

Ar [...] apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisku personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA  
SALACGRĪVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059796, Smilšu ielā 9, Salacgrīvā, Salacgrīvas novads, LV – 4033;  
tālrunis sekretārei: 64 071 973; fakss: 64 071 993; e-pasts: [dome@salacgriva.lv](mailto:dome@salacgriva.lv)

SĒDES PROTOKOLS  
Nr. 7

Salacgrīvā

2018.gada 20.jūnijā

Sēde sasaukta plkst. 15:00

Sēdi atklāj plkst. 15:00

**Darba kārtība:**

1. Par Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 18.aprīļa izpildrīkojuma Nr. 13-15.1.1-57 atstāšanu negrozītu
2. Par detālplānojuma 1.0 redakcijas zemes vienībai „Pelmas”, Ainažos, Salacgrīvas novadā (kadastra apzīmējums 6605 001 0096) apstiprināšanu galīgā redakcijā
3. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumā Ganību ielā 4, Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā
4. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumā Rīgas ielā 2C, Svētciemā, Salacgrīvas novadā
5. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumā Jūrmalas ielā 2, Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā
6. Par precizētu robežu noteikšanu Salacgrīvas notekūdeņu aglomerācijai
7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Valdemāra ielā 93A, Ainažos, Salacgrīvas novadā pārdošanu par izolē nosolīto cenu
8. Par kustamās mantas – ultrasonogrāfijas aparāta Hitachi pārdošanu par brīvu cenu
9. Par pašvaldības īpašumā „Zaķu mežs”, Liepupes pagastā cirsma izsoles rīkošanu, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu
10. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Meža ielā 10, Salacgrīvā Salacgrīvas novadā nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu
11. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes starpgabala Smiltenes ielā 4A, Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu
12. Par nekustamā īpašuma “Aka Upeslīči”, Salacgrīvas pagastā nomas tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu
13. Par nekustamā īpašuma daļu Mehānizācijas ielā 2A, Svētciemā, Salacgrīvas pagastā nomas tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu
14. Par nekustamā īpašuma “Vecsprīdīši”, Salacgrīvas pagastā nomas tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu
15. Par deleģēšanas līguma slēgšanu augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes uzturēšanā
16. Par daļu pašvaldībai piederošā zemes gabala Tērces ielā 10, Salacgrīvā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
17. Par daļu pašvaldībai piederošā zemes gabala Tērces ielā 22, Salacgrīvā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

18. Par lauku apvidus zemes nomas līgumu slēgšanu zemes gabalam „Ievas”, Jelgavkrastos, Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā
19. Par daļu no pašvaldības zemes gabalu Ezera ielā 7, Liepupē un Rīgas ielā 7, Tūjā, Liepupes pagastā iznomāšanu un nomas līgumu slēgšanu
20. Par daļu pašvaldības zemes gabala Dārza ielā 10, Ainažos iznomāšanu un nomas līgumu slēgšanu
21. Par pašvaldībai piekrītoša apbūvēta zemes gabala “Anitas”, Svēciemā, Salacgrīvas pagastā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
22. Par pašvaldībai piederošā zemes gabala Valdemāra ielā 20, Ainažos iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
23. Par daļu no pašvaldības zemes gabala Mehanizācijas iela 11, Liepupē Liepupes pagastā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
24. Par pašvaldības zemes nomas līgumu Vidzemes ielā 31, Salacgrīvā un Raiņa ielā 3A, Ainažos pārjaunošanu
25. Par 2013.gada 1.augusta dzīvokļa īres līguma 8-2.6/107 [...] pagarināšanu
26. Par pašvaldības palīdzību īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas apmaiņai pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu
27. Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu pašvaldības dzīvoklim “Vecsalacas 5” - 1, Salacgrīvas pagastā, Salacgrīvas novadā
28. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā
29. Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā
30. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu nekustamajam īpašumam [...]
31. Par ceļa zīmes uzstādīšanu Liepupes pagastā
32. Par Salacgrīvas novada domes 2017.gada publiskā pārskata apstiprināšanu
33. Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumā Nr.411 „Par Salacgrīvas novada domes bilancē esošā autotransporta izmantošanu”
34. Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumā Nr.412 “Par Salacgrīvas novada domes patapinātā autotransporta izmantošanu”
35. Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2013.gada 25.septembra lēmumā Nr.475 “Par Salacgrīvas novada domē un pārvaldēs sniegto pakalpojumu maksas apstiprināšanu”
36. Par Salacgrīvas vidusskolas telpu nomas maksas apstiprināšanu pasākuma „POSITIVUS 2018” laikā no 2018.gada 20.jūlija līdz 22.jūlijam
37. Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2017.gada 28. decembra lēmumā Nr.471 “Par Salacgrīvas novada domes iestādes “Veco laužu mītne “Sprīdīši” sniegtā ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu maksas apstiprināšanu”
38. Par finansiālu atbalstu biedrības “Sporta klubs ”Veixmes”” projekta „Sporta un atpūtas laukuma labiekārtošana” realizēšanai
39. Par finansiālu atbalstu biedrībai „Ainažu Brīvprātīgo Ugunsdzēsēju Biedrība” parādes formas tērpu iegādei gatavojoties Latvijas simtgadei
40. Par finansiālu atbalstu politiski represēto personu salidojumam 2018.gada 25.augustā Ikšķilē
41. Par kredīta ņemšanu Salacgrīvas novada ceļu un to kompleksa investīciju projektu īstenošanai
42. Par kredīta ņemšanu izglītības iestādes jumta pārbūvei Salacgrīvas novada Liepupes pagastā “Veiksmes”
43. Par kredīta ņemšanu ieguldīšanai sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Salacgrīvas ūdens” pamatkapitālā projekta “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Salacgrīvas pilsētā 3.kārta” īstenošanai
44. Par ieguldījumu sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Salacgrīvas ūdens” pamatkapitālā projekta “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Salacgrīvas pilsētā 3.kārta” līdzfinansēšanai
45. *Papildus darba kārtības jautājumi:*
  - 45.1. Iesniegums par papildus finansējuma piešķiršanu izdevumu par kolektīvu dalību

- Dziesmu un deju svētkos segšanai
- 45.2. Par maksas par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu Jūras svētkos un Salacgrīvas pilsētas svētkos apstiprināšanu
- 45.3. Par finansiālu atbalstu biedrības "Ainaži" projekta „Tautas tērpu iegāde VPKD "Randiņš"” realizēšanai
- 45.4. Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumā Nr.445 "Par pašvaldības finansējumu Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai 2018.gadā"
46. Par saistošo noteikumu Nr. B-7 "Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2018.gada 16.maija saistošajos noteikumos Nr. B-6 "Par Salacgrīvas novada pašvaldības 2018. gada pamata un speciālo budžetu"” apstiprināšanu

**Sēdi vada-** Salacgrīvas novada domes priekšsēdētājs Dagnis Straubergs

**Protokolē-** Atbildīgā domes sekretāre Inita Hartmane

**Piedalās-**

**Deputāti:** Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Kristaps Močāns, Normunds Tiesnesis, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs

**Pašvaldības administrācijas darbinieki:**

Andris Zunde - Salacgrīvas novada pašvaldības izpilddirektors, Dita Lejniece – Salacgrīvas novada domes padomniece juridiskos jautājumos, Ināra Lazdiņa – Salacgrīvas novada domes ekonomiste, Ilze Bendrāte – Salacgrīvas novada domes finanšu nodaļas vadītāja, Digna Būmane – Salacgrīvas novada domes nekustamā īpašuma speciāliste, Ilze Ozoliņa – Liepupes pagasta pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītāja, Ineta Cīrulle – Salacgrīvas novada būvvaldes vadītāja – galvenā arhitekte, Ilga Tiesnese – Salacgrīvas novada domes informācijas nodaļas vadītāja, Ilze Ēltamma – Salacgrīvas novada domes sociālā dienesta vadītāja, Līga Treija – Salacgrīvas novada domes teritorijas plānotāja, Valda Neimane – Salacgrīvas novada domes nodokļu speciāliste, Jānis Blūmiņš – Salacgrīvas novada domes izpilddirektora palīgs tehniskos jautājumos, Kaspars Krūmiņš – SIA "Salacgrīvas ūdens" valdes loceklis

**Nepiedalās-** deputāti Ilona Balode (darba nespēja), Jānis Cīrulis (personiski iemesli), Marita Kreituse (darba pienākumi), Agra Jankovska (personiski iemesli)

Sēdes vadītājs D.Straubergs lūdz deputātu balsojumu par darba kārtību ar 45 jautājumiem un 4 papildus darba kārtības jautājumiem. Deputātiem atklāti balsojot: PAR- 10 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome nolemj apstiprināt piedāvāto darba kārtību.

### 1.§

#### **Par Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 18.aprīļa izpildrīkojuma Nr. 13-15.1.1-57 atstāšanu negrozītu**

*(ziņo D.Straubergs)*

Salacgrīvas novada dome (turpmāk – Dome), izskatījusi [..], 2018.gada 23.aprīļa iesniegumu, kas ir saņemts Salacgrīvas novada domes klientu apkalpošanas centrā 2018.gada 27.aprīlī un reģistrēts ar Nr. 3-16.1/277 (turpmāk – Iesniegums), konstatē sekojošo:

Salacgrīvas novada būvvalde (turpmāk – Būvvalde) 2018. gada 15.janvārī apsekoja nekustamajā īpašumā “Svētupes muiža”, Svētciešs, Salacgrīvas pag., Salacgrīvas nov., kadastra Nr.[..], ietilpstošo ēku ar kadastra apzīmējumu [..] un tika konstatēts, ka minētā ēka ar ir nonākusi tādā stāvoklī, ka tā ir bīstama, vidi degradējoša un bojā ainavu. Tās kopējais stāvoklis, būves fasādes un citu ārējo konstrukciju tehniskais stāvoklis un ārējais izskats neatbilst Būvniecības likuma 9. pantā noteiktajām būves būtiskajām prasībām. Tika konstatēts, ka ēkas fasāde ir nodrupusi, jumts ir daļēji iebrucis, sienās ir plaisas, logi izsisti, durvis nav, ēka nav nodrošināta pret nepiederošu personu iekļūšanu tajā un demolēšanu, tāpēc ir atzīstama par bīstamu. Ēkas izskats bojā ainavu. Apsekošanas rezultāti tika apkopoti Būvvaldes 2018. gada 15.janvāra atzinumā Nr.13-13-4 par būves pārbaudi ( turpmāk – Atzinums Nr. 13-13-4).

Būvvaldes Atzinumā Nr. 13-3-4 nekustamā īpašuma īpašniekam [..] bija uzdots sakārtot būvi, lai novērstu ēkas bīstamību un apdraudējumu cilvēka dzīvībai, sakārtot ēku vai to nojaukt, sakopt apkārtni atbilstoši Būvniecības likuma 9. pantā noteiktajām būves būtiskajām prasībām, nodrošināt objektu pret nepiederošu personu iekļūšanu tajā.

Būvvalde, izskatījusi 2018.gada 15.janvāra atzinumu Nr. 13-13-4 par būvju pārbaudi nekustamajā īpašumā “Svētupes muiža”, Svētciešs, Salacgrīvas pag., Salacgrīvas nov., kadastra Nr.[..], ēkas kadastra apzīmējums [..], pieņēma 2018.gada 15.janvāra lēmumu Nr.13-12.1-11 “Par pilnīgi vai daļēji sagruvušu, bīstamu vai ainavu bojājošu būvju sakārtošanu vai nojaukšanu” (turpmāk – Lēmums Nr. 13-12.1-11).

2018.gada 16.martā Būvvalde, atkārtoti apsekojot nekustamo īpašumu “Svētupes muiža”, Svētciešs, Salacgrīvas pag., Salacgrīvas nov., kadastra Nr.[..], un tajā ietilpstošo ēku ar kadastra apzīmējumu [..], konstatēja, ka nekustamā īpašuma kopīpašnieki nav pildījuši Būvvaldes Atzinumā Nr. 13-13-4, Būvvaldes Lēmumā Nr. 13-12.1-11 noteiktos uzdevumus.

Būvvalde nosūtīja [..] adresētu 2018.gada 19.marta Brīdinājumu par administratīvā akta piespiedu izpildi Nr. 13-15.1.1-47 (turpmāk – Brīdinājums Nr. 13-15.1.1-47).

Līdz Būvvaldes Atzinumā Nr. 13-13-4 un Lēmumā Nr. 13-12.1-11 noteiktajam termiņam 2018.gada 15.martam, līdz atkārtotās apsekošanas brīdim 2018.gada 16.martam, kā arī līdz dotajam brīdim [..] nav iesniegusi Būvvaldē ēkas ar kadastra apzīmējumu [..] konservācijas vai nojaukšanas projektu atbilstoši būvniecības normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, nav iesniegusi saskaņošanai veicamo darbu sarakstu un laika grafiku attiecībā uz ēkas sakārtošanu, nav novērsusi konstatēto ēkas bīstamību un apdraudējumu cilvēka dzīvībai un sabiedriskajai drošībai, kā arī nav nodrošinājusi objektu pret nepiederošu personu iekļūšanu tajā.

Latvijas Republikas 2013. gada 9. jūlija likuma “Būvniecības likums” (turpmāk – Būvniecības likums) 21. panta devītā daļa nosaka, ka ja būve ir pilnīgi vai daļēji sagruvusi vai nonākusi tādā tehniskajā stāvoklī, ka ir bīstama vai bojā ainavu, šīs būves īpašniekam atbilstoši pašvaldības lēmumam tā jāsakārto vai jānojauc. Šā lēmuma izpildi nodrošina Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Saskaņā ar Būvniecības likuma 21. panta ceturto daļu būves īpašnieks nodrošina būves un tās elementu uzturēšanu ekspluatācijas laikā, lai tā atbilstu šā likuma 9. panta otrajā daļā būvei noteiktajām būtiskām prasībām.

Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” (turpmāk – Vispārīgie būvnoteikumi) 158.punkts nosaka, ka būve ir jāsakārto, jāveic tās konservācija vai jānojauc (atkarībā no konkrētiem apstākļiem), ja tās stāvoklis neatbilst Būvniecības likuma 9.panta otrajā daļā noteiktajām būtiskajām prasībām attiecībā uz būves lietošanas drošību, mehānisko stiprību un stabilitāti, kā arī būves fasādes un citu ārējo konstrukciju tehniskais stāvoklis vai ārējais izskats neatbilst pilsētvides ainavas vai ainaviski vērtīgās teritorijas prasībām (būve ir vidi degradējoša vai bojā ainavu), kuras ir noteiktas pašvaldības saistošajos noteikumos par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu.

Būvvaldes Atzinums Nr. 13-13-4, Lēmums Nr. 13-12.1-11 un Brīdinājums Nr. 13-15.1.1-47 ir nosūtīti [..] pa pastu ierakstītos pasta sūtījumos.

[..] nav pildījusi ar Būvvaldes Atzinumu Nr. Nr.13-13-4 un Būvvaldes Lēmumu Nr. 13-12.1-11 uzliktos pienākumus labprātīgi, īpašumā ietilpstošā būve ar kadastra apzīmējumu 6672 007 0484 001 nav sakārtota vai nojaukta, un tas ir fiksēts Būvvaldes 2018. gada 16.marta Atzinumā Nr.13-13-11 par būves pārbaudi.

Būvvaldes Atzinums Nr. 13-13-4 ir stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams. Būvvaldes Lēmums Nr.13-12.1-11 ir stājies spēkā, nav izpildīts labprātīgi, un izpildes termiņš ir pagājis. Atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešās daļas nosacījumiem dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Būvvaldes Lēmums Nr. 13-12.1-11 nosūtīts [..] ierakstītā pasta sūtījumā uz tās juridisko adresi 2018.gada 17.janvārī, attiecīgi administratīvais akts ir stājies spēkā 2018.gada 25.janvārī.

2018. gada 23. martā ierakstītā pasta sūtījumā Būvvalde nosūtīja [..] brīdinājumu Nr. 13-15.1.1-47 par administratīvā akta piespiedu izpildi (turpmāk – Brīdinājums Nr. 13-15.1.1-47) uz tās juridisko adresi. Brīdinājums stājies spēkā 2018.gada 8.aprīlī, un nav apstrīdēts. Ar Brīdinājumu Nr. 13-15.1.1-47 Būvvalde aicināja nekavējoties uzsākt Atzinuma Nr. 13-13-4 un Lēmuma Nr. 13-12.1-11 prasību izpildi labprātīgi un pilnā apjomā. Būvvalde ir informējusi, ka ja Brīdinājums būs kļuvis neapstrīdams (līdz apstrīdēšanas termiņa beigām netiks apstrīdēts) un netiks veikta Atzinuma Nr. 13-13-4 un Lēmuma Nr.13-12.1-11 prasību izpilde pilnā apjomā, Salacgrīvas novada būvvalde kā izpildiestāde uzsāks piespiedu izpildi, kā izpildes līdzekli izvēloties piespiedu naudu, un piespiedu izpilde tiks veikta uz īpašnieka rēķina.

Administratīvā procesa likuma 370.pants nosaka, ka minimālā piespiedu nauda ir EUR 50, bet maksimālā piespiedu nauda juridiskajai personai — EUR 10 000. Piespiedu naudu var uzlikt atkārtoti, līdz adresāts izpilda attiecīgo darbību. Atkārtoti piespiedu naudu var uzlikt ne agrāk kā septiņas dienas pēc iepriekšējās reizes, ja adresāts šo septiņu dienu laikā joprojām nav izpildījis noteiktās prasības.

Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 18.aprīļa Izpildrīkojums Nr. 13-15.1.1-57 (turpmāk – Izpildrīkojums) ir uzskatāms par Administratīvā procesa likumā paredzēto izpildrīkojumu par piespiedu naudas noteikšanu (Administratīvā procesa likuma 370.panta ceturtais daļa). Izpildrīkojuma izdevējs ir Salacgrīvas novada būvvalde. Izpildrīkojuma darbība attiecas uz Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 15.janvāra Lēmumu Nr.13-12.1-11 “Par pilnīgi vai daļēji sagruvušu, bīstamu vai ainavu bojājošu būvju sakārtošanu vai nojaukšanu”. Ar šo Izpildrīkojumu [..] tika noteikta piespiedu nauda EUR 1000 (viens tūkstotis eiro) apmērā. Nosakot piespiedu naudas apmēru, ir ņemts vērā samērīguma apsvērumi, ēkas pieejamība, tās atrašanās Svētcieņa centrā un valsts galvenā autoceļa A1 tiešā tuvumā, un radītais apdraudējums novada iedzīvotājiem.

Salacgrīvas novada būvvalde, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 370.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, izdeva Izpildrīkojumu, ar kuru tika nolemts [..] uzlikt piespiedu naudu EUR 1000 (viens tūkstotis euro) apmērā par Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 15.janvāra Lēmuma Nr.13-12.1-11 “Par pilnīgi vai daļēji sagruvušu, bīstamu vai ainavu bojājošu būvju sakārtošanu vai nojaukšanu” labprātīgu neizpildi, piedziņu vēršot uz [..] naudas līdzekļiem un kustamo un nekustamo mantu. Piespiedu naudas samaksa jāveic Salacgrīvas novada domes (reģistrācijas Nr. 90000059796, juridiskā adrese: Smilšu iela 9, Salacgrīva, Salacgrīvas novads) pamatbudžeta kontā Nr. LV10PARX0002241210033, AS “Citadeles banka” līdz 2018.gada 20.jūnijam. [..] piespiedu naudas samaksu nav veikusi.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 363.panta pirmajai daļai, privātpersona, pret kuru vērsta piespiedu izpilde, var iesniegt sūdzību, ja izpildiestādes darbības, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi, neatbilst likumos paredzētajiem administratīvo aktu un tiesas nolēmumu izpildes noteikumiem. Izvērtējot Sūdzības saturu un tajā ietvertu lūgumu atcelt Izpildrīkojumu, secināms, ka Iesniedzējs nav norādījis uz jebkādam izpildiestādes darbībām, kas neatbilst likumos paredzētajiem administratīvo aktu un tiesas nolēmumu izpildes noteikumiem. Papildus tam, Dome, iepazīsies ar lietas materiāliem, atzīst, ka Izpildrīkojuma pieņemšanā nav konstatējami ne procesuālo, ne materiālo tiesību normu pārkāpumi.

[..] ir pārsūdzējusi Izpildrīkojumu Salacgrīvas novada domei, jo uzskata to par nesamērīgu, netaisnu, vienpusēju un lietas apstākļus neatspoguļojušu, un lūdz to atcelt un līdz lēmuma pieņemšanai dot rīkojumu pārtraukt tā izpildi.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 370.panta sesto daļu sūdzību par izpildrīkojumu par piespiedu naudu šā likuma 363. pantā noteiktajā kārtībā var iesniegt, lai lūgtu samazināt piespiedu naudas apmēru vai tad, ja administratīvais akts jau ir izpildīts labprātīgi. Ja augstāka iestāde vai tiesa uzskata, ka piespiedu naudas summa nav samērīga, tā nosaka piespiedu naudas apmēru. Iepriekš minētais dod Domei tiesības atcelt Izpildrīkojumu gadījumā, ja administratīvais akts jau ir izpildīts labprātīgi, kā arī var lemt par piespiedu naudas apmēra samazināšanu. Iesniedzējs nav lūdzis samazināt uzliktās piespiedu naudas apmēru, kā arī nav izpildījis labprātīgi Lēmumu Nr. 13-12.1-11.

Dome konstatē, ka Uzņēmumu reģistra sniegtā informācija liecina, ka attiecībā uz Iesniedzēju nav reģistrētu ziņu par likvidācijas, darbības ierobežojumu vai maksātnespējas procesu; reģistrētais pamatkapitāls – 2845,00 EUR, apmaksātais – 2845,00 EUR.

Savukārt attiecībā uz piespiedu naudas samērīgumu Dome konstatē, ka Būvvalde ir to izvērtējusi, proti, ievērojusi cita starpā arī sabiedrības intereses (Administratīvā procesa likuma 370.panta trešā daļa).

Dome konstatē, ka Būvvalde, saņēmusi [..] 2018.gada 9.aprīļa iesniegumu (reģ. Nr. 13-14.1.1/91), kurā [..], atbildot uz Būvvaldes atzinumu Nr.13-13-11, cita starpā informēja Būvvaldi, ka “ir izlēmusi nojaukt bīstamo daļu un pārējo iekonservēt.” Salacgrīvas novada būvvalde iesniegumā sniegto paziņojumu pieņēma zināšanai, un, konstatējot, ka no [..] nesekoja atbilstoša, normatīvajos aktos noteiktā rīcība, ar 2018.gada 8.jūnija Būvvaldes vēstuli Nr.13-15.1.1-80 informēja [..], ka ēku nojaukšanai vai konservācijai Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumos Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” (turpmāk - Ēku būvnoteikumi) ir noteikta atbilstošās būvniecības ieceres iesniegšanas kārtība ēkas nojaukšanai vai konservācijai.

Ēku būvnoteikumu 32.punkts nosaka, ka ierosinot otrās grupas ēkas nojaukšanu, ja tā nav pieslēgta ārējiem inženiertīkliem vai tie ir atslēgti, ko apliecina attiecīgā inženiertīklu īpašnieka atzinums (dokuments), būvvaldē iesniedz:

32.1. aizpildītu paskaidrojuma raksta ēkas nojaukšanai I daļu;

32.2. skaidrojošu aprakstu par plānotajiem nojaukšanas darbiem un to termiņiem, būvniecībā radušos atkritumu apsaimniekošanu, vides aizsardzības pasākumiem, teritorijas sakārtošanu pēc nojaukšanas darbiem;

32.3. situācijas plānu atbilstošā vizuāli uztveramā mērogā (M 1:250; M 1:500; M 1:1000) uz zemes robežu plāna, kurā norādīta nojaucamā ēka;

32.4. fotofiksāciju ēkai, kas vecāka par 40 gadiem;

32.5. darbu organizēšanas projektu, izņemot otrās grupas viena dzīvokļa dzīvojamām ēkām un palīgēkām, kā arī lauku saimniecības nedzīvojamām ēkām, kas nav augstākas par diviem stāviem un kuru apbūves laukums nav lielāks par 400 m<sup>2</sup> un būvtilpums – par 2000 m<sup>3</sup>;

32.6. citus dokumentus, atļaujas vai saskaņojumus, ja to nosaka normatīvie akti.

Ēku būvnoteikumu 44.punkts nosaka, ka ja ekspluatācijā pieņemtas ēkas stāvoklis neatbilst Būvniecības likuma 9. panta otrajā daļā noteiktajām būtiskajām prasībām attiecībā uz būves lietošanas drošību, mehānisko stiprību un stabilitāti un pašvaldība ir pieņēmusi lēmumu par šādas ēkas konservāciju, būvniecības ierosinātais iesniedz būvvaldē:

44.1. aizpildītu paskaidrojuma raksta ēkas konservācijai I daļu (7. pielikums);

44.2. ēkas konservācijas darbu veikšanas projektu, kurš sastāv no:

44.2.1. skaidrojoša apraksta par konservācijas veikšanu un nepieciešamo konservācijas darbu saraksta;

44.2.2. risinājumiem, vai, ja nepieciešams, grafiskās daļas būvkonstrukciju noturības zudumu un ēkas elementu turpmākās bojāšanās novēršanai;

44.2.3. risinājumiem bīstamības cilvēku dzīvībai un veselībai vai videi novēršanai;

- 44.3. kultūrvēsturiskās inventarizācijas aktu, ja ēka ir kultūras piemineklis;
- 44.4. darbu organizēšanas projektu, ja pašvaldība lēmumā par ēkas konservācija to ir norādījusi;
- 44.5. citus dokumentus, kas raksturo ēku un nepieciešami lēmuma pieņemšanai.

Ņemot vērā, ka nojaucamā vai konservējamā ēka ir kopīpašums, būvniecības ieceres dokumentācijai ir pievienojama otra kopīpašnieka rakstiska piekrišana. [...] nav iesniegusi Būvvaldē būvniecības ieceres dokumentāciju ēkas nojaukšanai atbilstoši Ēku būvnoteikumu 32.punktam vai ēkas konservācijai atbilstoši Ēku būvnoteikumu 44.punktam.

Iesniegumā [...] cita starpā lūdz izsniegt arī koku ciršanas atļauju 20 alkšņiem, 4 ievām un 1 liepai. Iesniegumam nav pievienota cērtamo koku izvietojuma shēma, fotofiksācijas un izmēri.

Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumi Nr.309 “Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” (turpmāk - Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža) nosaka kārtību koku ciršanai ārpus meža. Noteikumu par koku ciršanu ārpus meža 4.punkts nosaka, ka attiecīgās zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam nepieciešama pašvaldības atļauja koku ciršanai ārpus meža, ja kokus cērt cita starpā pilsētas un ciema teritorijā. Noteikumu par koku ciršanu ārpus meža 12.punkts nosaka, ka lai saņemtu atļauju koku ciršanai ārpus meža, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs iesniedz pašvaldībā iesniegumu par koku ciršanu, izņemot šo noteikumu 7., 8. un 9.punktā minēto gadījumu. Noteikumu par koku ciršanu ārpus meža 5.punkts nosaka, ka šo noteikumu 4.punktā minētajās teritorijās, izņemot šo noteikumu 4.11.apakšpunktā minēto gadījumu, bez pašvaldības atļaujas koku ciršanai ārpus meža atļauts cirst cita starpā (5.5.punkts) kokus, kuri apdraud infrastruktūras darbību, cilvēka veselību, dzīvību vai īpašumu, ja pirms darbu veikšanas ir notikusi situācijas fotofiksācija un informēta pašvaldība. Noteikumu par koku ciršanu ārpus meža 6.punkts nosaka, ka šo noteikumu 5.5.apakšpunktā minētajā gadījumā nocērtamo koku fotografē vismaz no trijiem skatu punktiem tā, lai būtu skaidri redzamas drošību ietekmējošās koka daļas (paceltas saknes, sašķelts, aizlūzis vai nolūzis stumbrs). Vismaz piecas darbdienu pēc koka nociršanas nav pieļaujama koka celma un, vēlams, arī stumbra daļu aizvākšana, lai pašvaldība varētu pārbaudīt koka bīstamības pamatotību. Noteikumu par koku ciršanu ārpus meža 20.punkts nosaka, ka pilsētas un ciema teritorijā koku ciršana aizliegta laikposmā no 15.aprīļa līdz 30.jūnijam, izņemot šo noteikumu 5.punktā minēto gadījumu vai gadījumu, ja pašvaldība koka nociršanu atzinusi par neatliekamu. Noteikumu par koku ciršanu ārpus meža 23.punkts nosaka, ka zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam jāatlīdzina zaudējumi par dabas daudzveidības samazināšanu saistībā ar koku ciršanu pilsētas un ciema teritorijā (turpmāk – zaudējumu atlīdzība). Noteikumu par koku ciršanu ārpus meža 24.punkts nosaka, ka zaudējumu atlīdzība tiek aprēķināta kā šo noteikumu 3.pielikumā minēto koeficientu reizinājums. Iegūtais rezultāts ir zaudējumu atlīdzības apmērs naudas izteiksmē (euro). Bīstamajiem un nokaltušajiem kokiem zaudējumu atlīdzība netiek piemērota.

Pamatojoties uz [...] iesniegumu, ainavu arhitekta 2018.gada 17.aprīlī apsekoja nekustamo īpašumu “Svētupes muiža”, Svēciemā, Salacgrīvas pag., Salacgrīvas novadā un minētajā nekustamajā īpašumā un konstatēja, ka nav nocirsts neviens bīstams koks, kā arī nav marķēti ciršanai paredzētie koki. Iesniegumā minēto koku sugas un skaits neatbilst uz vietas konstatētajam koku stāvoklim. Lai saņemtu koku ciršanas atļauju un aprēķinātu zaudējumu atlīdzības apmēru, Būvvalde lūdza [...] precizēt cērtamo koku sugas un atrašanās vietas, pievienojot situācijas plānu, kurā ir atzīmēti cērtamie koki, koku fotofiksācijas un piedalīties kopīgā apsekošanā, pieaicinot ainavu arhitekti, tika norādīta ainavu arhitektes kontaktinformācija. [...] nav sniegusi papildus nepieciešamo informāciju, nav piedalījusies kopīgā apsekošanā, tāpēc koku ciršanas atļauju nav iespējams izsniegt.

Salacgrīvas novada būvvalde 14.06.2018. vēstulēs Nr.13-15.1.1-82, Nr.13-15.1.1-83 un Nr.13-15.1.1-84 nosūtīja [...] rakstisku uzaicinājumu uz 18.06.2018. tikšanos plkst. 10.00 Salacgrīvas novada domē, uz kuru neviens no kopīpašniekiem neieradās, bet [...] pārstāvis piedalījās nekustamā īpašuma kopīgā apsekošanā, kura notika 18.06.2018. plkst. 10.30, un kuras rezultāti ir apkopoti Būvvaldes 18.06.2018. Atzinumā par būves pārbaudi Nr.13-13-12, tika konstatēts, ka objekts nav sakārtots, un bīstamība nav novērsta.

Tā kā [...] ir prasījusi arī koku ciršanas atļauju 20 alkšņiem, 4 ievām un 1 liepai, tad vienlaicīgi tika apsekoti arī teritorijā augošie koki un izrādījās, ka teritorijā nemaz nav tik daudz koku un tādu sugu, un ir izdota 18.06.2018. koku ciršanas atļauja Nr. 13-20-14 divu bīstamu koku (melnalksnis un trauslais vītols) nociršanai, kuriem rakstisku piekrišanu ir devis arī otrs līdzīpašnieks [...].

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 81.panta pirmo daļu, otrās daļas 1.punktu, kā arī saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 10 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Atstāt negrozītu Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 18.aprīļa Izpildrīkojumu Nr. 13-15.1.1-57 “Par piespiedu naudas uzlikšanu”.

*Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam (saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta otro daļu Administratīvo aktu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likumam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta trešo daļu, dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.)*

*Sūdzību par lēmumu Administratīvā procesa likuma 363. pantā noteiktajā kārtībā var iesniegt septiņu dienu laikā no dienas, kad lēmums stājas spēkā. Sūdzību iesniedz Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses).*

Lēmums Nr.194. Administratīvais akts uz 3 lp., Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 18.aprīļa Izpildrīkojuma Nr.13-15.1.1-57 “Par piespiedu naudas uzlikšanu” kopija uz 4 lp., [...] 2018.gada 23.aprīļa iesniegums uz 4 lp., Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 18.jūnija Atzinuma Nr.13-13-12 par būves pārbaudi kopija uz 7 lp., Salacgrīvas novada būvvaldes 2018.gada 18.jūnija Koku ciršanas atļaujas Nr.13-20-14 kopija uz 1 lp. un 2018.gada 18.jūnija tikšanās ar “Svētupes muiža”, Svētciems, Salacgrīvas pag., Salacgrīvas nov. kopīpašniekiem dalībnieku saraksta kopija uz 1 lp. pievienoti protokolam.

