



LATVIJAS REPUBLIKA
SALACGRĪVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059796, Smilšu ielā 9, Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā, LV – 4033,
Tālrunis sekretārei: 64 071 973; fakss: 64 071 993; e-pasts: dome@salacgriva.lv

SĒDES PROTOKOLS

Salacgrīvā
2011.gada 20.jūlijā

Nr. 9

Sēde sasaukta pulksten 15.00

Sēdi atklāj pulksten 15.00

Sēdi vada: Salacgrīvas novada domes priekšsēdētājs Dagnis Straubergs
protokolē – Atbildīgā domes sekretāre Inita Hartmane

Domes sastāvs:

Ivo Īstenais	- piedalās (no 5.jautājuma)
Skaidrīte Eglīte	- piedalās
Žanis Andže	- piedalās
Gints Šmits	- piedalās
Ilona Balode	- piedalās
Kaspars Ķemers	- piedalās
Jānis Prīmanis	- piedalās
Vineta Dance	- piedalās
Aleksandrs Rozenšteins	- piedalās
Sarma Līsmane	- piedalās
Uģis Jēgers	- piedalās
Lija Jokste	- piedalās
Sandra Kuka	- piedalās
Dace Martinsone	- piedalās

Domes sēdē piedalās:

Jānis Cīrulis – Salacgrīvas novada domes izpilddirektors, Ināra Lazdiņa – Salacgrīvas novada domes ekonomiste – budžeta plānotājs, Digna Būmane - nekustamo īpašumu speciāliste, Aivars Ilgavīzis - Liepupes pagasta pārvaldes vadītājs, Maruta Pirro - Salacgrīvas bāriņtiesas priekšsēdētāja, Edijs Šmits - P/A „Salacgrīvas komunālie pakalpojumi” direktors, Guntis Kārklīš – galvenais arhitekts, I.Tiesnese – Informācijas nodaļas vadītāja, I.Jēkabsone - Ainažu pilsētas pārvaldes vadītāja, Jēkabsone, M.Andersone - P/A „Salacgrīvas komunālie pakalpojumi” grāmatvede, A.Krūmiņš – Salacgrīvas novada domes izpilddirektora palīgs tehniskos jautājumos, U.Močāns –Zvejnieku parka pārvaldieks, A.Freimanis – Administratīvās komisijas priekšsēdētājs, E.Ādmīdiņš – Salacgrīvas vidusskolas direktors, I.Dzene - SIA „Ecodoma” projektu vadītāja.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par saistošo noteikumu Nr.11 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2009.gada 16.septembra saistošajos noteikumos Nr.7 „Par maksimālo braukšanas maksu (tarifu) pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Salacgrīvas novadā”” apstiprināšanu
2. Par Salacgrīvas novada domes 2010.gada publiskā pārskata apstiprināšanu
3. Par pašvaldības aģentūras „Salacgrīvas komunālie pakalpojumi” publiskā pārskata apstiprināšanu 2010.gadam

4. Par grozījumiem 2010.gada 15.jūlija lēmumā Nr. 65 "Par Salacgrīvas novada domes pastāvīgās Iepirkumu komisijas apstiprināšanu"
5. Par Salacgrīvas novada domes speciālistu komandējumu uz 5.Vācijas – Latvijas sadarbības forumu Handevitā Vācijā
6. Par Salacgrīvas novada domes 2002. gada 20.augusta zemes nomas līguma Nr. 5 pārjaunojumu
7. Par zemes gabala *adrese* daļas iznomāšanu un nomas līgumu slēgšanu
8. Par Salacgrīvas novada domes 2008.gada 16.jūnija Zemes nomas līguma Nr. 3-25.3/173 pārjaunojumu
9. Par īres tiesību piešķiršanu *adrese*
10. Par nekustamo īpašumu maiņu Liepupē
11. Par zemes gabalu Liepupes pagastā atzīšanu par rezerves zemes fondā ieskaitāmiem
12. Par Salacgrīvas novada domei piederošo zemes gabalu nodošanu valdījumā Salacgrīvas ostas pārvaldei
13. Par adresu likvidēšanu Salacgrīvas novadā
14. Par nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu
15. Par adreses „Valdemāra iela 56A” piešķiršanu ēkai Ainažu pilsētā
16. Par nosaukuma un adreses maiņu nekustamam īpašumam *adrese*
17. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumam *adrese*
18. Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2011.gada 15.jūnijā lēmumā Nr. 349 (protokols Nr. 7; 30.§) „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu zemes gabaliem Salacgrīvas novada teritorijā”
19. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no *S.M.*
20. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no *A.V.*
21. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no *L.D.* un *I.M.*
22. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no *P.K.*
23. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no *E.A.*
24. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā no *A.T.*
25. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no *E.V.*
26. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda, pamatparāda palielinājuma un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no *L.T.*
27. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no *Ā.L.*
28. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no *SIA [..]*
29. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no *J.M.*
30. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā no *Z.T.*
31. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu *A.K.* un *L.R., K.R., R.R., D.R., A.R.*
32. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu *I.T.*
33. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu *A.J.* un *I.J.*
34. Par Salacgrīvas novada ielu un ceļu uzturēšanas klašu apstiprināšanu
35. Par kredīta ņemšanu projekta „Kultūras infrastruktūras rekonstrukcija Salacgrīvas novadā” realizācijai
36. Par dalības maksas noteikšanu Krišjāņa Valdemāra Ainažu pamatskolas 155. gadadienai veltītā absolventu salidojumā 2011.gada 24.septembrī
37. Par atbrīvošanu no telpu nomas maksas

38. Par pašvaldības finansējumu Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai, lai nodrošinātu sporta skolas audzēkņu dalību pasaules, Eiropas un starptautiskās sacensībās jauniešu un junioru vecuma grupās valsts izlašu sastāvos – vieglatlētikā, dambretē, smaiļošanā un kanoe airēšanā 2011.gadā
39. Par finansiālu atbalstu vieglatlētes *M.R.* dalībai FISU UNIVERSIĀDĒ Ķīnā, Šenzenā
40. Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2011.gada 19.janvāra lēmumā Nr.7 „Par daļu zemes gabala Ainažos, Parka ielā 15 iznomāšanu”
41. Par Tūjas ciema Liedaga ielas iedzīvotāju elektroapgādes nodrošināšanu
42. Par saistošo noteikumu Nr. B - 5 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2011.gada 15.jūnija saistošajos noteikumos Nr. B-4 „Par Salacgrīvas novada pašvaldības 2011. gada pamata un speciālo budžetu”” apstiprināšanu:
 - 42.1. Par finansējuma iedalīšanu zāles pļāvēja iegādei
 - 42.2. Par finansējuma piešķiršanu ielu apgaismojuma rekonstrukcijas projekta dokumentācijas sagatavošanai
 - 42.3. Par saistošo noteikumu Nr. B - 5 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2011.gada 15.jūnija saistošajos noteikumos Nr. B-4 „Par Salacgrīvas novada pašvaldības 2011. gada pamata un speciālo budžetu”” apstiprināšanu:
 43. Papildus darba kārtības jautājumi:
 1. Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētāja vietniecei izglītības, kultūras un sporta jautājumos Dacei Martinsonai
 2. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Jūrmalas ielā 2, Salacgrīvā sadalīšanu
 3. Par nosaukuma „Teiči” piešķiršanu zemes gabalam Liepupes pagastā
 4. Par nosaukuma „Mīļmieviņas” piešķiršanu zemes gabalam Liepupes pagastā
 5. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumam *adrese*
 6. Par Salacgrīvas novada domei piederošo zemes gabalu Salacgrīvas pilsētā ieķīlāšanu
 7. Par apstrīdēto administratīvā pārkāpuma protokolu – paziņojumu Nr.207002432
 8. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu ar *L.V.*
 9. Par Salacgrīvas peldvietas uzturēšanas funkcijas deleģēšanu nodibinājumam „Aktīvās atpūtas centrs SALACGRĪVA”

Informācija

1. Informācija par Salacgrīvas novada domes budžeta izpildi 2011.gada I pusgadā
2. SIA „Ecodoma” pārstāves Ilzes Dzenes prezentācija par projekta „BioRegions.eu” aktualitātēm

Sēdes vadītājs Dagnis Straubergs lūdz deputātu balsojumu par darba kārtību ar 44 jautājumiem un 9 papildus darba kārtības jautājumiem. Deputāti, atklāti balsojot „**PAR**”-14 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome nolemj apstiprināt piedāvāto darba kārtību.

1. §

Par saistošo noteikumu Nr.11 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2009.gada 16.septembra saistošajos noteikumos Nr.7 „Par maksimālo braukšanas maksu (tarifu) pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Salacgrīvas novadā”” apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu, Autopārvadājumu likuma 39.panta piekto daļu, atklāti balsojot „**PAR**”-14 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 11 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2009.gada 16.septembra saistošajos noteikumos Nr. 7 „Par maksimālo braukšanas maksu (tarifu) pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Salacgrīvas novadā””, saskaņā ar pielikumu.
2. Pieņemt zināšanai paskaidrojuma rakstā minēto informāciju

Lēmums Nr.370. Pielikums uz 2 lp. pievienots protokolam.

2. §

Par Salacgrīvas novada domes 2010.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Deputātiem atklāti balsojot „**PAR**”-14 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt Salacgrīvas novada domes 2010.gada publisko pārskatu saskaņā ar pielikumu uz 23 lp.

Lēmums Nr.371. Pielikums uz 23 lp. pievienots protokolam.

3. §

Par pašvaldības aģentūras „Salacgrīvas komunālie pakalpojumi” publiskā pārskata apstiprināšanu 2010.gadam

Pamatojoties uz 2010.gada 13.jūlija Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot „**PAR**”-14 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt pašvaldības aģentūras „Salacgrīvas komunālie pakalpojumi” publisko pārskatu par 2010.gadu saskaņā ar pielikumu.

Lēmums Nr.372. Pielikums uz 17 lp. pievienots protokolam.

4. §

Par grozījumiem 2010.gada 15.jūlija lēmumā Nr. 65 "Par Salacgrīvas novada domes pastāvīgās Iepirkumu komisijas apstiprināšanu"

Atklāti balsojot „**PAR**”-14 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:
Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt Salacgrīvas novada domes pastāvīgās Iepirkumu komisijas sastāvā par komisijas locekli Ainažu pilsētas pārvaldes vadītāju *Ilonu Jēkabsoni* [..].

Lēmums Nr.373.

Plkst.15:10 uz domes sēdi ierodas deputāts I.Īstenais.

5. §

Par Salacgrīvas novada domes speciālistu komandējumu uz 5.Vācijas – Latvijas sadarbības forumu Handevitā Vācijā

I.Tiesnese: Vakar notika Uzņēmēju konsultatīvās padomes sēde, kurā tika izteikts priekšlikums kā padomes pārstāvi delegācijā iekļaut *M.T.* lēmumprojektā iekļautā *A.K.* Kā iemesls šādam priekšlikumam tika minēts tas, ka jau vairākas reizes *A.K.* nav piedalījies Uzņēmēju konsultatīvās padomes sēdēs un tādēļ nav informēts par pēdējā laika uzņēmēju aktivitātēm.

G.Šmits: Kas tie par jauniešiem, kuri ir iekļauti delegācijā? Pēc kāda principa tie tika izvēlēti?

I.Tiesnese: Jauniešus ieteica Salacgrīvas vidusskolas vadība.

K.Ķemers: Vai tika rīkots jauniešu atlases konkurss?

D.Straubergs: Nē, konkurss nav bijis.

I.Tiesnese: [..]

V.Dance: [..] Visi trīs skolēni darbojas skolas padomē.

G.Šmits: Jauniešu konsultatīvajā padomē šie jaunieši nedarbojas. Uzskatu, ka ir citi skolēni, kuri pelnījuši piedalīties.

D.Straubergs: Būtība ir tajā, vai aicināti ir skolas pārstāvji vai jauniešu konsultatīvās padomes pārstāvji.

I.Tiesnese: Aicināti skolēni, plānota skolu sadarbība.

V.Dance: Izvēlētie skolēni nedarbojas jauniešu konsultatīvajā padomē, bet ir ļoti aktīvi skolā. Taču ir novērots, ka tie, kuri ir iesaistījušies padomē, ne vienmēr ir aktīvi skolā.

