Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas nolikumā (turpmāk – nolikums):

Izteikt nolikuma 13.punktu šādā redakcijā:

“13.Sporta skola īsteno normatīvajos aktos noteiktā kārtībā licencētas un akreditētas profesionālās ievirzes sporta izglītības programmas:

13.1. basketbolā, programmas kods 20V 813 00 1, 30V 813 00 1;

13.2. volejbolā, programmas kods 20V 813 00 1, 30V 813 00 1;

13.3. futbolā, programmas kods 20V 813 001, 30V 813 00 1;

13.4. smaiļošanā un kanoe, programmas kods 20V 813 001, 30V 813 00 1;

13.5. vieglatlētikā, programmas kods 20V 813 00 1, 30V 813 00 1;

13.6. dambretē, programmas kods 20V 813 00 1, 30V 813 00 1;

13.7. burāšanā, programmas kods 20V 813 00 1.”

Lēmums Nr.118. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

3. §

Par grozījumu Salacgrīvas novada bibliotēkas nolikumā

(ziņo D.Straubergs)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 2018.gada 9.aprīļa Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un 2018.gada 11.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ** izdarīt šādu grozījumu ar Salacgrīvas novada domes 2015.gada 29.jūlija lēmumu Nr.259 “Par Salacgrīvas novada Salacgrīvas, Ainažu, Korģenes, Svētciema, Liepupes un Tūjas bibliotēkas reorganizāciju” apstiprinātajā Salacgrīvas novada bibliotēkas nolikumā:

Izteikt nolikuma 3.2.apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.2. Korģenes bibliotēka, adrese: Zītaru iela 3, Korģene, Salacgrīvas pagasts, Salacgrīvas novads, LV-4054;”.

Lēmums Nr.119.

4. §

Par grozījumu Korģenes feldšeru – vecmāšu punkta nolikumā

(ziņo D.Straubergs)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 2018.gada 11.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ** izdarīt šādu grozījumu ar Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25.aprīļa lēmumu Nr.215 “Par Salacgrīvas novada domes iestādes Korģenes feldšeru – vecmāšu punkts nolikuma apstiprināšanu” apstiprinātajā Korģenes feldšeru – vecmāšu punkta nolikumā:

Izteikt nolikuma 1.3.apakšpunktu šādā redakcijā:

“1.3. Iestādes atrašanās vieta – Salacgrīvas novads, Korģene, Zītaru iela 3.”

Lēmums Nr.120.

5. §

Par nolikuma “Par Salacgrīvas novada sportistu formas tērpiem” apstiprināšanu

(ziņo D.Straubergs, K.Močāns; debatēs piedalās D.Straubergs, K.Močāns, A.Jankovska)

Pamatojoties uz Salacgrīvas novada domes konsultatīvas Sporta padomes priekšlikumu, ņemot vērā 2018.gada 9.aprīļa Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un 2018.gada 11.aprīļa Finanšu komitejas atzinumus, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nolikumu “Par Salacgrīvas novada sportistu formas tērpiem” saskaņā ar pielikumu.
2. Salacgrīvas novada domes konsultatīvās Sporta padomes priekšsēdētājs Kaspars Neimanis ir atbildīgs par visu novada sporta sacensību un aktīvas sabiedrības organizāciju (sportisti, izlases, komandas, biedrības, skolas u.c.), kuras finansē un atbalsta Salacgrīvas novada dome, iepazīstināšanu ar nolikumu “Par Salacgrīvas novada sportistu formas tērpiem”.

Lēmums Nr.121. Pielikums uz 3 lp. pievienots protokolam.

6. §

Par apbūves tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu zemes gabaliem Ainažos Dārza ielā 4, Dārza ielā 4A, Dārza ielā 6A un Ozolu ielā 4C

(ziņo D.Straubergs, J.Cīrulis)

Zemes gabals Dārza iela 4, kadastra Nr. 6605 003 0089, zemes vienības kadastra apz. 6605 003 0087 1500 kv. m platībā ir Salacgrīvas novada pašvaldības īpašums, kas reģistrēts zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000486009.

Zemes gabals Dārza iela 4A, kadastra Nr. 6605 003 0090, zemes vienības kadastra apz. 6605 003 0088 1500 kv. m platībā ir Salacgrīvas novada pašvaldības īpašums, kas reģistrēts zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000486012.

Zemes gabals Dārza iela 6A, kadastra Nr. 6605 003 0091, zemes vienības kadastra apz. 6605 003 0089 1200 kv.m platībā ir Salacgrīvas novada pašvaldības īpašums, kas reģistrēts zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000486015.

Zemes gabals Dārza iela 4C, kadastra Nr. 6605 003 0083, zemes vienības kadastra apz. 6605 003 0081 1200 kv. m platībā ir Salacgrīvas novada pašvaldības īpašums, kas reģistrēts zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000486042.

Civillikuma 1129.¹ pants nosaka, ka apbūves tiesība ir ar līgumu piešķirta mantojama un atsavināma lietu tiesība celt un lietot uz sveša zemes gabala nedzīvojamu ēku vai inženierbūvi kā īpašniekam šīs tiesības spēkā esamības laikā. Saskaņā ar Civillikuma 1129.² pantu, piešķirot apbūves tiesību, jānoteic zemes gabals, uz kuru attiecas apbūves tiesība, noteikts apbūves tiesības termiņš, kas nedrīkst būt mazāks par desmit gadiem, kā arī maksa par apbūves tiesību un tās maksāšanas termiņi, ja apbūves tiesība piešķirta par atlīdzību. Maksa par apbūves tiesību jānoteic naudā. No apbūves tiesības izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā tikai pēc apbūves tiesības ierakstīšanas zemes grāmatās.

Augstāk minētajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6605 003 0087, 6605 003 0088, 6605 003 0089, 6605 003 0081, Salacgrīvas novada 2009.gada 19.augusta saistošajos noteikumos Nr.6 „Par teritorijas plānojumam” (turpmāk - Teritorijas plānojums) ietilpstošajos, Salacgrīvas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā ietilpstošās bijušās Ainažu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2005.gada 9.marta saistošajiem noteikumos Nr.1 ”Par Ainažu pilsētas ar

lauku teritoriju teritorijas plānu”, paredzētā atļautā izmantošana ir savrupmāju apbūves teritorija, kur atsevišķā zemes vienībā ir atļauta sabiedriska un darījumu objekta, mazumtirdzniecības vai pakalpojumu objekta būvniecība, ievērojot prasības zemes gabala izmantošanai (apbūves blīvums 30%, minimālā brīvā teritorija 60%, būvju maksimālais augstums 9 m, ēku stāvu skaits 2).

Ņemot vērā to, ka Ainažos, Dārza ielā veidojas tirdzniecības centrs, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 2018.gada 26.marta sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas Ilzes Apeines iesniegtajiem novērtējumiem Nr. 2603/01, 2603/02, 2603/03, 2603/4 tirgus maksas noteikšanai *Apbūves tiesībām* zemes gabaliem Ainažos Dārza ielā 4, Dārza ielā 4A, Dārza ielā 6A un Ozolu ielā 4C (reģistrēti 2018.gada 29.martā Nekustamā īpašuma nodaļā ar Nr. 7-14.2/63), 2018.gada 11.aprīļa *Pašvaldības īpašumu novērtēšanas komisijas protokolu Nr.5, Civillikuma 1129.¹ pantu, Civillikuma 1129.² pantu, 1129.³ pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.⁵ panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā 2018.gada 11.aprīļa Attīstības un Finanšu komiteju atzinumus, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:***

1. Rīkot *Apbūves tiesību* mutisku izsoli ar augšupejošu soli komercdarbības attīstībai zemes gabaliem Ainažos Dārza ielā 4, kadastra Nr. 6605 003 0089, zemes vienības kadastra apz. 6605 003 0087 -1500 kv.m platībā, Dārza ielā 4A, kadastra Nr. 6605 003 0090, zemes vienības kadastra apz. 6605 003 0088 -1500 kv.m platībā, Dārza ielā 6A, kadastra Nr. 6605 003 0091, zemes vienības kadastra apz. 6605 003 0089 -1200 kv.m platībā un Ozolu ielā 4C, kadastra Nr. 6605 003 0083, zemes vienības kadastra apz. 6605 003 0081 -1200 kv.m platībā, nosakot iepriekš minēto zemes gabalu apbūves tiesības **kā vienu izsoles objektu** (turpmāk tekstā iepriekš minētie zemes gabali kopā – *izsoles objekts*), pielikums Nr.1.
2. *Izsoles objektam* tiek piešķirtas *Apbūves tiesības* uz 20 gadiem.
3. Noteikt, ka minimālā summa, kas investējama apbūves tiesību realizēšanas gaitā izveidojamā komercapbūves objektā, laika periodā, kas tiek paredzēts *Apbūves tiesību* līgumā trīs gadu periodā ir euro 300 000,00 (trīs simti tūkstoši euro), kur pašvaldībai ir tiesības *Apbūves tiesību* līgumu lauzt, ja prasīta summa netiek ieguldīta.
4. Noteikt *Apbūves tiesību* izsoles sākumcenu *izsoles objektam* vienam gadam – euro 850,00.
5. Papildus izolē nosolītai *Apbūves tiesību* gada maksai apbūves tiesīgais maksā likumā noteikto pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.
6. Apstiprināt izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu Nr.2.
7. *Apbūves tiesību* līgumā iekļaut šādus nosacījumus, kuru neizpildes gadījumā pašvaldībai ir tiesības prasīt vienpusēji lauzt *Apbūves tiesību* līgumu vienu mēnesi iepriekš brīdinot:
 - 7.1. Ja līdz 2018.gada 1.jūlijam *Apbūves tiesīgais* nav iesniedzis Salacgrīvas novada būvvaldē būvniecības ieceres iesniegumu un 1 (viena) mēneša laikā pēc rakstiska brīdinājuma saņemšanas, nav novērsis minēto pārkāpumu;
 - 7.2. Ja līdz 2018.gada 1.novembrim *Apbūves tiesīgais* nav izstrādājis būvprojektu minimālā sastāvā un izņēmis būvatļauju ar nosacījumiem projektēšanai un būvdarbu veikšanai un 1 (viena) mēneša laikā pēc rakstiska brīdinājuma saņemšanas, nav novērsis minēto pārkāpumu;
 - 7.3. Ja, ne vēlāk kā līdz 2019.gada 31.decembrim *Apbūves tiesīgais* nav uzcēlis un nodevis ekspluatācijā visas *Apbūves tiesību* līgumā paredzētās ēkas (būves) un 1 (viena) mēneša laikā pēc rakstiska brīdinājuma saņemšanas, nav novērsis minēto pārkāpumu;
 - 7.4. Ja, ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā pēc ēku (būvju) nodošanas ekspluatācijā jāieraksta tās zemesgrāmatā kā apbūves tiesību būtisku sastāvdaļu un 1 (viena) mēneša laikā pēc rakstiska brīdinājuma saņemšanas, nav novērsis minēto pārkāpumu.

- 7.5. Ja, ne vēlāk kā 3 (trīs) gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas uz apbūves tiesību pamata izveidojamajā komercobjektā nav investēta summa euro 300 000,00 (trīs simti tūkstoši euro) apmērā.
8. Apstiprināt *Apbūves tiesību* līguma projektu, saskaņā ar pielikumu Nr.3.
9. Apstiprināt publicējamo informāciju par *Apbūves tiesību* objektu, saskaņā ar pielikumu Nr.4.

Lēmums Nr.122. Pielikumi uz 9 lp., Salacgrīvas novada domes pašvaldības īpašumu novērtēšanas komisijas 2018.gada 11.aprīļa sēdes protokola Nr.5 kopija uz 1 lp. un Sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas Ilzes Apeines 2018.gada 26.marta izziņas Nr.2603/01, 2603/02, 2603/03, 2603/04 uz 13 lp. pievienoti protokolam.

7. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Liedaga iela 8-14, Tūjā, Liepupes pagastā nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu

(ziņo D.Būmane)

Salacgrīvas novada domē saņemts [..], personas kods [..], dzīvojošas [..], 2017.gada 24.oktobra iesniegums (reģistrēts Salacgrīvas novada domē 2017.gada 24.oktobrī ar Nr. 3-16.11/712) par Salacgrīvas novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Liedaga iela 8-14, Tūjā, Liepupes pagastā, kadastra Nr. 6660 900 0365 atsavināšanu.

Izskatot iesniegumu tika konstatēts:

[..], izmantojot *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā* paredzētās publiskās persona mantas atsavināšanas ierosināšanas tiesības, iesniedza atsavināšanas ierosinājumu par Salacgrīvas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Liedaga ielā 8-14, Tūjā, Liepupes pagastā, kadastra Nr. 6660 900 0365 nodošanu atsavināšanai. [..] lūdz atsavināt īpašumu uz nomaksu uz 60 mēnešiem. Saskaņā ar *likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta ceturtās daļas 5.punktu* [..] ir iepriekš minētā dzīvokļa īpašuma pirmpirkuma tiesīgā persona.

2017.gada 24.janvārī ar [..] noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.8-2.6/06 par dzīvokļa Liedaga ielā 8-14, Tūjā, Liepupes pagastā izīrēšanu.