## 2. §

### **Par detālplānojuma 1.0 redakcijas zemes vienībai „Pelmas”, Ainažos, Salacgrīvas novadā (kadastra apzīmējums 6605 001 0096) apstiprināšanu galīgā redakcijā**

---

Izskatījusi detālplānojuma izstrādātāja SIA „Vidzemes mērnieks” iesniegto iesniegumu (reģ. datums 14.05.2018, reģ.Nr.3-16.2/308) par detālplānojuma 1.0 redakcijas zemes vienībai „Pelmas” Ainažos, Salacgrīvas novadā (kadastra apzīmējums 6605 001 0096) projekta apstiprināšanu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1.apakšpunktu, 124.punktu, 125.punktu, Teritorijas plānošanas attīstības likuma 29.pantu, 30.pantu, 31.pantu, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 10 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt detālplānojuma 1.0 redakciju zemes vienībai „Pelmas”, Ainažos, Salacgrīvas novadā (kadastra apzīmējums 6605 001 0096) galīgā redakcijā.
2. Detālplānojumā projektētajām zemes vienībām noteikt sekojošas adreses, nosaukumus, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, kadastra apzīmējumus un platības:



Projektētās zemes vienības Nr.	Nosaukums	Adrese	Kadastra apz.	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Platība
1.	“Liepu iela 6”, Ainaži, Salacgrīvas novads	Liepu iela 6, Ainaži, Salacgrīvas novads	6605 001 0171	0601 (Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme)	0.1887 ha
2.	“Liepu iela 10”, Ainaži, Salacgrīvas novads	Liepu iela 10, Ainaži, Salacgrīvas novads	6605 001 0172	0601 (Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme)	0.1427 ha
3.	“Liepu iela 12”, Ainaži, Salacgrīvas novads	Liepu iela 12, Ainaži, Salacgrīvas novads	6605 001 0173	0601 (Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme)	0.1353 ha
4.	“Austrumu iela 5”, Ainaži, Salacgrīvas novads	Austrumu iela 5, Ainaži, Salacgrīvas novads	6605 001 0174	0601 (Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme)	0.2340 ha
5.	“Lauku iela 11”, Ainaži, Salacgrīvas novads	Lauku iela 11, Ainaži, Salacgrīvas novads	6605 001 0175	0601 (Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme)	0.1392 ha
6.	“Lauku iela 9”, Ainaži, Salacgrīvas novads	Lauku iela 9, Ainaži, Salacgrīvas novads	6605 001 0176	0601 (Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme)	0.1664 ha
7.	“Lauku iela 7”, Ainaži, Salacgrīvas novads	Lauku iela 7, Ainaži, Salacgrīvas novads	6605 001 0177	0601 (Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme)	0.1234 ha
8.	“Lauku iela 5”, Ainaži, Salacgrīvas novads	Lauku iela 5, Ainaži, Salacgrīvas novads	6605 001 0178	0908 (Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve)	0.1778 ha
9.	“Lauku iela 3”, Ainaži, Salacgrīvas novads	Lauku iela 3, Ainaži, Salacgrīvas novads	6605 001 0179	0601 (Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme)	0.1769 ha
10.	“Nākotnes iela 5”, Ainaži, Salacgrīvas novads	Nākotnes iela 5, Ainaži, Salacgrīvas novads	6605 001 0180	0601 (Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme)	0.1955 ha
11.	“Nākotnes iela 3”, Ainaži, Salacgrīvas novads	Nākotnes iela 3, Ainaži, Salacgrīvas novads	6605 001 0181	0601 (Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme)	0.1278 ha
12.	“Nākotnes iela 1”, Ainaži, Salacgrīvas novads	Nākotnes iela 1, Ainaži, Salacgrīvas novads	6605 001 0182	0601 (Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme)	0.1277 ha

13.	“Austrumu iela 3”, Ainaži, Salacgrīvas novads		6605 001 0183	0501 (Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa)	0.1833ha
14.	“Lauku iela 1A”, Ainaži, Salacgrīvas novads		6605 001 0184	1101 (Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā)	0.0116 ha
15.	“Nākotnes iela 7”, Ainaži, Salacgrīvas novads		6605 001 0185	1101 (Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā)	0.0136 ha

3. Uzdot teritorijas plānotājam publicēt paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Salacgrīvas novada izdevumā „Salacgrīvas Novada Ziņas”, Salacgrīvas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.salacgriva.lv](http://www.salacgriva.lv)
4. Pēc detālplānojuma apstrīdēšanas termiņa beigām slēgt administratīvo līgumu ar detālplānojuma ierosinātāju par detālplānojuma zemes vienībai „Pelmas” Ainažos, Salacgrīvas novadā (kadastra apzīmējums 6605 001 0096), īstenošanu saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai daļai šis administratīvais akts stājas spēkā tā paziņošanas brīdī adresātam.

Saskaņā ar APL 76. panta pirmo un otro daļu, 189. panta pirmo daļu un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 30. panta pirmo daļu šo administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā mēneša laikā pēc tam, kad laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” publicēts paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu.

Lēmums Nr.195. Pielikums uz 2 lp., administratīvais akts uz 4 lp., iesniegums uz 1 lp. un detālplānojuma 1 sējums pievienoti protokolam.

### 3. §

#### Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumā Ganību ielā 4, Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā

(ziņo D.Būmane)

Salacgrīvas novada dome, izskatījusi Salacgrīvas novada domes, reģ. Nr. 90000059796, 2018.gada 14.maija iesniegumu, kas saņemts Salacgrīvas novada būvvaldē 2018.gada 14.maijā un reģistrēts ar Nr.13-14.1.1/151 (turpmāk – Iesniegums), konstatē sekojošo.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas tiešsaistes datiem nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 6615 008 0014 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6615 008 0014 (Ganību iela 4, Salacgrīva, Salacgrīvas novadā) īpašnieks ir Salacgrīvas novada dome, reģ. Nr. 90000059796.

No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6615 008 0014 un kopējo platību 499 010,0 m<sup>2</sup> ir paredzēts atdalīt zemes vienību funkcionālai lietošanai ap uz zemes vienības esošām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6615 008 0014 001 (administratīvā ēka), 6615 008 0014 002 (priekšattīrīšanas ēka) un 6615 008 0014 003 (aerotanks), kas sastāda aptuveni 11 240,0 m<sup>2</sup> platību. No atdalītās zemes vienības ir paredzēts veidot jaunu nekustamo īpašumu.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6615 007 0071 Salacgrīvas novada 2009.gada 19.augusta saistošajos noteikumos Nr.6 „Par teritorijas plānojumiem” (turpmāk - Teritorijas plānojums) ietilpstošajos, bijušās Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju domes 2004.gada 17.decembra saistošajos noteikumos Nr.42 ”Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju teritorijas plānojums”, paredzētā atļautā izmantošana ir dalīti tehniskās teritorijas, lauksaimniecības un mežu zemes, kur no jauna veidojamas zemes vienības minimālā platība ir noteikta 1200 m<sup>2</sup>.

Teritorijas plānojuma apbūves noteikumu 2.1.5.punktā, cita starpā, teikts, ka zemesgabalu drīkst sadalīt vai to apvienot ar kādu citu zemesgabalu, tikai izstrādājot detālplānojumu vai, vienkāršā situācijā, ja pašvaldības dome tam piekrīt, zemes ierīcības projektu.

Latvijas Republikas Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz LR 2006.gada 14.septembra likuma “Zemes ierīcības likuma” 8.pantu, LR Ministru Kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk - Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi) 11., 12. un 13.punktiem, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 10 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka, lai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6615 008 0014 un kopējo platību 499 010,0 m<sup>2</sup> atdalītu zemes vienību aptuveni 11 240,0 m<sup>2</sup> platībā, atbilstoši klātpievienotajai shēmai (pielikums Nr.1), ir nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.
2. Atļaut no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6615 008 0014 un kopējo platību 499 010,0 m<sup>2</sup> atdalīt zemes vienību aptuveni 11 240,0 m<sup>2</sup> platībā, un no atdalītās zemes vienības izveidot jaunu nekustamo īpašumu atbilstoši klātpievienotajai shēmai (Pielikums Nr.1).
3. Apstiprināt zemes ierīcības projekta mērķi: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6615 008 0014 sadale, jauna nekustamā īpašuma izveidošana no atdalītās zemes vienības, un uz zemes vienībām attiecināmo teritorijas plānojumā un citos normatīvajos aktos noteikto nekustamā īpašuma apgrūtinājumu konkretizēšana, nodrošinot piekļuves iespējas visām projektētajām zemes vienībām.

4. Zemes ierīcības projektu izstrādāt elektroniskā formā saskaņā ar Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumu 3.punktu.
5. Zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6615 008 0014 ir sekojoši nosacījumi:
  - 5.1. Zemes ierīcības projekts saskaņojams ar:
    - 5.1.1. Ar to inženierkomunikāciju turētājiem, kuru tīkli vai to aizsargjoslas atrodas zemes ierīcības projekta teritorijā.
    - 5.1.2. Ar zemes gabala īpašnieku un citu zemes gabalu īpašniekiem, ja tiek skartas to intereses;
    - 5.1.3. Citām institūcijām atbilstoši Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumu prasībām.
  - 5.2. Zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir izstrādājama uz zemes robežu vai zemes apgrūtinājumu plāna pamata.
  - 5.3. Izstrādājot zemes ierīcības projektu, nodrošināma piekļuve visām projektētajām zemes vienībām.

Lēmums Nr.196. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 2 lp. pievienoti protokolam.

#### 4. §

#### **Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumā Rīgas ielā 2C, Svētcienā, Salacgrīvas novadā**

---

Salacgrīvas novada dome, izskatījusi Salacgrīvas novada domes, reģ. Nr. 90000059796, 2018.gada 14.maija iesniegumu, kas saņemts Salacgrīvas novada būvvaldē 2018.gada 14.maijā un reģistrēts ar Nr.13-14.1.1/151 (turpmāk – Iesniegums), konstatē sekojošo.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas tiešsaistes datiem nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 6672 007 0381 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6672 007 0561 (Rīgas iela 2C, Svētcienā, Salacgrīvas novads) īpašnieks ir Salacgrīvas novada dome, reģ. Nr. 90000059796.

No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6672 007 0561 un kopējo platību 1876,0 m<sup>2</sup> ir paredzēts atdalīt zemes vienību aptuveni 216,0 m<sup>2</sup>, lai nodrošinātu uz zemes vienības esošās būves ar kadastra apzīmējumu 6672 007 0381 001 (ūdenstornis). funkcionālu lietošanu. No atdalītās zemes vienības ir paredzēts veidot jaunu nekustamo īpašumu.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6672 007 0561 Salacgrīvas novada 2009.gada 19.augusta saistošajos noteikumos Nr.6 „Par teritorijas plānojumiem” (turpmāk - Teritorijas plānojums) ietilpstošajos, bijušās Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju domes 2004.gada 17.decembra saistošajos noteikumos Nr.42 ”Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju teritorijas plānojums”, paredzētā atļautā izmantošana ir tehniskās teritorijas, kur no jauna veidojamas zemes vienības minimālā platība ir noteikta 1200 m<sup>2</sup>.

Savukārt, saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 12.punktu pieļaujama jau apbūvētu zemes vienību sadalīšana, atkāpjoties no Teritorijas plānojumā noteiktās zemes vienības minimālās platības, bet nodrošinot piekļūšanu zemes vienībai.

Teritorijas plānojuma apbūves noteikumu 2.1.5.punktā, cita starpā, teikts, ka zemesgabalu drīkst sadalīt vai to apvienot ar kādu citu zemesgabalu, tikai izstrādājot detālpilnojamu vai, vienkāršā situācijā, ja pašvaldības dome tam piekrīt, zemes ierīcības projektu.

Latvijas Republikas Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz LR 2006.gada 14.septembra likuma "Zemes ierīcības likuma" 8.pantu, LR Ministru Kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk - Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi) 11., 12. un 13.punktiem, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 10 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Noteikt, ka, lai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6672 007 0561 un kopējo platību 1876,0 m<sup>2</sup> atdalītu zemes vienību aptuveni 216,0 m<sup>2</sup> platībā, atbilstoši klātpievienotajai shēmai (Pielikums Nr.1), ir nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.
2. Atļaut no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6672 007 0561 un kopējo platību 1876,0 m<sup>2</sup> atdalīt zemes vienību aptuveni 216,0 m<sup>2</sup> platībā, un no atdalītās zemes vienības izveidot jaunu nekustamo īpašumu atbilstoši klātpievienotajai shēmai (Pielikums Nr.1).
3. Apstiprināt zemes ierīcības projekta mērķi: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6672 007 0561 sadale, jauna nekustamā īpašuma izveidošana no atdalītās zemes vienības, un uz zemes vienībām attiecināmo teritorijas plānojumā un citos normatīvajos aktos noteikto nekustamā īpašuma apgrūtinājumu konkretizēšana, nodrošinot piekļuves iespējas visām projektētajām zemes vienībām, nodibinot servitūta ceļu.
4. Zemes ierīcības projektu izstrādāt elektroniskā formā saskaņā ar Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumu 3.punktu.
5. Zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6672 007 0561 ir sekojoši nosacījumi:
  - 5.1. Zemes ierīcības projekts saskaņojams ar:
    - 5.1.1. Ar to inženierkomunikāciju turētājiem, kuru tīkli vai to aizsargjoslas atrodas zemes ierīcības projekta teritorijā.
    - 5.1.2. Ar zemes gabala īpašnieku un citu zemes gabalu īpašniekiem, ja tiek skartas to intereses;
    - 5.1.3. Citām institūcijām atbilstoši Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumu prasībām.
  - 5.2. Zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir izstrādājama uz zemes robežu vai zemes apgrūtinājumu plāna pamata.
  - 5.3. Izstrādājot zemes ierīcības projektu, nodrošināma piekļuve visām projektētajām zemes vienībām, nodibinot servitūta ceļu.

Lēmums Nr.197. Pielikums uz 1 lp. pievienots protokolam.

## 5. §

### **Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumā Jūrmalas ielā 2, Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā**

*(ziņo D.Straubergs)*

Salacgrīvas novada dome, izskatījusi Salacgrīvas novada domes, reģ. Nr. 90000059796, 2018.gada 18.maija iesniegumu, kas saņemts Salacgrīvas novada būvvaldē 2018.gada 22.maijā un reģistrēts ar Nr.13-14.1.1/159 (turpmāk – Iesniegums), konstatē sekojošo.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas tiešsaistes datiem nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 6615 007 0071 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6615 007 0071 (Jūrmalas iela 2, Salacgrīva, Salacgrīvas novadā) īpašnieks ir Salacgrīvas novada dome, reģ. Nr. 90000059796.

No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6615 007 0071 un kopējo platību 78 056,0 m<sup>2</sup> ir paredzēts atdalīt zemes vienību aptuveni 13 776,0 m<sup>2</sup> platībā esošās ielas izdalīšanai. No atdalītās zemes vienības ir paredzēts veidot jaunu nekustamo īpašumu.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6615 007 0071 Salacgrīvas novada 2009.gada 19.augusta saistošajos noteikumos Nr.6 „Par teritorijas plānojumiem” (turpmāk - Teritorijas plānojums) ietilpstošajos, bijušās Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju domes 2004.gada 17.decembra saistošajos noteikumos Nr.42 ”Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju teritorijas plānojums”, paredzētā atļautā izmantošana ir daļēji ielu un ceļu teritorija un mežu zemes, turklāt plānojuma grafiskajā daļā ielas teritorija atzīmēta kā rekonstruējama iela.

Teritorijas plānojuma apbūves noteikumu 2.1.5.punktā, cita starpā, teikts, ka zemesgabalu drīkst sadalīt vai to apvienot ar kādu citu zemesgabalu, tikai izstrādājot detālplānojumu vai, vienkāršā situācijā, ja pašvaldības dome tam piekrīt, zemes ierīcības projektu.

Latvijas Republikas Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz LR 2006.gada 14.septembra likuma “Zemes ierīcības likuma” 8.pantu, LR Ministru Kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk - Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi) 11., 12. un 13.punktiem, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 10 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka, lai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6615 007 0071 un kopējo platību 78 056,0 m<sup>2</sup> atdalītu zemes vienību aptuveni 13 776,0 m<sup>2</sup> platībā, atbilstoši klātpievienotajai shēmai (pielikums Nr.1), ir nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.
2. Atļaut no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6615 007 0071 un kopējo platību 78 056,0 m<sup>2</sup> atdalīt zemes vienību aptuveni 13 776,0 m<sup>2</sup> platībā, un no atdalītās zemes vienības izveidot jaunu nekustamo īpašumu atbilstoši klātpievienotajai shēmai (Pielikums Nr.1).
3. Apstiprināt zemes ierīcības projekta mērķi: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6615 007 0071 sadale, jauna nekustamā īpašuma izveidošana no atdalītās zemes vienības, un uz zemes vienībām attiecināmo teritorijas plānojumā un citos normatīvajos aktos noteikto nekustamā īpašuma apgrūtinājumu konkretizēšana, nodrošinot piekļuves iespējas visām projektētajām zemes vienībām.
4. Zemes ierīcības projektu izstrādāt elektroniskā formā saskaņā ar Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumu 3.punktu.
5. Zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6615 007 0071 ir sekojoši nosacījumi:
  - 5.1. Zemes ierīcības projekts saskaņojams ar:
    - 5.1.1. Ar to inženierkomunikāciju turētājiem, kuru tīkli vai to aizsargjoslas atrodas zemes ierīcības projekta teritorijā.
    - 5.1.2. Ar zemes gabala īpašnieku un citu zemes gabalu īpašniekiem, ja tiek skartas to intereses;
    - 5.1.3. Citām institūcijām atbilstoši Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumu prasībām.

5.2. Zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir izstrādājama uz zemes robežu vai zemes apgrūtinājumu plāna pamata.

5.3. Izstrādājot zemes ierīcības projektu, nodrošināma piekļuve visām projektētajām zemes vienībām.

Lēmums Nr.198. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 2 lp. pievienoti protokolam.

## 6. §

### **Par precizētu robežu noteikšanu Salacgrīvas notekūdeņu aglomerācijai**

*(ziņo D.Straubergs, K.Krūmiņš)*

Pamatojoties uz 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 10 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt precizētās Salacgrīvas notekūdeņu aglomerācijas robežas, iekļaujot tajā akciju sabiedrības “Brīvais Vilnis” kanalizācijas pakalpojuma sniegšanas teritoriju (pamatojoties uz Priekšlīgumu Nr.BV/SŪ-18/01 “Par notekūdeņu apsaimniekošanu”), atbilstoši pievienotajam kartogrāfiskajam materiālam (*pielikums Nr.1*), saskaņā ar Notekūdeņu direktīvas (1991.gada 21.maija Eiropas Savienības Direktīva 91/271/EEC par komunālo notekūdeņu attīrīšanu) prasību ieviešanu un, pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 22.01.2002. noteikumu Nr.34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” 31.<sup>1</sup> punkta prasībām.
2. Noteikt, ka notekūdeņu savākšanas aglomerācijas robežas stājas spēkā ar 2018.gada 20.jūniju un tā ir saistoša SIA „Salacgrīvas ūdens” datu izmantošanai atskaitēs un jaunu projektu ieviešanai.
3. Atzīt par spēkā neesošām ar Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25.jūlija lēmuma Nr. 396 “Par aktualizētā tehniski ekonomiskā pamatojuma projektam „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Salacgrīvas pilsētā” apstiprināšanu un par precizētu robežu noteikšanu Salacgrīvas aglomerācijai” 2. punktu apstiprinātās Salacgrīvas aglomerācijas robežas atbilstoši iepriekš minētā lēmuma pielikumā Nr. 2 pievienotajam kartogrāfiskajam materiālam.