I.Tiesnese: Handevitas pašvaldības vadītājs aicināja delegācijā iekļaut tieši tādus skolēnus, kuriem ir augsti sasniegumi izglītības jomā.

U.Jēgers: Vai informācijas nodaļas budžetā ir plānoti izdevumi šim komandējumam?

I.Tiesnese: Finansējums nebija plānots, taču iepriekšējā mēnesī dome piešķīra nepieciešamos līdzekļus. Kopējie izdevumi – Ls 4500.

U.Jēgers: Lūdzu, nosūtiet komandējuma dienas kārtību!

G.Šmits: Varam atstāt delegācijā iekļautos skolēnus un pēc tam aicināt jauniešu konsultatīvajā padomē sniegt informāciju par pieredzēto.

Sēdes vadītājs aicina deputātus izteikt priekšlikumus.

Priekšlikums: Kā pārstāvi no uzņēmēju konsultatīvās padomes komandēt *M.T.* lēmumprojektā iekļautā *A.K.* vietā.

Deputātiem atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome nolēm j Kā pārstāvi no uzņēmēju konsultatīvās padomes komandēt *M.T.* lēmumprojektā iekļautā *A.K.* vietā.

Pamatojoties uz Salacgrīvas novada domes informācijas nodaļas vadītājas Ilgas Tiesneses iesniegumu, ņemot vērā Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, G.Šmits, K.Ķemers, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, D.Martinsone, D.Straubergs, V.Dance balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11. pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Komandēt Salacgrīvas novada domes un Salacgrīvas vidusskolas speciālistus uz 5. Vācijas–Latvijas sadarbības forumu Handevitā laikā no 24. līdz 28.augustam, apmaksāt ceļa izdevumus, foruma dalības maksu un naktsmītnes no Salacgrīvas novada domes Informācijas nodaļas budžeta:

- Dagnis Straubergs - Salacgrīvas novada domes priekšsēdētājs;
- Dace Martinsone - Salacgrīvas novada domes priekšsēdētāja vietniece izglītības, kultūras un sporta jautājumos;
- Jānis Cīrulis - Salacgrīvas novada domes izpilddirektors;
- Sarma Kacara - Salacgrīvas novada domes projektu vadītāja;

- Ilga Tiesnese - Salacgrīvas novada domes informācijas nodaļas vadītāja;
- Kaspars Neimanis – Salacgrīvas novada domes informācijas aprites speciālists;
- Anita Holma - Salacgrīvas novada domes sociālā dienesta vadītāja;
- Pārsla Dzērve - Salacgrīvas kultūras nama vadītāja;
- Eduards Ādmīdiņš - Salacgrīvas vidusskolas direktors;
- Imants Klīdžējs - Salacgrīvas mākslas skolas direktors;
- Vineta Dance - Salacgrīvas vidusskolas skolotāja – tulks;
- Inta Cirša - Salacgrīvas vidusskolas skolotāja – tulks.

2. Apmaksāt ceļa izdevumus, foruma dalības maksu un naktsmītnes sekojošiem biedrību, draudžu, konsultatīvo padomju un skolēnu pārstāvjiem no Salacgrīvas novada domes Informācijas nodaļas budžeta: [..]

3. Komandējuma dalībniekiem 3 dienu laikā pēc komandējuma iesniegt komandējuma atskaites.

Lēmums Nr.374.

6. § Par Salacgrīvas novada domes 2002. gada 20.augusta zemes nomas līguma Nr. 5 pārjaunojumu

Izskatījusi *S.E., dzīvesvieta*, 2011.gada 17.jūnija iesniegumu (reģ. Nr. 3-16.21/559) par 2002.gada 20.augustā starp Salacgrīvas novada domi un *S.E.* noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 5 (ar vienošanās 04.07.2007. g. Nr. 8-2.1./13, 19.08.2008.g. Nr. 8-2.1./3., 30.09.2008.g. Nr. 8-2.1./4, 22.07.2009. Nr. 8-2.1./1) pārslēgšanu uz *S.E.* zemnieku saimniecību „Robežnieki”, reģ. Nr. 46601012086 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Civillikuma 1867.pantu, balstoties uz 2011.gada 13.jūlija Attīstības komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārjaunot saistību tiesību, kas nodibināta ar 2002.gada 20.augustā Zemes nomas līgumu Nr. 5 (ar vienošanās 04.07.2007. g. Nr. 8-2.1./13, 19.08.2008.g. Nr. 8-2.1./3., 30.09.2008.g. Nr. 8-2.1./4, 22.07.2009. Nr. 8-2.1./1) par nekustamā īpašuma *adrese* iznomāšanu *S.E.* ar *S.E.* zemnieku saimniecību [...] slēdzot pārjaunojuma līgumu.

2. Noteikt, ka pārjaunojuma līgums stājas spēkā ar 2011.gada 1.augustu.

Lēmums Nr.375. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

7. § Par zemes gabala *adrese* daļas iznomāšanu un nomas līgumu slēgšanu

1. Izskatot *I.M.* [...] 2011.gada 4.jūlijā Salacgrīvas novada domes Liepupes pagasta pārvaldē saņemto iesniegumu (reģ. Nr. 3-16.1/587) par zemes gabala daļas ar kadastra apzīmējumu [...] iznomāšanu, **konstatēts:**

1.1. Zemes gabals *adrese* saskaņā ar 2008.gada 24.septembra Liepupes pagasta padomes sēdes lēmumu (prot.Nr.13, 48.§) „Par lauku apvidu zemes piekritību Liepupes pagasta pašvaldībai”, ir noteikts kā Salacgrīvas novada pašvaldībai piekritīga zeme.

1.2. Saskaņā ar Salacgrīvas novada domes 2009.gada 19.augusta lēmumu Nr.118 (protokols Nr.5;28§) „Par Salacgrīvas novada teritoriālo vienību un teritorijas plānojumu un detālplānojumu apstiprināšanu” zemes gabals paredzēts lauksaimnieciskai izmantošanai.

2. Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „*Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu*” 18. punktu, Salacgrīvas novada domes saistošo noteikumu Nr.2 „*Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas*”

aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā” 3.2. punktu un 2011.gada 13.jūlija Salacgrīvas novada domes Attīstības un Finanšu komiteju sēžu atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

2.1. Iznomāt *I.M.* [...] daļu no pašvaldībai piekritīgā zemes gabala *adrese 0,9934 ha* platībā, nosakot zemes nomas maksu gadā [...] Ls, saskaņā ar pievienoto zemes robežu shēmu (pielikums Nr.1).

2.2. Iznomātā zemes gabala izmantošanas veids – lauksaimniecība.

2.3. Noteikt zemes nomas līgumu termiņu 5 (pieci) gadi.

2.4. Papildus noteiktajai zemes nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.

2.5. Noteikt, ka zemes nomas līgums stājas spēkā ar 2011.gada 1.augustu.

Lēmums Nr.376. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

8. §

Par Salacgrīvas novada domes 2008.gada 16.jūnija Zemes nomas līguma Nr. 3-25.3/173 pārjaunojumu

Izskatījusi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas *adrese* pilnvarotās personas *E.D.* 13.06.2011. iesniegumu (reģistrēts Salacgrīvas novada domē 13.06.2011. Reģ. Nr. 3-16.2/546) par 2008.gada 16.jūnija Zemes nomas līguma Nr. 3-25.3/173 pārslēgšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Civillikuma 1867.pantu, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Pārjaunot saistību tiesību, kas nodibināta ar 2008.gada 16.jūnija Zemes nomas līgumu Nr. 3-25.3/173 par nekustamā īpašuma *adrese* daļas – zemes gabala 450 m² platībā nomu no dzīvokļu īpašnieku pilnvarotās personas *M.B.*, noslēdzot pārjaunojuma līgumu ar *E.D.*

Lēmums Nr.377. Iesniegums uz 2 lp. pievienots protokolam.

9. §

Par īres tiesību piešķiršanu *adrese*

- Salacgrīvas novada dome izskatījusi *B.K.* [...] (kā *Ā.V.* meitas) 2011.gada 17.jūnija iesniegumu (reģ. Nr. 3-16.2/558) par īres līguma noslēgšanu pašvaldības dzīvojamā mājā *adrese, konstatēja, ka* :
 - Salacgrīvas novada pašvaldības dzīvojamās mājas *adrese*, bija izīrēts *B.K.* mātei *Ā.V.*, kura mirusi [...]
 - 1999.gada 17.jūnijā *Ā.V.* iesniegusi dzīvokļa privatizācijas pieteikumu.
 - 1999.gada 17.jūnijā pieņemts Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju dzīvojamo māju privatizācijas komisijas lēmums Nr. 6 „Par pirkuma slēgšanu par dzīvokli *adrese*”.
 - 1999.gada 24.augustā izsniegts paziņojums par pirkuma līguma slēgšanu Nr. 117 ar Latvijas Hipotēku un zemes banku.
- Saskaņā ar *LR likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturto daļu* „īrnieka nāves [...] gadījumā pilngadīgs ģimenes loceklis, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, ir tiesīgs prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus”, un šādu līgumu *Ā.V.* meita *B.K.* izteikusi 2011.gada 17.jūnijā.
- Izvērtējot lietas apstākļus un balstoties uz Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2011.gada 11.jūlija un Attīstības komitejas 2011.gada 13. jūlija atzinumiem, atklāti balsojot

„**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

- 3.1. Piešķirt īres tiesības uz dzīvokli *adrese* ar kopējo lietderīgo platību 40 kv.m **B.K.** [...]
- 3.2. Noteikt dzīvokļa īres līguma termiņu 5 gadi.
- 3.3. **B.K.** noslēgt dzīvokļa īres līgumu viena mēneša laikā no domes lēmuma pieņemšanas brīža Salacgrīvas pašvaldības aģentūrā „Salacgrīvas komunālie pakalpojumi”.

Lēmums Nr.378. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

10. §

Par nekustamo īpašumu maiņu Liepupē

Lai sekmīgi realizētu likuma „*Par pašvaldībām*” 15.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju – organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgādi un kanalizāciju) un ņemot vērā to, ka projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Liepupes pagasta Liepupes ciemā” ietvaros nekustamā īpašumā *adrese* izbūvēti maģistrālie ūdensvada un kanalizācijas tīkli, un to, ka pašvaldībai piekritī nekustamais īpašums Liepupē „**Sīgas**”, kadastra Nr. 6660 008 0087, zemes vienības kadastra apzīmējums 6660 008 0087 (1,2ha platībā), kurš noteikts kā pašvaldībai piekritīgs ar 2008.gada 24.septembra Liepupes pagasta lēmumu (protokols 13;48§) un saskaņā ar likuma „*Par pašvaldībām*” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38.panta pirmo un otro daļu*, kā arī ņemot vērā Salacgrīvas novada domes Attīstības un Finanšu komiteju 2011.gada 13.jūlija sēžu atzinumus, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Mainīt Salacgrīvas novada pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu Liepupē, „**Sīgas**”, kadastra Nr. **6660 008 0087**, zemes vienības kadastra apzīmējuma 6660 008 0087 (1,2ha platībā), pret daļu no nekustamā īpašuma *adrese*, kas pieder *B.V.* un *L.Z.* (Liepupes pagasta zemesgrāmatu nodalījums [...]), nosakot, ka veicot maināmā zemes gabala instrumentālo uzmērīšanu dabā, zemes platība var tikt precizēta (pielikums Nr.1).

2. Pēc īpašuma „**Sīgas**”, kadastra Nr. 6660 008 0087 nostiprināšanas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, nekustamā īpašuma nodaļai organizēt lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu novērtēšanu un nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* nosacījumiem.

3. Noslēgt nodomu protokolu par nekustamā īpašuma maiņu ar nekustamā īpašuma *adrese* īpašniecēm.

Lēmums Nr.379. Pielikums uz 1 lp. pievienots protokolam.