Nekustamā īpašuma Liedaga iela 8-14, Tūjā, Liepupes pagastā, kadastra Nr. 6660 900 0365 īpašumtiesības nostiprinātas Salacgrīvas novada pašvaldībai Liepupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 338 14.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs noteicis dzīvokļa īpašuma tirgus vērtību.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma *4.panta ceturtajā* daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu un pirkuma līgumu var slēgt ar pirmpirkuma tiesīgo personu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešā un ceturtā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu *likumā „Par dzīvojamo telpu īri”* noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu. Jeļena Ranceva ir dzīvoklī deklarējusies viena.

01.02.2011. *Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punkts* nosaka: ja dzīvojamās mājas, tās domājamās daļas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas ierosinājumu iesniedz *likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā* minētās personas, ierosinājumu paraksta īrnieks (īrnieki, ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis) vai viņa ģimenes locekļi un atsavināšanas ierosinājumam pievieno: atsavināšanas ierosinātāja personu apliecinoša

dokumenta kopiju; īrnieka un viņa ģimenes locekļu notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu; atsavināmā īpašuma dzīvojamās telpas īres līguma kopiju (ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis, – īres līgumu); izziņu par īres un komunālo maksājumu parāda esību vai neesību. Saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Finanšu nodaļas sniegto informāciju [...] nav īres parādu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešā daļa nosaka, ka pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam.

2018.gada 27.martā [...] ir veikusi avansa maksājumu 200,00 euro apmērā par īpašumu Liedaga iela 8-14, Tūjā, Liepupes pagastā, kadastra Nr. 6660 900 0365.

Izvērtējot nomaksas pirkuma līguma slēgšanas lietderību pašvaldības īres dzīvokļa pārdošanā īrniekam, kā arī ņemot vērā *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu*, kas nosaka, ka pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu, šī likuma *5.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu*, likuma „*Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu*” *3.pantu*, 2018.gada 2.februāra Pašvaldības īpašumu novērtēšanas komisijas protokolu Nr.2, pamatojoties uz 2018.gada 11.aprīļa Attīstības komitejas un Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai Salacgrīvas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Liedaga iela 8-14, Tūjā, Liepupes pagastā, kadastra Nr. 6660 900 0365, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 59,1 kv.m kopīpašuma domājamās daļas no būves (kadastra apzīmējums 6660 003 0232 001) 591/11984 un kopīpašuma domājamās daļas no zemes (kadastra apzīmējums 6660 003 0232) 591/11984.
2. Noteikt nekustamā īpašuma Liedaga iela 8-14, Tūjā, Liepupes pagastā, kadastra Nr. 6660 900 0365 pircēju kā pirmpirkuma tiesīgo personu [...], personas kods [...].
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Liedaga iela 8-14, Tūjā, Liepupes pagastā, nosacīto cenu 7805,00 euro (septiņi tūkstoši astoņi simti pieci euro).
4. Pārdot nekustamo īpašumu uz nomaksu, nosakot nomaksas termiņu 60 mēneši.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma atsavināšanas paziņojumu, saskaņā ar pielikumu Nr.1.
6. Nosūtīt atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai – dzīvokļa īrnieci [...].

Lēmums Nr.123. Pielikums uz 1 lp., Salacgrīvas novada domes pašvaldības īpašumu novērtēšanas komisijas 2018.gada 2.februāra sēdes protokola Nr.2 kopija uz 1 lp. un iesnieguma kopija uz 1 lp. pievienoti protokolam.

8. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Pūpolu iela 2, Korģenē, Salacgrīvas pagastā nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu

(ziņo D.Straubergs)

Salacgrīvas novada domē saņemts [...], personas kods [...], dzīvojoša [...] 2018.gada 16.marta iesniegums (reģistrēts Nekustamā īpašuma nodaļā ar Nr. 7-11.1/55) par Salacgrīvas novada

pašvaldībai piederošās viendzīvokļa dzīvojamās mājas un zemes Pūpolu iela 2, Korģenē, Salacgrīvas pagastā, kadastra Nr. 6672 005 0167 atsavināšanu.

Izskatot iesniegumu tika konstatēts:

1. [..], izmantojot *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā* paredzētās publiskās persona mantas atsavināšanas ierosināšanas tiesības, iesniedza atsavināšanas ierosinājumu par Salacgrīvas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Pūpolu iela 2, Korģenē, Salacgrīvas pagastā, kadastra Nr. 6672 005 0167 nodošanu atsavināšanai. [..] lūdz atsavināt īpašumu, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apz. 6672 005 0167 0,123 ha platībā un viendzīvokļa dzīvojamās mājas ar kadastra apz. 6672 005 0167 001) uz nomaksu uz 60 mēnešiem. Saskaņā ar *likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta ceturtās daļas 5.punktu* [..] ir iepriekš minētās dzīvojamās mājas un zemes pirmpirkuma tiesīgā persona.

2. 2018.gada 1.martā ar [..] noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums Nr.8-2.6/10 par viendzīvokļa mājas un zemes Pūpolu ielā 2, Korģenē izīrēšanu.

3. Nekustamā īpašuma Pūpolu iela 2, Korģenē, Salacgrīvas pagastā, kadastra Nr. 6672 005 0167 īpašumtiesības nostiprinātas Salacgrīvas novada pašvaldībai Salacgrīvas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 906.

4. Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs noteicis dzīvokļa īpašuma tirgus vērtību.

5. *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts* nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šī *likuma 4.panta ceturtajā* daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu un pirkuma līgumu var slēgt ar pirmpirkuma tiesīgo personu.

6. *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešā un ceturtā daļa* nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu *likumā „Par dzīvojamo telpu īri”* noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu. [..] un viņa ģimenes locekļi [..] ir iesnieguši 2018.gada 19.martā Salacgrīvas novada bāriņtiesā sastādītu vienošanos, ka dzīvokli īpašumā iegūs [..].

7. 01.02.2011. *Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punkts* nosaka: ja dzīvojamās mājas, tās domājamās daļas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas ierosinājumu iesniedz *likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā* minētās personas, ierosinājumu paraksta īrnieks (īrnieki, ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis) vai viņa ģimenes locekļi un atsavināšanas ierosinājumam pievieno: atsavināšanas ierosinātāja personu apliecinoša dokumenta kopiju; īrnieka un viņa ģimenes locekļu notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu; atsavināmā īpašuma dzīvojamās telpas īres līguma kopiju (ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis, – īres līgumu); izziņu par īres un komunālo maksājumu parāda esību vai neesību. Saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Finanšu nodaļas sniegto informāciju [..] nav īres parādu.

8. *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešā daļa* nosaka, ka pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam.

9. 2018.gada 21.martā [..] veicis avansa maksājumu 170,00 euro apmērā par īpašumu Pūpolu iela 2, Korģenē, Salacgrīvas pagastā, kadastra Nr. 6672 005 0167.

Izvērtējot nomaksas pirkuma līguma slēgšanas lietderību pašvaldības īres dzīvokļa pārdošanā īrniekam, kā arī ņemot vērā *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta*

ceturtās daļas 5.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu, šī likuma *5.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu*, likuma „*Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu*” *3.pantu*, 2018.gada 20.marta Pašvaldības īpašumu novērtēšanas komisijas protokolu Nr.4, pamatojoties uz 2018.gada 11.aprīļa Attīstības un Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Salacgrīvas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Pūpolu iela 2, Korģenē, Salacgrīvas pagastā, Salacgrīvas novadā, kadastra Nr. 6672 005 0167, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apz. 6672 005 0167 0,123 ha platībā un viendzīvokļa dzīvojamās mājas ar kadastra apz. 6672 005 0167 001.
2. Noteikt nekustamā īpašuma [...] pircēju kā pirmpirkuma tiesīgo personu [...], personas kods [...].
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Pūpolu iela 2, Korģenē, Salacgrīvas pagastā nosacīto cenu 7880,00 euro (septiņi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit euro).
4. Pārdot nekustamo īpašumu uz nomaksu, nosakot nomaksas termiņu 60 mēneši.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma atsavināšanas paziņojumu, saskaņā ar pielikumu Nr.1.
6. Nosūtīt atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai – viendzīvokļa mājas īrniekam [...].

Lēmums Nr.124. Pielikums uz 1 lp., Salacgrīvas novada domes pašvaldības īpašumu novērtēšanas komisijas 2018.gada 20.marta sēdes protokola Nr.4 kopija uz 1 lp., iesniegums uz 1 lp. un vienošanās uz 1 lp. pievienoti protokolam.

9. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa „Šalkas”-1, Ainažu pagastā, Salacgrīvas novadā nodošanu īpašumā nekustamā īpašuma pircējam

(ziņo D.Būmane)

Pamatojoties uz likuma „*Publiskas personas mantas atsavināšanas likums*” *4.panta ceturtās daļas 5.punktu*, Salacgrīvas novada domes 2014.gada 30.jūlija lēmumu Nr.250 „*Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa „Šalkas”-1, Ainažu pagastā nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu*” un ņemot vērā to, ka [...] ir izpildījusi nomaksas pirkuma līguma saistības par dzīvokļa īpašuma “Šalkas”-1, Ainažu pagastā, kadastra Nr.6625 900 0066 pirkumu, un samaksājusi visu 2014.gada 19.augustā noslēgtā nomaksas pirkuma līgumā Nr.9-3/22 noteikto īpašuma pirkuma cenu euro 700,00 (septiņi simti euro), ņemot vērā 2018.gada 11.aprīļa Attīstības un Finanšu komiteju atzinumus, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Salacgrīvas novada domes nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Šalkas”-1, Ainažu pagastā, kadastra Nr.6625 900 0066, pārdošanu par nosacīto cenu euro 700,00 (septiņi simti euro) un īpašuma tiesību pāreju [...], personas kods [...].
2. Apstiprināt šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma ar atsavināšanu saistīto izdevumu tāmi, saskaņā ar pielikumu.

Lēmums Nr.125. Pielikums uz 1 lp. pievienots protokolam.

10. §
**Par kustamās mantas – ultrasonogrāfijas aparāta Hitachi atsavināšanu,
pārdodot par brīvu cenu**

(ziņo D.Būmane)

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja kustamās mantas atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 700 euro, šajā gadījumā pārdošanas cena nedrīkst būt mazāka par atlikušo vērtību.

Ultrasonogrāfijas aparāta Hitachi, kas nodots ekspluatācijā 1999.gada 1.martā, atlikusī bilances vērtība ir 0.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 5.pantu, 8.panta ceturto daļu, sesto daļu, septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 1.punktu*, 2018.gada 11.aprīļa Attīstības un Finanšu komiteju atzinumus, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt ultrasonogrāfijas aparāta Hitachi, pārdodot to par brīvu cenu.
2. Pašvaldības mantas novērtēšanas komisijai noteikt ultrasonogrāfijas aparāta Hitachi pārdošanas cenu.
3. Izsoles noteikumus apstiprināt kārtējā domes sēdē.

Lēmums Nr.126.

11. §
**Par ēku pašvaldības īpašumā “Vecsprīdīši”, Salacgrīvas pagastā, Salacgrīvas novadā
pārņemšanu pašvaldības īpašumā**

(ziņo D.Straubergs)

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Nekustamais īpašums Salacgrīvas pagastā “Vecsprīdīši”, kadastra Nr. 6672 005 0270, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apz. 6672 005 0270 (0,2961 ha platībā), dzīvojamās mājas ar piebūvi, kadastra apz. 6672 005 0270 001, un pagraba, kadastra apz. 6672 005 0270 002, uz Salacgrīvas novada pašvaldības vārda reģistrēts Salacgrīvas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000048081.

Zemes vienība ar kadastra apz. 6672 005 0270 (0,2961 ha platībā) uzskaitīta pašvaldības bilancē, bet ēkas - dzīvojamā māja ar piebūvi, kadastra apz. 6672 005 0270 001 un pagrabs, kadastra apz. 6672 005 0270 002, uzskaitītas Veco ļaužu mītnes “Sprīdīši”, reģ. Nr. 90001836158, bilancē. Ēkas netiek izmantotas Veco ļaužu mītnes “Sprīdīši” noteikto funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz *likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un* ņemot vērā 2018.gada 11.aprīļa Attīstības un Finanšu komiteju atzinumus, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Salacgrīvas novada domei bez atlīdzības pārņemt bilancē no Veco ļaužu mītnes “Sprīdīši” nekustamā īpašuma Salacgrīvas pagasta “Vecsprīdīši” sastāvā esošās ēkas - dzīvojamo māju ar piebūvi, kadastra apz. 6672 005 0270 001, un pagrabu, kadastra apz. 6672 005 0270 002.

Lēmums Nr.127.

12. §

Par zemes gabala Smiltenes ielā 4A, Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā atzīšanu par starpgabalu (ziņo D.Straubergs)

Saskaņā ar Salacgrīvas novada domes 2009.gada 19.novembra lēmumu Nr.336 zemes gabals “Smiltenes iela”, zemes vienības kadastra apz. 6615 005 0153 Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā ir atzīts par pašvaldībai piekritīgu.

2017.gada 29.septembrī ar Nekustamā īpašuma nodaļas lēmumu Nr. 7-18/149 no zemes gabala “Smiltenes iela” ar zemes vienības kadastra apz. 6615 005 0153 atdalīta zemes vienība Smiltenes iela 4A ar kadastra apz. 6615 005 0208 (0,0204ha platībā).