Lēmums Nr.199. Pielikums uz 1 lp. un 2018.gada 25.aprīļa priekšlīguma Nr.BV/SŪ-18/01 par notekūdeņu apsaimniekošanu kopija uz 1 lp. pievienoti protokolam.

## 7. §

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma Valdemāra ielā 93A, Ainažos, Salacgrīvas novadā pārdošanu par izolē nosolīto cenu**

*(ziņo D.Straubergs)*

Pamatojoties uz Salacgrīvas novada domes 2018.gada 21.februāra lēmumu Nr. 41 „ Par pašvaldības nekustamā īpašuma Valdemāra ielā 93A, Ainažos, Salacgrīvas novadā atsavināšanu, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols 2; 21.§), 2018.gada 5.jūnija Salacgrīvas novada domes pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijas protokolu Nr.14, ņemot

vērā to, ka nekustamā īpašuma nosolītāja [...] ir samaksājusi izsolē nosolīto nekustamā īpašuma cenu euro 4 600,00 (četri tūkstoši seši simti euro), saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 10 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Salacgrīvas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Valdemāra ielā 93A, Ainažos, Salacgrīvas novadā, kadastra Nr. 6605 004 0033 pārdošanu par izsolē nosolīto cenu euro 4 600,00 (četri tūkstoši seši simti euro) un noslēgt pirkuma līgumu ar [...], personas kods [...].
2. Apstiprināt šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma ar atsavināšanu saistīto izdevumu tāmi, saskaņā ar pielikumu Nr.1.

Lēmums Nr.200. Pielikums uz 1 lp. un Salacgrīvas novada domes pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijas 2018.gada 5.jūnija izsoles protokola Nr.14 kopija uz 1 lp. pievienoti protokolam.

## 8. §

### **Par kustamās mantas – ultrasonogrāfijas aparāta Hitachi pārdošanu par brīvu cenu**

---

Pamatojoties uz Salacgrīvas novada domes 2018.gada 18. aprīļa lēmumu Nr.126 (protokols Nr.4; 10.§) „Par kustamās mantas – ultrasonogrāfijas aparāta Hitachi atsavināšanu, pārdodot par brīvu cenu”, 2018.gada 6.jūnija Salacgrīvas novada domes pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijas protokolu Nr.16, ņemot vērā to, ka vienīgais pretendents, kurš pieteicies noteiktajā termiņā ultrasonogrāfijas aparāta Hitachi iegādei [...] (direktore [...]) ir samaksājusi ultrasonogrāfijas aparāta Hitachi nosacīto cenu euro 100,00 (viens simts euro), saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 10 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Salacgrīvas novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas - ultrasonogrāfijas aparāta Hitachi pārdošanu par nosacīto cenu euro 100,00 (viens simts euro) un noslēgt pirkuma līgumu ar [...].

Lēmums Nr.201. Iesniegums uz 1 lp. un Salacgrīvas novada domes pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijas 2018.gada 6.jūnija izsoles protokola Nr.16 kopija uz 1 lp. pievienoti protokolam.

Plkst.15:10 uz domes sēdi ierodas deputāts K.Močāns.

## 9. §

### **Par pašvaldības īpašumā „Zaķu mežs”, Liepupes pagastā cirsmas izsoles rīkošanu, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

*(debatēs piedalās J.Lipsbergs, D.Straubergs; izsakās D.Būmane)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, likumu „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums”, ņemot vērā SIA "Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs" filiāles "Meža konsultāciju pakalpojumu centrs" Limbažu nodaļas veikto cirsmas novērtējumu īpašumā „Zaķu mežs”, kā arī 2018.gada 5.jūnija Pašvaldības īpašumu novērtēšanas



komisijas protokolu Nr.8, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Veikt cirsmas izsoli īpašumā „Zaķu mežs”, zemes vienības kadastrs apz. 6660 004 0129, 1.kvartāla nogabalos Nr. 1; 2 un 3 kopšanas cirti - krājas kopšanas cirti.
2. Apstiprināt cirsmas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu Nr.1.
3. Apstiprināt cirsmas nosacīto cenu izsolei -1550,00 euro.

Nosaukums	Kadastra apz.	Kvartāla Nr.	Nogabalu Nr.	Kopējā platība ha	Paredzēts pārdošanai m <sup>3</sup>	Nosacītā cena (bez PVN)
Zaķu mežs	66600040129	1	1; 2; 3;	1,00	59,86	1550,00

4. Apstiprināt cirsmas pirkuma līguma projektu, saskaņā ar pielikumu Nr.2.

Lēmums Nr.202. Pielikumi uz 6 lp., Valsts meža dienesta 2018.gada 15.maija apliecinājums Nr.1145067 koku ciršanai uz 1 lp. un Salacgrīvas novada domes pašvaldības īpašumu novērtēšanas komisijas 2018.gada 5.jūnija sēdes protokola Nr.8 kopija uz 1 lp. pievienoti protokolam.

## 10. §

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma Meža ielā 10, Salacgrīvā Salacgrīvas novadā nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ņemot vērā 2018.gada 21.februāra Salacgrīvas novada dome lēmumu Nr. 39 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Meža ielā 10, Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā atsavināšanu", pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, likuma „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 3.pantu, 2018.gada 5.jūnija pašvaldības īpašumu novērtēšanas komisijas protokolu Nr.8 un saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Salacgrīvā, Meža ielā 10, kadastra Nr. 6615 005 0041, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apz. 6615 005 0188 (2518 kv.m platībā) nosacīto cenu – euro 9025,00 euro (deviņi tūkstoši divdesmit pieci euro).
2. Noteikt, ka nekustamā īpašuma nosolītā cena aplikama ar pievienotās vērtības nodokli likuma “Pievienotās vērtības nodokļa likums” 37.panta 1.daļas noteiktā kārtībā.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Salacgrīvā, Meža ielā 10, kadastra Nr. 6615 005 0041, izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu Nr.1.

Lēmums Nr.203. Pielikums uz 4 lp. un Salacgrīvas novada domes pašvaldības īpašumu novērtēšanas komisijas 2018.gada 5.jūnija sēdes protokola Nr.8 kopija uz 1 lp. pievienoti protokolam.

## 11. §

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes starpgabala Smiltenes ielā 4A, Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

Salacgrīvas novada domē saņemts Rūdolfa Valenieka, personas kods 200853-1200, adrese: Smiltenes iela 4, Salacgrīvā 2018.gada 23.maija atsavināšanas ierosinājums (reģistrēts 2018.gada 23.maijā ar reģ.Nr. 3-16.2/338) par pašvaldībai piederoša zemes starpgabala Salacgrīvā, Smiltenes ielā 4A, kadastra Nr. 6615 005 0210, zemes vienības kadastra apz. 6615 005 0208 (204 kv.m platībā) nodošanu atsavināšanai.

Rūdolfs Valenīeks, izmantojot likuma „*Publiskas personas mantas atsavināšanas likums*” 4.panta ceturtais daļas 1.punktā paredzētās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosināšanas tiesības, iesniedzis atsavināšanas ierosinājumu par neapbūvēta zemes starpgabala, kas atrodas Salacgrīvā, Smiltenes ielā 4A nodošanu atsavināšanai.

Zemes starpgabalam Salacgrīvā, Smiltenes ielā 4A, kadastra Nr. 6615 005 0210, zemes vienības kadastra apz. 6615 005 0208 (204 kv.m platībā) piegul Rūdolfa Valenieka īpašumā esošs nekustamais īpašums Smiltenes iela 4, kadastra Nr. 6615 005 0014, zemes vienības kadastra apz. 6615 005 0014, uz kura īpašuma tiesības nostiprināts Salacgrīvas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 47.

Zemes starpgabala Salacgrīvā, Smiltenes ielā 4A, kadastra Nr. 6615 005 0210, zemes vienības kadastra apz. 6615 005 0208 īpašumtiesības nostiprinātas uz Salacgrīvas novada pašvaldības vārda Salacgrīvas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000578173.

Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka saskaņā ar likuma „*Publiskas personas mantas atsavināšanas likums*” 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks, ja vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas piegul viņa zemei, kā arī saskaņā ar šī likuma 5.panta otro daļu, 8.panta trešo daļu, 10.pantu, ņemot vērā 2018.gada 5.jūnija Pašvaldības īpašumu novērtēšanas komisijas protokolu Nr.8 un saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai, pārdodot mutiskā izsolē ar pretendentu atlasīti, Salacgrīvas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemes starpgabalu Salacgrīvā, Smiltenes ielā 4A, kadastra Nr. 6615 005 0210, zemes vienības kadastra apz. 6615 005 0208 (204 kv.m platībā).
2. Pašvaldības nekustamo īpašumu - zemes starpgabalu Salacgrīvā, Smiltenes ielā 4A, kadastra Nr. 6615 005 0210, zemes vienības kadastra apz. 6615 005 0208 (204 kv.m platībā) atsavināt ar nosacījumu, ka tas pievienojams piegulošam nekustamam īpašumam.
3. Apstiprināt 1. punktā minētā pašvaldības nekustamā īpašuma nosacīto cenu euro 865,00 (astoņi simti sešdesmit pieci euro).
4. Apstiprināt 1. punktā minētā pašvaldības nekustamā īpašuma izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu Nr.1.

Lēmums Nr.204. Pielikums uz 4 lp. un Salacgrīvas novada domes pašvaldības īpašumu novērtēšanas komisijas 2018.gada 5.jūnija sēdes protokola Nr.8 kopija uz 1 lp. pievienoti protokolam.

## 12. §

### **Par nekustamā īpašuma “Aka Upeslīči”, Salacgrīvas pagastā nomas tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

Nekustamais īpašums “Aka Upeslīči”, kadastra Nr. 6672 004 0310, Salacgrīvas pagastā, ar 2008.gada 17.septembra lēmumu Nr. 336 ir noteikts kā pašvaldībai piekritīgs nekustamais īpašums un sastāv no būves (artēziskās akas) ar kadastra apz. 6672 004 0310 001 un zemes vienības ar kadastra apz. 6672 004 0310 0,07 ha platībā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 2018. gada 22.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 97, „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, 2018.gada 4.jūnija Pašvaldības īpašumu novērtēšanas protokolu Nr. 7, Salacgrīvas novada domes 2013.gada 20.marta saistošo noteikumu Nr. 5 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā” 6.punktu, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Rīkot nekustamā īpašuma “Aka Upeslīči”, kadastra Nr. 6672 004 0310, kas sastāv no būves (artēziskās akas) ar kadastra apz. 6672 004 0310 001 un zemes vienības ar kadastra apz. 6672 004 0310 0,07 ha platībā (pielikums Nr.4), nomas tiesību mutisku izsoli.
2. Noteikt 1. punktā minētā īpašuma lietošanas mērķi – ūdensapgāde.
3. Apstiprināt izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu Nr.1.
4. Noteikt būves (artēziskās akas) ar kadastra apz. 6672 004 0310 001 izsoles sākumcenu nomas maksai vienam mēnesim – euro 7,76 (septiņi euro un 76 centi),
5. Papildus izsolē nosolītai būves (artēziskās akas) nomas maksai nomnieks maksā nomas maksu par zemi ar zemes vienības kadastra apz. 6672 004 0310 (0,07ha platībā) - 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā Salacgrīvas novada domes 2013.gada 20.marta saistošajos noteikumos Nr.5 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā” noteikto minimālo nomas maksu zemes gabaliem, kas iznomāti ar izmantošanas mērķi – pārējiem gadījumiem.
6. Noteikt nomas līguma termiņu 12 (divpadsmit) gadi.
7. Papildus izsolē nosolītai nomas maksai par būvi (artēzisko aku) un noteiktai zemes nomas maksai, nomnieks maksā likumā noteikto pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.
8. Apstiprināt publicējamo informāciju par nomas objektu, saskaņā ar pielikumu Nr.2.
9. Apstiprināt nekustamā īpašuma nomas līguma projektu, saskaņā ar pielikumu Nr.3.

Lēmums Nr.205. Pielikumi uz 8 lp., nomas maksas aprēķins uz 1 lp. un Salacgrīvas novada domes pašvaldības īpašumu novērtēšanas komisijas 2018.gada 4.jūnija sēdes protokola Nr.7 kopija uz 1 lp. pievienoti protokolam.

## 13. §

### **Par nekustamā īpašuma daļu Mehanizācijas ielā 2A, Svētcieņā, Salacgrīvas pagastā nomas tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

Pašvaldības nekustamais īpašums Mehanizācijas ielā 2A, Svētcieņā, kadastra Nr.6672 007 0515, sastāv no zemes vienības kadastra apz. 6672 007 0515 ( 0,3191 ha platībā), uz kura atrodas nedzīvojamā ēka - noliktava ar kopējo lietderīgo platību 881,5 kv.m.

Nekustamais īpašums uz pašvaldības vārda reģistrēts Salacgrīvas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000247695.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 2018. gada 22.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, 2018.gada 4.jūnija Pašvaldības īpašumu novērtēšanas protokolu Nr. 7, Salacgrīvas novada domes 2013.gada 20.marta saistošo noteikumu Nr. 5 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā” 6.punktu, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 10 deputāti (Dagnis Straubergs, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Normunds Tiesnesis balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11.pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Rīkot nomas tiesību mutisku izsoli nedzīvojamām telpām Mehanizācijas ielā 2A, Svētcimē:
  - 1.1. Telpām - 444,4 kv.m platībā un pie telpām piesaistītai zemes domājamai daļai 0,1608 ha platībā, saskaņā ar pielikumu Nr.4;
  - 1.2. Telpai - 217,17 kv.m platībā un pie telpas piesaistītai zemes domājamai daļai 0,0788ha platībā, saskaņā ar pielikumu Nr.4.
2. Noteikt telpām- 444,4 kv.m platībā izsoles sākumcenu nomas maksai vienam mēnesim – euro 11,73 (vienpadsmit euro un 73 centi).
3. Noteikt telpām - 217,7 kv.m platībā izsoles sākumcenu nomas maksai vienam mēnesim – euro 5,75 (pieci euro un 75 centi).
4. Papildus izsolē nosolītai telpu nomas maksai, nomnieks maksā nomas maksu par katrai iznomātai telpai piesaistītās zemes domājamo daļu, zemes vienības kadastra apz. 6672 007 0515 - 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā Salacgrīvas novada domes 2013.gada 20.marta saistošajos noteikumos Nr.5 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā” noteikto minimālo nomas maksu zemes gabaliem, kas iznomāti ar izmantošanas mērķi – pārējiem gadījumiem.
5. Apstiprināt izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu Nr.1.
6. Noteikt nomas līguma termiņu 3 (trīs) gadi ar iespēju līguma termiņu pagarināt, pārskatot nomas līguma nosacījumus saskaņā ar 2018. gada 22.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” nosacījumiem.
7. Papildus izsolē nosolītai nomas maksai par telpu un noteiktai zemes nomas maksai, nomnieks maksā likumā noteikto pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.
8. Apstiprināt publicējamo informāciju par nomas objektu, saskaņā ar pielikumu Nr.2.
9. Apstiprināt nekustamā īpašuma nomas līguma projektu, saskaņā ar pielikumu Nr.3.

Lēmums Nr.206. Pielikumi uz 8 lp., nomas maksas aprēķins uz 1 lp. un Salacgrīvas novada domes pašvaldības īpašumu novērtēšanas komisijas 2018.gada 4.jūnija sēdes protokola Nr.7 kopija uz 1 lp. pievienoti protokolam.

#### 14. §

#### **Par nekustamā īpašuma “Vecsprīdiši”, Salacgrīvas pagastā nomas tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

Pašvaldības nekustamais īpašums “Vecsprīdiši”, kadastra Nr. 6672 005 0270, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apz. 6672 005 0270 (0,2961 ha platībā), dzīvojamās mājas ar piebūvi ar kadastra apz. 6672 005 0270 001 un pagrabu ar kadastra apz. 6672 005 0270 002. Īpašums uz Salacgrīvas novada pašvaldības vārda reģistrēts Salacgrīvas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000048081.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 2018. gada 22.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, 2018.gada 4.jūnija Pašvaldības īpašumu novērtēšanas protokolu Nr. 7, Salacgrīvas novada domes 2013.gada 20.marta saistošo noteikumu Nr. 5 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā” 6.punktu, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Rīkot nekustamā īpašuma Vecsprīdiši”, kadastra Nr. 6672 005 0270, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apz. 6672 005 0270 (0,2961 ha platībā), dzīvojamās mājas ar piebūvi ar kadastra apz. 6672 005 0270 001 un pagrabu ar kadastra apz. 6672 005 0270 002 (pielikums Nr.4) nomas tiesību mutisku izsoli.
2. Apstiprināt izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu Nr.1.
3. Noteikt ēku (dzīvojamās mājas ar piebūvi, kadastra apz.6672 005 0270 001 un pagraba ar kadastra apz. 6672 005 0270 002) izsoles sākumcenu nomas maksai vienam mēnesim – euro 23,27 (divdesmit trīs euro un 27 centi).
4. Papildus izsolē nosolītai ēku nomas maksai nomnieks maksā nomas maksu par zemi ar zemes vienības kadastra apz. 6672 005 0270 (0,2961 ha platībā) - 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā Salacgrīvas novada domes 2013.gada 20.marta saistošajos noteikumos Nr.5 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā” noteikto minimālo nomas maksu zemes gabaliem, kas iznomāti ar izmantošanas mērķi – pārējiem gadījumiem.
5. Noteikt nomas līguma termiņu 5 (pieci) gadi.
6. Papildus izsolē nosolītai nomas maksai par ēkām un noteiktai zemes nomas maksai, nomnieks maksā likumā noteikto pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.
7. Apstiprināt publicējamo informāciju par nomas objektu, saskaņā ar pielikumu Nr.2.
8. Apstiprināt nekustamā īpašuma nomas līguma projektu, saskaņā ar pielikumu Nr.3.