11. §

Par zemes gabalu Liepupes pagastā atzīšanu par rezerves zemes fondā ieskaitāmiem

Pamatojoties uz LR Centrālās zemes komisijas 2011.gada 30.maija lēmumu Nr.7862 ar kuru atcelts Centrālās zemes komisijas 2010.gada 21.decembra lēmuma Nr.7758 1.2.punkts daļā par īpašuma tiesību atzīšanu *J.Č.* uz zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem [...], jo konstatēts, ka iepriekš minētie zemes gabali nav izmantojami kā zemes reformas pabeigšanai paredzētā zeme un saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Attīstības komitejas 2011.gada 13.jūlija sēdes atzinumu, kā arī Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „*Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi*” 12.punktu, kas nosaka, ka zemes vienības, par kurām līdz 2009.gada 30.decembrim nav pieņemts un Valsts zemes dienestam iesniegts pašvaldības domes lēmums par zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes

reformas pabeigšanai, Valsts zemes dienests ieskaita rezerves zemes fondā, atklāti balsojot „**PAR**”-**15** (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Atzīt zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem [...] (9,5 ha platībā) un [...] (7 ha platībā) Salacgrīvas novadā, Liepupes pagastā par rezerves zemes fondā ieskaitāmiem zemes gabaliem.

Lēmums Nr.380.

12. §

Par Salacgrīvas novada domei piederošo zemes gabalu nodošanu valdījumā Salacgrīvas ostas pārvaldei

(ziņo I.Īstenais)

Pamatojoties uz „*Likumu par ostām*” 4.panta trešo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības zemi nodod valdījumā ar attiecīgās pašvaldības lēmumu un saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Attīstības komitejas 2011.gada 13.jūlija sēdes atzinumu, atklāti balsojot „**PAR**”-**15** (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot Salacgrīvas ostas pārvaldes valdījumā sekojošus Salacgrīvas novada domei piederošus zemes gabalus Salacgrīvas pilsētā, kas atrodas Salacgrīvas ostas teritorijā:
 - 1.1. Kadastra Nr.6615 009 0001, platība 5082 m², adrese: Jūras iela 20, Salacgrīva, Salacgrīvas novads;
 - 1.2. Kadastra Nr.6615 009 0003, platība 3521 m², adrese: Jūrmalas iela 4, Salacgrīva, Salacgrīvas novads;
 - 1.3. Kadastra Nr.6615 009 0061, platība 1261 m², adrese: Ostas iela 12, Salacgrīva, Salacgrīvas novads;
 - 1.4. Kadastra Nr.6615 009 0014, platība 6316 m², adrese: Jūras iela 16, Salacgrīva, Salacgrīvas novads;
 - 1.5. Kadastra Nr.6615 007 0071, zemes vienības kadastra apzīmējums 6615 009 0017, 20 829 m², adrese: Jūrmalas iela 2, Salacgrīva, Salacgrīvas novads.
2. Atcelt Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju domes 2001.gada 14.novembra lēmumu Nr.194 (protokols 12-§-7) „Par Salacgrīvas pilsētas pašvaldības zemju nodošanu Salacgrīvas ostas pārvaldes valdījumā”.

Lēmums Nr.381.

13. §

Par adrešu likvidēšanu Salacgrīvas novadā

Pamatojoties uz Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas 14.06.2011. vēstuli Nr.2-04.1-V/432 „Par adrešu datu sakārtošanu” un saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Attīstības komitejas 2011.gada 13.jūlija sēdes atzinumu, kā arī 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „*Adresācijas sistēmas noteikumi*” 8.punktu, kas nosaka, ka apbūvei paredzētai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, atklāti balsojot „**PAR**”-**15** (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Likvidēt sekojošas adreses Salacgrīvas novadā:

1. Dzirnavas, Liepupes pagasts, Salacgrīvas novads.
2. Valdemāra iela 43, Ainaži, Salacgrīvas novads.
3. Valdemāra iela 103A, Ainaži, Salacgrīvas novads.

Lēmums Nr.382. Iesniegums uz 2 lp. pievienots protokolam.

14. §

Par nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

Pamatojoties uz *A.G.* [...] pilnvarotās personas *V.J.* [...] 2011.gada 4. un 7. jūlija iesniegumiem par nekustamā īpašuma sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu no nekustamā īpašuma *adrese* atdalāmai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [...] un saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Attīstības komitejas 2011.gada 13.jūlija sēdes atzinumu, kā arī 03.11.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „*Adresācijas sistēmas noteikumi*” 12.punktu, kas nosaka, ka novadu pagastu apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem zemes vienībai piešķir nosaukumu un 20.06.2006 Ministru Kabineta noteikumu Nr.496 „*Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība*” 16.punktu, kas nosaka, ka, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma *adrese* zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [...] 1,19 ha platībā un piešķirt jaunu nosaukumu: *adrese*.
2. Atdalāmai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [...] 1,19 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0101.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV- 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.383. Administratīvais akts uz 1 lp. un iesniegums uz 8 lp. pievienots protokolam.

15. §

Par adreses „Valdemāra iela 56A” piešķiršanu ēkai Ainažu pilsētā

Pamatojoties uz A/S „Sadales tīkls” (reģ.Nr. 40003857687) nodaļas vadītāja *I.L.* 2011.gada 7.jūlijā Salacgrīvas novada domē saņemto 04.07.2011. iesniegumu (reģ.Nr.3-11/608) par adreses piešķiršanu ēkai Ainažu pilsētā un saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Attīstības komitejas 2011.gada 13.jūlija sēdes atzinumu, kā arī 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „*Adresācijas sistēmas noteikumi*” 8.punktu, kas nosaka, ka apbūvei paredzētai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt ēkai – transformatoru apakšstacijai (TP-8087), kas atrodas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6605 002 0087 nosaukumu un adresi: **Valdemāra iela 56A, Ainaži, Salacgrīvas novads**, saskaņā ar pielikumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV- 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.384. Pielikums uz 1 lp., administratīvais akts uz 1 lp. un iesniegums uz 2 lp. pievienots protokolam.

16. §

Par nosaukuma un adreses maiņu nekustamam īpašumam *adrese*

Pamatojoties uz Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas 2010.gada 1.februāra vēstuli Nr.10-03-R/22 „Par informācijas precizēšanu”, kurā norādīts, ka Salacgrīvas pagastā ir adreses, kuras neatbilst 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „*Adresācijas sistēmas noteikumi*” 6.1.punkta prasībām un, ka pašvaldībām ir jānodrošina, lai tās administratīvajā teritorijā adreses neatkārtotos, Salacgrīvas novada dome

k o n s t a t ē j a:

Saskaņā ar 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „*Adresācijas sistēmas noteikumi*” 3.punktu, adrese ir hierarhiski sakārtotu nosaukumu un numuru – adreses elementu kopa, kas nodrošina adresācijas objekta atrašanās vietas noteikšanu valstī un ko reģistrē adrešu reģistrā.

Adresācijas sistēmas mērķis ir nodrošināt iespēju nekļūdīgi atrast jebkuru adresācijas objektu Latvijas Republikas teritorijā, tai skaitā arī pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „*Adresācijas sistēmas noteikumi*” 8.punkts nosaka, ka apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai nosaukumu vai numuru piešķir, maina vai likvidē pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija.

Adrešu reģistrā Salacgrīvas pagastā ir reģistrēti trīs nekustamie īpašumi ar nosaukumu *adrese*, kas neatbilst 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „*Adresācijas sistēmas noteikumi*” 6.1.punkta prasībām, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties.

2011.gada 19.maijā nekustamā īpašuma *adrese* īpašnieci *M.Š.* tika nosūtīts uzaicinājums (reģ.Nr.3-16.1/297) izteikt savu viedokli un argumentus par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu. 2011.gada 6.jūnijā *M.Š.* Salacgrīvas novada domei apliecināja, ka piekrīt nekustamā īpašuma nosaukuma maiņai no *adrese* uz nosaukumu *adrese*.

Pamatojoties uz augstāk minēto un saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Attīstības komitejas 2011.gada 13.jūlija sēdes atzinumu un 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „*Adresācijas sistēmas noteikumi*” 6.1. un 8.punktu, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsons, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Priņmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Mainīt nekustamajam īpašumam *adrese*, kas sastāv no zemes 5 ha kopplatībā un dzīvojamās ēkas ar palīgceltņiem nosaukumu un adresi no *adrese* uz nosaukumu un adresi *adrese*.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV- 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.385. Administratīvais akts uz 1 lp. pievienots protokolam.

17. §

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumam *adrese*

1. Izskatot nekustamā īpašuma *adrese* īpašnieka *J.T.* [...] iesniegumu par nekustamā īpašuma sadalīšanu, Salacgrīvas novada dome konstatē, ka:

1.1.Nekustamais īpašums *adrese* sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...];

1.2. Nekustamo īpašumu *adrese* paredzēts sadalīt, ap esošajām ēkām atstājot zemes vienību 3 hektāru platībā un saglabājot esošo adresi, bet no pārējiem 14 ha veidot jaunu zemes īpašumu ar nosaukumu *adrese*;

1.3.Nekustamam īpašumam *adrese* 19.08.2009 saistošajos noteikumos Nr.6 „Par teritorijas plānojumiem” (turpmāk Teritorijas plānojums) ietilpstošajos, bijušās Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju domes 2004. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.42. ”Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju teritorijas plānojums”; īpašuma atļautā izmantošana ir lauksaimnieciskā teritorijas,

īpašums atrodas Rīgas jūras līča ierobežotās saimnieciskās darbības zonā, kur minimālais zemes gabala lielums ir noteikts 3 ha;

1.4. Teritorijas plānojuma apbūves noteikumu 4.6. punkta 1.daļā teikts, ka zemesgabalu drīkst sadalīt vai to apvienot ar kādu citu zemesgabalu, tikai izstrādājot detālplānojumu vai, vienkāršā situācijā, ja pilsētas Dome tam piekrīt, zemes ierīcības projektu. Lai izstrādātu detālplānojumu pašvaldībā jāsaņem darba uzdevums.;

1.5. Latvijas Republikas Zemes ierīcības likuma 8. panta 3. punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

2. Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz LR 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. punktu un 12. punktu, saskaņā ar Salacgrīvas novada Attīstības komitejas 2011.gada 13.jūlija sēdes atzinumu, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsons, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmans, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

2.1. Noteikt, ka, lai sadalītu nekustamo īpašumu *adrese* atbilstoši pievienotajai shēmai (pielikums Nr.1), nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.

2.2. Zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam *adrese* ir sekojoši nosacījumi:

2.2.1. Zemes ierīcības projekts saskaņojams ar:

2.2.1.1. Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu;

2.2.1.3. Ar to inženierkomunikāciju turētājiem, kuru tīkli vai to aizsargjoslas atrodas zemes ierīcības projekta teritorijā;

2.2.1.4. Ar zemes gabala īpašniekiem;

2.2.1.5. Citām institūcijām atbilstoši LR 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”;

2.2.2. Zemes ierīcības projekts izstrādājams uz zemes robežu vai zemes apgrūtinājumu plāna pamata;

2.2.3. Izstrādājot zemes ierīcības projektu nodrošināma piekļuve visām projektētajām zemes vienībām.

Lēmums Nr.386. Pielikums uz 1 lp.un iesniegums uz 2 lp. pievienots protokolam.

18. §

Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2011.gada 15.jūnijā lēmumā Nr. 349 (protokols Nr. 7; 30.§) „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu zemes gabaliem Salacgrīvas novada teritorijā”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsons, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmans, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus 2011.gada 15.jūnija Salacgrīvas novada domes lēmumā Nr. 349 (protokols Nr.7;30.§) „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu zemes gabaliem Salacgrīvas novada teritorijā”, papildinot lēmumu ar piekto punktu sekojošā redakcijā:

„ 5. *Piešķirt no nekustamā īpašuma adrese atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [...] 1,6 ha platībā nosaukumu: adrese un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪL kods 0201) 1.6 ha platībā.*”

Lēmums Nr.387.

19. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no S.M.

1. Ņemot vērā to, ka S.M. [...] pēc īpašumtiesību beigām ir konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa parāds par nekustamo īpašumu *adrese* Salacgrīvas novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīda kārtībā.

2. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, Salacgrīvas novada dome konstatēja sekojošo:

2.1. Saskaņā ar Limbažu Zemesgrāmatu nodaļas datiem, S.M. nekustamo īpašumu *adrese* ieguvis 2006.gada 12. oktobrī pamatojoties uz noslēgto pirkuma līgumu un 2006. gada 12. novembrī īpašuma tiesības nostiprinājis Zemesgrāmatā.