2018.gada 15.martā nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts zemes gabala robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāns zemes vienībai Smiltenes iela 4A, kadastra apz. 6615 005 0208 (0,0204ha platībā).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta vienpadsmitās daļas a) punkts nosaka, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai.

Pamatojoties uz likuma „*Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās*” 3.panta otrās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2018.gada 11.aprīļa Attīstības un Finanšu komiteju atzinumus, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Atzīt zemes gabalu Smiltenes iela 4A, Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā ar kadastra Nr. 6615 005 0210, zemes vienības kadastra apz. 6615 005 0208 (0,0204 ha platībā) par starpgabalu.
2. Atbilstoši likuma „*Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās*” 3.panta otrās daļas 4.punktu, reģistrēt to zemesgrāmatā kā Salacgrīvas novada pašvaldībai piederošu zemes gabalu.

Lēmums Nr.128.

13. §

Par nomas līguma pagarināšanu nekustamā īpašuma Mehanizācijas ielā 2A, Svētcimā, Salacgrīvas pagastā

D.Būmane lūdz atbalstīt lēmuma projekta II variantu, jo Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums nepieļauj, līgumu pagarinot, noteikt zemāku nomas maksu par līgumā noteikto.

D.Straubergs ierosina atbalstīt iesniegto lēmuma projekta II variantu.

Deputāti atbalsta *D.Strauberga* priekšlikumu.

Citu ierosinājumu, priekšlikumu nav.

Sēdes vadītājs D.Straubergs aicina deputātus balsot par lēmuma projekta II variantu.

Salacgrīvas novada domē 2018.gada 20.martā saņemts [..], personas kods [..], dzīvojošas [..] iesniegums (reģistrēts nekustamā īpašuma nodaļā 2018.gada 20.martā ar Nr.7-14.2/59) par 2006.gada 1.marta nekustamā īpašuma nomas līgums Nr.06-TN-02 pagarināšanu uz 1 (vienu) gadu.

Pamatojoties uz likuma „*Par pašvaldībām*” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 08.06.2010. MK noteikumu Nr. 515 “*Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību*” 9.punktu likuma “*Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums*” 6.¹ panta pirmo daļu, Salacgrīvas novada domes saistošiem noteikumiem Nr. 5 „*Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā*”, 6.punktu, ņemot vērā 2018.gada 11.aprīļa Attīstības un Finanšu komiteju atzinumus, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt 2006.gada 1.martā noslēgto nekustamā īpašuma nomas līgumu Nr. 06-TN-02 ar [..] par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļas Mehanizācijas ielā 2A, Svētcimē, Salacgrīvas pagastā, kas sastāv no nedzīvojamās telpas 217, 7 kv.m platībā un zemes 0,208 ha platībā, iznomāšanu.
2. Noteikt nomas līguma termiņu 1 (viens) gads, tas ir līdz 2019. gada 30.aprīlim.
3. Izdarīt attiecīgos grozījumus noslēgtajā nekustamā īpašuma nomas līgumā.

Lēmums Nr.129. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

14. §

Par daļu no pašvaldības zemes gabala Transporta ielā 16, Salacgrīvā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

(ziņo D.Straubergs)

Zemes gabals Salacgrīvā, Transporta ielā 16, zemes vienības kadastra apz. 6615 001 0022 (6064 kv.m platībā) ir Salacgrīvas novada pašvaldības īpašums, kas reģistrēts Salacgrīvas pilsētas zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.100000458894.

Salacgrīvas novada domē 2018.gada 15.martā saņemts a/s “Brīvais vilnis”, reģ. Nr.40003056186, juridiskā adrese: Ostas iela 1, Salacgrīva iesniegums (reģ. Nr. 3-11/334), ar lūgumu iznomāt daļu zemes gabala Transporta ielā 16, Salacgrīvā 3000 kv.m. platībā artēziskās akas uzturēšanai.

Pamatojoties uz likuma „*Par pašvaldībām*” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Salacgrīvas novada domes saistošiem noteikumiem Nr. 5 „*Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā*”, 6.punktu, likuma “*Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums*” 6. ¹ panta pirmo daļu, saskaņā ar 2018.gada 11.aprīļa Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Iznomāt a/s “Brīvais vilnis”, daļu no zemes gabala ar zemes vienības kadastra apz.6615 001 0022, Transporta ielā 16 (175 kv.m. platībā), saskaņā ar pielikumu Nr.1.
2. Iznomātās zemes izmantošanas veids – artēziskās akas uzturēšanai.
3. Noteikt zemes nomas maksu gadā 1,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā Salacgrīvas novada domes saistošajos noteikumos

Nr.5 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā” 6.punktā, noteikto minimālo nomas maksu pārējos gadījumos.

4. Noteikt zemes nomas līguma darbības termiņu 12 gadi.
5. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma un pievienotās vērtības nodokli.

Lēmums Nr.130. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 10 lp. pievienoti protokolam.

15. §

Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

Salacgrīvas novada domē saņemts [..], personas kods [..], dzīvojošas [..], 2018.gada 28.marta iesniegums (2018.gada 28.martā, reģistrēts ar reģ. Nr.3-16.2/192) ar lūgumu izīrēt dzīvokli Ainažos, Krišjāņa Barona ielā 6A.

[..] un viņas ģimenei piešķirts trūcīgas ģimenes statuss līdz 2018.gada 30.jūnijam (Sociālā dienesta 06.02.2018. izziņa Nr. 3.3/37).

Personas, kuras atrodas pašvaldības palīdzības reģistrā un kurām tika piedāvāts īrēt brīvās istabas Ainažos, Krišjāņa Barona ielā 6A, no tām atteicās.

Istabas pirmajā stāvā Nr. 3 un Nr. 4 ir brīvas, neizīrētas.

Izvērtējot Salacgrīvas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ņemot vērā to, ka likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta pirmā daļa nosaka, ka „dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz rakstveidā izīrētājs un īrnieks”, 2013.gada 25.septembra Salacgrīvas novada domes lēmumu Nr. 448 „Par pašvaldības dzīvojamo telpu īres maksas apstiprināšanu”, punktu 1.1, kā arī balstoties uz 2018.gada 9.aprīļa Sociālo un veselības jautājumu komitejas, 2018.gada 11.aprīļa Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt īres tiesības [..], personas kods [..] un [..], personas kods [..], uz [..] dzīvojamām telpām [..] (14,1 kv.m platībā) un [..] (14,6 kv.m platībā) Krišjāņa Barona ielā 6A, Ainažos.
2. Noteikt īres maksu 0,23 euro par vienu kv.m mēnesī.
3. Papildus noteiktai īres maksai personai jāveic maksājums par apkuri un komunālajiem pakalpojumiem.
4. Slēdzot īres līgumu, noteikt īres līguma termiņu 2 gadi.

Lēmums Nr.131. Iesniegums uz 1 lp. un Salacgrīvas novada domes Sociālā dienesta 2018.gada 6.februāra izziņa Nr.3.3/37 uz 1 lp. pievienoti protokolam.

16. §

Par Salacgrīvas pilsētas tirgus noteikumu apstiprināšanu un maksas par tirdzniecības vietu un tirgus pakalpojumu izmantošanas cenrādi, maksas par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu gadatirgos saskaņošanu

(ziņo D.Lejniece; debatēs piedalās D.Straubergs, N.Tiesnesis, K.Močāns, J.Lipsbergs, J.Cīrulis; izsakās D.Lejniece)

Pamatojoties uz 12.05.2010. Ministru kabineta noteikumu Nr. 440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” 39.punktu, Salacgrīvas novada domes 2011.gada 20.aprīļa saistošo noteikumu Nr. 6 „Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība” 4.punktu, un Salacgrīvas tirgus pārvaldītāja

SIA "EKOBALT-1" (Reģ. Nr. 40103038488, juridiskā adrese: Rīga, Sapieru iela 1 - 1, LV-1012) izstrādātajiem un iesniegtajiem 2018.gada 27.marta noteikumiem "Par tirdzniecības kārtību Salacgrīvas tirgus kompleksā", noteikumiem par maksu par gadatirgu organizēšanas nodrošināšanu Salacgrīvas tirgū, tirdzniecības vietu un tirgus pakalpojumu izmantošanas cenrādi Salacgrīvas tirgū (iesniegti Salacgrīvas novada domē 2018.gada 3.aprīlī, reģ. Nr. 3-16.2/205), saskaņā ar 2018.gada 11.aprīļa Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Saskaņot Salacgrīvas pilsētas tirgus pārvaldītāja SIA "EKOBALT-1" izstrādātos Noteikumus par tirdzniecības kārtību Salacgrīvas tirgus kompleksā (1.pielikums), tirdzniecības vietu un tirgus pakalpojumu izmantošanas cenrādi Salacgrīvas tirgū (2.pielikums) un maksu par gadatirgu organizēšanas nodrošināšanu Salacgrīvas tirgū (3.pielikums).

Lēmums Nr.132. Pielikumi uz 7 lp. un iesniegums uz 13 lp. pievienoti protokolam.

17. §

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumā "Ābeļdārzs", Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā

(ziņo D.Būmane, D.Straubergs)

Salacgrīvas novada dome, izskatījusi Salacgrīvas novada domes, reģ. Nr. 90000059796, iesniegumu, kas saņemts Salacgrīvas novada domē 2018.gada 23.martā un reģistrēts ar Nr.13-14.1.1/75 (turpmāk – Iesniegums), konstatē sekojošo.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas tiešsaistes datiem nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 6660 009 0410 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6660 009 0593 ("Ābeļdārzs", Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā) īpašnieks ir Salacgrīvas novada dome, reģ. Nr. 90000059796.

No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6660 009 0593 un kopējo platību 23,2008 ha ir paredzēts atdalīt divas zemes vienības attiecīgi vienu zemes vienību aptuveni 0,390 ha platībā un ielu aptuveni 0,139 ha platībā. No atdalītām zemes vienībām ir paredzēts izveidot jaunus nekustamos īpašumus.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6660 009 0593 Salacgrīvas novada 2009.gada 19.augusta saistošajos noteikumos Nr.6 „Par teritorijas plānojumiem” (turpmāk - Teritorijas plānojums) ietilpstošajos, bijušās Liepupes pagasta padomes 2008.gada 10.septembra saistošajos noteikumos Nr. 12/2008 "Liepupes pagasta teritorijas plānojums" paredzētā atļautā izmantošana ir savrupmāju apbūve, kur ciema robežās no jauna veidojamas zemes vienības minimālā platība ir noteikta 0,25 ha. Savukārt 2013.gadā teritorijai, kurā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6660 009 0593, ir izstrādāts detālplānojums "Liepupes muižas parks un tam pieguļošā teritorija" (apstiprināts 29.05.2013. Salacgrīvas novada domes sēdē Nr. 6, lēmums Nr. 246), nosakot atļauto izmantošanu -dabas pamatnes apbūve, bet nenosakot minimālo zemes vienības platību.

Teritorijas plānojuma apbūves noteikumu 2.1.5.punktā, cita starpā, teikts, ka zemesgabalu drīkst sadalīt vai to apvienot ar kādu citu zemesgabalu, tikai izstrādājot detālplānojumu vai, vienkāršā situācijā, ja pašvaldības dome tam piekrīt, zemes ierīcības projektu.

Latvijas Republikas Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz LR 2006.gada 14.septembra likuma “Zemes ierīcības likuma” 8.pantu, LR Ministru Kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk - Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi) 11., 12. un 13.punktiem, saskaņā ar 2018.gada 11.aprīļa Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Noteikt, ka, lai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6660 009 0593 un kopējo platību 23,2008 ha atdalītu zemes vienību aptuveni 0,390 ha platībā un ielu aptuveni 0,139 ha platībā atbilstoši klātpievienotajai shēmai (Pielikums Nr.1), ir nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.
2. Atļaut no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6660 009 0593 un kopējo platību 23,2008 ha atdalīt zemes vienību aptuveni 0,390 ha platībā un ielu aptuveni 0,139 ha platībā, un no atdalītām zemes vienībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu atbilstoši klātpievienotajai shēmai (Pielikums Nr.1).
3. Apstiprināt zemes ierīcības projekta mērķi: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6660 009 0593 sadale, divu jaunu nekustamo īpašumu (zemes vienība un iela) izveidošana no atdalītās zemes vienības, un uz zemes vienībām attiecināmo teritorijas plānojumā un citos normatīvajos aktos noteikto nekustamā īpašuma apgrūtinājumu konkretizēšana, nodrošinot piekļuves iespējas visām projektētajām zemes vienībām.
4. Zemes ierīcības projektu izstrādāt elektroniskā formā saskaņā ar Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumu 3.punktu.
5. Zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6660 009 0593 ir sekojoši nosacījumi:
 - 5.1. Zemes ierīcības projekts saskaņojams ar:
 - 5.1.1. Ar to inženierkomunikāciju turētājiem, kuru tīkli vai to aizsargjoslas atrodas zemes ierīcības projekta teritorijā.
 - 5.1.2. Ar zemes gabala īpašnieku un citu zemes gabalu īpašniekiem, ja tiek skartas to intereses;
 - 5.1.3. Citām institūcijām atbilstoši Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumu prasībām.
 - 5.2. Zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir izstrādājama uz zemes robežu vai zemes apgrūtinājumu plāna pamata.
 - 5.3. Izstrādājot zemes ierīcības projektu, nodrošināma piekļuve visām projektētajām zemes vienībām.