Lēmums Nr.207. Pielikumi uz 8 lp., nomas maksas aprēķins uz 1 lp. un Salacgrīvas novada domes pašvaldības īpašumu novērtēšanas komisijas 2018.gada 4.jūnija sēdes protokola Nr.7 kopija uz 1 lp. pievienoti protokolam.

## 15. §

### **Par deleģēšanas līguma slēgšanu augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes uzturēšanā**

Likuma „Par pašvaldībām” 3.pants noteic, ka vietējā pašvaldība ir vietējā pārvalde, kas ar pilsoņu vēlētās pārstāvniecības – domes – un tās izveidoto institūciju un iestāžu starpniecību nodrošina likumos noteikto funkciju, kā arī šajā likumā paredzētajā kārtībā Ministru kabineta doto uzdevumu un pašvaldības brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju intereses.

2012.gada 25.jūlijā Salacgrīvas novada dome pieņēma saistošos noteikumus Nr. 15 „Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtība Salacgrīvas novadā”, kuros ir noteikta kārtība, kādā Salacgrīvas novada administratīvajā teritorijā notiek augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas (turpmāk tekstā- ADTI) un informācijas par aizsargjoslām pieņemšana, pārbaude, uzkrāšana, uzturēšana un izsniegšana (turpmāk tekstā – pārvaldes uzdevums). Ar saistošajiem noteikumiem ir noteikts, ka pārvaldes uzdevumu veic Salacgrīvas novada domes izvēlēta juridiska persona.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmā un otrā daļa noteic, ka publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai (turpmāk – pilnvarotā persona) pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk un privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar ārējo normatīvo aktu vai līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot šā likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus.

Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta sestā daļa nosaka, ka vietējā pašvaldība, lai nodrošinātu savu funkciju un uzdevumu izpildi, par savu administratīvo teritoriju izveido un uztur augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzi atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas specifikācijai, veic iesniegtās informācijas pārbaudi un nodrošina datubāzes sadarbību ar centrālo datubāzi Ministru kabineta noteiktajā kārtībā. Pašvaldības dome nosaka augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas iesniegšanas un pieņemšanas kārtību. Saskaņā ar Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta septītās daļas nosacījumiem, vietējai pašvaldībai ir tiesības deleģēt šā panta sestajā daļā minēto uzdevumu, slēdzot deleģējuma līgumu Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā.

Salacgrīvas novada pašvaldībai, balstoties uz augstākminēto, 2013.gada 19.februārī ir bijis noslēgts deleģēšanas līgums Nr. 3-25.3/156 ar SIA „Mērniecības datu centrs”, Reģ. Nr. 40003831048, juridiskā adrese: Sarkandaugavas iela 26 k-8, Rīga, LV-1005, par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes uzturēšanu ar līguma termiņu uz 5 gadiem, tas ir, līdz 2018.gada 19.februārim.

Pirms jauna deleģējuma līguma slēgšanas ir veikta divu pakalpojuma sniedzēju SIA „Mērniecības datu centrs”, Reģ. Nr. 40003831048 un SIA “Topo dati”, Reģ.Nr. 40003621917 aptauja.

Nemot vērā iepriekš minēto un izvērtējot izveidojušos sadarbību ar SIA „Mērniecības datu centrs”, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta trešo daļu, Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta septīto daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 42.panta pirmo daļu, 43.panta otro daļu, 45.panta otro daļu un piekto daļu, 46.pantu, saskaņā ar 2018.gada 13. jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Deleģēt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību SIA „Mērniecības datu centrs”, (Reģ. Nr. 40003831048, juridiskā adrese: Rīga, Sarkandaugavas iela 26 k-8) pārvaldes uzdevumu – izveidot un uzturēt augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzi atbilstoši normatīvo aktu prasībām par Salacgrīvas novada administratīvo teritoriju.
2. Noslēgt deleģēšanas līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību SIA „Mērniecības datu centrs”, (Reģ. Nr. 40003831048, juridiskā adrese: Sarkandaugavas iela 26 k-8, Rīga, LV-1005) par Salacgrīvas novada pašvaldības administratīvās teritorijas augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes izveidošanu un uzturēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām (līguma projekts pielikumā).
3. Noteikt, ka deleģēšanas līgums tiek noslēgts uz 5 (pieciem) gadiem.
4. Noteikt, ka pakalpojumus, kas saistīti ar pārvaldes uzdevuma veikšanu, sabiedrība ar ierobežotu atbildību SIA „Mērniecības datu centrs”, sniedz saimnieciskās darbības veidā Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25.jūlija saistošajos noteikumos Nr.15 „Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtība Salacgrīvas novadā” (vai šo noteikumu aizstājošajos saistošajos noteikumos) noteiktajā kārtībā.
5. Deleģēšanas līgumu noslēgt pēc deleģēšanas līguma projekta saskaņošanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā.

Lēmums Nr.208. Pielikums uz 5 lp. pievienots protokolam.

## 16. §

### Par daļu pašvaldībai piederošā zemes gabala Tērces ielā 10, Salacgrīvā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

---

Zemes gabals Tērces ielā 10, kadastra Nr. 6615 002 0090 (6,007 ha platībā) ir Salacgrīvas novada pašvaldībai piederošs īpašums, kas reģistrēts Salacgrīvas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000434328.

Salacgrīvas novada domē 2018.gada 8.jūnijā saņemts [..], personas kods [..], dzīvesvietas adrese: [..] iesniegums (reģistrēts Nekustamā īpašuma nodaļā 2018.gada 8.jūnijā, reģ. Nr. 7-14.2/102) ar lūgumu nomāt daļu zemes gabala Tērces ielā 10, teritorija Nr.20, ar kopējo platību 600 kv.m.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Salacgrīvas novada domes saistošiem noteikumiem Nr. 5 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā”, 2.punktu, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt [..], personas kods [..], daļu zemes gabala Tērces ielā 10 ar kopējo platību 600 kv.m, teritorija Nr.20, saskaņā ar pielikumu Nr.1.
2. Noteikt zemes nomas maksu gadā 5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā Salacgrīvas novada domes saistošajos noteikumos Nr.5 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā” noteikto minimālo nomas maksu mazdārziņiem.
3. Iznomātās zemes izmantošanas veids – mazdārziņa izmantošanai.
4. Noteikt zemes nomas līguma darbības termiņu 3 gadi.
5. Nomas līguma iekļaut nosacījumu, ka Salacgrīvas novada pašvaldībai ir tiesības, 3 (trīs) mēnešus iepriekš nosūtot nomniekam attiecīgu rakstisku paziņojumu, vienpusēji lauzt nomas līgumu, neatlīdzinot nomnieka zaudējumus, kas saistīti ar līguma pirmstermiņa izbeigšanu, kā arī nomnieka taisītos izdevumus nomas objektam.
6. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma un pievienotās vērtības nodokli.

Lēmums Nr.209. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienoti protokolam.

## 17. §

### Par daļu pašvaldībai piederošā zemes gabala Tērces ielā 22, Salacgrīvā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

---

Zemes gabals Tērces ielā 22, kadastra Nr. 6615 002 0091 (2,71 ha platībā) ir Salacgrīvas novada pašvaldībai piederošs īpašums, kas reģistrēts Salacgrīvas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000211305.

Salacgrīvas novada domē 2018.gada 7.jūnijā saņemts [..], personas kods [..], dzīvesvietas adrese: [..] iesniegums (reģistrēts Nekustamā īpašuma nodaļā 2018.gada 7.jūnijā, reģ. Nr. 7-14.2/99) ar lūgumu nomāt daļu zemes gabala Tērces ielā 22, teritorija Nr.13 un 13A, ar kopējo platību 807 kv.m (pielikums Nr.1).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Salacgrīvas novada domes saistošiem noteikumiem Nr. 5 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā”, 2.punktu, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds

Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt [..], personas kods [..], daļu zemes gabala Tērces ielā 22 ar kopējo platību 807 kv.m, teritorija Nr.13 un 13A, saskaņā ar pielikumu Nr.1.
2. Noteikt zemes nomas maksu gadā 5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā Salacgrīvas novada domes saistošajos noteikumos Nr.5 „*Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā*” noteikto minimālo nomas maksu mazdārziņiem.
3. Iznomātās zemes izmantošanas veids – mazdārziņa izmantošanai.
4. Noteikt zemes nomas līguma darbības termiņu 3 gadi.
5. Nomas līguma iekļaut nosacījumu, ka Salacgrīvas novada pašvaldībai ir tiesības, 3 (trīs) mēnešus iepriekš nosūtīt nomniekam attiecīgu rakstisku paziņojumu, vienpusēji lauzt nomas līgumu, neatlīdzinot nomnieka zaudējumus, kas saistīti ar līguma pirmstermiņa izbeigšanu, kā arī nomnieka taisītos izdevumus nomas objektam.
6. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma un pievienotās vērtības nodokli.

Lēmums Nr.210. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienoti protokolam.

## 18. §

### **Par lauku apvidus zemes nomas līgumu slēgšanu zemes gabalam „Ievas”, Jelgavkrastos, Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā**

---

Salacgrīvas novada domē saņemts [..], personas kods [..], iesniegums, kas reģistrēts Salacgrīvas novada domes Nekustamā īpašuma nodaļā 2018.gada 24.maijā ar reģ. Nr. 3-14.1/87 par zemes nomu 0,6 ha platībā ½ domājamās daļas apmērā uz pastāvīgā lietošanā bijušo zemi „Ievas”, zemes vienības kadastra apz. 6660 008 0033 (pēc 2018.gad 23.maija Mantojuma apliecības).

2012.gada 26.septembrī ar Salacgrīvas novada domes lēmumu Nr.456 zemes lietotājam atsavinātas lietošanas tiesības uz zemes gabalu „Ievas”, zemes vienības kadastra apz. 6660 008 0033 0,6 ha platībā 1/2 domājamās daļas, un tas noteikts kā Salacgrīvas novada pašvaldībai piekritīgs, uzņemts pašvaldības bilancē.

Zemes gabals reģistrēts uz Salacgrīvas novada pašvaldības vārda Liepupes pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 100000518961.

Uz zemes gabala ar kadastra apz. 6660 008 0033 atrodas namīpašums, kas sastāv no 2 (divām) ēkām, kas ½ domājamās daļas apmērā pieder [..], personas kods [..], saskaņā ar 2018.gada 23.maija Mantojuma apliecību.

Pamatojoties uz likuma „*Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums*” 25.panta otro daļu, 30.08.2005. MK noteikumu Nr.644 „*Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību*” 6.punktu, un ņemot vērā zemes nomas pirmtiesību ieguvušās personas saņemtos iesniegumu, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**



1. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar [...], personas kods [...], par zemes gabala „Ievas” ar kadastra apz. 6660 008 0033 0,6 ha platībā ½ daļas apmērā nomu, saskaņā ar pielikumā Nr.1 iezīmēto teritoriju, nosakot:
  - 1.1. zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no VZD noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības;
  - 1.2. zemes nomas līguma termiņu – 10 gadi;
  - 1.3. nomas maksa maksājama no 2018.gada 23.maija, saskaņā ar 2018.gada 23.maija mantojuma apliecību.
2. Papildus nomas maksai nomnieks maksā likumā noteikto pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.

Lēmums Nr.211. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 2 lp. pievienoti protokolam.

## 19. §

### **Par daļu no pašvaldības zemes gabalu Ezera ielā 7, Liepupē un Rīgas ielā 7, Tūjā, Liepupes pagastā iznomāšanu un nomas līgumu slēgšanu**

---

Zemes gabals Liepupē, Ezera iela 7, kadastra Nr. 6660 009 0517, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0493 (0,31 ha platībā) ir Salacgrīvas novada pašvaldībai piekritīgs zemes gabals, saskaņā ar 2008.gada 24.septembra Liepupes pagasta padomes lēmumu (protokols Nr.13 § 48), kas atdalīts no zemes gabala „Orhidejas” ar 2011.gada 21.septembra lēmumu Nr. 494 (protokols Nr.12; 22.§).

Zemes gabals Tūjā, Rīgas iela 7, kadastra Nr. 6660 003 0396 (4,9 ha platībā) ir Salacgrīvas novada pašvaldības nekustamais īpašums, kas reģistrēts Liepupes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000496927.

Salacgrīvas novada domē 2018.gada 23.maijā saņemts [...], adrese: [...] iesniegums (reģ. Nr.3-16.1/340) par daļu zemes gabala iznomāšanu mazdārziņa izmantošanai Liepupē, Ezera ielā 7 ar zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0493 927 kv.m platībā, teritorija Nr.45.

Salacgrīvas novada domē 2018.gada 23.maijā saņemts [...], adrese: [...] iesniegums (reģ. Nr.3-16.1/341) par daļu zemes gabala iznomāšanu mazdārziņa izmantošanai Tūjā, Rīgas ielā 7 ar zemes vienības kadastra apz. 6660 003 0396 311 kv.m platībā, teritorija Nr.8.

Salacgrīvas novada domē 2018.gada 8.jūnijā saņemts [...], adrese: [...] iesniegums (reģ. Nr.3-16.1/379) par daļu zemes gabala iznomāšanu mazdārziņa izmantošanai Tūjā, Rīgas ielā 7 ar zemes vienības kadastra apz. 6660 003 0396 117 kv.m platībā, teritorija Nr.18

Pamatojoties uz likuma „*Par pašvaldībām*” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Salacgrīvas novada domes saistošiem noteikumiem Nr. 5 „*Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā*”, 2.punktu, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt [...], personas kods [...], adrese: [...], daļu no zemes gabala Ezera ielā 7, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0493 mazdārziņa izmantošanai 927 kv.m platībā, saskaņā ar pielikumā Nr.1 iezīmēto teritoriju Nr.45.
2. Iznomāt [...], personas kods [...], daļu no zemes gabala Tūjā, Rīgas ielā 7, zemes vienības kadastra apz. 6660 003 0396 311 kv.m platībā, saskaņā ar pielikumā Nr.1 iezīmēto teritoriju Nr.8.
3. Iznomāt [...], personas kods [...], daļu no zemes gabala Tūjā, Rīgas ielā 7, zemes vienības kadastra apz. 6660 003 0396 117 kv.m platībā, saskaņā ar pielikumā Nr.1 iezīmēto teritoriju Nr.18.

4. Nosakot, ka zemes nomas līgumi stājas spēkā ar 2018.gada 1.jūlija un zemes nomas līguma termiņu 5 (pieci) gadi.
5. Noteikt zemes nomas maksu gadā 5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā Salacgrīvas novada domes saistošajos noteikumos Nr.5 „*Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā*” noteikto minimālo nomas maksu mazdārziņiem.
6. Papildus nomas maksai nomnieki maksā pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.

Lēmums Nr.212. Pielikums uz 1 lp. un iesniegumi uz 6 lp. pievienoti protokolam.

## 20. §

### Par daļu pašvaldības zemes gabala Dārza ielā 10, Ainažos iznomāšanu un nomas līgumu slēgšanu

---

Zemes gabals Ainažos, Dārza ielā 10, kadastra Nr. 6605 003 0040 (15931 kv.m platībā) ir Salacgrīvas novada pašvaldības nekustamais īpašums, kas reģistrēts Ainažu pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.379.

Saskaņā ar Salacgrīvas novada domes 2009.gada 19.augusta lēmumu Nr.118 (protokols Nr.5; 28§) „Par Salacgrīvas novada teritoriālo vienību un teritorijas plānojumu un detālplānojumu apstiprināšanu” zemes gabals paredzēts individuālo dzīvojamo māju apbūvei.