2.2. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta otrā daļa nosaka, ka par nekustamā īpašuma īpašnieku šā likuma izpratnē uzskatāma persona, kuras īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā.

2.3. 2009. gada 17. jūlijā Salacgrīvas novada domē saņemts Vidzemes Apgabaltiesas iecirkņa Nr. 122 zvērinātas tiesu izpildītājas I.K. pieprasījums Nr. 3851 izpildu lietā Nr. 876-08 par parāda piedziņu no S.M., Salacgrīvas novada domei saskaņā ar Civilprocesa likuma 600. panta piekto daļu, rakstiski jāsniedz ziņas par augstāk minētā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī jāiesniedz domes lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa bezstrīda parāda piedziņu par nekustamo īpašumu *adrese*.

2.4. 2009. gada 19. augustā Salacgrīvas novada domē tika sagatavots lēmums Nr. 160 par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no S.M. un likuma noteiktā kārtībā nosūtīts izpildei zvērinātai tiesu izpildītājai I.K.

2.5. 2009. gada 19. augusta Salacgrīvas novada domes lēmumā Nr. 160 par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no S.M. piedzenamā summa Ls [...] netika ieskaitīta Salacgrīvas novada budžetā, tādēļ laika posmā no 2009. gada līdz 2011. gada 13. jūlijam turpina pieaugt parāds un nokavējuma nauda, kā rezultātā piedzenamā summa Ls [...], par kādu tika lemts 16.08.2009. Salacgrīvas novada domes lēmumā Nr. 160 pieaugusi līdz Ls [...].

2.6. 2010. gada 17.jūnijā Salacgrīvas novada domē saņemta izziņa no zvērinātas tiesu izpildītājas I.K., kurā informēts, ka uz S.M. [...] vārda 12.11.2006. Limbažu Zemesgrāmatu nodaļā reģistrētais nekustamais īpašums *adrese*, pamatojoties uz Vidzemes Apgabaltiesas 2009. gada 21. oktobra lēmumu nostiprināts uz hipotekārā kreditora „GE Money Bank” AS(reģistrācijas Nr. 40003090171) vārda un Salacgrīvas novada domes iesniegto 19.08.2009. lēmumu Nr. 160 izpildīt nav iespējams.

2.7. Zvērinātas tiesu izpildītājas I.K. 17.06.2010. izziņā norādīts, ka piespiedu izpildes turpināšanai Salacgrīvas novada domei nepieciešams samaksāt Ls [...], norādot izziņā minēto I.K. depozītu kontu.

2.8. 2010. gada 30. jūnijā Salacgrīvas novada dome nosūtījusi ierakstītu atbildes vēstuli (izejošais Nr. 3-11/567) zvērinātai tiesu izpildītājai I.K. kurā informēts, ka, pamatojoties uz likuma ”Par nodokļiem un nodevām” 26. panta pirmo un trešo daļu, septītās daļas 2. punktu un astoto daļu, likuma ”Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta otro daļu, Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai, kā arī saskaņā ar Civilprocesa likuma 628. panta pirmās daļas nosacījumiem, ka no nekustamā īpašuma pārdošanas saņemtās naudas pirmkārt ir apmierināmi prasījumi par nodokļu maksājumiem, kas maksājumi par šo nekustamo īpašumu un nav tiesiski pamatots I.K. pieprasījums Salacgrīvas novada domei samaksāt sprieduma izpildes izdevumus Ls [...], kas nepieciešami, lai turpinātu lēmuma izpildi par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīda kārtībā no S.M. [...].

3. Likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteikts sekojošais:

- 1) Ar nekustamā īpašuma nodokli apliek ķermeniskas lietas, kuras atrodas Latvijas Republikas teritorijā un kuras nevar pārvietot no vienas vietas uz otru. - 1.panta pirmā daļa;
- 2) Nekustamā īpašuma nodokļa likme ir 1,5 procenti no nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības – 3.panta pirmās daļas 1. punkts;

- 3) Nekustamā īpašuma nodokli aprēķina pašvaldība no nekustamā īpašuma nodokļa objekta kadastrālās vērtības pēc stāvokļa taksācijas gada 1. janvārī – 3.panta trešā daļa;
 - 4) Nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību nosaka Valsts zemes dienests atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma prasībām – 4.panta pirmā daļa;
 - 5) Ministru kabinets nosaka apjomu, kārtību un termiņus, kādos Valsts zemes dienests pašvaldībām sniedz Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datus nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas vajadzībām – 4.panta trešā daļa.
4. Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts zemes dienesta iesniegto nekustamā īpašuma nodokļu maksātāju un ar nodokli apliekamo objektu pamatsarakstiem, *S.M.* ir aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis par viņam piederošo nekustamo īpašumu *adrese* - 2007. gadā Ls [...], 2008. gadā Ls [...], 2009. gadā Ls [...].
5. Laika periodā no 2007. gada līdz 13.07.2011. *S.M.* nav veicis nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, kā rezultātā pieaudzis parāds un nokavējuma nauda.
6. Nekustamā īpašuma nodokļa paziņojumi likuma noteiktajā kārtībā nosūtīti pa pastu uz *S.M.* norādīto adresi *adrese*, kā arī uz deklarēto adresi *adrese*.
7. Nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 37.¹ pantu, nav apstrīdēts.
8. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā termiņā, un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.
9. Ņemot vērā to, ka *S.M.* savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos nav izpildījis, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.pantu, maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda 0.05 % apmērā no laikā nenomaksātā parāda summas par katru nokavēto dienu.
10. *S.M.* ir parādā Salacgrīvas novada domes budžetam nekustamā īpašuma nodokli par bijušo īpašumu *adrese* Ls [...].
11. Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Salacgrīvas novada dome kā nodokļu administrācija, ir tiesīga piedzīt likumā noteiktā termiņā nenomaksāto Salacgrīvas pašvaldībai piekrītošo nodokļu parādus bezstrīda kārtībā.
12. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 11.punktu nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļu maksājumus, tādējādi Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmās daļas izpratnē lēmums daļā par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.
13. Saskaņā ar Ministru Kabineta 2000. gada 18. aprīļa Noteikumiem Nr. 149 ”Par kārtību, kādā kārtējie nodokļa maksājumi un nokavētie nodokļa maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” 4. punkta 4.1., un 4.3., apakšpunktiem, kuros noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļu maksājuma summa ir sadalāma proporcionāli starp:
- 13.1. konkrētā nodokļa nokavēto maksājumu un soda naudas kopsummā, kas noteikta uz maksājuma datumu(pamatparāds);
 - 13.2. uz maksājuma datumu noteikto nokavējuma naudu par katru nokavēto dienu.
14. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām,” 26.panta pirmo daļu, trešās daļas 3. punktu un ceturto daļu, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsons, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:
- 14.1. Piedzīt no *S.M.* [...] par viņa bijušo nekustamo īpašumu *adrese* atlikušo nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi Ls [...] bezstrīda kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.
 - 14.2. Atcelt 2009. gada 19. augusta lēmumu Nr. 160.
15. Precizētais lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas tiek paziņots adresātam.
16. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13A, LV - 4201) viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža .

Lēmums Nr.388. Administratīvais akts uz 2 lp. pievienots protokolam.

20. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no A.V.

1. Ņemot vērā to, ka A.V. [...] konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa parāds par nekustamā īpašuma *adrese kopīpašuma zemes 1/2 domājamo daļu ar kadastra Nr.* [...] par 2011. taksācijas gadu, Salacgrīvas novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīda kārtībā.

2. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, Salacgrīvas novada dome konstatēja sekojošo:

2.1. 2010. gada 10. novembrī Salacgrīvas novada domē saņemts Vidzemes Apgabaltiesas iecirkņa Nr. 93 zvērinātas tiesu izpildītājas L.B. pieprasījums, kurā norādīts, ka tiek vērsta piedziņa uz A.V. piederošā nekustamā īpašuma *adrese 1/2 domājamo daļu* un J.B. [...] piederošā nekustamā īpašuma *adrese 1/2 domājamo daļu* un Salacgrīvas novada domei saskaņā ar Civilprocesa likuma 600. panta piekto daļu, rakstiski jāsniedz ziņas par augstāk minēto nekustamo īpašumu nodokļu parādu, kā arī jāiesniedz domes lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.

2.2. J.B. par piederošā kopīpašuma *1/2 domājamo daļu zemi adrese* par 2011. taksācijas gadu nekustamā īpašuma nodokļa parāds nav konstatēts.

2.3. Līdz 12.07.2011. izsoles process nav pabeigts, tādēļ nekustamā īpašuma nodokļa parāds un nokavējuma nauda par 2010. un par 2011. taksācijas gadu ir palielinājušies un piedzenamā summa Ls [...], par kādu tika lemts 29.12.2010. Salacgrīvas novada domes lēmumā Nr. 692 pieaugusi līdz Ls [...].

2.3. Saskaņā ar Limbažu Zemesgrāmatu nodaļas datiem, A.V. *1/2 domājamo daļu* un J.B. *1/2 domājamo daļu* no augstāk minētā nekustamā īpašuma, kas atrodas Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā 13.07.2007. īpašuma tiesības nostiprinājuši zemesgrāmatā, pamatojoties uz 02.07.2007. noslēgto pirkuma līgumu.

3. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta otrā daļa nosaka, ka par nekustamā īpašuma īpašnieku šā likuma izpratnē uzskatāma persona, kuras īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā.

4. Likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteikts sekojošais:

- 1) Ar nekustamā īpašuma nodokli apliek ķermeniskas lietas, kuras atrodas Latvijas Republikas teritorijā un kuras nevar pārvietot no vienas vietas uz otru. - 1.panta pirmā daļa;
- 2) Nekustamā īpašuma nodokļa likme ir 1,5 procenti no nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības – 3.panta pirmās daļas 1. punkts;
- 3) Nekustamā īpašuma nodokli aprēķina pašvaldība no nekustamā īpašuma nodokļa objekta kadastrālās vērtības pēc stāvokļa taksācijas gada 1. janvārī – 3.panta trešā daļa;
- 4) Nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību nosaka Valsts zemes dienests atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma prasībām – 4.panta pirmā daļa;
- 5) Ministru kabinets nosaka apjomu, kārtību un termiņus, kādos Valsts zemes dienests pašvaldībām sniedz Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datus nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas vajadzībām – 4.panta trešā daļa.

5. Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts zemes dienesta kadastra datiem A.V. ir aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis par 2011. taksācijas gadu- Ls [...] par zemes 1/2 domājamo daļu.

6. Laika periodā līdz 2011. gada 12. jūlijam A.V. nav veicis nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, kā rezultātā pieaudzis parāds un nokavējuma nauda. J.B. nekustamā īpašuma nodokli par zemi *adrese* par 2011. gada ir nomaksājis likuma noteiktajā kārtībā, līdz ar to nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 2011. gada 19. jūliju nav konstatēts.

7. Nekustamā īpašuma nodokļa paziņojums likuma noteiktajā kārtībā nosūtīts pa pastu uz A.V. deklarēto adresi [...]

8. Nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 37.¹ pantu, nav apstrīdēts.
9. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā termiņā, un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.
10. Ņemot vērā to, ka A.V. savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos nav izpildījis, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.pantu, maksātājiem tiek aprēķināta nokavējuma nauda 0.05% apmērā no laikā nenomaksātā parāda summas par katru nokavēto dienu.
11. A.V. ir parādā Salacgrīvas novada domes budžetam nekustamā īpašuma nodokli par zemi ½ domājamo daļu- Ls [...], parāds- Ls [...], nokavējuma nauda [...], Kopējā summa Ls [...].
12. Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Salacgrīvas novada dome kā nodokļu administrācija, ir tiesīga piedzīt likumā noteiktā termiņā nenomaksāto Salacgrīvas pašvaldībai piekrītošo nodokļu parādus bezstrīda kārtībā.
13. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 11.punktu nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļu maksājumus, tādējādi Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmās daļas izpratnē lēmums daļā par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.
14. Saskaņā ar Ministru Kabineta 2000. gada 18. aprīļa Noteikumiem Nr. 149 ”Par kārtību, kādā kārtējie nodokļa maksājumi un nokavētie nodokļa maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” 4. punkta 4.1., un 4.3., apakšpunktiem, kuros noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļu maksājuma summa ir sadalāma proporcionāli starp:
- 14.1. konkrētā nodokļa nokavēto maksājumu un soda naudas kopsummu, kas noteikta uz maksājuma datumu(pamatparāds);
- 14.2. uz maksājuma datumu noteikto nokavējuma naudu par katru nokavēto dienu.
15. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām,” 26.panta pirmo daļu, trešās daļas 3. punktu un ceturto daļu, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsons, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmans, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**
- 15.1. Atcelt 2010. gada 29. decembra lēmumu Nr. 692.
- 15.2. Piedzīt no A.V. [...] nekustamā īpašuma nodokli par zemi *adrese* ½ domājamo daļu - Ls [...], **parādu Ls [...], nokavējuma naudu Ls [...], kopējā piedzenamā summa- Ls [...]** bezstrīda kārtībā, piedziņu vērsot uz parādnieku naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.
- 15.3. Precizētais lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas tiek paziņots adresātam.
16. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13A, LV - 4201) viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža .

Lēmums Nr.389. Administratīvais akts uz 1 lp. pievienots protokolam.

21. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no L.D. un I.M.

1. Ņemot vērā to, ka L.D. [...] konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa parāds par nekustamā īpašuma *adrese*, kas atrodas Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā kopīpašuma 1/2 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas un zemes ar kadastra nr. [...] par 2011. taksācijas gadu un I.M. [...] konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa parāds par nekustamā īpašuma *adrese*, kas atrodas Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā kopīpašuma 1/2 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas un zemes ar kadastra nr. [...] par 2011. taksācijas gadu Salacgrīvas novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīda kārtībā.

2. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, Salacgrīvas novada dome konstatēja sekojošo:

2.1. 2010. gada 12.jūlijā Salacgrīvas novada domē saņemts Vidzemes Apgabaltiesas iecirkņa Nr. 97 zvērinātas tiesu izpildītājas I.K. pieprasījums, kurā norādīts, ka tiek vērsta piedziņa uz L.D. un I.M. piederošo nekustamo īpašumu *adrese*, kas atrodas, Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā un Salacgrīvas novada domei saskaņā ar Civilprocesa likuma 600. panta piekto daļu, rakstiski jāsniedz ziņas par augstāk minēto nekustamo īpašumu nodokļu parādu, kā arī jāiesniedz domes lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.

2.2. Saskaņā ar Limbažu Zemesgrāmatu nodaļas datiem, L.D. ½ domājamo daļu un I.M. ½ domājamo daļu no augstāk minētā nekustamā īpašuma, kas atrodas Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā kopīpašuma 4390/21480 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes ieguvuši dzīvokļa privatizācijas rezultātā un īpašuma tiesības nostiprinājuši zemesgrāmatā pamatojoties uz 22.09.2006. noslēgto pirkuma līgumu.

2.3. Līdz 12.07.2011. izsoles process nav pabeigts, tādēļ nekustamā īpašuma nodokļa parādi un nokavējuma nauda par augstāk minēto nekustamo īpašumu ir palielinājušies, un piedzenamās summas, par kādām tika lemts 18.08.2010. Salacgrīvas novada domes lēmumā Nr. 466 pieaugušas L.D. no Ls [...] un I.M. no Ls [...] līdz Ls [...].

3. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta otrā daļa nosaka, ka par nekustamā īpašuma īpašnieku šā likuma izpratnē uzskatāma persona, kuras īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā.

4. Likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteikts sekojošais:

- 1) Ar nekustamā īpašuma nodokli apliek ķermeniskas lietas, kuras atrodas Latvijas Republikas teritorijā un kuras nevar pārvietot no vienas vietas uz otru. - 1.panta pirmā daļa;
- 2) Nekustamā īpašuma nodokļa likme ir 1,5 procenti no nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības – 3.panta pirmās daļas 1. punkts;
- 3) Nekustamā īpašuma nodokli aprēķina pašvaldība no nekustamā īpašuma nodokļa objekta kadastrālās vērtības pēc stāvokļa taksācijas gada 1. janvārī – 3.panta trešā daļa;
- 4) Nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību nosaka Valsts zemes dienests atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma prasībām – 4.panta pirmā daļa;
- 5) Ministru kabinets nosaka apjomu, kārtību un termiņus, kādos Valsts zemes dienests pašvaldībām sniedz Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datus nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas vajadzībām – 4.panta trešā daļa.

5. Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts zemes dienesta kadastra datiem, L.D. ir aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis par 2011. taksācijas gadu- Ls [...] par zemes 1/2 domājamo daļu un Ls [...] par mājokļa ½ domājamo daļu un I.M. ir aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis par 2011. taksācijas gadu- Ls [...] par zemes 1/2 domājamo daļu un Ls [...] par mājokļa 1/2 domājamo daļu.

6. Laika periodā līdz 2011. gada 12. jūlijam L.D. un I.M. nav veikuši nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, kā rezultātā pieaudzis parāds un nokavējuma nauda.

7. Nekustamā īpašuma nodokļa paziņojumi likuma noteiktajā kārtībā nosūtīti pa pastu uz L.D. un I.M. deklarēto adresi *adrese*.

8. Nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 37.¹ pantu, nav apstrīdēts.

9. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā termiņā, un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.

10. Ņemot vērā to, ka L.D. un I.M. savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos nav izpildījuši, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.pantu, maksātājiem tiek aprēķināta nokavējuma nauda 0.05% apmērā no laikā nenomaksātā parāda summas par katru nokavēto dienu.

11. L.D. ir parādā Salacgrīvas novada domes budžetam nekustamā īpašuma nodokli par zemi Ls [...] un par mājokli- Ls [...] un I.M. ir parādā Salacgrīvas novada domes budžetam nekustamā īpašuma nodokli par zemi Ls [...] un par mājokli- Ls [...].

12. Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Salacgrīvas novada dome kā nodokļu administrācija, ir tiesīga piedzīt likumā noteiktā termiņā nenomaksāto Salacgrīvas pašvaldībai piekrītošo nodokļu parādus bezstrīda kārtībā.

13. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 11.punktu nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļu maksājumus, tādējādi Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmās daļas izpratnē lēmums daļā par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.

14. Saskaņā ar Ministru Kabineta 2000. gada 18. aprīļa Noteikumiem Nr. 149 ”Par kārtību, kādā kārtējie nodokļa maksājumi un nokavētie nodokļa maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” 4. punkta 4.1., un 4.3., apakšpunktiem, kuros noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļu maksājuma summa ir sadalāma proporcionāli starp:

14.1. konkrētā nodokļa nokavēto maksājumu un soda naudas kopsummam, kas noteikta uz maksājuma datumu(pamatparāds);

14.2. uz maksājuma datumu noteikto nokavējuma naudu par katru nokavēto dienu.

15. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām,” 26.panta pirmo daļu, trešās daļas 3. punktu un ceturto daļu, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

15.1. Atcelt 2010. gada 18. augusta lēmumu Nr. 466.

15.2. Piedzīt no L.D. [...] nekustamā īpašuma nodokli par zemi *adrese - Ls [...] un par mājokli- Ls [...] un no I.M. [...] nekustamā īpašuma nodokli par zemi adrese - Ls [...] un par mājokli- Ls [...] bezstrīda kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieku naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.*

15.3. Atkārtots lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas tiek paziņots adresātam.

16. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13A, LV - 4201) viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža .

Lēmums Nr.390. Administratīvais akts uz 1 lp. pievienots protokolam.

22. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no P.K.

1. Ņemot vērā to, ka P.K. [...] konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa parāds par nekustamā īpašuma *adrese kopīpašuma 254/1499 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas un zemes ar kadastra nr. [...]* par 2011. taksācijas gadu, Salacgrīvas novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīda kārtībā.

2. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, Salacgrīvas novada dome konstatēja sekojošo:

2.1. 2010. gada 28.jūnijā Salacgrīvas novada domē saņemts Vidzemes Apgabaltiesas iecirkņa Nr. 93 zvērīnātas tiesu izpildītājas L.B. pieprasījums par Limbažu rajona tiesas lēmumu izpildu lietā Nr.3-12/319-10, kurā norādīts, ka tiek vērsta piedziņa uz P.K. piederošo nekustamo īpašumu *adrese*, par labu a/s „Swedbank”(reģistrācijas Nr. 40003074764) un Salacgrīvas novada domei saskaņā ar Civilprocesa likuma 600. panta piekto daļu, rakstiski jāsniedz ziņas par augstāk minēto nekustamo īpašumu nodokļu parādu, kā arī jāiesniedz domes lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.

2.2. Līdz 12.07.2011. izsoles process nav pabeigts, tādēļ nekustamā īpašuma nodokļa parāds un nokavējuma nauda par 2010. un par 2011. taksācijas gadu ir palielinājušies un piedzenamā summa Ls [...], par kādu tika lemts 18.08.2010. Salacgrīvas novada domes lēmumā Nr. 465 pieaugusi līdz Ls [...].

2.3. Saskaņā ar Limbažu Zemesgrāmatu nodaļas. datiem, P.K. augstāk minētā nekustamā īpašuma, kas atrodas Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā kopīpašuma 254/1499 domājamo daļu

no daudzdzīvokļu mājas un zemes ieguvīs dzīvokļa privatizācijas rezultātā un īpašuma tiesības nostiprinājis zemesgrāmatā pamatojoties uz 19.10.1998. noslēgto pirkuma līgumu.

3. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta otrā daļa nosaka, ka par nekustamā īpašuma īpašnieku šā likuma izpratnē uzskatāma persona, kuras īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā.

4. Likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteikts sekojošais:

- 1) Ar nekustamā īpašuma nodokli apliek ķermeniskas lietas, kuras atrodas Latvijas Republikas teritorijā un kuras nevar pārvietot no vienas vietas uz otru. - 1.panta pirmā daļa;
- 2) Nekustamā īpašuma nodokļa likme ir 1,5 procenti no nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības – 3.panta pirmās daļas 1. punkts;
- 3) Nekustamā īpašuma nodokli aprēķina pašvaldība no nekustamā īpašuma nodokļa objekta kadastrālās vērtības pēc stāvokļa taksācijas gada 1. janvārī – 3.panta trešā daļa;
- 4) Nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību nosaka Valsts zemes dienests atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma prasībām – 4.panta pirmā daļa;
- 5) Ministru kabinets nosaka apjomu, kārtību un termiņus, kādos Valsts zemes dienests pašvaldībām sniedz Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datus nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas vajadzībām – 4.panta trešā daļa.

5. Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts zemes dienesta kadastra datiem, P.K. ir aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis par 2011. taksācijas gadu- Ls [...] par zemes 254/1499 domājamo daļu un Ls [...] par mājokļa 254/1499 domājamo daļu.

6. Laika periodā līdz 2011. gada 12. jūlijam P.K. nav veicis nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, kā rezultātā pieaudzis parāds un nokavējuma nauda.

7. Nekustamā īpašuma nodokļa paziņojumi likuma noteiktajā kārtībā nosūtīti pa pastu uz P.K. deklarēto adresi *adrese* 2011. gada nodokļa aprēķins tika nosūtīts uz jauno deklarēto dzīvesvietas adresi *adrese*.

8. Nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 37.¹ pantu, nav apstrīdēts.

9. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā termiņā, un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.

10. Ņemot vērā to, ka P.K. savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos nav izpildījis, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.pantu, maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda 0.05% apmērā no laikā nenomaksātā parāda summas par katru nokavēto dienu.

11. P.K. ir parādā Salacgrīvas novada domes budžetam nekustamā īpašuma nodokli par zemi Ls [...] un par mājokli- Ls [...], kopējā summa Ls [...].

12. Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Salacgrīvas novada dome kā nodokļu administrācija, ir tiesīga piedzīt likumā noteiktā termiņā nenomaksāto Salacgrīvas pašvaldībai piekrītošo nodokļu parādus bezstrīda kārtībā.

13. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 11.punktu nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļu maksājumus, tādējādi Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmās daļas izpratnē lēmums daļā par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.