Lēmums Nr.133. Pielikums uz 1 lp. pievienots protokolam.

18. §

Par Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 30.janvāra atzinumu Nr. 13-13-6 par būves pārbaudi

(ziņo I.Cīrule; debatēs piedalās J.Lipsbergs, D.Straubergs, D.Melnalksnis, A.Jankovska; izsakās I.Cīrule, Dz.P.)

Salacgrīvas novada dome (turpmāk – Dome), izskatījusi [..], p.k. [..], 2018.gada 13.marta iesniegumu, kas ir saņemts Salacgrīvas novada domes klientu apkalpošanas centrā 2018.gada 13.martā un reģistrēts ar Nr. 3-16.2/165 (turpmāk – Iesniegums), konstatē sekojošo.

Saskaņā ar Salacgrīvas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000139147 datiem, nekustamajā īpašumā [...], kadastra Nr.[...], ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu [...] un uz tās esošas ēkas (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamā īpašuma kopīpašnieces ir [...], p.k. [...], un [...], p.k.[...]. Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu [...] ir **trīs zemesgrāmatā reģistrētas būves**: dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu [...], palīgēka (kūts) ar kadastra apzīmējumu [...] un palīgēka (šķūnis ar garāžu) ar kadastra apzīmējumu [...].

Saskaņā Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas tiešsaistes datiem uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...] atrodas **četras zemesgrāmatā neregistrētas būves** (kas nepieder zemes īpašniekiem):

- Garāža ar kadastra apzīmējumu [...];
- Garāža ar šķūņiem ar kadastra apzīmējumu [...];
- Pagrabs ar virsbūvi ar kadastra apzīmējumu [...];
- Pagrabs ar kadastra apzīmējumu [...].

[...] Iesniegumā lūdz atzīt par prettiesisku Salacgrīvas novada būvvaldes (turpmāk – Būvvalde) 2018.gada 30.janvāra atzinumu Nr.13-13-6 par būves pārbaudi Nekustamajā īpašumā un atcelt to pilnībā.

2018.gada 30.janvārī Salacgrīvas novada būvvalde (turpmāk – Būvvalde) veica nekustamā īpašuma [...], kadastra Nr.[...], apsekošanu, apsekošanas rezultāti tika apkopoti Atzinumā. Tika veikta objekta foto fiksācija.

Apsekošanas gaitā tika konstatēts, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...] bez zemesgrāmatā reģistrētajām trīs būvēm un četrām būvēm, kas nepieder zemes kopīpašniecēm, atrodas arī vairākas patvaļīgi uzbūvētas ēkas, kurām Būvvalde nav izsniegusi būvatļauju, kā arī nav akceptējusi būvniecības ieceres dokumentāciju.

Saskaņā ar LR 2013.gada 9.jūlija likuma “Būvniecības likums” (turpmāk - Būvniecības likums) 18.panta otro daļu būvdarbi, kas uzsākti vai tiek veikti bez būvatļaujas vai pirms tam, kad būvatļaujā, apliecinājuma kartē vai paskaidrojuma rakstā izdarīta atzīme par attiecīgo nosacījumu izpildi, gadījumos, kad attiecīgie lēmumi saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir nepieciešami, kā arī būvdarbi, kas neatbilst būvprojektam un normatīvo aktu prasībām, ir kvalificējami kā patvaļīga būvniecība.

Būvniecības likuma 18.panta piektā daļa nosaka, ka ja būvinspektors saskaņā ar šā panta ceturtnās daļas 1.punktu konstatē patvaļīgu būvniecību, viņš aptur būvdarbus un uzraksta attiecīgu atzinumu, bet iestāde pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

1) par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja konkrētā objekta būvniecību attiecīgajā teritorijā nepieļauj normatīvie akti vai būvdarbi uzsākti pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi — neatkarīgi no apstākļiem, kādēļ attiecīgā darbība nav tikusi veikta;

2) par atļauju veikt būvniecību pēc būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasību izpildes, bet gadījumos, kad patvaļīgas būvniecības rezultātā nodarīts kaitējums videi, — arī pēc tā novēršanas vides un dabas aizsardzību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja lēmums par atļauju veikt būvniecību būvvaldes noteiktajā termiņā netiek izpildīts, būvvalde var lemt par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Būvvalde konstatēja, ka vairākas ēkas Nekustamajā īpašumā eksistē apvidū, bet tām nav kadastra apzīmējuma un Būvvalde nav izsniegusi būvatļauju minēto ēku būvniecībai, tās ir uzbūvētas patvaļīgi.

Būvvaldes Atzinumā tika uzdots nekustamā īpašuma [...], kadastra Nr.[...], kopīpašniecēm [...], p.k. [...], un [...], p.k.[...], iesniegt Būvvaldē paskaidrojumu par patvaļīgu būvniecību vai iesniegt ēku būvniecības likumību apliecinājošus dokumentus līdz 2018.gada 1.martam. Paskaidrojumi rakstiskā veidā netika iesniegti, neskaitot Iesniegumu.

Cita starpā, minot argumentus, [...] norāda, ka Būvvaldei bija obligāts pienākums viņu pieaicināt objekta apsekošanā, citādi viņas ieskatā apsekošana ir bijusi prettiesiska.

Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi"143.punkts nosaka, ka būvinspektoram ir tiesības:

143.1. apsekot objektu vai ekspluatācijā pieņemtu būvi, lai konstatētu iespējamu patvaļīgu būvniecību vai būves ekspluatāciju neatbilstoši tās lietošanas veidam;

143.2. apturēt būves ekspluatāciju, ja konstatēta būves patvaļīga ekspluatācija pirms tās pieņemšanas ekspluatācijā, vai ierosināt birojam vai būvvaldei apturēt būves ekspluatāciju, ja būve vai atsevišķa telpa tiek izmantota neatbilstoši projektētajam lietošanas veidam;

143.3. pieprasīt no būvniecības dalībniekiem jebkuru objekta dokumentāciju, tai skaitā būvprojektu;

143.4. būvdarbu laikā lūgt atbrīvot telpas, padarot tās pieejamas, un atsegt būvju daļas, lai varētu pārbaudīt uzbūvēto konstrukciju, ja konstatētas nedrošuma pazīmes;

143.5. apturēt būvdarbus, ja būvlaukumā nav būvdarbu vadītāja.

Domes ieskatā būvinspektoram bija tiesības apsekot objektu, un viņam nebija obligāts pienākums pieaicināt īpašnieci, jo viņas klātbūtne vai prombūtne nevar būtiski ietekmēt un izmainīt faktu, ka minētās ēkas atrodas apvidū. Pie tam Atzinumā kopīpašnieces bija aicinātas iesniegt paskaidrojumu, ko daļēji arī [...] ir darījusi Iesniegumā, bet Iesniegumam nav pievienoti būvniecības likumību apliecinājoši dokumenti.

Nekustamais īpašums atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā "Salacas ieleja", kur jebkurai būvniecībai ir nepieciešami Valsts vides dienesta tehniskie noteikumi.

Tā kā kopīpašnieces vēl nav izteikušas savu gribu, vai viņas grib patvaļīgi būvētās ēkas saglabāt vai nojaukt, tad no Būvvaldes Atzinuma ir izslēdzama prasība iesniegt Būvvaldē nojaukšanas dokumentāciju, kuru būtu jāiesniedz, ja būtu pieņemts lēmums par sākotnējā stāvokļa atjaunošanu Būvniecības likuma 18.panta piektās daļas kārtībā.

Nemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 81.panta otrās daļas 3.punktu, un saskaņā ar 2018.gada 11.aprīļa Attīstības komitejas un Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 30.janvāra atzinumā Nr.13-13-6, izslēdzot 4.punkta "Būvinspektora norādījumi un to izpildes termiņš" 2.apakšpunktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188. panta pirmo un otro daļu, un 189. pantu lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt, iesniedzot pieteikumu Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā iesniedz pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.134. Administratīvais akts uz 2 lp., iesniegums uz 2 lp. un Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 30.janvāra Atzinuma Nr.13-13-6 par būves pārbaudi kopija uz 6 lp. pievienoti protokolam.

19. §

Par Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 30.janvāra atzinumu Nr. 13-13-5 par būves pārbaudi

(ziņo I.Cīrule; debatēs piedalās D.Straubergs, J.Cīrulis; izsakās Dz.P., I.Cīrule, D.Lejniece)

Salacgrīvas novada dome (turpmāk – Dome), izskatījusi [..], p.k. [..], 2018.gada 13.marta sūdzību par Salacgrīvas novada būvvaldes 30.01.2018. Atzinuma Nr. 13-13-5 par būves pārbaudi, kas ir saņemts Salacgrīvas novada domes klientu apkalpošanas centrā 2018.gada 13.martā un reģistrēts ar Nr. 3-16.2/166 (turpmāk – Apstrīdēšanas iesniegums), konstatē sekojošo.

Saskaņā ar Salacgrīvas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000120595 datiem, nekustamajā īpašumā [..], kadastra Nr.[..], ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu [..] (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamā īpašuma īpašniece ir [..], p.k.[..]. Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu [..] nav nevienas zemesgrāmatā reģistrētas būves. Arī saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu [..] nav nevienas būves ar kadastra apzīmējumu.

[..] Apstrīdēšanas iesniegumā lūdz atzīt par prettiesisku Salacgrīvas novada būvvaldes (turpmāk – Būvvalde) 2018.gada 30.janvāra atzinumu Nr.13-13-5 par būves pārbaudi Nekustamajā īpašumā un atcelt to pilnībā.

2018.gada 30.janvārī Būvvalde veica nekustamā īpašuma [..], kadastra Nr.[..], apsekošanu, un tika veikta objekta foto fiksācija. Apsekošanas rezultāti tika apkopoti Būvvaldes 2018.gada 30.janvāra Atzinumā Nr.13-13-5 par būves pārbaudi (turpmāk - Atzinums). Apsekošanas gaitā tika konstatēts, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] atrodas būvniecības stadijā esoša pirts un patvaļīgi uzbūvēts šķūnis, kuram Salacgrīvas novada būvvalde nav izsniegusi būvatļauju, kā arī nav akceptējusi būvniecības ieceres dokumentāciju.

Saskaņā ar 2013.gada 9.jūlija likuma “Būvniecības likums” (turpmāk - Būvniecības likums) 18.panta otro daļu būvdarbi, kas uzsākti vai tiek veikti bez būvatļaujas vai pirms tam, kad būvatļaujā, apliecinājuma kartē vai paskaidrojuma rakstā izdarīta atzīme par attiecīgo nosacījumu izpildi, gadījumos, kad attiecīgie lēmumi saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir nepieciešami, kā arī būvdarbi, kas neatbilst būvprojektam un normatīvo aktu prasībām, ir kvalificējami kā patvaļīga būvniecība.

Būvniecības likuma 18.panta piektā daļa nosaka, ka ja būvinspektors saskaņā ar šā panta ceturtnās daļas 1.punktu konstatē patvaļīgu būvniecību, viņš aptur būvdarbus un uzraksta attiecīgu atzinumu, bet **iestāde** pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

1) par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja konkrētā objekta būvniecību attiecīgajā teritorijā nepieļauj normatīvie akti vai būvdarbi uzsākti pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi — neatkarīgi no apstākļiem, kādēļ attiecīgā darbība nav tikusi veikta;

2) par atļauju veikt būvniecību pēc būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasību izpildes, bet gadījumos, kad patvaļīgas būvniecības rezultātā nodarīts kaitējums videi, — arī pēc tā novēršanas vides un dabas aizsardzību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja lēmums par atļauju veikt būvniecību būvvaldes noteiktajā termiņā netiek izpildīts, būvvalde var lemt par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Būvvalde konstatēja, ka šķūņa būvniecība ir uzsākta un eksistē apvidū, bet Būvvalde nav izsniegusi būvatļauju minētās ēkas būvniecībai, kā arī nav devusi saskaņojumu šķūņa būvniecībai jebkādā citā veidā, tā ir uzbūvēta patvaļīgi.

Būvvaldes Atzinumā tika uzdots nekustamā īpašuma [..], kadastra Nr.[..], īpašnieci [..], p.k.[..], iesniegt Salacgrīvas novada būvvaldē paskaidrojumu par patvaļīgo būvniecību vai iesniegt šķūņa būvniecības likumību apliecinājošus dokumentus līdz 2018.gada 1.martam. 2018.gada 20.februārī [..] iesniedza paskaidrojumu (turpmāk – Paskaidrojums), bet neiesniedza būvniecības likumību apliecinājošus dokumentus. Sūdzībā cita starpā, minot argumentus, [..] norāda, ka Būvvaldei bija obligāts pienākums viņu pieaicināt objekta apsekošanā, citādi viņas ieskatā apsekošana ir bijusi prettiesiska.

Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 143.punkts nosaka, ka būvinspektoram ir tiesības:

143.1. apsekot objektu vai ekspluatācijā pieņemtu būvi, lai konstatētu iespējamu patvalīgu būvniecību vai būves ekspluatāciju neatbilstoši tās lietošanas veidam;

143.2. apturēt būves ekspluatāciju, ja konstatēta būves patvalīga ekspluatācija pirms tās pieņemšanas ekspluatācijā, vai ierosināt birojam vai būvvaldei apturēt būves ekspluatāciju, ja būve vai atsevišķa telpa tiek izmantota neatbilstoši projektētajam lietošanas veidam;

143.3. pieprasīt no būvniecības dalībniekiem jebkuru objekta dokumentāciju, tai skaitā būvprojektu;

143.4. būvdarbu laikā lūgt atbrīvot telpas, padarot tās pieejamas, un atsegt būvju daļas, lai varētu pārbaudīt uzbūvēto konstrukciju, ja konstatētas nedrošuma pazīmes;

143.5. apturēt būvdarbus, ja būvlaukumā nav būvdarbu vadītāja.

Domes ieskatā būvinspektoram bija tiesības apsekot objektu, un viņam nebija obligāts pienākums pieaicināt īpašnieci, jo viņas klātbūtne vai prombūtne nevar būtiski ietekmēt un izmainīt faktu, ka šķūņa ēka atrodas apvidū. Pie tam Atzinumā īpašniece bija aicināta iesniegt paskaidrojumu, ko viņa ir arī darījusi.

Atzinuma sastādīšanas brīdī Būvvaldei nebija zināms laiks, kad ir notikusi šķūņa patvalīgā būvniecība, tāpēc nav apmierināma [...] prasība par sūdzībā norādītā normatīvā regulējuma piemērošanu. Paskaidrojumā [...] kā šķūņa būvniecības gadu min 2009.gadu, bet nav iesniegusi nekādus dokumentālus pierādījumus par to.

Atzinuma sastādīšanas brīdī Būvvaldei nebija zināms šķūņa apbūves laukums, tāpēc Būvniecības likumā un Vispārīgajos būvnoteikumos (vēsturiskajās redakcijās) noteiktie izņēmuma gadījumi, kad nav nepieciešama būvatļauja (mazēkai ar apbūves laukumu līdz 25 m²), nav piemērojami šajā konkrētajā gadījumā Nekustamajā īpašumā. Paskaidrojumā [...] informē, ka uzbūvētās ēkas laukums ir 24 m² un nojume 10 m². Ņemot vērā, ka šķūnis un nojume ir nesaraucjami sabūvēti kopā, tad apbūves laukums ir 34 m², kas neatbilst mazēkas kritērijiem. Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi" (kuri bija spēkā 2009.gadā - laikā, kurā, kā norāda iesniedzēja, tika veikta pirts un šķūņa būvniecība) 62.punktā bija paredzēti tie gadījumi, kad būvprojekts un būvatļauja nebija nepieciešami, tai skaitā, arī mazēkai lauku apvidū. Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi" 62.2.punkts nosaka, ka būvprojekts un būvatļauja nav nepieciešama mazēkai lauku apvidū, ja tās apjoms un būvvieta ir saskaņota būvvaldē. Salacgrīvas novada būvvaldes rīcībā nav šāda mazēkas apjoma un būvvieta saskaņojuma atbilstoši Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi" 62.2.punkts, kā arī [...] nav pievienojusi Apstrīdēšanas Iesniegumam būvvaldē saskaņotas mazēkas dokumentāciju.

Nekustamais īpašums atrodas īpaši aizsargājamajā dabas teritorijā "Salacas ieleja", kur jebkurai būvniecībai ir nepieciešami Valsts vides dienesta (VVD) tehniskie noteikumi. Paskaidrojumam [...] ir pievienojusi VVD Valmieras reģionālās vides pārvaldes 2006.gada 13.septembra tehniskos noteikumus Nr. 6001-2006-661635 dzīvojamās mājas, pirts un pievedceļa būvniecībai, bet Dome konstatē, ka minētie tehniskie noteikumi neietver atļauju arī šķūņa būvniecībai Nekustamajā īpašumā.

Būvniecības likuma 18.panta piektā daļa nosaka, ka ja būvinspektors saskaņā ar šā panta ceturtais daļas 1.punktu konstatē patvalīgu būvniecību, viņš aptur būvdarbus un uzraksta attiecīgu atzinumu, bet iestāde pieņem lēmumu, no kuriem viens ir par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja konkrētā objekta būvniecību attiecīgajā teritorijā nepieļauj normatīvie akti vai būvdarbi uzsākti pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi — neatkarīgi no apstākļiem, kādēļ attiecīgā darbība nav tikusi veikta. Ņemot vērā to, ka nav pieņemts Domes lēmums Būvniecības likuma 18.panta piektās daļas kārtībā, tad no Būvvaldes Atzinuma ir izslēdzama prasība iesniegt Būvvaldē nojaukšanas dokumentāciju.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 81.panta otrās daļas 3.punktu, un saskaņā ar 2018. gada 11.aprīļa Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumu Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 30.janvāra atzinumā Nr.13-13-5, izslēdzot 4.punkta “Būvinspektora norādījumi un to izpildes termiņš” 2.apakšpunktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188. panta pirmo un otro daļu, un 189. pantu lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt, iesniedzot pieteikumu Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā iesniedz pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.135. Administratīvais akts uz 2 lp., iesniegums uz 2 lp. un uz Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 30.janvāra Atzinuma Nr.13-13-5 par būves pārbaudi kopija uz 4 lp. pievienoti protokolam.

Plkst.16:15 no domes sēdes aiziet Dz.Pūle.

20. §

Par Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 2.februāra atzinuma Nr. 13-13-8 par būves pārbaudi atcelšanu

(ziņo I.Cīrule debatēs piedalās D.Straubergs)

Salacgrīvas novada dome (turpmāk – Dome), izskatījusi LR Iekšlietu ministrijas 2018.gada 8.marta iesniegumu, kas ir saņemts Salacgrīvas novada domes klientu apkalpošanas centrā 2018.gada 12.martā un reģistrēts ar Nr. 3-11/314 (turpmāk – Iesniegums), konstatē sekojošo:

Ar Iesniegumu Iekšlietu ministrija apstrīd Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 2.februāra atzinumu Nr. 13-13-8 par būves pārbaudi, ar kuru uzdots ēku īpašniekiem sakārtot ēku fasādes vai ēkas nojaukt atbilstoši Būvniecības likuma 9.pantā noteiktajām būves būtiskajām prasībām, saskaņojot plānotos darbus ar Būvvaldi saskaņā ar Būvvaldes 2016.gada 29.augusta lēmumu Nr. 13-12.1-64 un Salacgrīvas novada domes 2016.gada 19.oktobra lēmumu Nr. 393.

Iesniegumā Iekšlietu ministrija norāda, ka 2017.gada 28.februārī ir pārsūdzējusi Salacgrīvas novada domes 2016.gada 19.oktobra lēmumu Nr.393 daļā, ar kuru Iekšlietu ministrijai ir uzdots Salacgrīvas novada Ainažu pagasta nekustamajā īpašumā “Ainažu robežkontroles punkts”, kadastra Nr. 6625 502 0006, sakārtot būves un teritoriju, saskaņojot veicamos darbus un laika grafiku ar Salacgrīvas novada būvvaldi.

Ar Administratīvās rajona tiesas 2017.gada 8.decembra spriedumu lietā Nr. A420192417 Iekšlietu ministrijas pieteikums ir noraidīts, par ko Iekšlietu ministrija 2018.gada 8.janvārī iesniedza apelācijas sūdzību Administratīvajā apgabaltiesā. Apelācijas sūdzība ir pieņemta un līdz ar to Administratīvās rajona tiesas 2017.gada 8.decembra spriedums nav stājies spēkā.

Ņemot vērā to, ka ar Apstrīdēto lēmumu Iesniedzējam uzlikts par pienākumu izpildīt darbības saskaņā ar administratīvo aktu, par kuru jau norit administratīvā tiesvedība, starp tiem

pašiem administratīvā procesa dalībniekiem, par to pašu priekšmetu un uz tā paša pamatojuma, ko Iesniedzējs norāda Iesniegumā, secināms, ka Apstrīdētais lēmums atceļams,

Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 81.panta otrās daļas 2.punktu, un saskaņā ar 2018. gada 11.aprīļa Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

Atcelt Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 2.februāra atzinumu Nr. 13-13-8 par būves pārbaudi.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188. panta pirmo un otro daļu, un 189. pantu šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt, iesniedzot pieteikumu Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā iesniedz pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.136. Administratīvais akts uz 1 lp., iesniegums uz 2 lp. un Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 2.februāra Atzinuma Nr.13-13-8 par būves pārbaudi kopija uz 6 lp. pievienoti protokolam.

21. §

Par SIA “RIF GRUPA KREDĪTI” 2018.gada 15.februāra iesniegumu par Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 15.janvāra izpildrīkojuma Nr.13-15.1.1-16 atceļšanu

(ziņo I.Cīrule, D.Straubergs)

1. Salacgrīvas novada domē saņemts SIA “RIF GRUPA KREDĪTI” (reģ. Nr. 40003828866, juridiskā adrese: Rīga, Elizabetes iela 45/47, LV-1010) (turpmāk tekstā arī – *Iesniedzējs*) 2018.gada 15.februāra iesniegums par administratīvā procesa uzsākšanu no jauna un Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 15.janvāra izpildrīkojuma Nr. 13-15.1.1-16 atceļšanu (turpmāk tekstā arī – *Sūdzība*) (reģistrēts Salacgrīvas novada būvvaldē 2018.gada 19.februārī ar reģ. Nr. 3-14.1.1/26).

2. Izskatot *Sūdzību*, konstatēts:

2.1. 2018.gada 19.februārī Salacgrīvas novada būvvaldē (turpmāk tekstā – *Būvvalde*) saņemts SIA “RIF GRUPA KREDĪTI” iesniegums ar lūgumu Salacgrīvas novada būvvaldei uzsākt administratīvo procesu no jauna un atcelt Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 15.janvāra izpildrīkojumu Nr. 13-15.1.1-16 (turpmāk tekstā – *Izpildrīkojums*). *Iesniedzējs Sūdzībā* norāda, ka *Izpildrīkojumā* noteiktās piespiedu naudas apmērs nav samērīgs, kā arī to, ka netika ņemti vērā vairāki konkrēto situāciju raksturojošie apstākļi, kā rezultātā administratīvais process ir uzsākams no jauna, bet *Izpildrīkojums* atceļams. *Sūdzībā* norādīts, *Izpildrīkojums* ir prettiesisks, jo neatbilst tiesību normām. Attiecīgi – ar *Izpildrīkojumu* noteiktais piespiedu naudas apmērs EUR 1000 ir viennozīmīgi nesamērīgs. *Iesniedzējs* savu iespēju robežās kopj nekustamo īpašumu [...], kadastra Nr.[...], ko apliecina pielikumā pievienotais līgums par nekustamā īpašuma sakopšanas darbiem. Tomēr, ņemot vērā radušos situāciju saistībā ar nekustamā īpašuma kopīpašnieku maiņu 2017.gadā, līdz pat *Sūdzības* iesniegšanas dienai vienošanās par nekustamā īpašuma sakārtošanas darbiem kopīpašnieku starpā nav panākta. *Iesniedzēja* nespēja sakārtot nekustamo īpašumu Salacgrīvas novada būvvaldes lēmumā norādītajos apjomos bija saistīts ar apstākļiem, kas nebija atkarīgi no paša *Iesniedzēja*. *Iesniedzējs* savu iespēju robežās veic visu iespējamo, lai Salacgrīvas novada būvvaldes prasības tiktu izpildītas. Ņemot vērā *Sūdzībā* norādītos argumentus, *Iesniedzējs* lūdz Salacgrīvas novada būvvaldi uzsākt administratīvo procesu no jauna un atcelt *Izpildrīkojumu*.

2.2. Salacgrīvas novada būvvalde (turpmāk tekstā arī – *Būvvalde*) *Izpildrīkojumā* kļūdaini norādījusi tā apstrīdēšanas kārtību. Atbilstoši Salacgrīvas novada domes 2016.gada 28.decembra saistošo noteikumu Nr. 12 “Salacgrīvas novada pašvaldības nolikums” 115.punktam Salacgrīvas novada būvvaldes izdotos administratīvos aktus un faktisko rīcību var apstrīdēt domē.

No *Sūdzībā* minētās informācijas, konstatējams, ka Salacgrīvas novada būvvalde SIA “RIF GRUPA KREDĪTI”, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 370.pantu, piemēroja piespiedu naudu EUR 1000 (viens tūkstotis *euro*) par to, ka SIA “RIF GRUPA KREDĪTI” nav izpildījusi Salacgrīvas novada būvvaldes 2016.gada 18.jūlija lēmumu Nr. 13-12.1-53 “Par pilnīgi vai daļēji sagruvušu, bīstamu vai ainavu bojājošu būvju sakārtošanu vai nojaukšanu”. No iepriekš minētā secināms, ka SIA “RIF GRUPA KREDĪTI” Salacgrīvas novada domē vērsusies sūdzības kārtībā (par izpildes darbībām), nevis ar pieteikumu par administratīvo aktu.