Pamatojoties uz likuma „*Par pašvaldībām*” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Salacgrīvas novada domes saistošiem noteikumiem Nr. 5 „*Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā*”, 2<sup>1</sup>.punktu, 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Saskaņā ar [..], dzīvojošas [..], 2018.gada 21.maijā Salacgrīvas novada domē saņemto iesniegumu (reģ. Ainažu pilsētas pārvaldē 2018.gada 21.maijā ar Nr.3-16.2/326), iznomāt [..] daļu no zemes gabala Dārza ielā 10, zemes vienības kadastra apz. 6605 003 0040, daļu no teritorijas Nr.10 (16 kv.m platībā), saskaņā ar robežu shēmu, pielikumu Nr.1.
2. Saskaņā ar [..], dzīvojoša [..], 2018.gada 11.jūnijā Salacgrīvas novada domē saņemto iesniegumu (reģ. Ainažu pilsētas pārvaldē 2018.gada 11.jūnijā ar Nr.3-16.2/380), iznomāt [..] daļu no zemes gabala Dārza ielā 10, zemes vienības kadastra apz. 6605 003 0040, daļu no teritorijas Nr.10 (32 kv.m platībā), saskaņā ar robežu shēmu, pielikumu Nr.1.
3. Noteikt zemes nomas maksu gadā 2% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā Salacgrīvas novada domes saistošajos noteikumos „*Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā*” noteikto minimālo nomas maksu mazdārziņiem 2<sup>1</sup>. punktā.
4. Iznomātās zemes izmantošanas veids – sakņu dārza izmantošanai.
5. Noteikt zemes nomas līgumu termiņu 12 (divpadsmit) gadi.
6. Papildus noteiktajai zemes nomas maksai nomnieki maksā pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.
7. Noteikt, ka zemes nomas līgumi stājas spēkā ar 2018.gada 1.jūlijā.

Lēmums Nr.213. Pielikums uz 1 lp. un iesniegumi uz 3 lp. pievienoti protokolam.

## 21. §

### Par pašvaldībai piekrītoša apbūvēta zemes gabala “Anitas”, Svētcieņā, Salacgrīvas pagastā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

---

Salacgrīvas novada domē 2018.gada 28.maijā saņemts [..], personas kods [..], dzīvesvietas adrese: [..] iesniegums (reģistrēts Nekustamā īpašuma nodaļā 2018.gada 28.maijā ar reģ. Nr.7-14.2/90), ar lūgumu iznomāt pašvaldībai piekritīgu zemes gabalu “Anitas”, Svētcieņā, Salacgrīvas pagastā, zemes vienības kadastra apz. 6672 007 0383 (0,1140 ha platībā).

Zemes gabals “Anitas”, zemes vienības kadastra apz. 6672 007 0383 (0,1140 ha platībā) ar 2011.gada 20.aprīļa Salacgrīvas novada domes lēmumu Nr. 243 ir noteikts kā Salacgrīvas novada pašvaldībai piekritīgs.

Uz zemes gabala ar kadastra apz. 6672 007 0383 atrodas [..] piederoša būve – dzīvojamā māja ar kadastra apz. [..], saskaņā ar 2018.gada 28.maija pirkuma līgumu.

Saskaņā ar *Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktu*, zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.

Saskaņā ar *Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmo daļu*, zemes nomas līguma termiņš nosakāms ne ilgāk par 30 gadiem, ja citos likumos vai Ministru kabineta noteikumos nav noteikts citādi.

Pašvaldībai piederoša apbūvēta zemesgabala nomas maksu regulē *Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumi Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”*, kur 7. punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā nosaka no 2010.gada 1.janvāra – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības; 7.<sup>1</sup> punkts, kurā teikts, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus; 7.<sup>2</sup> punkts, kurā teikts, apbūvēta zemesgabala minimālā nomas maksa ir 28,00 euro gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2.apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28,00 euro gadā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz *likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup>panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4., 7.2., 7.<sup>1</sup> un 7.<sup>2</sup>.punktu*, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Iznomāt [..], personas kods [..], zemes gabalu “Anitas”, Svētcieņā, Salacgrīvas pagastā, zemes vienības kadastra apz. 6672 007 0383 (0,1140 ha platībā), saskaņā ar pielikumu Nr.1, nosakot:
  - 1.1. zemes lietošanas mērķi - esošās būves uzturēšana;
  - 1.2. nomas maksu 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 euro gadā;
  - 1.3.zemes nomas līgumu darbības termiņu 30 gadi;
  - 1.4.papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma un pievienotās vērtības nodokli.

Lēmums Nr.214. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 2 lp. pievienoti protokolam.

## 22. §

### Par pašvaldībai piederošā zemes gabala Valdemāra ielā 20, Ainažos iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

---

Zemes gabals Valdemāra ielā 20, zemes vienības kadastra apz. 6605 002 0106 (1498 kv.m platībā) ir Salacgrīvas novada pašvaldības īpašums, kas reģistrēts Ainažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000527736.

Salacgrīvas novada domē 2018.gada 15.maijā saņemts [..], personas kods [..], dzīvesvietas adrese: [..] iesniegums (reģistrēts Nekustamā īpašuma nodaļā 2018.gada 15.maijā, reģ. Nr. 7-14.2/82) ar lūgumu nomāt zemes gabala Valdemāra ielā 20 esošās teritorijas uzturēšanai un parka izveidei.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Salacgrīvas novada domes saistošiem noteikumiem Nr. 5 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā”, 6.punktu, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt [..], personas kods [..], zemes gabalu Valdemāra ielā 20, zemes vienības kadastra apz. 6605 002 0106 (1498 kv.m platībā), saskaņā ar pielikumu Nr.1.
2. Noteikt zemes nomas maksu gadā 1,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā Salacgrīvas novada domes saistošajos noteikumos Nr.5 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā” noteikto minimālo nomas maksu pārējiem gadījumiem.
3. Iznomātās zemes izmantošanas veids – esošās teritorijas uzturēšana un parka izveide.
4. Noteikt zemes nomas līguma darbības termiņu 10 gadi.
5. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma un pievienotās vērtības nodokli.

Lēmums Nr.215. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienoti protokolam.

## 23. §

### Par daļu no pašvaldības zemes gabala Mehanizācijas iela 11, Liepupē Liepupes pagastā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

---

Zemes gabals Mehanizācijas iela 11, kadastra Nr. 6660 009 0511, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0486 1,6832ha platībā ir Salacgrīvas novada pašvaldībai piekritīgs, saskaņā ar 2008.gada 24.septembra Liepupes pagasta padomes lēmumu (protokols Nr.13 § 48), kas atdalīts no zemes gabala „Orhidejas” ar 2011.gada 21.septembra lēmumu Nr. 494 (protokols Nr.12; 22.§). Zemes gabalā Mehanizācijas ielā 11, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0486 655 kv.m platībā (teritorija Nr.8), atrodas pašvaldībai piederošs kanalizācijas vads 8 m platībā (pielikumā Nr.1 iezīmēta teritorija).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Salacgrīvas novada domes 2013.gada 20.marta saistošiem noteikumiem Nr. 5 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā” 2.punktu, ņemot vērā 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumus, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Saskaņā ar Salacgrīvas novada domē 2018.gada 8.maijā saņemto [..], personas kods [..], dzīvojošas [..], iesniegumu (reģistrēts Liepupes pagasta pārvaldē 2018.gada 8.maijā ar Nr.3-16.2/296), iznomāt [..] daļu no zemes gabala Mehanizācijas ielā 11, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0486 (655 kv.m platībā) teritorija Nr.8, pielikums Nr.1, kur atrodas pašvaldībai piederošs kanalizācijas vads 8 m platībā.
2. Noteikt iznomātās zemes izmantošanas mērķi - sakņu dārzi.
3. Noteikt zemes nomas maksu gadā 5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā Salacgrīvas novada domes 2013.gada 20.marta saistošajos noteikumos Nr.5 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā” noteikto minimālo nomas maksu zemes gabaliem, kas iznomāti ar izmantošanas mērķi – sakņu dārzi.
4. Noteikt zemes nomas līguma termiņu 12 (divpadsmit) gadi.
5. Papildus noteiktai zemes nomas maksai nomnieki maksā pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.

Lēmums Nr.216. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 2 lp. pievienoti protokolam.

## 24. §

### **Par pašvaldības zemes nomas līgumu Vidzemes ielā 31, Salacgrīvā un Raiņa ielā 3A, Ainažos pārjaunošanu**

---

Salacgrīvas novada domē 2018.gada 14.maijā saņemti SIA “FRESH ONE AD”, reģ. Nr. 40203128237 iesniegumi Nr. 3-16.1/311 un Nr. 3-16.1/312 par 2016.gada 1.decembra zemes nomas līguma Nr. 8-2.1/6 (kas noslēgts starp Salacgrīvas novada domi kā iznomātāju un SIA “FRESH ONE”, REĢ. Nr. 44103058743 kā nomnieku) pārjaunošanu pašvaldībai piekrietošai zemes gabala daļai Raiņa ielā 3A, Ainažos (iepriekš nosaukums “Raiņa iela pie Tallinas šosejas”, kas ar 2018.gada 16.maija Nekustamā īpašuma nodaļas lēmumu Nr. 7-18/89 mainīts uz Raiņa iela 3A) un 2017.gada 25.aprīļa zemes nomas līguma Nr. 8-2.1/38 Vidzemes ielā 31, Salacgrīvā (kas noslēgts starp Salacgrīvas novada domi kā iznomātāju un SIA “FRESH ONE”, Reģ. Nr. 44103058743 kā nomnieku) pārjaunošanu ar SIA “FRESH ONE AD”, reģ. Nr. 40203128237.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz *likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Civillikuma 1867.pantu*, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgenšons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārjaunot saistību tiesību, kas nodibināta ar 2016.gada 1.decembra zemes nomas līgumu Nr. 8-2.1/6 par nekustamā īpašuma daļas - zemes gabala Ainažos Raiņa ielā 3A, kadastra Nr. 6605 004 0023 (50 kv.m platībā) nomu, noslēdzot pārjaunojuma līgumu ar SIA “FRESH ONE AD”, reģ. Nr. 40203128237, juridiskā adrese: Dārza iela 8-40, Priekuļi, Priekuļu novads, LV-4216.
2. Pārjaunot saistību tiesību, kas nodibināta ar 2017.gada 25.aprīļa zemes nomas līgumu Nr. 8-2.1/38 par nekustamā īpašuma daļas - zemes gabala Salacgrīvā, Vidzemes ielā 31, zemes vienības kadastra apz. 6615 006 0135 (60 kv.m platībā) nomu, noslēdzot pārjaunojuma līgumu ar SIA “FRESH ONE AD”, reģ. Nr. 40203128237, juridiskā adrese: Dārza iela 8-40, Priekuļi, Priekuļu novads, LV-4216.

Lēmums Nr.217. Iesniegumi uz 2 lp. pievienoti protokolam.

## 25. §

### Par 2013.gada 1.augusta dzīvokļa īres līguma 8-2.6/107 [...] pagarināšanu

---

Salacgrīvas novada domē 2018.gada 7.jūnijā saņemts [...], personas kods [...], iesniegums, reģistrēts Nekustamā īpašuma nodaļā ar Nr.7-14.1/100 par dzīvokļa [...] īres līguma pagarināšanu.

Ar 2013.gada 17.jūlija Salacgrīvas novada domes lēmumu Nr. 317 [...] piešķirtas īres tiesības uz dzīvokli [...].

Iepriekš noslēgtā īres līguma Nr. 8-2.6/107 termiņš ir spēkā līdz 2018. gada 31. jūlijam. Persona turpina dzīvot dzīvoklī, jo nav citas dzīves vietas.

Saskaņā ar Finanšu nodaļas sniegto informāciju, personai nav īres parādu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī ņemot vērā to, ka likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta pirmā daļa nosaka, ka „dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz rakstveidā izīrētājs un īrnieks”, ņemot vērā 2013.gada 25.septembra Salacgrīvas novada domes lēmumu Nr. 448 „Par pašvaldības dzīvojamo telpu īres maksas apstiprināšanu”, punktu 1.3., saskaņā ar 2018.gada 11.jūnija Sociālo un veselības jautājumu komitejas, 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2013.gada 1.augustā noslēgto dzīvokļa īres līgumu Nr. 8-2.6/107 uz dzīvokli [...] ar [...], personas kods [...], ar platību 38,5 kv.m.
2. Noteikt īres maksu par 1 kv.m mēnesī euro 0,14.
3. Noteikt īres līguma termiņu 10 gadi.

Lēmums Nr.218. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

## 26. §

### Par pašvaldības palīdzību īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas apmaiņai pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu

---

Salacgrīvas novada domē 2018.gada 4.jūnijā saņemts [...], personas kods [...], dzīvesvietas adrese: [...], iesniegums (reģ.Nr.3-16.1/366) par pašvaldības dzīvokļa [...] apmaiņu pret brīvu – neizīrētu pašvaldības dzīvokli [...].

2013.gada 25.septembrī ar lēmumu Nr. 433 “Par īres tiesību piešķiršanu uz dzīvokli [...]” ar [...] 2013.gada 21.oktobrī noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 8-2.6/113 un tas ir spēkā līdz 2018.gada 21.oktobrim.

Saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Sociālā dienesta 14.06.2018. atzinumu Nr. 1.17/219 “Atzinums par [...]” un veikto [...] esošās dzīvesvietas apsekojumu par pašvaldības dzīvokļa [...], dzīvošanai nepiemērotību, sociālais dienests iesaka veikt īrētās dzīvojamās telpas apmaiņu pret dzīvokli ēkas otrajā stāvā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī ņemot vērā to, ka likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 4.punkts nosaka, ka viens no palīdzības veidiem ir “palīdzība īrētās pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu”.

Šī likuma 24.panta otrais punkts nosaka, ka “palīdzību īrētās pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu pašvaldība sniedz tādā secībā, kādā reģistrēti iesniegumi par attiecīgā veida palīdzības saņemšanu”.

[...] ir reģistrēta ar pirmo numuru pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanas reģistrā – dzīvojamās telpas apmaiņai pret citu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.pantu, 2018.gada 11.jūnija Sociālo un veselības jautājumu komitejas un 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Veikt pašvaldības dzīvojamo telpu apmaiņu un sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā [..], personas kods [..], apmainot dzīvokli [..] pret dzīvokli [..] (27,1 kv.m platībā), Liepupes pagastā.
2. Slēdzot īres līgumu par dzīvokli [..], noteikt īres maksu par 1 kv.m mēnesī 0,14 euro.
3. Noteikt īres līguma termiņu 5 (pieci) gadi.
4. Uz vienošanās pamata lauzt 2013.gada 21.oktobra īres līgumu Nr. 8-2.6/113.

Lēmums Nr.219. Iesniegums uz 1 lp. un atzinumi uz 4 lp. pievienoti protokolam.

### 27. §

#### **Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu pašvaldības dzīvoklim “Vecsalacas 5” - 1, Salacgrīvas pagastā, Salacgrīvas novadā**

---

Ņemot vērā Sociālā dienesta sniegto informāciju par esošos situāciju par pašvaldības dzīvojamā fonda atbilstību Sociālā dienesta klientu vajadzībām, pamatojoties uz likuma *Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām*” 4.panta pirmo daļu, 11.panta pirmo un otro daļu, 12.pantu, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

Piešķirt sociālā dzīvokļa statusu pašvaldības dzīvoklim “Vecsalacas 5” - 1, Salacgrīvas pagastā, Salacgrīvas novadā ar kopējo platību 45,7 kv.m.

Lēmums Nr.220.

### 28. §

#### **Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā**

---

Salacgrīvas novada domē saņemts [..], personas kods [..], iesniegums, kas reģistrēts Salacgrīvas novada domē 2018.gada 24.maijā (Nr. 3-16.1/345) par dzīvojamās platības piešķiršanu, jo patreiz ir bez dzīvojamās platības.

Ar 2018.gada 24.maija Sociālā dienesta izziņu Nr 3.3/128 [..] piešķirts maznodrošinātas ģimenes statuss līdz 2018.gada 31.jūlijam.

2018.gada 25.maijā Sociālais dienests sniedzis atzinumu par ģimenes esošo situāciju un to, ka patreiz [..] ģimenei nav dzīves vieta.

2018.gada 25.maijā [..] reģistrēta palīdzības reģistrā pašvaldības sociālā dzīvokļa saņemšanai ar kārtas Nr.2.

2018.gada 6.jūnijā Sociālais dienests sniedzis atzinumu Nr. 1.17/210 par [..] dzīves apstākļiem un nepieciešamību īrēt pašvaldības dzīvokli.

Pašvaldības dzīvoklis [..] ar platību 45,7 kv.m pašreiz ir brīvs, neizīrēts. [..] piešķirts sociālā dzīvokļa statuss.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Salacgrīvas novada domes 2018.gada 16.maija saistošo noteikumu Nr. 9 punktu 4.2., 4.3., 4.4., 2013.gada 25.septembra Salacgrīvas novada domes lēmumu Nr. 448, punktu 2, saskaņā ar 2018.gada 11.jūnija Sociālo un veselības jautājumu komitejas, 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā [..], piešķirot īres tiesības uz Sociālo dzīvokli [..] ar platību 45,7 kv.m.
2. Noteikt īres maksu par sociālo dzīvokli 0,03 euro par vienu kv.m mēnesī.
3. Noteikt īres līguma termiņu 6 (seši) mēneši.

Lēmums Nr.221. Iesniegums uz 1 lp., Salacgrīvas novada domes 2018.gada 24.maija izziņa Nr.3.3/128 un 2018.gada 6.jūnija atzinums Nr.1.17/210 uz 2 lp. pievienoti protokolam.

## 29. §

### Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

---

Salacgrīvas novada domē saņemts [..], personas kods [..], dzīvojošas [..], 2018.gada 14.maija iesniegums (reģistrēts Salacgrīvas novada domē, Ainažu pilsētas pārvaldē 2018.gada 14.maijā ar reģ. Nr.3-16.2/309) par 2018.gada 2.maija īres līguma Nr.8-2.6/26 izbeigšanu par dzīvokļa [..] īri un sociālā dzīvokļa īres līguma noslēgšanu.