14. Saskaņā ar Ministru Kabineta 2000. gada 18. aprīļa Noteikumiem Nr. 149 ”Par kārtību, kādā kārtējie nodokļa maksājumi un nokavētie nodokļa maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” 4. punkta 4.1., un 4.3., apakšpunktiem, kuros noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļu maksājuma summa ir sadalāma proporcionāli starp:

14.1. konkrētā nodokļa nokavēto maksājumu un soda naudas kopsummu, kas noteikta uz maksājuma datumu(pamatparāds);

14.2. uz maksājuma datumu noteikto nokavējuma naudu par katru nokavēto dienu.

15. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām,” 26.panta pirmo daļu, trešās daļas 3. punktu un ceturto daļu, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže,

D.Martinsonē, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „PRET” – nav, „ATTURAS” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

15.1. Atcelt 2010. gada 18. augusta lēmumu Nr. 465

15.2. Piedzīt no P.K. [...] nekustamā īpašuma nodokli par īpašuma *adrese* zemes 254/1499 domājamo daļu - Ls [...] un par mājokļa 254/1499 domājamo daļu - Ls [...] bezstrīda kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

15.3. Precizētais lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas tiek paziņots adresātam.

16. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13A, LV - 4201) viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža .

Lēmums Nr.391. Administratīvais akts uz 1 lp. pievienots protokolam.

23. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no E.A.

1. Ņemot vērā to, ka E.A. [...] konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa parāds par īpašumiem *adreses*, Salacgrīvas novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīda kārtībā.

2. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, Salacgrīvas novada dome konstatēja sekojošo:

2.1. 2011. gada 9. jūnijā Salacgrīvas novada domē saņemts Vidzemes Apgabaltiesas iecirkņa Nr. 93 zvērinātas tiesu izpildītājas L.B. pieprasījums pamatojoties uz Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesas 26.05.2011. izdoto izpildu rakstu Nr. 3-12/8295-09, par parāda piedziņu no E.A. un Salacgrīvas novada domei saskaņā ar Civilprocesa likuma 600. panta piekto daļu, rakstiski jāsniedz ziņas par augstāk minētā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī jāiesniedz domes lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa bezstrīda parāda piedziņu par nekustamajiem īpašumiem *adreses* .

2.2. Saskaņā ar Limbažu Zemesgrāmatu nodaļas datiem, E.A. nekustamo īpašumu *adrese* ieguvis 2003.gada 8.oktobrī, pamatojoties uz noslēgto pirkuma līgumu un 2003. gada 17. decembrī nostiprinājis īpašuma tiesības Zemesgrāmatā. Pamatojoties uz 2006. gada 6. februāra nostiprinājuma līgumu reģ. Nr. 961 no nekustamā īpašuma *adrese* tika atdalīti zemes gabali *adreses*” un tiem tika atvērti jauns zemesgrāmatas nodaļējumi. Īpašumu *adrese* E.A. ir ieguvis pamatojoties uz 2005. gada 14., 15 jūnija pirkuma līgumiem.

3. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta otrā daļa nosaka, ka par nekustamā īpašuma īpašnieku šā likuma izpratnē uzskatāma persona, kuras īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā.

4. Likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteikts sekojošais:

- 1) Ar nekustamā īpašuma nodokli apliek ķermeniskas lietas, kuras atrodas Latvijas Republikas teritorijā un kuras nevar pārvietot no vienas vietas uz otru. - 1.panta pirmā daļa;
- 2) Nekustamā īpašuma nodokļa likme ir 1,5 procenti no nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības – 3.panta pirmās daļas 1. punkts;
- 3) Nekustamā īpašuma nodokli aprēķina pašvaldība no nekustamā īpašuma nodokļa objekta kadastrālās vērtības pēc stāvokļa taksācijas gada 1. janvārī – 3.panta trešā daļa;
- 4) Nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību nosaka Valsts zemes dienests atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma prasībām – 4.panta pirmā daļa;
- 5) Ministru kabinets nosaka apjomu, kārtību un termiņus, kādos Valsts zemes dienests pašvaldībām sniedz Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datus nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas vajadzībām – 4.panta trešā daļa.

5. Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts zemes dienesta iesniegto nekustamā īpašuma nodokļu maksātāju un ar nodokli apliekamo objektu pamatsarakstiem, E.A. ir aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis par ½ domājamo daļu īpašumam *adrese* par 2008. gadu Ls [...], 2009. gadu Ls [...], 2010. gadu Ls [...] un 2011. gadu Ls [...], par ½ domājamo daļu īpašumam *adrese* par 2008. gadu Ls *adrese*, 2009. gadu Ls [...], 2010. gadu Ls [...] un 2011. gadu Ls [...], par ½ domājamo

daļu īpašumam *adrese* par 2008. gadu Ls [...], 2009. gadu Ls [...], 2010. gadu Ls [...] un 2011. gadu Ls [...], par 1/2 domājamo daļu īpašumam *adrese* par 2008. gadu Ls [...], 2009. gadu Ls [...], 2010. gadu Ls [...] un 2011. gadu Ls [...] un par īpašumu par 1/2 domājamo daļu īpašumam *adrese* par 2008. gadu Ls [...], 2009. gadu Ls [...], 2010. gadu Ls [...] un 2011. gadu Ls [...], kas atrodas Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā.

6. Laika periodā no 01.01.2008 līdz 13.07.2011. E.A. nav veicis nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, kā rezultātā pieaudzis parāds un nokavējuma nauda.

7. Nekustamā īpašuma nodokļa paziņojumi likuma noteiktajā kārtībā nosūtīti pa pastu uz E.A. deklarēto adresi [...].

8. Nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 37.1 pantu, nav apstrīdēts.

9. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā termiņā, un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.

10. Ņemot vērā to, ka E.A. savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos nav izpildījis, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.pantu, maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda 0.05 % apmērā no laikā nenomaksātā parāda summas par katru nokavēto dienu.

11. E.A. ir parādā Salacgrīvas novada domes budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu *adreses* 1/2 domājamām daļām Ls [...].

12. Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Salacgrīvas novada dome kā nodokļu administrācija, ir tiesīga piedzīt likumā noteiktā termiņā nenomaksāto Salacgrīvas pašvaldībai piekrītošo nodokļu parādus bezstrīda kārtībā.

13. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 11.punktu nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļu maksājumus, tādējādi Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmās daļas izpratnē lēmums daļā par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.

14. Saskaņā ar Ministru Kabineta 2000. gada 18. aprīļa Noteikumiem Nr. 149 ”Par kārtību, kādā kārtējie nodokļa maksājumi un nokavētie nodokļa maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” 4. punkta 4.1., un 4.3., apakšpunktiem, kuros noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļu maksājuma summa ir sadalāma proporcionāli starp:

14.1. konkrētā nodokļa nokavēto maksājumu un soda naudas kopsummu, kas noteikta uz maksājuma datumu (pamatparāds);

14.2. uz maksājuma datumu noteikto nokavējuma naudu par katru nokavēto dienu.

15. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām,” 26.panta pirmo daļu, trešās daļas 3. punktu un ceturto daļu, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

15.1. Piedzīt no E.A. [...] nekustamā īpašuma nodokli bezstrīda kārtībā par nekustamo īpašumu-zemes *adreses* 1/2 domājamām daļām, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un kustamo un nekustamo īpašumu. Kopējā piedzenamā summa– Ls [...], nokavējuma nauda Ls [...], kopā Ls [...].

15.2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas tiek paziņots adresātam.

16. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13A, LV - 4201) viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža .

Lēmums Nr.392. Administratīvais akts uz 1 lp.un iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

24. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā no A.T.

1. Ņemot vērā to, ka A.T. [...] konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa parāds par nekustamā dzīvokļa īpašuma *adrese kopīpašuma 445/30312 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra nr. [...]* par 2010. un 2011. taksācijas gadu, Salacgrīvas novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīda kārtībā.

2. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, Salacgrīvas novada dome konstatēja sekojošo:

2.1. 2010. gada 27. maijā Salacgrīvas novada domē saņemts Vidzemes Apgabaltiesas iecirkņa Nr. 90 zvērinātas tiesu izpildītājas A.O. pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļa parādu izpildu lietā Nr. 628-90/10, kurā norādīts, ka tiek vērsta piedziņa uz A.T. piederošo nekustamo īpašumu *adrese* par labu a/s „SEB banka” (reģistrācijas Nr. 40003151743) un Salacgrīvas novada domei saskaņā ar Civilprocesa likuma 600. panta piekto daļu, rakstiski jāsniedz ziņas par augstāk minēto nekustamo īpašumu nodokļu parādu, kā arī jāiesniedz domes lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu. 2010. gada 18. augustā tika sagatavots un A.O. nosūtīts domes lēmums Nr. 464 par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā no A.T.

2.2. 2011. gada 15. jūnijā Salacgrīvas novada domē atkārtoti saņemts Vidzemes Apgabaltiesas iecirkņa Nr. 97 zvērinātas tiesu izpildītājas I.K. pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļa parādu izpildu lietā Nr.291-2011, kurā norādīts, ka tiek vērsta piedziņa uz A.T. piederošo nekustamo īpašumu *adrese* par labu a/s „SEB banka” (reģistrācijas Nr. 40003151743) un Salacgrīvas novada domei saskaņā ar Civilprocesa likuma 600. panta piekto daļu, rakstiski jāsniedz ziņas par augstāk minēto nekustamo īpašumu nodokļu parādu, kā arī jāiesniedz domes lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.

2.3. Līdz 13.07.2011. izsoles process nav pabeigts, tādēļ nekustamā īpašuma nodokļa parāds un nokavējuma nauda par 2010. un par 2011. taksācijas gadu ir palielinājušies un piedzenamā summa Ls [...], par kādu tika lemts 18.08.2010. Salacgrīvas novada domes lēmumā Nr. 464 pieaugusi līdz Ls [...].

2.4. Saskaņā ar Limbažu Zemesgrāmatu nodaļas datiem, A.T. augstāk minētā nekustamā īpašuma, kas atrodas *adrese* kopīpašuma 445/30312 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas ieguvusi pamatojoties uz 29.04.2002. pirkuma- pārdevuma līgumu Nr. 131 un īpašuma tiesības nostiprinājusi Zemesgrāmatā.

3. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta otrā daļa nosaka, ka par nekustamā īpašuma īpašnieku šā likuma izpratnē uzskatāma persona, kuras īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā.

4. Likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteikts sekojošais:

- 1) Ar nekustamā īpašuma nodokli apliek ķermeniskas lietas, kuras atrodas Latvijas Republikas teritorijā un kuras nevar pārvietot no vienas vietas uz otru. - 1.panta pirmā daļa;
- 2) Nekustamā īpašuma nodokļa likme ir 1,5 procenti no nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības – 3.panta pirmās daļas 1. punkts;
- 3) Nekustamā īpašuma nodokli aprēķina pašvaldība no nekustamā īpašuma nodokļa objekta kadastrālās vērtības pēc stāvokļa taksācijas gada 1. janvārī – 3.panta trešā daļa;
- 4) Nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību nosaka Valsts zemes dienests atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma prasībām – 4.panta pirmā daļa;
- 5) Ministru kabinets nosaka apjomu, kārtību un termiņus, kādos Valsts zemes dienests pašvaldībām sniedz Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datus nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas vajadzībām – 4.panta trešā daļa.

5. Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts zemes dienesta kadastra datiem, A.T. ir aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis par 2010. taksācijas gadu- Ls [...] un par 2011. gadu- Ls [...] par dzīvokļa īpašuma 445/30312 kopīpašuma domājamo daļu.

6. Laika periodā līdz 13.07.2011. A.T. nav veikusi nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, kā rezultātā pieaudzis parāds un nokavējuma nauda.