2.3. Ar *Būvvaldes* 2016.gada 18.jūlija lēmumu Nr. 13-12.1-53 “Par pilnīgi vai daļēji sagruvušu, bīstamu vai ainavu bojājošu būvju sakārtošanu vai nojaukšanu” (turpmāk tekstā – *Būvvaldes lēmums Nr. 13-12.1-53*) uzdots nekustamā īpašuma [...], Salacgrīvas novads, kadastra Nr.[...], kopīpašniekiem, no kuriem viens ir SIA “RIF GRUPA KREDĪTI”, veikt nekustamā īpašuma ēku un teritorijas sakārtošanu, nodrošinot pret nepiederošu personu iekļūšanu, un novērst bīstamību līdz 2016.gada 25.augustam, saskaņojot veicamos darbus un laika grafiku, un rakstiski informējot par to *Būvvaldi*.

Būvvaldes lēmums Nr. 13-12.1-53 tika nosūtīts SIA “RIF GRUPA KREDĪTI”. 2016. gada 25.novembrī *Būvvalde*, atkārtoti apsekojot nekustamo īpašumu [...], kadastra Nr.[...], un tajā ietilpstošo ēku ar kadastra apzīmējumu [...], konstatēja, ka nekustamā īpašuma kopīpašnieki, no kuriem viens ir SIA “RIF GRUPA KREDĪTI” nav pildījuši *Būvvaldes lēmumā Nr. 13-12.1-53* noteiktos uzdevumus. *Būvvalde* nosūtīja SIA “RIF GRUPA KREDĪTI” adresētu 2016.gada 25. novembra brīdinājumu par administratīvā akta piespiedu izpildi Nr. 13-15.1.1-242. Brīdinājums stājies spēkā 2016. gada 5.decembrī, nav apstrīdēts un kļuvis neapstrīdams. Ar brīdinājumu Nr. 13-15.1.1-242 *Būvvalde* aicināja nekavējoties uzsākt *Būvvaldes lēmuma Nr. 13-12.1-53* prasību izpildi labprātīgi un pilnā apjomā. *Būvvalde* ir informējusi *Iesniedzēju*, ka, ja brīdinājums būs kļuvis neapstrīdams (līdz apstrīdēšanas termiņa beigām netiks apstrīdēts) un netiks veikta *Būvvaldes lēmuma Nr.13-12.1-53* prasību izpilde pilnā apjomā, Salacgrīvas novada dome kā izpildiestāde uzsāks piespiedu izpildi, kā izpildes līdzekli izvēloties piespiedu naudu, un piespiedu izpilde tiks veikta uz īpašnieka rēķina.

2.4. *Būvvaldes lēmums Nr. 13-12.1-53* labprātīgi izpildīts netika, tādejādi Salacgrīvas novada dome 2017.gada 24.maijā pieņēma lēmumu Nr. 155 “Par piespiedu naudas uzlikšanu” (Protokols Nr.6; 4.§). Salacgrīvas novada dome *Iesniedzējam* piemēroja piespiedu naudu EUR 1000 (viens tūkstotis euro). Ar iepriekš minēto izpildrīkojumu uzlikto piespiedu naudu SIA “RIF GRUPA KREDĪTI” ir samaksājis. Ar minēto iepriekš minēto domes lēmumu Salacgrīvas novada būvvaldes vadītājs – galvenais arhitekts ir pilnvarots izdot izpildrīkojumus par atkārtotas piespiedu naudas uzlikšanu SIA “RIF GRUPA KREDĪTI”, līdz Salacgrīvas novada *Būvvaldes lēmuma Nr. 13-12.1-53* prasību pilnīgai izpildei.

Salacgrīvas novada dome 2017.gada 24.maijā pieņēma lēmumu Nr. 155 “Par piespiedu naudas uzlikšanu”, kurā norādīts, ka līdz *Būvvaldes lēmumā Nr. 13-12.1-53* noteiktajam termiņam 2016. gada 25. augustam, kā arī līdz atkārtotās apsekošanas brīdim 2016. gada 25. novembrim, un līdz iepriekš minētā domes lēmuma pieņemšanas brīdim kopīpašnieki, t.sk., arī SIA “RIF GRUPA KREDĪTI” nav iesnieguši *Būvvaldē* ēkas ar kadastra apzīmējumu [...] konservācijas vai nojaukšanas projektu atbilstoši būvniecības normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, nav iesnieguši saskaņošanai veicamo darbu sarakstu un laika grafiku attiecībā uz ēkas sakārtošanu, nav novērsuši konstatēto ēkas bīstamību un apdraudējumu cilvēka dzīvībai un sabiedriskajai drošībai, kā arī nav nodrošinājuši objektu pret nepiederošu personu iekļūšanu tajā.

2.5. Ar *Būvvaldes* 2018.gada 15.janvāra izpildrīkojumu Nr. 13-15.1.1-16 “Par piespiedu naudas uzlikšanu” *Būvvalde Iesniedzējam* noteica piespiedu naudu EUR 1000 (*viens tūkstotis euro*) apmērā par Salacgrīvas novada būvvaldes 2016.gada 18.jūlija lēmuma Nr. 13-12.1-53 “Par pilnīgi vai daļēji sagruvušu, bīstamu vai ainavu bojājošu būvju sakārtošanu vai nojaukšanu” neizpildi,

uzliekot par pienākumu piespiedu naudas samaksu veikt līdz 2018.gada 23.februārim. *Izpildrīkojums* nosūtīts *Iesniedzējam* 2018.gada 17.janvārī, stājies spēkā 2018.gada 24.janvārī. No iepriekš minētā secināms, ka nokavēts Administratīvā procesa likuma 363.panta otrajā daļā noteiktais procesuālais termiņš sūdzības iesniegšanai.

3. Izvērtējot *Sūdzībā* norādītos argumentus kopsakarībā ar pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvo aktu regulējumu, Salacgrīvas novada dome atzīst, ka ar *Būvvaldes Izpildrīkojumu* noteiktais piespiedu naudas apmērs būtu samazināms turpmāk minēto apsvērumu dēļ:

3.1. *Iesniedzējam* ar *Būvvaldes* 2016.gada 18.jūlija lēmumu Nr. 13-12.1-53 “Par pilnīgi vai daļēji sagruvušu, bīstamu vai ainavu bojājošu būvju sakārtošanu vai nojaukšanu” uzliktais pienākums - ēku un teritoriju sakārtot, nodrošinot to nepiederošu personu iekļūšanu, un novērst bīstamību līdz 2016.gada 25.augustam, saskaņojot veicamos darbus un laika grafiku, un rakstiski informējot par to *Būvvaldi* - nav izpildīts, *Iesniedzējs* nav iesniedzis *Būvvaldē* nekustamā īpašuma sastāvā esošās ēkas ar kadastra apzīmējumu [...] konservācijas vai nojaukšanas projektu atbilstoši būvniecības normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, nav iesniedzis saskaņošanai veicamo darbu sarakstu un laika grafiku attiecībā uz ēku sakārtošanu, nav novērsis konstatēto ēkas bīstamību un apdraudējumu cilvēka dzīvībai un sabiedriskajai drošībai, kā arī nav nodrošinājis objektu pret nepiederošu personu iekļūšanu tajā.

3.2. *Būvvalde* 2018.gada 15.janvārī atkārtoti veica nekustamā īpašuma [...], kadastra Nr. [...], apsekošanu, kuras rezultāti ir apkopoti 2018.gada 15.janvāra atzinumā Nr.13-13-4 par būves pārbaudi. 2018.gada 15.janvāra atzinumā Nr.13-13-4 par būves pārbaudi norādīts, ka ēkas ar kadastra apzīmējumu [...] fasāde ir nodrupusi, sienās ir plaisas, logi ir izsisti, durvis nav, jumts ir iebrucis, ēka nav nodrošināta pret nepiederošu personu iekļūšanu tajā un demolēšanu, tāpēc ir atzīstama par bīstamu apkārtējo iedzīvotāju drošībai. Ēka ar kadastra apzīmējumu [...] atrodas apdzīvotas vietas Svētcieņa teritorijā, pašā ciemata centrā, labi pārredzama no valsts galvenā autoceļa A1. Teritorija nav nožogota, un ēka ir brīvi pieejama ikvienam. Ēkas izskats bojā pilsētvides ainavu, tā ir labi pārskatāma no valsts galvenā autoceļa A1. Ēka ar kadastra apzīmējumu [...] ir vērtējama kā apkārtējo ainavu un pilsētvidi degradējošs elements. Tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma kopīpašnieki nav pildījuši *Būvvaldes lēmumā Nr.13-12.1-53* noteiktos uzdevumus. Līdz *Būvvaldes lēmumā 13-12.1-53* noteiktajam termiņam 2016.gada 25.augustam, kā arī līdz atkārtotās apsekošanas brīdim 2018.gada 15.janvārim, kopīpašnieki nav iesnieguši *Būvvaldē* ēkas ar kadastra apzīmējumu [...] konservācijas vai nojaukšanas projektu atbilstoši būvniecības normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, kā arī nav iesnieguši saskaņošanai veicamo darbu sarakstu un laika grafiku attiecībā uz ēkas sakārtošanu.

3.3. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 363.panta pirmajai daļai, privātpersona, pret kuru vērsta piespiedu izpilde, var iesniegt sūdzību, ja izpildiestādes darbības, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi, neatbilst likumos paredzētajiem administratīvo aktu un tiesas nolēmumu izpildes noteikumiem. Izvērtējot *Sūdzības* saturu un tajā ietverto lūgumu atcelt *Izpildrīkojumu*, secināms, ka *Iesniedzējs* nav norādījis uz jebkādam izpildiestādes darbībām, kas neatbilst likumos paredzētajiem administratīvo aktu un tiesas nolēmumu izpildes noteikumiem. Papildus tam, *Dome*, iepazīsinies ar lietas materiāliem, atzīst, ka *Izpildrīkojuma* pieņemšanā nav konstatējami ne procesuālo, ne materiālo tiesību normu pārkāpumi.

3.4. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 370.panta trešajai daļai minimālā piespiedu nauda ir EUR 50, bet maksimālā piespiedu nauda juridiskajai personai — EUR 10 000. Nosakot piespiedu naudas summu, izpildiestāde ievēro samērīguma principu (13.pants), kā arī adresāta mantisko stāvokli.

Dome konstatē, ka Uzņēmumu reģistra sniegtā informācija liecina, ka attiecībā uz *Iesniedzēju* nav reģistrētu ziņu par likvidācijas, darbības ierobežojumu vai maksātnespējas procesu.

3.5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 370.panta sesto daļu sūdzību par izpildrīkojumu par piespiedu naudu šā likuma 363. pantā noteiktajā kārtībā var iesniegt, lai lūgtu

samazināt piespiedu naudas apmēru vai tad, ja administratīvais akts jau ir izpildīts labprātīgi. Ja augstāka iestāde vai tiesa uzskata, ka piespiedu naudas summa nav samērīga, tā nosaka piespiedu naudas apmēru. Iepriekš minētais dod *Domei* tiesības atcelt *Izpildrīkojumu* gadījumā, ja administratīvais akts jau ir izpildīts labprātīgi, kā arī var lemt par piespiedu naudas apmēra samazināšanu.

3.6. *Dome* konstatē, ka *Sūdzībai* ir pievienota 2017.gada 14.jūnija līguma kopija par nekustamā īpašuma [...] apsaimniekošanas darbu veikšanu līdz 2017.gada 14.jūlijam. *Būvvaldes lēmums Nr. 13-12.1-53* bija izpildāms līdz 2016.gada 25.augustam, taču ne līdz iepriekš minētajam termiņam, ne arī līdz šī lēmuma pieņemšanas dienai, *Būvvaldes lēmums Nr. 13-12.1-53* nav izpildīts.

3.7. Pieņemot *Izpildrīkojumu*, tika konstatēts, ka ēku un teritorijas stāvoklis nav uzlabojies kopš *Būvvaldes* iepriekšējā apsekošanas brīža, ēku īpašnieks nav labprātīgi izpildījis Salacgrīvas novada būvvaldes 2016.gada 18.jūlija lēmumā Nr. 13-12.1-53 noteikto uzdevumu ēku un teritoriju sakārtot, nav novērsta arī bīstamība.

3.8. Salacgrīvas novada būvvalde 2018.gada 16.martā ir atkārtoti apsekojusi Nekustamo īpašumu un konstatējusi, ka ēka joprojām atrodas bīstamā stāvoklī. Otram kopīpašniekam [...] ierakstītā pasta sūtījumā ir nosūtīts 2018.gada 19.marta Brīdinājums par piespiedu izpildi Nr.13-15.1.1-47. 2018.gada 9.aprīlī bija paredzēta Nekustamā īpašuma kopīpašnieku un Būvvaldes tikšanās, uz kuru Būvvalde bija izsūtījusi rakstiskus uzaicinājumus. [...] uz šo tikšanos neieradās. Ņemot vērā to, ka Nekustamais īpašums ir kopīpašums un attiecībā uz Nekustamā īpašuma otru kopīpašnieku nav vēl uzsākts piespiedu izpildes process, būtu atzīstams, ka ar *Būvvaldes Izpildrīkojumu* noteiktā piespiedu naudas summa nav samērīga.