[..] dzīvojamām telpām [..] (14,1 kv.m platībā ) un [..] (14,6 kv.m platībā) [..] piešķirts sociālā dzīvokļa statuss.

[..] un viņas ģimenei piešķirts trūcīgas ģimenes statuss līdz 2018.gada 30.jūnijam (Sociālā dienesta 06.02.2018. izziņa Nr. 3.3/37).

[..] reģistrēta Salacgrīvas novada pašvaldības sociālo dzīvokļu izīrēšanas reģistrā ar kārtas Nr. 1 (2018.gada 18.maijā).

2018.gada 4.jūnija Sociālā dienesta atzinumā Nr. 1.17/204 norādīts, ka [..] ir persona, kurai ir tiesības īrēt Sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājās” 5.panta pirmās daļas 2.punktu un 5.panta otro daļu, balstoties uz 2018.gada 16.maija Salacgrīvas novada domes saistošiem noteikumiem Nr. 9 „Par sociālā dzīvokļa izīrēšanas kārtību Salacgrīvas novadā” punktu 4.1., [..] atbilst personas statusam, kura ir tiesīga īrēt sociālo dzīvokli.

Izvērtējot Salacgrīvas novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmās daļas 2.punktu un 5.panta otro daļu, 10.pantu, 11.pantu, 12.pantu, 2018.gada 16.maija Salacgrīvas novada domes saistošiem noteikumiem Nr. 9 „Par sociālā dzīvokļa izīrēšanas kārtību Salacgrīvas novadā” punktu 4.1, kā arī ņemot vērā 2018.gada 11.jūnija Sociālo un veselības jautājumu komitejas, 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumus, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt īres tiesības [..], personas kods [..], uz sociālo dzīvokli – [..].
2. Noteikt īres maksu 0,03 euro par vienu kv.m mēnesī.
3. [..] slēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu, paredzēt, ka pašvaldība sedz daļu no maksas par komunālajiem pakalpojumiem, t.i., sedz izīrētās telpas apkures maksas daļu 70% apmērā.
4. Slēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu, noteikt līguma termiņu 6 mēneši.



5. Uz rakstveida vienošanās pamata lauzt ar [...] 2018.gada 2.maijā noslēgto īres līgumu Nr.8-2.6/26.

Lēmums Nr.222. Iesniegums uz 1 lp., Salacgrīvas novada domes sociālā dienesta 2018.gada 6.februāra izziņas Nr.3.3/37 kopija un 2018.gada 4.jūnija atzinums Nr.1.17/204 uz 1 lp. pievienoti protokolam.

### 30. §

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu nekustamajam īpašumam [...]**

*(ziņo V.Neimane)*

Salacgrīvas novada dome ir izskatījusi jautājumu par [...], personas kods [...], nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu un konstatēja:

Ar Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas 2014.gada 08.septembra spriedumu pasludināts fiziskas personas [...] maksātnespējas process.

Salacgrīvas novada domes Nekustamā īpašuma nodaļa 2014.gada 22.septembrī iesniedza maksātnespējas procesa administratoram kreditora prasījumu maksātnespējas lietā par [...] parāda [...] atzīšanu, kas sastāv no nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda [...] un nokavējuma naudas [...] par zemi 1200 kv.m. platībā un nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda [...] un nokavējuma naudas [...] par dzīvojamo ēku par 2015. taksācijas gadu nekustamajam īpašumam [...] ar kadastra Nr.[...].

Ar Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas 2017.gada 22.septembra lēmumu civillietā Nr. C 30524014 lietvedības Nr. C0533-17/13 ir izbeigts fiziskās personas [...] maksātnespējas process, pamatojoties uz Civilprocesa 363.<sup>35</sup> panta piekto daļu, kurā noteikts, ka apstiprinot saistību dzēšanas procedūras izbeigšanu, tiesa vienlaikus pieņem lēmumu par maksātnespējas procesa izbeigšanu, un Civilprocesa 363.<sup>36</sup> pantu, kurā noteikts, ka ja tiesa, izbeidzot saistību dzēšanas procedūru, konstatē, ka parādnieks ir atbrīvojams no parāda saistībām, tā vienlaikus ar procedūras izbeigšanu atbrīvo viņu no saistībām, kuras norādītas fiziskās personas saistību dzēšanas plānā un Civilprocesa likuma 363.<sup>28</sup> panta pirmās daļas 5. punktu, kur noteikts, ka fiziskās personas maksātnespējas process tiek izbeigts. Ar Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas 2017.gada 22.septembra lēmumu civillietā Nr. C 24108813 lietvedības Nr. C0533-17/13 ir nolemts atbrīvot [...] no atlikušajām 2015.gada 21.augusta saistību plānā norādītajām saistībām, kuras nav izpildītas saistību dzēšanas procedūras laikā, un izbeigt fiziskās personas maksātnespējas procesu.

[...] maksātnespējas pasludināšanas dienā 2014.gada 08.septembrī nekustamā īpašuma nodokļa parāds Salacgrīvas novada pašvaldībai bija [...], kas sastāv no nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda [...] un nokavējuma naudas [...] par zemi 1200 kv.m. platībā un nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda [...] un nokavējuma naudas [...] par dzīvojamo ēku nekustamajam īpašumam [...].

Maksātnespējas likuma 164.panta pirmā daļa nosaka, ka, ja parādnieks veicis fiziskās personas saistību dzēšanas plānā noteiktās darbības, pēc šā plāna darbības beigām atlikušās minētajā plānā norādītās šīs personas saistības tiek dzēstas un apturētās izpildu lietvedības par dzēsto saistību piedziņu tiek izbeigtas.

No Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas 2017.gada 22.septembra lēmumu civillietā Nr. C30524014 izriet, ka [...] tiek atbrīvots no atlikušajām 2015. gada 21. augusta saistību plānā norādītajām saistībām, kuras nav izpildītas saistību dzēšanas procedūras laikā.

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā un ceturrtā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš attiecīgās pašvaldības.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo un ceturto daļu,

Maksātnespējas likuma 164.panta pirmo daļu, 2018.gada 13.jūnija Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Atcelt Salacgrīvas novada domes 2018.gada 16.maija lēmumu Nr.171 “Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu nekustamajam īpašumam [..]” (protokols Nr.5; 16.§).
2. Dzēst [..], personas kods [..], nekustamā īpašuma nodokļa parādu [..], kas sastāv no pamatparāda [..] un nokavējuma naudas [..] par zemi 1200 kv.m. platībā un pamatparāda [..] un nokavējuma naudas [..] par dzīvojamo ēku nekustamajam īpašumam [..] ar kadastra Nr.[..].

Lēmums Nr.223.

### 31. §

#### Par ceļa zīmes uzstādīšanu Liepupes pagastā

---

Nemot vērā to, ka 2005.gada 8. un 9. janvāra vētrā tika noskalots ceļa posms, kas bija gar Jūras krastu, lai informētu iedzīvotājus un novada viesus par to, ka ceļam nav turpinājuma un tas izbeidzas, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzstādīt informācijas ceļa zīmi Nr.711 “Strupceļš” un ceļa zīmi Nr.801 “attālums līdz objektam” 1,8km uz ceļa Baznīca – Pidas – Pagasta padome, saskaņā ar pielikumu.
2. Ceļa zīmi uzstādīt par autoceļa fonda līdzekļiem.
3. Ceļu un apsaimniekojamās teritorijas speciālistam saskaņot zīmju uzstādīšanu ar VAS “Latvijas Valsts ceļi”.

Lēmums Nr.224. Pielikums uz 1 lp. pievienots protokolam.

### 32. §

#### Par Salacgrīvas novada domes 2017.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

---

Pamatojoties uz 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Salacgrīvas novada domes 2017.gada publisko pārskatu saskaņā ar pielikumu.

Lēmums Nr.225. Pielikums uz 45 lp. pievienots protokolam.

### 33. §

## Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumā Nr.411 „Par Salacgrīvas novada domes bilancē esošā autotransporta izmantošanu”

Sakarā ar jaunas automašīnas DACIA DUSTER iegādi, pamatojoties uz transportlīdzekļa eksperimentāli noteikto degvielas patēriņa nomu, pamatojoties uz 2018.gada 13.jūnija Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 10 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Katrīna Borozdina balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11.pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ** izdarīt šādus grozījumus 2017.gada 28.decembra lēmumā Nr.411 ”Par Salacgrīvas novada domes bilancē esošā un nomātā autotransporta izmantošanu”:

1. No lēmuma 3.punkta izslēgt šādus ierakstus:

<i>Automašīnas marka</i>	<i>Valsts Nr.</i>	<i>Stāvvietā</i>
OPEL MERIVA (Liepupes pagasta pārvaldes vadītājs)	GC 6753	“Ceriņi”, Liepupes pagasts
DACIA DUSTER (kārtībnieki)	JG 6246	Māja Nr. 11, Korģene, Salacgrīvas pagasts vai Smiltenes iela 7, Salacgrīva

2. Lēmuma 3.punktu papildināt ar sekojošu ierakstu:

<i>Automašīnas marka</i>	<i>Valsts Nr.</i>	<i>Stāvvietā</i>
OPEL MERIVA (Liepupes pagasta pārvaldes vadītājs)	GC 6753	“Kalnozoli”, Liepupes pagasts
DACIA DUSTER (kārtībnieki)	LH 658	Māja Nr. 11, Korģene, Salacgrīvas pagasts vai Smiltenes iela 7, Salacgrīva

3. No pielikumu Nr.1 „DEGVIELAS PATĒRIŅA NORMA (litri uz 100 km)” izslēgt sekojošus ierakstus:

<i>Automašīnas marka</i>	<i>Valsts Nr.</i>	<i>Īpašnieks (atbildīgais transportlīdzekļa vadītājs)</i>	<i>Autobenzīns E-95, A-98, autogāze</i>	
			<i>Ziemā</i>	<i>Vasarā</i>
OPEL MERIVA	GC 6753	Salacgrīvas novada dome (Liepupes pagasta pārvaldes vadītājs Aivars Ilgavīzis)	8.88	8
DACIA DUSTER	JG 6246	Salacgrīvas novada dome (kārtībnieks Didzis Žibals)	8.6/1.74**	7.9/1.45**
<i>Automašīnas marka</i>	<i>Valsts Nr.</i>	<i>Īpašnieks (atbildīgais transportlīdzekļa vadītājs)</i>	<i>Dīzeļdegviela</i>	
			<i>Ziemā</i>	<i>Vasarā</i>
VW CARAVELLE	HD 1179	Salacgrīvas novada dome (sociālā dienesta vadītāja Anita Holma)	11	10
DACIA DUSTER	JG 6246	Salacgrīvas novada dome (kārtībnieks Didzis Žibals)	10.9*	10*

4. Pielikumu Nr.1 „DEGVIELAS PATĒRIŅA NORMA (litri uz 100 km)” papildināt ar sekojošiem ierakstiem:

<i>Automašīnas marka</i>	<i>Valsts Nr.</i>	<i>Īpašnieks (atbildīgais transportlīdzekļa vadītājs)</i>	<i>Autobenzīns E-95, A-98</i>	
			<i>Ziemā</i>	<i>Vasarā</i>
OPEL MERIVA	GC 6753	Salacgrīvas novada dome (Liepupes pagasta pārvaldes vadītāja p.i. Ilze Ozoliņa)	8.8	8
<i>Automašīnas marka</i>	<i>Valsts Nr.</i>	<i>Īpašnieks (atbildīgais transportlīdzekļa vadītājs)</i>	<i>Dīzeļdegviela</i>	
			<i>Ziemā</i>	<i>Vasarā</i>
DACIA DUSTER (kārtībnieki)	LN 658	Salacgrīvas novada dome (kārtībnieks Didzis Žibals)	7.45	6.78
VW CARAVELLE	HD 1179	Salacgrīvas novada dome (sociālā dienesta vadītāja Ilze Ēltamma)	11	10

\* Transporta līdzeklis izmanto auto gāzi

\*\* Transporta līdzeklis darbojoties ar auto gāzi - iedarbinot un uzsildot patērē benzīnu (uz katriem nobrauktiem 100 km ar auto gāzi)

Lēmums Nr.226.

### 34. §

#### **Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumā Nr.412 “Par Salacgrīvas novada domes patapinātā autotransporta izmantošanu”**

Pamatojoties uz ar Salacgrīvas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumu Nr.410 apstiprinātajiem noteikumiem “Noteikumi par Salacgrīvas novada pašvaldības mantas un finanšu līdzekļu izmantošanas un uzskaites kārtību”, saskaņā ar 2018.gada 11.jūnija Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un 2018.gada 13.jūnija Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ** izdarīt šādus grozījumus 2017.gada 28.decembra lēmumā Nr. 412 “Par Salacgrīvas novada domes patapinātā autotransporta izmantošanu”:

1. Lēmuma 3.punktu izteikt jaunā redakcijā: “Domes izpilddirektors Andris Zunde”;
2. Izslēgt lēmuma 13.punktu.
3. Papildināt lēmumu ar 28.punktu šādā redakcijā:

“28. Salacgrīvas novada bibliotēkas vadītājas vietniece Diāna Reide – uz projekta “Meklē jūras ābeci bibliotēkās” realizācijas laiku no 2018.gada 1.septembra līdz 2018.gada 11.decembrim.”

Lēmums Nr.227. Iesniegums uz 2 l.p. pievienots protokolam.

### 35. §

#### **Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2013.gada 25.septembra lēmumā Nr.475 “Par Salacgrīvas novada domē un pārvaldēs sniegto pakalpojumu maksas apstiprināšanu”**

(ziņo D.Lejniece)

Pamatojoties uz Vienotā klientu apkalpošanas centra klientu apkalpošanas speciālistes mutisku iesniegumu, par nepieciešamiem grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2013.gada

25.septembra lēmumā “Par Salacgrīvas novada domē un pārvaldēs sniegto pakalpojumu maksas apstiprināšanu” un 2018.gada 13.jūnija Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Izslēgt no Salacgrīvas novada domes 2013.gada 25.septembra lēmuma Nr.475 “Par Salacgrīvas novada domē un pārvaldēs sniegto pakalpojumu maksas apstiprināšanu” 1.1. un 1.6. punktus.

Lēmums Nr.228.

### **36. §**

#### **Par Salacgrīvas vidusskolas telpu nomas maksas apstiprināšanu pasākuma „POSITIVUS 2018” laikā no 2018.gada 20.jūlija līdz 22.jūlijam**

---

Pamatojoties uz Salacgrīvas vidusskolas direktores Sanitas Šlekones 2018.gada 5.jūnija iesniegumu (reģ. Nr.3-18/163), Ministru kabineta 22.02.2018. noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.4.apakšpunktu, 5.punktu, noteikumu „Salacgrīvas novada domes un tās iestāžu, struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”, kas apstiprināti ar Salacgrīvas novada domes 20.03.2013.gada lēmumu Nr.134 (protokols Nr.4; 30.§), nosacījumiem, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 10 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Sanita Šlekone balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11.pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Noteikt Salacgrīvas vidusskolas telpu nomas maksas pasākuma „POSITIVUS 2018” laikā no 2018.gada 20.jūlija līdz 22.jūlijam (ieskaitot), vienai personai:

- |  |                                |
|--|--------------------------------|
| 1. Klašu, mācību kabinetu, sporta un aktu zāles, garderobes, ēdamzāles, gaiteņu un darba kabinetu noma (izmantojot sporta zāles dušas) | 7.00 EUR par kalendāro dienu;  |
| 2. Dienesta viesnīcas noma   | 15.00 EUR par kalendāro dienu. |

Lēmums Nr.229. Iesniegums un tam pievienotie maksas pakalpojumu izcenojuma aprēķini uz 4 lp. pievienoti protokolam.

### **37. §**

#### **Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2017.gada 28. decembra lēmumā Nr.471 “Par Salacgrīvas novada domes iestādes “Veco laužu mītne “Sprīdīši” sniegtā ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu maksas apstiprināšanu”**

---

*(ziņo D.Straubergs)*

Pamatojoties uz Salacgrīvas novada domes iestādes Veco ļaužu mītne „Sprīdīši” direktores v.i. A. Lūses 2018.gada 2.maija iesniegumu (reģ. Nr. 3-18/128 ) un tam pievienoto neaizpildītās vienas gultas vietas izmaksas aprēķinu vienai dienai, saskaņā ar 2018.gada 11.jūnija Sociālo un veselības jautājumu komitejas un 2018.gada 13.jūnija Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants

Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

Izdarīt grozījumus Salacgrīvas novada domes 2017.gada 28. decembra lēmumā Nr.471 “Par Salacgrīvas novada domes iestādes “Veco ļaužu mītne ‘Sprīdīši’ sniegtā ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu maksas apstiprināšanu” papildinot lēmumu ar 2. un 3. punktu šādā redakcijā:

“2. Noteikt Salacgrīvas novada domes iestādē Veco ļaužu mītne “Sprīdīši” viena iemītnieka gultas vietas izmaksu par laika posmu, kamēr sociālās aprūpes pakalpojuma saņēmējs atrodas ilgstošā prombūtnē (t.i. ārstniecības iestādē ilgāk par 30 dienām), EUR 16.55 (sešpadsmit euro, 55 centi) dienā par vienu brīvo vietu.

3. Noteikt, ka par Salacgrīvas novada domes iestādē Veco ļaužu mītne „Sprīdīši” esošajām brīvajām, sociālās aprūpes pakalpojumu saņēmēju neaizņemtajām vietām, pašvaldība veic domes finansējuma pārskaitīšanu Veco ļaužu mītnei „Sprīdīši” EUR 16.55 (sešpadsmit euro 55 centi) dienā par vienu brīvo vietu.”

Lēmums Nr.230. Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins uz 1 lp. un iesniegums uz 3 lp. pievienoti protokolam.

### 38. §

#### **Par finansiālu atbalstu biedrības “Sporta klubs ”Veixmes”” projekta „Sporta un atpūtas laukuma labiekārtošana” realizēšanai**

---

Salacgrīvas novada domē saņemts biedrības “Sporta klubs ”Veixmes”” (reģ. Nr. 40008145777) valdes priekšsēdētāja Aleksandra Pavlovska 2018.gada 4.jūnija iesniegums (reģ.Nr.3-16.2/367) par to, ka Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” atbalstīta projekta „Sporta un atpūtas laukuma labiekārtošana” realizēšana. Pamatojoties uz nolikumu „Par kārtību, kādā Salacgrīvas novada dome atbalsta nevalstiskas organizācijas”, kas apstiprināts 17.09.2014. ar domes lēmumu Nr.321 un 2017.gada 16.augusta domes lēmumu Nr.296 “Par biedrības “Sporta klubs ”Veixmes”” projekta „Sporta un atpūtas laukuma labiekārtošana” līdzfinansēšanu”, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 10 % apmērā no projekta kopējām izmaksām, tas ir EUR 1887.43 (viens tūkstotis astoņi simti astoņdesmit septiņi eiro, 43 centi) apmērā, biedrības “Sporta klubs ”Veixmes”” projekta „Sporta un atpūtas laukuma labiekārtošana” realizēšanai projekta noteikumos noteiktajā termiņā.
2. Biedrībai “Sporta klubs ”Veixmes”” ir pienākums popularizēt Salacgrīvas novada vārdu, regulāri informēt domes Informācijas nodaļu par biedrības aktivitātēm.
3. Slēgt līgumu ar biedrību par finansējuma piešķiršanu un par finansējuma izlietojuma atskaites iesniegšanu.

Lēmums Nr.231. Iesniegums uz 4 lp. pievienots protokolam.

### 39. §

#### **Par finansiālu atbalstu biedrībai „Ainažu Brīvprātīgo Ugunsdzēsēju Biedrība” parādes formas tērpu iegādei gatavojoties Latvijas simtgadei**

---

Lēmuma projekts attiecas uz domes priekšsēdētāju D.Straubergu tāpēc, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.pantu, balsojumu par lēmuma projektu vada domes priekšsēdētāja vietniece izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes jautājumos E.Keisele.

Izskatījusi biedrības „Ainažu Brīvprātīgo Ugunsdzēsēju Biedrība” (reģ. Nr.40008132166) valdes priekšsēdētāja Zigmāra Danča 2018.gada 18.maija iesniegumu (reģ. Nr.3-16.2/322) par to, ka parādes formas tērpu iegādei nepieciešami 1'650 EUR (viens tūkstotis seši simti piecdesmit eiro), no kuriem biedru finansējums ir 50% apmērā, t.i. 825 EUR (astoņi simti divdesmit pieci eiro) un nepieciešamais pašvaldības līdzfinansējums ir 825 EUR (astoņi simti divdesmit pieci eiro) un pamatojoties uz Nolikumu „Par kārtību, kādā Salacgrīvas novada dome atbalsta nevalstiskās organizācijas”, kas apstiprināts 17.09.2014. ar domes lēmumu Nr.321, saskaņā ar 2018.gada 11.jūnija Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un 2018.gada 13.jūnija Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 10 deputāti (Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Dagnis Straubergs balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11.pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Atbalstīt biedrību „Ainažu Brīvprātīgo Ugunsdzēsēju Biedrība” ar 825 euro (astoņi simti divdesmit pieci euro) parādes formas tērpu iegādei gatavojoties Latvijas simtgadei.
2. Slēgt līgumu ar biedrību „Ainažu Brīvprātīgo Ugunsdzēsēju Biedrība” par finansējuma piešķiršanu un par finansējuma izlietojuma atskaites iesniegšanu.
3. Pilnvarot domes priekšsēdētāja vietnieku attīstības jautājumos Jāni Cīruli parakstīt lēmuma 4.punktā minēto līgumu.

Lēmums Nr.232. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

### 40. §

#### **Par finansiālu atbalstu politiski represēto personu salidojumam 2018.gada 25.augustā Ikšķilē**

---

Izskatījusi Latvijas politiski represēto apvienības priekšsēdētāja I.Kaļķa 2018.gada 23.aprīļa iesniegumu (reģ.Nr.3-16.2/352), saskaņā ar 2018.gada 11.jūnija Sociālo un veselības jautājumu komitejas un 2018.gada 13.jūnija Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Atbalstīt Salacgrīvas novada politiski represēto dalību Politiski represēto personu salidojumā Ikšķilē 2018.gada 25.augustā ar EUR 70.00.

Lēmums Nr.233. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

### 41. §

#### **Par kredīta ņemšanu Salacgrīvas novada ceļu un to kompleksa investīciju projektu īstenošanai**

---

Pamatojoties uz 2018.gada 13.jūnija Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone,

Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Lai veiktu Salacgrīvas novada ceļu un to kompleksa pārbūvi, ņemt kredītu 197 580 (viens simts deviņdesmit septiņi tūkstoši pieci simti astoņdesmit *euro*), kas sastāda 75% no kopējām pašvaldības izmaksām ceļu un to kompleksa investīciju projektu realizācijai, no Valsts Kases. Valsts kases kredīta atmaksas termiņš – 20 gadi, ar Valsts kases noteikto procenta likmi. Atliktais maksājums – 1 gads, pamatsummu atmaksāt no 2019.gada. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

Lēmums Nr.234. Informācija par ceļu un to kompleksa investīciju projektiem nepieciešamo finansējumu uz 1 lp. pievienota protokolam.

#### 42. §

##### **Par kredīta ņemšanu izglītības iestādes jumta pārbūvei Salacgrīvas novada Liepupes pagastā “Veiksmes”**

*(ziņo D.Straubergs, I.Lazdiņa)*

*D.Straubergs* informē, ka Finanšu komiteja, ierosinot veikt visas skolas jumta remontu, atzina, ka iepriekš plānotie izdevumi skaņu izolācijas ierīkošanai un akustikas uzlabošanas pasākumiem būtu novirzāmi izdevumu par jumta remontu segšanai, kā arī uzsākot darbu pie tehnisko jautājumu risināšanas, izvērtējams priekšlikums par jumta slīpuma izveidi.

Sēdes vadītājs D.Straubergs aicina deputātus balsot par lēmuma projektu ar grozījumiem, precizējot Valsts kasē ņemamā kredīta apmēru saskaņā ar izpilddirektora palīga tehniskos jautājumos J.Blūmiņa iesniegto aprēķinu, kurā kopējo izdevumu apmērs norādīts EUR 140 965.

Pamatojoties uz 2018.gada 13.jūnija Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Lai veiktu izglītības iestādes, kura atrodas Salacgrīvas novada Liepupes pagastā “Veiksmes”, jumta pārbūvi, ņemt kredītu 140 965 (viens simts četrdesmit tūkstoši deviņi simti sešdesmit pieci *euro*) no Valsts kases. Valsts kases kredīta atmaksas termiņš – 20 gadi, ar Valsts kases noteikto procenta likmi. Atliktais maksājums – 1 gads, pamatsummu atmaksāt no 2019.gada. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

Lēmums Nr.235. Informācija par jumta remonta izmaksām uz 1 lp. pievienota protokolam.

#### 43. §

##### **Par kredīta ņemšanu ieguldīšanai sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Salacgrīvas ūdens” pamatkapitālā projekta “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Salacgrīvas pilsētā 3.kārta” īstenošanai**

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Salacgrīvas ūdens” valdes locekļa Kaspara Krūmiņa 2018.gada 13.jūnija iesniegumu Nr. 2-2/38 (reģ. Nr.3-18/167) un 2015.gada 17.novembra Salacgrīvas novada domes lēmumu Nr.437 “Par vienkāršotās finanšu analīzes



apstiprināšanu un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai”, saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Finanšu komiteju atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Lai nodrošinātu pašvaldības līdzfinansējumu projektam “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Salacgrīvas pilsētā 3.kārta”, ņemt kredītu EUR 380 996 (trīs simti astoņdesmit tūkstoši deviņi simti deviņdesmit seši euro) no Valsts kases. Valsts kases kredīta atmaksas termiņš -20 gadi, ar Valsts kases noteikto procentu likmi. Atliktais maksājums 1 gads, pamatsummu atmaksāt no 2019.gada jūlija. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.
2. Kredīta summu 380 996 EUR (trīs simti astoņdesmit tūkstoši deviņi simti deviņdesmit seši euro) apmērā ieguldīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Salacgrīvas ūdens” pamatkapitālā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

Lēmums Nr.236. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

#### 44. §

#### **Par ieguldījumu sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Salacgrīvas ūdens” pamatkapitālā projekta “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Salacgrīvas pilsētā 3.kārta” līdzfinansēšanai**

---

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums” 62.pantu, 63.pantu, sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Salacgrīvas ūdens” valdes locekļa K.Krūmiņa 2018.gada 13.jūnija iesniegumu (reģ.Nr.3-18/167), saskaņā ar 2018.gada 13.jūnija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Ieguldīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Salacgrīvas ūdens” pamatkapitālā projekta “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Salacgrīvas pilsētā 3.kārta” līdzfinansēšanai naudas līdzekļus EUR 380 996 (trīs simti astoņdesmit tūkstoši deviņi simti deviņdesmit seši euro) apmērā.
2. Pamatkapitāla palielinājumu apmaksāt dalībnieku sapulces lēmumā par pamatkapitāla palielināšanu noteiktajā termiņā, bet ne vēlāk kā trīs mēnešu laikā no dienas, kad dalībnieku sapulce pieņēmusi lēmumu par pamatkapitāla palielināšanu.
3. Uzdot sabiedrībā ar ierobežotu atbildību „Salacgrīvas ūdens” valdes loceklim Kasparam Krūmiņam pieteikumu par pamatkapitāla palielināšanu iesniegt komercreģistra iestādei pēc tam, kad veikta daļu apmaksā un jaunās daļas ierakstītas dalībnieku reģistrā.

Lēmums Nr.237.

45.Papildus darba kārtības jautājumi:

#### 45.1. §

### Iesniegums par papildus finansējuma piešķiršanu izdevumu par kolektīvu dalību Dziesmu un deju svētkos segšanai

---

Deputātiem atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome nolēmj atbalstīt Salacgrīvas kultūras nama direktores P.Dzērves 2018.gada 12.jūnija iesniegumu (reģ.Nr.3-18/169), lēmuma projektā „Par saistošo noteikumu Nr.B-7 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2018.gada 16.maija saistošajos noteikumos Nr.B-6 „Par Salacgrīvas novada pašvaldības 2018.gada pamata un speciālo budžetu”” apstiprināšanu” iekļaut grozījumus, plānojot papildus izdevumus EUR 4310 kolektīvu dalībai Dziesmu un deju svētkos.

Lēmums Nr.238. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

#### 45.2. §

### Par maksas par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu Jūras svētkos un Salacgrīvas pilsētas svētkos apstiprināšanu

---

*(ziņo A.Zunde, D.Straubergs; izsakās D.Lejniece, A.Zunde)*

Pamatojoties uz Salacgrīvas novada domes 2011.gada 20.aprīļa saistošo noteikumu Nr.6 „Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība” 4.punktu, un Salacgrīvas tirgus pārvaldītāja izstrādātajiem un iesniegtajiem ielu tirdzniecības organizēšanas Jūras svētkos un Salacgrīvas pilsētas svētkos izcenojumiem (iesniegts Salacgrīvas novada domē 18.06.2018., reģ. Nr. 3-16.2/407), atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Saskaņot Salacgrīvas pilsētas tirgus pārvaldītāja SIA “PILSKROGS – 1” (Reģ. Nr. 40103038488) izstrādātos un iesniegtos izcenojumus “Maksa par ielu tirdzniecības organizēšanas Jūras svētkos un Salacgrīvas pilsētas svētkos Salacgrīvas tirgū” (1.pielikums).

Lēmums Nr.239. Pielikums uz 2 lp. un SIA “PILSKROGS -1” priekšlikums uz 2 lp. pievienoti protokolam.

#### 45.3. §

### Par finansiālu atbalstu biedrības “Ainaži” projekta „Tautas tērpu iegāde VPDK “Randiņš”” realizēšanai

---

Salacgrīvas novada domē saņemts biedrības “Ainaži” (reģ. Nr. 40008145777) valdes locekles Ilonas Jēkabsones 2018.gada 15.jūnija iesniegums (reģ.Nr.3-16.2/399) par to, ka Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” atbalstīta projekta „Tautas tērpu iegāde VPDK “Randiņš”” realizēšana. Pamatojoties uz nolikumu „Par kārtību, kādā Salacgrīvas novada dome atbalsta nevalstiskas organizācijas”, kas apstiprināts 17.09.2014. ar domes lēmumu Nr.321 un 2017.gada 19.jūlija domes lēmumu Nr.273 “Par biedrības “Ainaži” projekta „Tautas tērpu iegāde VPDK “Randiņš”” līdzfinansēšanu”, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt līdzfinansējumu 10 % apmērā no projekta kopējām izmaksām, tas ir EUR 1138.86 (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit astoņi eiro, 86 centi) apmērā, biedrības “Ainaži” projekta „Tautas tērpu iegāde VPKD “Randiņš”” realizēšanai projekta noteikumos noteiktajā termiņā.
2. Biedrībai “Ainaži” ir pienākums popularizēt Salacgrīvas novada vārdu, regulāri informēt domes Informācijas nodaļu par biedrības aktivitātēm.
3. Slēgt līgumu ar biedrību par finansējuma piešķiršanu un par finansējuma izlietojuma atskaites iesniegšanu.

Lēmums Nr.240. Iesniegums uz 4 lp. pievienots protokolam.

#### 45.4. §

### **Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumā Nr.445 “Par pašvaldības finansējumu Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai 2018.gadā”**

*(ziņo E.Keisele)*

Pamatojoties uz Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas direktores 2018.gada 18.jūnija iesniegumu (reģ. Nr. 3-18/170) par to, ka Salacgrīvas novada audzēkņi U-23 čempionātā Limbažos, kas norisinājās no 15.—17.jūnijam, izpildījuši normatīvus dalībai Pasaules Junioru U-23 čempionātā, un saskaņā ar Limbažu un Salacgrīvas sporta skolas nolikuma 59.punktu, atklāti balsojot: PAR- 10 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Kristaps Močāns balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11.pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Papildināt Salacgrīvas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumu Nr.445 “Par pašvaldības finansējumu Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai 2018.gadā” ar 3.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā:

“3.<sup>1</sup> Nodrošināt papildus pašvaldības finansējumu Salacgrīvas novada sporta skolas audzēkņu programmai “Augstu sasniegumu sports” 3724.00 *euro* (trīs tūkstoši septiņi simti divdesmit četri *euro*) dalībai Pasaules junioru, U-23 čempionātā smaiļošanā un kanoe airēšanā Plovdivā (Bulgārijā) no 24.jūlija līdz 30.jūlijam.”

Lēmums Nr.241. Iesniegums uz 2 lp. pievienots protokolam.

#### 46. §

### **Par saistošo noteikumu Nr. B-7 “Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2018.gada 16.maija saistošajos noteikumos Nr. B-6 “Par Salacgrīvas novada pašvaldības 2018. gada pamata un speciālo budžetu”” apstiprināšanu**

*(ziņo I.Lazdiņa)*

*I.Lazdiņa* informē, ka lēmuma projektā papildus iekļaujami grozījumi saistībā ar iepriekš pieņemtajiem lēmumiem par papildus finansējuma piešķiršanu Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai un Dziesmu un deju svētkiem, par finansējumu Liepupes izglītības iestādes jumta pārbūvei.

Sēdes vadītājs D.Straubergs aicina deputātus balsot par lēmuma projektu ar grozījumiem saskaņā ar ekonomistes – budžeta plānotājas I.Lazdiņas priekšlikumiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu un likumu „Par pašvaldību budžetiem”, saskaņā ar

2018.gada 13.jūnija Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Normunds Tiesnesis, Lija Jokste, Katrīna Borozdina, Sanita Šlekone, Aija Kirhenšteine, Evija Keisele, Dāvis Melnalksnis, Rimants Jirgensons, Jānis Lipsbergs, Kristaps Močāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. B-7 "Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2018.gada 16.maija saistošajos noteikumos Nr.B-6 „Par Salacgrīvas novada pašvaldības 2018.gada pamata un speciālo budžetu” (lēmuma pielikums Nr.1).
2. Nosūtīt saistošos noteikumus Nr. B-7 triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.
3. Uzdot Salacgrīvas novada izpilddirektoram nodrošināt, lai saistošie noteikumi būtu brīvi pieejami Salacgrīvas novada domes ēkā, Liepupes pagasta pārvaldē un Ainažu pilsētas pārvaldē.

Lēmums Nr.242. Pielikums uz 11 lp. un paskaidrojuma raksts uz 1 lp. pievienoti protokolam.

Sēdi slēdz plkst. 16:00.

Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs

\_\_\_\_\_  
Dagnis Straubergs (25.06.2018.)

Sēdes protokolētāja

\_\_\_\_\_  
Inita Hartmane (25.06.2018.)