4. Ievērojot minēto, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 370.panta sesto daļu, kā arī 2018.gada 11.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

4.1. Atjaunot procesuālo termiņu sūdzības iesniegšanai par Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 15.janvāra izpildrīkojumu Nr. 13-15.1.1-16 “Par piespiedu naudas uzlikšanu” un pieņemt izskatīšanai SIA “RIF GRUPA KREDĪTI” 2018.gada 15.februāra iesniegumu par administratīvā procesa uzsākšanu no jauna un Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 15.janvāra izpildrīkojuma Nr. 13-15.1.1-16 atcelšanu;

4.2. Izdarīt grozījumus Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 15.janvāra Izpildrīkojuma Nr. 13-15.1.1-16 “Par piespiedu naudas uzlikšanu” lemjošās daļas 1.punktā un SIA “RIF GRUPA KREDĪTI” noteikt piespiedu naudu EUR 50 (piecdesmit *euro*) apmērā par Salacgrīvas novada būvvaldes 2016.gada 18.jūlija lēmuma Nr. 13-12.1-53 “Par pilnīgi vai daļēji sagruvušu, bīstamu vai ainavu bojājošu būvju sakārtošanu vai nojaukšanu” labprātīgu neizpildi. Piespiedu naudas samaksa jāveic Salacgrīvas novada domes (reģistrācijas Nr. 90000059796, juridiskā adrese: Smilšu iela 9, Salacgrīva, Salacgrīvas novads) pamatbudžeta kontā Nr. LV10PARX0002241210033, AS “Citadeles banka” līdz 2018.gada 15.maijam.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam (saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta otro daļu Administratīvo aktu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likumam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta trešo daļu, dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.)

Sūdzību par lēmumu Administratīvā procesa likuma 363. pantā noteiktajā kārtībā var iesniegt septiņu dienu laikā no dienas, kad lēmums stāties spēkā. Sūdzību iesniedz Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas

adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.137. Administratīvais akts uz 2 lp., iesniegums uz 3 lp. un Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 15.janvāra Izpildrīkojuma Nr.13-15.1.1-16 kopija uz 1 lp. pievienoti protokolam.

22. §

Par Salacgrīvas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmuma Nr.464

“Par finansiālu atbalstu motokrosa sacensībām

„Latvijas Nacionālais Kauss - Ainažu Kauss - 2018”” atcelšanu

Lēmuma projekts attiecas uz domes priekšsēdētāju Dagni Straubergu un domes priekšsēdētāja vietnieku attīstības jautājumos Jāni Cīruli, tāpēc, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.pantu, balsojumu par lēmuma projektu vada domes priekšsēdētāja vietniece izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes jautājumos Evija Keisele.

Izskatījusi biedrības „Ainažu Brīvprātīgo Ugunsdzēsēju Biedrība” (reģ. Nr.40008132166) valdes priekšsēdētāja Zigmāra Danča (ievēlēts ar 2018.gada 11.februāra biedru kopsapulces lēmumu (protokols Nr. 11)) 2018.gada 13.aprīļa iesniegumu (reģ. Nr.3-16.2/242) par Ainažu Brīvprātīgo Ugunsdzēsēju Biedrības 2018.gada 12.aprīļa valdes sēdē pieņemto lēmumu, ar kuru valde nolēma nepieņemt organizēt motokrosa Latvijas Nacionālais Kauss - Ainažu Kauss - 2018” sacensības, kā arī tam, ka finanšu līdzekļi motokrosa „Latvijas Nacionālais Kauss - Ainažu Kauss - 2018” sacensību organizēšanai tiek ieskaitīti Ainažu Brīvprātīgo Ugunsdzēsēju Biedrības kontā, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – 1 (Agra Jankovska), ATTURAS – nav, Dagnis Straubergs, Jānis Cīrulis balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11.pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Slēgt vienošanos par 2018.gada 16.janvāra ar biedrību „Ainažu Brīvprātīgo Ugunsdzēsēju Biedrība” noslēgtā līguma Nr. 3-25.3/49 izbeigšanu, nosakot, ka biedrībai ir pienākums veikt līguma ietvaros tai piešķirtā un pārskaitītā finansējuma motokrosa „Latvijas Nacionālais Kauss - Ainažu Kauss - 2018” sacensību organizēšanai EUR 5000 (pieci tūkstoši *euro*) apmērā atskaitīšanu Salacgrīvas novada domei.
2. Pilnvarot domes priekšsēdētāja vietnieku attīstības jautājumos Jāni Cīruli parakstīt vienošanos par grozījumiem 2018.gada 16.janvāra līgumā Nr. 3-25.3/49.
3. Pēc finansējuma lēmuma 1.punktā noteiktā finansējuma saņemšanas Salacgrīvas novada domes kontā uzskatīt par spēku zaudējušu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumu Nr.464 Par finansiālu atbalstu motokrosa sacensībām „Latvijas Nacionālais Kauss - Ainažu Kauss - 2018”.

Lēmums Nr.138. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

23. §

Par Salacgrīvas novada domes amatpersonu paraksta tiesībām

Lēmuma projekts attiecas uz domes priekšsēdētāju Dagni Straubergu un domes priekšsēdētāja vietnieku attīstības jautājumos Jāni Cīruli, tāpēc, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.pantu, balsojumu par lēmuma projektu

vada domes priekšsēdētāja vietniece izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes jautājumos Evija Keisele.

Pamatojoties uz 2018.gada 11.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 12 deputāti (Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Dagnis Straubergs, Jānis Cīrulis balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11.pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Noteikt pirmā paraksta tiesības uz finanšu dokumentiem Salacgrīvas novada domes priekšsēdētājam Dagnim Straubergam un izpilddirektoram Andrim Zundem.
2. Noteikt pirmā paraksta tiesības uz finanšu dokumentiem Salacgrīvas novada domes priekšsēdētāja Dagna Strauberga prombūtnes laikā Salacgrīvas novada domes priekšsēdētāja vietniekam attīstības jautājumos Jānim Cīrulim
3. Noteikt otrā paraksta tiesības uz finanšu dokumentiem Salacgrīvas novada domes finanšu nodaļas vadītājai Ilzei Bendrātei un finanšu nodaļas vadītājas vietniecei Gunai Jirgensonai.
4. Paraksta tiesības uz finanšu dokumentiem novada iestādēs tiek noteiktas ar rīkojumu.
5. Atzīt par spēku zaudējušu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 19.jūlija lēmumu Nr.243 “Par Salacgrīvas novada domes amatpersonu paraksta tiesībām” (protokols Nr.10; 26.§).

Lēmums Nr.139.

24. §

Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2012.gada 22.augusta lēmumā Nr.407 “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu fiziskām personām Salacgrīvas un Ainažu pilsētās”

2011.gada 8.jūnijā VAS Latvijas Hipotēku un zemes bankā ir bijis noslēgts zemes izpirkuma līgums Nr. 21/2979 par zemes gabalu [..], zemes vienības kadastra apz. [..] (1600 kv.m platībā).

VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” 2012.gada 14.augusta vēstulē Nr. 2.10.13/90 „Par noslēgtajiem zemes izpirkuma (pirkuma) līgumiem”, kurā pašvaldība informēta par fiziskām personām, kuras Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā noslēgušas zemes izpirkuma (pirkuma) līgumus, netika iekļauta zemes vienība [..], zemes vienības kadastra apz.[..] (1600 kv.m platībā), bet līgums bijis noslēgts 2011.gada 8.jūnijā Nr.21/2979.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sesto daļu, kurā teikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma pilsētas zeme, uz kuru izbeidzas zemes lietošanas tiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmo daļu, zemes gabals [..] bilancē uzņemts nepamatoti.

Ņemot vērā 2011.gada 8.jūnija zemes izpirkuma līgumu Nr. 21/2979, kas noslēgts par zemes gabalu [..] 1600 kv.m platībā, 2018.gada 11.priļa Attīstības un Finanšu komitejas atzinumus, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Atcelt 2012.gada 22.augusta lēmuma Nr.407 punktu Nr.13, kur noteikts:

“Apstiprināt, ka [..], personas kods [..], zemes lietošanas tiesības uz zemes gabalu Salacgrīvas pilsētā, [..] (kadastra Nr.[..]) 0,1600 ha platībā ir izbeigušās 2011.gada 30.decembrī.”

2. Izslēgt no Salacgrīvas novada domes bilances zemes gabalu [..] (kadastra Nr.[..]) 0,1600 ha platībā.
3. Nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienestam, lai veiktu attiecīgās korekcijas kadastra informācijas sistēmā.

Lēmums Nr.140. 2018.gada 8.jūnija zemes izpirkuma līguma Nr.21/2979 kopija uz 1 lp. pievienota protokolam.

25. §

Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 16.jūnija lēmumā Nr.217 “Par Salacgrīvas novada domes pašvaldības ipašumu atsavināšanas komisijas apstiprināšanu”

(ziņo D.Lejniece)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, saskaņā ar 2018.gada 11.aprīļa Attīstības komitejas un Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot: PAR-13 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – 1 (Agra Jankovska), ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ** izdarīt grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 16.jūnija lēmumā Nr.217 “Par Salacgrīvas novada domes pašvaldības ipašumu atsavināšanas komisijas apstiprināšanu”(protokols Nr.9; 12.§):

Izteikt lēmuma 2.3.4.apkākšpunktu šādā redakcijā:

“2.3.4. Salacgrīvas novada domes izpilddirektors Andris Zunde.”

Lēmums Nr.141.

26. §

Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 16.jūnija lēmumā Nr.216 “Par Salacgrīvas novada domes pastāvīgās iepirkumu komisijas apstiprināšanu”

Pamatojoties uz 2018.gada 11.aprīļa Attīstības komitejas un Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – 1 (Agra Jankovska), ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ** izdarīt grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 16.jūnija lēmumā Nr.216 “Par Salacgrīvas novada domes pastāvīgās iepirkumu komisijas apstiprināšanu” (protokols Nr.9; 11.§):

Izteikt lēmuma 2.2.punktu šādā redakcijā:

“2.2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks - Salacgrīvas novada domes izpilddirektors Andris Zunde.”

Lēmums Nr.142.

27. §
Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2016.gada 23.marta lēmumā Nr.96
“Par dalību Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā”

Saskaņā ar 2018.gada 9.aprīļa Sociālo un veselības jautājumu komitejas un Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas, 2018.gada 11.aprīļa Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – 1 (Agra Jankovska), ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ** izdarīt grozījumu Salacgrīvas novada domes 2016.gada 23.marta lēmumā Nr. 96 “Par dalību Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā”:

Izteikt lēmuma 4.punktu šādā redakcijā:

“4. Atbildīgais par lēmuma izpildes kontroli Salacgrīvas novada domes izpilddirektors Andris Zunde.”

Lēmums Nr.143.

28. §
Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 15.novembra lēmumā Nr.383
“Par Salacgrīvas novada domes institūciju sadarbības grupas bērnu tiesību aizsardzībā
nolikuma un sadarbības grupas sastāva apstiprināšanu”

Pamatojoties uz 2018.gada 9.aprīļa Sociālo un veselības jautājumu komitejas un 2018.gada 11.aprīļa Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ** izdarīt grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 15.novembra lēmumā Nr.383 “Par Salacgrīvas novada domes institūciju sadarbības grupas bērnu tiesību aizsardzībā nolikuma un sadarbības grupas sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr.15; 4.§):

Izteikt lēmuma 1.2.punktu šādā redakcijā:

“1.2. Salacgrīvas novada domes sociālā dienesta vadītāju Ilzi Ēltammu”.

Lēmums Nr.144.

29. §
Par deinstitutionalizācijas vadības grupas apstiprināšanu

Saskaņā ar Salacgrīvas novada domes 2015.gada 29.decembra lēmumu Nr.446 “Par deinstitutionalizācijas vadības grupas izveidi pašvaldībā”, kas pieņemts pamatojoties uz 2015. gada 16.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.313 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.2.2. specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem” 9.2.2.1. pasākuma “Deinstitutionalizācija” īstenošanas noteikumiem un Labklājības Ministrijas 2015.gada 15.jūlijā apstiprināto Rīcības plānu deinstitutionalizācijas īstenošanai 2015.-2020.gadam, ņemot vērā 2018.gada 9.aprīļa Sociālo un veselības jautājumu komitejas, 2018.gada 11.aprīļa Attīstības komitejas un Finanšu komitejas atzinumus, atklāti

balsojot: PAR- 12 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11.pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Aktualizēt Deinstitutionalizācijas vadības grupas sastāvu, apstiprinot to šādā sastāvā:
 - 1.1. Vadības grupas vadītājs:
Salacgrīvas novada domes sociālā dienesta vadītāja Ilze Ēltamma.
 - 1.2. Vadības grupas locekļi:
 - 1.2.1.Salacgrīvas novada domes sociālā dienesta sociālā darbiniece darbam ar ģimenēm un bērniem Zane Paegle.
 - 1.2.2.Salacgrīvas novada domes priekšsēdētāja vietnieks attīstības jautājumos Jānis Cīrulis;
 - 1.2.3.Salacgrīvas novada domes deputāte Ilona Balode;
 - 1.2.4.Salacgrīvas novada domes deputāte Marita Kreituse;
 - 1.2.5.Salacgrīvas novada domes projektu vadītāja Sarma Kacara;
 - 1.2.6.Salacgrīvas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja Maruta Pirro;
 - 1.2.7.Veco ļaužu mītnes “Sprīdīši” direktors.
 - 1.3.Pieaicinātā persona - biedrības “Salaca 2015” atbildīgā persona Imants Dambis.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 19.jūlija lēmumu Nr.231 “Par deinstitutionalizācijas vadības grupas apstiprināšanu” (protokols Nr.10; 14.§).

Lēmums Nr.145.

30. §

Par Liepupes pagasta tautas nama vadītāja iecelšanu

(ziņo A.Zunde)

D.Straubergs ierosina, ņemot vērā pretendenta A.Leimaņa lūgumu, iecelt viņu Liepupes pagasta tautas nama vadītāja amatā ar 2018.gada 26.aprīli uz 0.7 darba slodzi un no 2018.gada 26.jūlija uz pilnu darba slodzi.

Deputāti atbalsta D.Strauberga priekšlikumu.

Citu ierosinājumu, priekšlikumu nav.

Sēdes vadītājs D.Straubergs aicina deputātus balsot par lēmuma projektu ar grozījumiem, tā 1.punktu un 2.punktu apvienojot sekojošā ierakstā: “Iecelt ar 2018.gada 26.aprīli Armandu Leimani, personas kods [...], Liepupes pagasta tautas nama vadītāja amatā uz 0.7 darba slodzi un no 2018.gada 26.jūlija uz pilnu darba slodzi.”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu un 2018.gada 9.aprīļa atklātā konkursa uz vakanto Salacgrīvas novada Liepupes pagasta tautas nama vadītāja amatu rezultātiem, ņemot vērā 2018.gada 9.aprīļa Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un 2018.gada 11.aprīļa Finanšu komitejas atzinumus, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Iecelt ar 2018.gada 26.aprīli Armandu Leimani, personas kods [...], Liepupes pagasta tautas nama vadītāja amatā uz 0.7 darba slodzi un no 2018.gada 26.jūlija uz pilnu darba slodzi.

Lēmums Nr.146.

31. §

Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 19.jūlija lēmumā Nr.226 “Par pārstāvju deleģēšanu Salacgrīvas novada domes dibināto izglītības iestāžu padomēs”

(ziņo D.Straubergs; debatēs piedalās A.Jankovska; izsakās E.Keisele)

Pamatojoties uz 2018.gada 9.aprīļa Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un 2018.gada 11.aprīļa Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 12 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Katrīna Borozdina, Evija Keisele balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11.pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ** izdarīt grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 19.jūlija lēmumā Nr.226 “Par pārstāvju deleģēšanu Salacgrīvas novada domes dibināto izglītības iestāžu padomēs” (protokols Nr.10; 9.§):

Izteikt lēmuma 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Deleģēt Salacgrīvas novada domes deputāti Eviju Keiseli darboties Salacgrīvas novada mūzikas skolas padomē kā izglītības iestādes dibinātāja pārstāvim.”

Lēmums Nr.147.

32. §

Par deputātes Evijas Keiseles atteikšanos no atlīdzības par deputāta un priekšsēdētāja vietnieces izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes jautājumos amata pienākumu izpildi

(debatēs piedalās A.Jankovska, D.Straubergs; izsakās E.Keisele)

Salacgrīvas novada dome ir izskatījusi Salacgrīvas novada domes priekšsēdētāja vietnieces izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes jautājumos Evijas Keiseles 2018.gada 6.aprīļa iesniegumu (reģ. Salacgrīvas novada domē 2018.gada 10.aprīlī ar reģ. Nr. 5-13.1/17), kurā Evija Keisele informē, ka atsakās no atlīdzības par piedalīšanos domes, komiteju un komisiju sēdēs, un atlīdzības par priekšsēdētāja vietnieka izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes jautājumos amata pienākumu izpildi un par citu deputāta pienākumu pildīšanu.

Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 5.pants reglamentē pašvaldības domes deputātu mēnešalgas noteikšanas kārtību. Minēto atlīdzību nosaka ar novada domes lēmumu atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 12.punkta nosacījumiem. Salacgrīvas novada domes priekšsēdētāja vietniece izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes jautājumos savā iesniegumā ir norādījusi, ka atsakās no atlīdzības par deputāta pienākumu pildīšanu un atlīdzības par priekšsēdētāja vietnieces izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes jautājumos. Ņemot vērā iepriekš minēto, saskaņā ar 2018.gada 11.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 12 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Agra Jankovska), Evija Keisele balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11.pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

pieņemt Salacgrīvas novada domes priekšsēdētāja vietnieces izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes jautājumos Evijas Keiseles atteikšanos no atlīdzības par piedalīšanos domes, komiteju, komisiju sēdēs un atlīdzības par priekšsēdētāja vietnieces izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes jautājumos amata pienākumu izpildi un par citu deputāta pienākumu pildīšanu.

Lēmums Nr.148. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

33. §

Par dalību starptautiskā stratēģiskās partnerības projekta „EUROPE GOES LOCAL – Supporting Youth Work at the Municipal Level” ietvaros organizētā nacionāla līmeņa projektā “Darba ar jaunatni kvalitātes celšana pašvaldībās”

Pamatojoties uz Salacgrīvas novada jaunatnes iniciatīvu centra „BĀKA” vadītājas Lienes Eglītes 2018.gada 3.aprīļa iesniegumu (reģ.Nr.3-18/103), likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un saskaņā ar 2018.gada 9.aprīļa Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un 2018.gada 11.aprīļa Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Piedalīties starptautiskā stratēģiskās partnerības projekta „EUROPE GOES LOCAL – Supporting Youth Work at the Municipal Level” ietvaros organizētā nacionāla līmeņa projektā “Darba ar jaunatni kvalitātes celšana pašvaldībās” (turpmāk – Projekts).
2. Nodrošināt Projektā iesaistīto dalībnieku dalību Projektā plānotajās aktivitātēs.
3. Segt ceļa izdevumus Dalībnieku nokļūšanai uz/no nacionālām apmācībām/semināriem.
4. Segt līdzfinansējumu 28,46 euro apmērā Dalībnieku ceļa izmaksām uz starptautiskām apmācībām/konferencēm.
5. Segt komandējuma dienas naudas izdevumus 120,00 euro apmērā dalībai konferencē Portugālē no š.g. 5. – 7.jūnijam.
6. Slēgt Sadarbības līgumu (saskaņā ar pielikumu Nr.1) ar Jaunatnes starptautisko programmu aģentūru par starptautiskā stratēģiskās partnerības projekta „EUROPE GOES LOCAL – Supporting Youth Work at the Municipal Level” ietvaros organizētā nacionāla līmeņa projekta “Darba ar jaunatni kvalitātes celšana pašvaldībās” īstenošanu.
7. Noteikt atbildīgo par Projekta īstenošanu un koordinēšanu – Salacgrīvas novada jaunatnes iniciatīvu centra “BĀKA” vadītāju Lieni Eglīti.

Lēmums Nr.149. Pielikums uz 4 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienoti protokolam.

34. §

Par ieejas biļešu tirgošanas cenu noteikšanu Reņģedāju festivālam 2018.gada 19.maijā

(ziņo D.Straubergs)

Pamatojoties uz Noteikumu „Salacgrīvas novada domes un tās iestāžu, struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”, kas apstiprināti ar Salacgrīvas novada domes 2013.gada 20.marta lēmumu Nr.134, nosacījumiem, 2018.gada 9.aprīļa Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un 2018.gada 11.aprīļa Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt ieejas biļešu cenas Reņģedāju festivāla vakara pasākumu daļā, kas norisināsies 2018.gada 19. maijā no plkst. 19.00 Jahtu ostas laukumā, Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā (ieeja no plkst.18.00):
 - 1.1. 5.00 EUR;

- 1.2. Pensionāriem, personām ar invaliditāti un bērniem līdz skolas vecumam - 3.00 EUR;
1.3. Bērniem līdz 3 gadu vecumam bez maksas.

Lēmums Nr.150.

35. §

Par konsolidētā Salacgrīvas novada pašvaldības 2017.gada pārskata apstiprināšanu

Pamatojoties uz 2018.gada 11.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Agra Jankovska), Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt konsolidēto Salacgrīvas novada pašvaldības 2017.gada pārskatu ar bilances kopsummu 27 267 444 EUR un pārskata gada budžeta izpildes rezultātu 166 577 EUR apmērā.

Lēmums Nr.151. Pārskats uz 163 lp. pievienots protokolam.

36. Papildus darba kārtības jautājumi:

36.1. §

Par Liepupes pagasta pārvaldes vadītāja atbrīvošanu no amata

(ziņo D.Lejniece; debatēs piedalās A.Jankovska; izsakās A.Ilgavīzis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Darba likuma 114.pantu, kā arī ņemot vērā 2018.gada 11.aprīlī ar Liepupes pagasta pārvaldes vadītāju Aivaru Ilgavīzi noslēgto vienošanos Nr. 5-5/27 “Par 2009.gada 1.jūlija Darba līguma Nr. 5-5/17 izbeigšanu”, atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – 1 (Agra Jankovska), ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt 2018.gada 11.aprīlī noslēgto vienošanos Nr. 5-5/27 par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Liepupes pagasta pārvaldes vadītāju Aivaru Ilgavīzi 2018.gada 15.maijā, izbeidzot darba tiesiskās attiecības pusēm savstarpēji vienojoties saskaņā ar Darba likuma 114.pantu, un 2018.gada 15.maijā atbrīvojot Aivaru Ilgavīzi (personas kods [..]) no Liepupes pagasta pārvaldes vadītāja amata.

Lēmums Nr.152. Vienošanās kopija uz 1 lp. pievienota protokolam.

36.2. §

Par grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 16.jūnija lēmumā Nr. 210

“Par Salacgrīvas novada domes pastāvīgo komiteju izveidošanu un pastāvīgo komiteju locekļu ievēlēšanu”

(ziņo D.Straubergs)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 10.punktu, 50.pantu un 51.pantu, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele,

Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ** izdarīt šādu grozījumu Salacgrīvas novada domes 2017.gada 16.jūnija lēmumā Nr. 210:

Iekļaut Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejā deputātu Normundu Tiesnesi.

Lēmums Nr.153. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

36.3. §
Par projekta iesniegšanu mērķprogrammā
„Ģimeņu atbalsta projektu konkurss pašvaldībām sadarbībā ar NVO”

(ziņo S.Kacara)

Pamatojoties uz Latvijas valsts budžeta finansētās mērķprogrammas „Ģimeņu atbalsta projektu konkurss pašvaldībām sadarbībā ar NVO” konkursa nolikumu, atklāti balsojot: PAR- 14 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Iesniegt projekta iesniegumu „Augt laimīgam Salacgrīvas novadā” projektu konkursā „Latvijas valsts budžeta finansētās mērķprogramma „Ģimeņu atbalsta projektu konkurss pašvaldībām sadarbībā ar NVO””.
2. Projekta kopējās izmaksas 15154 EUR (piecpadsmit tūkstoši viens simts piecdesmit četri euro), tai skaitā valsts budžeta finansējums 12729 EUR un Salacgrīvas novada domes finansējums 2425 EUR.
3. Par projekta realizāciju atbildīga Salacgrīvas pilsētas kultūras nama vadītāja Pārsla Dzērve.

Lēmums Nr.154.

37. §
Par saistošo noteikumu Nr.B-5 “Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2018.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.B-4 “Par Salacgrīvas novada pašvaldības 2018. gada pamata un speciālo budžetu”” apstiprināšanu

*(ziņo I.Lazdiņa; debatēs piedalās D.Straubergs, A.Jankovska;
izsakās I.Tiesnese, I.Bendrāte, A.Zunde)*

D.Straubergs ierosina no lēmuma projekta izslēgt Sporta ielas 8A katlumājas pamatlīdzekļa iegādei plānotos izdevumus EUR 570, jo ir jāsaņem pamatots priekšlikums par nepieciešamību iegādāties saules kolektoru šķidrumu uzpildes, noliekšanas un atgaisošanas staciju.

Citi ierosinājumi, priekšlikumi par sagatavoto lēmuma projektu nav.

Sēdes vadītājs *D.Straubergs* aicina deputātus balsot par lēmuma projektu ar grozījumiem, svītrotot priekšlikumu par pamatbudžeta izdevumu palielināšanu par EUR 570 Sporta ielas 8A katlumājai pamatlīdzekļa iegādei.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu un likumu „Par pašvaldību budžetiem”, saskaņā ar 2018.gada 11.aprīļa Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 12 deputāti (*Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Jānis Cīrulis, Marita Kreituse, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Rimants Jirgensons, Jānis*

Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – 2 (Dāvis Melnalksnis, Agra Jankovska), Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.B-5 "Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2018.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.B-4 „Par Salacgrīvas novada pašvaldības 2018.gada pamata un speciālo budžetu” (lēmuma pielikums Nr.1).
2. Nosūtīt saistošos noteikumus Nr.B-5 triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.
3. Uzdot Salacgrīvas novada izpilddirektoram nodrošināt, lai saistošie noteikumi būtu brīvi pieejami Salacgrīvas novada domes ēkā, Liepupes pagasta pārvaldē un Ainažu pilsētas pārvaldē.

Lēmums Nr.155. Pielikums uz 11 lp. un paskaidrojuma raksts uz 1 lp. pievienoti protokolam.

Sēdi slēdz plkst. 16:55.

Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs

Dagnis Straubergs (20.04.2018.)

Sēdes protokolētāja

Inita Hartmane (20.04.2018.)