7. Nekustamā īpašuma nodokļa paziņojumi likuma noteiktajā kārtībā nosūtīti pa pastu uz A.T. deklarēto adresi *adrese*.
8. Nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 37.¹ pantu, nav apstrīdēts.
9. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā termiņā, un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.
10. Ņemot vērā to, ka A.T. savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos nav izpildījusi, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.pantu, maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda 0.05% apmērā no laikā nenomaksātā parāda summas par katru nokavēto dienu.
11. A.T. ir parādā Salacgrīvas novada domes budžetam nekustamā īpašuma nodokli par mājokli- Ls [..].
12. Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Salacgrīvas novada dome kā nodokļu administrācija, ir tiesīga piedzīt likumā noteiktā termiņā nenomaksāto Salacgrīvas pašvaldībai piekrītošo nodokļu parādus bezstrīda kārtībā.
13. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 11.punktu nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļu maksājumus, tādējādi Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmās daļas izpratnē lēmums daļā par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.
14. Saskaņā ar Ministru Kabineta 2000. gada 18. aprīļa Noteikumiem Nr. 149 ”Par kārtību, kādā kārtējie nodokļa maksājumi un nokavētie nodokļa maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” 4. punkta 4.1., un 4.3., apakšpunktiem, kuros noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļu maksājuma summa ir sadalāma proporcionāli starp:
- 14.1. konkrētā nodokļa nokavēto maksājumu un soda naudas kopsummu, kas noteikta uz maksājuma datumu(pamatparāds);
- 14.2. uz maksājuma datumu noteikto nokavējuma naudu par katru nokavēto dienu.
15. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām,” 26.panta pirmo daļu, trešās daļas 3. punktu un ceturto daļu, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsons, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**
- 15.1. Atcelt Salacgrīvas novada domes 2010. gada 18. augusta lēmumu Nr. 464.
- 15.2. Piedzīt no A.T. [..] nekustamā īpašuma nodokli **par dzīvokļa īpašuma 445/30312 kopīpašuma domājamo daļu- Ls [..]** bezstrīda kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.
- 15.3. Precizētais lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas tiek paziņots adresātam.
16. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13A, LV - 4201) viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža .

Lēmums Nr.393. Administratīvais akts uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

25. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no E.V.

1. Ņemot vērā to, ka E.V. [..] konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa parāds **par zemi 1200 kv.m. platībā adrese un par dzīvojamo māju adrese** Salacgrīvas novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīda kārtībā.
2. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, Salacgrīvas novada dome konstatēja sekojošo:

2.1. 2008. gada 14. novembrī Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju domē saņemts Vidzemes Apgabaltiesas iecirkņa Nr. 114 zvērinātas tiesu izpildītājas I.R. paziņojums izpildu lietā Nr.0661-C3.2./2008, kurā norādīts, ka tiek vērsta piedziņa uz E.V. piederošo nekustamo īpašumu *adrese* par labu a/s „Allied Irish banks p.l.c.” Latvijas filiālei un Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju domei saskaņā ar Civilprocesa likuma 600. panta piekto daļu, rakstiski jāsniedz ziņas par augstāk minēto nekustamo īpašumu nodokļu parādu, kā arī jāiesniedz domes lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.

2.2. Vidzemes Apgabaltiesas iecirkņa Nr. 114 zvērinātas tiesu izpildītājas I.R. prasītais un Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju domes 17.12.2008 sagatavotais lēmums Nr.436 (protokols Nr. 19 §21) par nekustamā īpašuma nodokļa parāda, pamatparāda palielinājuma un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no E.V. tika likuma noteiktajā kārtībā ierakstītā vēstulē nosūtīts tiesu izpildītājam I.R.

2.3. Laika periodā no 17.12.2008. sagatavotā un tiesu izpildītājam I.R. nosūtītā Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju domes lēmumā Nr. 436, līdz 16.06.2010. būtiski pieaudzis nekustamā īpašuma nodokļa parāds, pamatparāda palielinājums un nokavējuma nauda par zemi E.V. piederošajam nekustamajam īpašumam *adrese*. Piedzenamā parāda summa saskaņā ar 17.12.2008. domes lēmumu Nr. 436- no Ls [...] pieaugusi līdz Ls [...] pēc stāvokļa uz 16.06.2010.

2.4. 03.12.2010. Salacgrīvas novada domē saņemts Vidzemes apgabaltiesas iecirkņa Nr. 93 zvērināta tiesu izpildītājas L.B. pieprasījums Nr. 7944 par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas precizējumu par nekustamā īpašuma *adrese* zemi un dzīvojamo ēku pamatojoties uz Limbažu rajona tiesas izdoto lēmumu Nr. 3-12/349-08 par piedziņu no E.V. par labu „Allied Irish Banks” p.l.c. Latvijas filiālei.

2.5. Līdz 13.07.2011. izsoles process nav pabeigts, tādēļ nekustamā īpašuma nodokļa parāds un nokavējuma nauda par iepriekšējiem gadiem un par 2011. taksācijas gadu ir palielinājušies un piedzenamā summa Ls [...] par zemi un Ls [...], par kādu tika lemts 29.12.2010. Salacgrīvas novada domes lēmumā Nr. 693 pieaugusi līdz Ls [...] par zemi un Ls [...] par dzīvojamo ēku.

2.6. Pamatojoties uz likuma ”Par nekustamā īpašuma nodokli” 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 2010. taksācijas gadā nekustamā īpašuma nodoklis jāaprēķina arī par mājokli(vienģimenes un divģimeņu dzīvojamām mājām un daudzdzīvokļu mājām(to daļām).

2.8. Saskaņā ar Limbažu Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses S.V. 07.08.2007. lēmumu, E.V. augstāk minēto nekustamo īpašumu, kas atrodas Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā īpašuma tiesības nostiprinājis zemesgrāmatā.

3. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta otrā daļa nosaka, ka par nekustamā īpašuma īpašnieku šā likuma izpratnē uzskatāma persona, kuras īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā.

4. Likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteikts sekojošais:

- 4.1 Ar nekustamā īpašuma nodokli apliek ķermeniskas lietas, kuras atrodas Latvijas Republikas teritorijā un kuras nevar pārvietot no vienas vietas uz otru. - 1.panta pirmā daļa;
- 4.2.Nekustamā īpašuma nodokļa likme ir 1,5 procenti no nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības – 3.panta pirmās daļas 1. punkts;
- 4.3.Nekustamā īpašuma nodokli aprēķina pašvaldība no nekustamā īpašuma nodokļa objekta kadastrālās vērtības pēc stāvokļa taksācijas gada 1. janvārī – 3.panta trešā daļa;
- 4.4.Nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību nosaka Valsts zemes dienests atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma prasībām – 4.panta pirmā daļa;
- 4.5.Ministru kabinets nosaka apjomu, kārtību un termiņus, kādos Valsts zemes dienests pašvaldībām sniedz Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datus nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas vajadzībām – 4.panta trešā daļa.

5. Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts zemes dienesta iesniegto nekustamā īpašuma nodokļu maksātāju un ar nodokli apliekamo objektu pamatsarakstu, E.V. ir aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis par zemi par 2008. taksācijas gadu- Ls [...], par 2009. taksācijas gadu- Ls [...], par 2010. taksācijas gadu –Ls [...] un pamatojoties uz VZD Kadastra datiem par dzīvojamo māju *adrese* – Ls [...] par 2010. taksācijas gadu.

6. Laika periodā no 2008. gada līdz 13.07.2011. Edgars Viļums nav veicis nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, kā rezultātā pieaudzis parāds un nokavējuma nauda.

7. Nekustamā īpašuma nodokļa paziņojumi likuma noteiktajā kārtībā nosūtīti pa pastu uz E.V. deklarēto adresi [..]
8. Nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 37.¹ pantu, nav apstrīdēts.
9. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā termiņā, un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.
10. Ņemot vērā to, ka E.V. savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos nav izpildījis, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.pantu, maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda 0.05% apmērā no laikā nenomaksātā parāda summas par katru nokavēto dienu.
11. E.V. par ir parādā Salacgrīvas novada domes budžetam nekustamā īpašuma nodokli par zemi 1200 kv.m. platībā *adrese* - Ls [..] un par dzīvojamo māju *adrese* - Ls [..].
12. Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Salacgrīvas novada dome kā nodokļu administrācija, ir tiesīga piedzīt likumā noteiktā termiņā nenomaksāto Salacgrīvas pašvaldībai piekrītošo nodokļu parādus bezstrīda kārtībā.
13. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 11.punktu nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļu maksājumus, tādējādi Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmās daļas izpratnē lēmums daļā par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.
14. Saskaņā ar Ministru Kabineta 2000. gada 18. aprīļa Noteikumiem Nr. 149 ”Par kārtību, kādā kārtējie nodokļa maksājumi un nokavētie nodokļa maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” 4. punkta 4.1., un 4.3., apakšpunktiem, kuros noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļu maksājuma summa ir sadalāma proporcionāli starp:
- 14.1. konkrētā nodokļa nokavēto maksājumu un soda naudas kopsummu, kas noteikta uz maksājuma datumu(pamatparāds);
- 14.2. uz maksājuma datumu noteikto nokavējuma naudu par katru nokavēto dienu.
15. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām,” 26.panta pirmo daļu, trešās daļas 3. punktu un ceturto daļu, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsons, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**
- 15.1. Atcelt Salacgrīvas novada domes 2010. gada 29. decembra lēmumu Nr. 693.
- 15.2. Piedzīt no E.V. [..] nekustamā īpašuma nodokli **par zemi adrese - Ls [..] nokavējuma nauda Ls [..], kopā Ls [..] un par dzīvojamo māju adrese – Ls [..], nokavējuma nauda Ls [..], kopā Ls [..]** bezstrīda kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederīgo kustamo un nekustamo īpašumu. Kopējā piedzenamā summa- Ls [..].
- 15.3. Precizētais lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas tiek paziņots adresātam.
16. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13A, LV - 4201) viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža .

Lēmums Nr.394. Administratīvais akts uz 2 lp. pievienots protokolam.

26. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda, pamatparāda palielinājuma un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no L.T.

1. Ņemot vērā to, ka L.T. [..] konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa parāds par zemi un saimnieciskajā darbībā izmanto ēku- vet. klīnikas aptieka (kadastra apzīmējums [..]), kas atrodas *adrese*, Salacgrīvas novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīda kārtībā.

2. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, Salacgrīvas novada dome konstatēja sekojošo:

3. 2011. gada 18. martā Vidzemes Apgabaltiesas iecirkņa Nr. 88 zvērinātai tiesu izpildītājam V.A. nosūtīts izpildrīkojums (izejošais Nr. 3-11/265) par Salacgrīvas novada domes 2011. gada 16. februāra lēmuma Nr. 121 par nekustamā īpašuma nodokļa parāda, pamatparāda palielinājuma un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no L.T.[..].

4. 2011. gada 17. jūnijā Salacgrīvas novada domē atkārtoti saņemts Vidzemes Apgabaltiesas iecirkņa Nr. 88 zvērinātas tiesu izpildītājas V.A. pieprasījums pamatojoties uz Rīgas pilsētas Kurzemes rajona tiesas 2010. gada 04. augustā izsniegto izpildu rakstu Nr.3-12/2265-10/5, par parāda piedziņu no L.T. [...] un Salacgrīvas novada domei saskaņā ar Civilprocesa likuma 600. panta piekto daļu, rakstiski jāsniedz ziņas par augstāk minētā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī jāiesniedz domes lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa bezstrīda parāda piedziņu par augstāk minēto nekustamo īpašumu.

4. L.T. nekustamā īpašuma *adrese* zemes 9077 kv.m. platībā un ēku īpašumu ieguvusi, pamatojoties uz 2004. gada 16. jūnija pirkuma līgumu un nostiprinājusi īpašuma tiesības zemesgrāmatā 2004. gada 30.jūnijā.

5. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta otrā daļa nosaka, ka par nekustamā īpašuma īpašnieku šā likuma izpratnē uzskatāma persona, kuras īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā

6. Likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteikts sekojošais:

6.1.Ar nekustamā īpašuma nodokli apliek ķermeniskas lietas, kuras atrodas Latvijas Republikas teritorijā un kuras nevar pārvietot no vienas vietas uz otru - 1.panta pirmā daļa;

6.2.Nekustamā īpašuma nodokļa likme no ir 1,5 procenti no nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības – 3.panta pirmā daļa;

6.3.Nekustamā īpašuma nodokli aprēķina no nekustamā īpašuma nodokļa objekta kadastrālās vērtības pēc stāvokļa uz 1. janvāri– 3.panta trešā daļa;

6.4.Nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību nosaka Valsts zemes dienests atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma prasībām - 4.panta pirmā daļa;

6.5.Ministru kabinets nosaka apjomu, kārtību un termiņus, kādos Valsts zemes dienests pašvaldībām sniedz Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datus nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas vajadzībām – 4.panta trešā daļa.

7. Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts zemes dienesta sniegtajiem Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datiem, L.T. ir aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis par zemi un saimnieciskajā darbībā izmanto ēku- vet. klīnikas aptieka (kadastra apzīmējums [...], kas atrodas *adrese* par 2008. gadu par zemi Ls [...], par ēku- Ls [...], par 2009. gadu par zemi Ls [...], par ēku Ls [...], par 2010. gadu par zemi Ls [...], par ēku Ls [...], par 2011. gadu par zemi Ls [...], par ēku – Ls [...].

8. Nekustamā īpašuma nodokļa paziņojumi likuma noteiktajā kārtībā nosūtīti ik gadus pa pastu uz L.T. deklarēto dzīvesvietas adresi *adrese*.

9. Laika periodā no 2008. gada līdz 2011.gadam 13. jūlijam L.T. nav veikusi nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus kā rezultātā ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds, un pieaugusi nokavējuma nauda.

10. L.T. 2011. gada 6.janvārī tika nosūtīta ierakstīta vēstule par administratīvās lietas ierosināšanu Nr. 3-15/10, ar uzaicinājumu 10(desmit) dienu laikā no vēstules saņemšanas dienas rakstiskā veidā Salacgrīvas pašvaldībai darīt zināmus savus argumentus un viedokli vai arī personīgi ierasties Nekustamā īpašuma nodaļā Smilšu ielā 9, Salacgrīvā, LV – 4033 darba laikā, vai arī likuma noteiktajā kārtībā un termiņos nomaksāt nekustamā īpašuma nodokļa parādu.

11. Līdz 2011. gada 13. jūlijam L.T. nav izteikusi savu viedokli un argumentus ne rakstiskā veidā, ne arī personīgi ierodoties pašvaldībā.

12. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli 9.panta 1.daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā termiņā, un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.

13. Ņemot vērā to, ka L.T. savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos nav izpildījusi, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem

un nodevām” 29.pantu, maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda 0.05 % apmērā no laikā nenomaksātā parāda summas par katru nokavēto dienu.

14. L.T. ir parādā Salacgrīvas novada budžetam nekustamā īpašuma nodokli par zemi, kas atrodas *adrese* Ls [...], nokavējuma nauda Ls [...], kopā Ls [...] un par saimnieciskajā darbībā izmanto ēku- veterinārās klīnikas aptieka (kadastra apzīmējums [...]) Ls [...], nokavējuma nauda Ls [...], kopā Ls [...].

15. Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta 1.daļu, Salacgrīvas novada dome kā nodokļu administrācija, ir tiesīga piedzīt likumā noteiktā termiņā nenomaksāto pašvaldībai piekrītošo nodokļu parādus bezstrīda kārtībā.

16. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļu maksājumus, tādējādi Administratīvā procesa likuma 65 panta 1. daļas izpratnē lēmums daļā par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.

17. Saskaņā ar Ministru Kabineta 2000.gada 18.aprīļa Noteikumiem Nr.149 ”Par kārtību, kādā kārtējie nodokļa maksājumi un nokavētie nodokļa maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” 4.punkta 4.1., un 4.3., apakšpunktiem, kuros noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļu maksājuma summa ir sadalāma proporcionāli starp:

17.1. konkrētā nodokļa nokavēto maksājumu un soda naudas kopsummu, kas noteikta uz maksājuma datumu(pamatparāds);

17.2. uz maksājuma datumu noteikto nokavējuma naudu par katru nokavēto dienu.

18. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām,” 26.panta 1. un 3. daļu , atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

18.1. Atcelt Salacgrīvas novada domes 2011. gada 16. februāra lēmumu Nr. 121.

18.2. Piedzīt bezstrīda kārtībā no L.T. [...] nekustamā īpašuma nodokli par zemi, kas atrodas *adrese* Ls [...], nokavējuma nauda Ls [...], kopā Ls [...] un par saimnieciskajā darbībā izmanto ēku- veterinārās klīnikas aptieka (kadastra apzīmējums [...]) Ls [...], nokavējuma nauda Ls [...], kopā Ls [...]. Kopējā piedzenamā summa- Ls [...].

18.3. Precizētais lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas tiek paziņots adresātam.

19.Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13A, LV - 4201) viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža.

Lēmums Nr.395. Administratīvais akts uz 2 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

27. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ā.L.

1. Ņemot vērā to, ka Ā.L. [...] konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa parāds **par zemi 2,78 ha platībā adrese 2/5 domājamo daļu**, kas atrodas Salacgrīvas lauku teritorijā, Salacgrīvas novadā par 2008., 2009. 2010. un 2011. taksācijas gadiem, Salacgrīvas novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīda kārtībā.

2. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, Salacgrīvas novada dome konstatēja sekojošo:

2.1. 2009. gada 09.decembrī Salacgrīvas novada domē saņemts Vidzemes Apgabaltiesas iecirkņa Nr. 111 zvērinātas tiesu izpildītājas A.O. pieprasījums par Limbažu rajona tiesas 14.01.2009. lēmumu izpildu lietā Nr.3-12/798-09, kurā norādīts, ka tiek vērsta piedziņa uz Ā.L. piederošā nekustamā īpašuma *adrese* 2/5 domājamo daļu, kas atrodas Salacgrīvas l.t., Salacgrīvas novadā, par labu a/s „Mateks Credit” (reģ. Nr. 40003270389) un Salacgrīvas novada domei saskaņā ar Civilprocesa likuma 600. panta piekto daļu, rakstiski jāsniedz ziņas par augstāk minēto nekustamo īpašumu nodokļu parādu, kā arī jāiesniedz domes lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.

2.2. Līdz 13.07.2011. izsoles process nav pabeigts, tādēļ nekustamā īpašuma nodokļa parāds un nokavējuma nauda par iepriekšējiem gadiem un par 2011. taksācijas gadu ir palielinājušies un piedzenamā summa Ls [...], par kādu tika lemts 17.02.2010. Salacgrīvas novada domes lēmumā Nr. 111 pieaugusi līdz Ls [...].

2.3. Saskaņā ar Limbažu Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses S.V. 05.05.2004. lēmumu, Ā.L. augstāk minēto nekustamo īpašumu, kurš atrodas Salacgrīvas lauku teritorijā, Salacgrīvas novadā īpašuma tiesības nostiprinājusi zemesgrāmatā.

3. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta otrā daļa nosaka, ka par nekustamā īpašuma īpašnieku šā likuma izpratnē uzskatāma persona, kuras īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā.

4. Likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteikts sekojošais:

- 1) Ar nekustamā īpašuma nodokli apliek ķermeniskas lietas, kuras atrodas Latvijas Republikas teritorijā un kuras nevar pārvietot no vienas vietas uz otru. - 1.panta pirmā daļa;
- 2) Nekustamā īpašuma nodokļa likme ir 1,5 procenti no nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības – 3.panta pirmās daļas 1. punkts;
- 3) Nekustamā īpašuma nodokli aprēķina pašvaldība no nekustamā īpašuma nodokļa objekta kadastrālās vērtības pēc stāvokļa taksācijas gada 1. janvārī – 3.panta trešā daļa;
- 4) Nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību nosaka Valsts zemes dienests atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma prasībām – 4.panta pirmā daļa;
- 5) Ministru kabinets nosaka apjomu, kārtību un termiņus, kādos Valsts zemes dienests pašvaldībām sniedz Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datus nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas vajadzībām – 4.panta trešā daļa.

5. Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts zemes dienesta iesniegto nekustamā īpašuma nodokļu maksātāju un ar nodokli apliekamo objektu pamatsarakstu, Ā.L. ir aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis par 2008. taksācijas gadu par zemi 2,78 ha platībā 2/5 domājamo daļu *adrese* - Ls [...], par 2009. taksācijas gadu - Ls [...], par 2010. taksācijas gadu- Ls [...] un par 2011. gadu- Ls [...].

6. Laika periodā līdz no 2008. gada janvārim līdz 13.07.2011. Ā.L. nav veikusi nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, kā rezultātā pieaudzis parāds un nokavējuma nauda.

7. Nekustamā īpašuma nodokļa paziņojumi likuma noteiktajā kārtībā nosūtīti pa pastu uz Ā.L. deklarēto adresi *adrese*.

8. Nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 37.¹ pantu, nav apstrīdēts.

9. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā termiņā, un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.

10. Ņemot vērā to, ka Ā.L. savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos nav izpildījusi, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.pantu, maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda 0.05% apmērā no laikā nenomaksātā parāda summas par katru nokavēto dienu.

11. Ā.L. par ir parādā Salacgrīvas novada domes budžetam nekustamā īpašuma nodokli par zemi 2,78 ha platībā 2/5 domājamo daļu *adrese* – Ls [...].

12. Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Salacgrīvas novada dome kā nodokļu administrācija, ir tiesīga piedzīt likumā noteiktā termiņā nenomaksāto Salacgrīvas pašvaldībai piekrītošo nodokļu parādus bezstrīda kārtībā.

13. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 11.punktu nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļu maksājumus, tādējādi Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmās daļas izpratnē lēmums daļā par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.

14. Saskaņā ar Ministru Kabineta 2000. gada 18. aprīļa Noteikumiem Nr. 149 ”Par kārtību, kādā kārtējie nodokļa maksājumi un nokavētie nodokļa maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” 4. punkta

4.1., un 4.3., apakšpunktiem, kuros noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļu maksājuma summa ir sadalāma proporcionāli starp:

14.1. konkrētā nodokļa nokavēto maksājumu un soda naudas kopsummu, kas noteikta uz maksājuma datumu(pamatparāds);

14.2. uz maksājuma datumu noteikto nokavējuma naudu par katru nokavēto dienu.

15. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām,” 26.panta pirmo daļu, trešās daļas 3. punktu un ceturto daļu, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsons, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

15.1. Atcelt Salacgrīvas novada domes 2010. gada 17. februāra lēmumu Nr. 111.

15.2. Piedzīt no Ā.L. [...] nekustamā īpašuma nodokli par zemi *adrese 2/5 domājamo daļu - Ls [..], nokavējuma nauda Ls [..], kopā Ls [..]*, bezstrīda kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

15.3. Precizētais lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas tiek paziņots adresātam.

16. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13A, LV - 4201) viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža .

Lēmums Nr.396. Administratīvais akts uz 1 lp. pievienots protokolam.

28. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA [..]

1. Ņemot vērā to, ka **SIA [..], juridiskā adrese**, konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa parāds **par zemi 5,0661 ha platībā adrese** par 2007., 2008. 2009.; 2010. un 2011. taksācijas gadu, Salacgrīvas novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīda kārtībā.

2. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, Salacgrīvas novada dome konstatēja sekojošo:

2.1. 2009. gada 11.novembrī Salacgrīvas novada domē saņemts Vidzemes Apgabaltiesas iecirkņa Nr. 111 zvērinātas tiesu izpildītājas A.O. paziņojums par Valmieras rajona tiesas 2009. gada 02. septembrī izsniegto izpildu rakstu lietā Nr.3-12/1827-09, kurā norādīts, ka tiek vērsta piedziņa uz SIA [..] piederošo nekustamo īpašumu *adrese* par labu akciju sabiedrībai ”Swedbank” (reģ. Nr. 40003074764) un Salacgrīvas novada domei saskaņā ar Civilprocesa likuma 600. panta piekto daļu, rakstiski jāsniedz ziņas par augstāk minēto nekustamo īpašumu nodokļu parādu, kā arī jāiesniedz domes lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.

2.2. Līdz 13.07.2011. izsoles process nav pabeigts, tādēļ nekustamā īpašuma nodokļa parāds un nokavējuma nauda par iepriekšējiem gadiem un par 2011. taksācijas gadu ir palielinājušies un piedzenamā summa Ls [..], par kādu tika lemts 17.11.2010. Salacgrīvas novada domes lēmumā Nr. 638 pieaugusi līdz Ls [..].

2.3. Saskaņā ar Limbažu Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses S.V. 17.12.2006. lēmumu, SIA [..] augstāk minēto nekustamo īpašumu, kas atrodas Salacgrīvas lauku teritorijā, Salacgrīvas novadā īpašuma tiesības nostiprinājis zemesgrāmatā.

3. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta otrā daļa nosaka, ka par nekustamā īpašuma īpašnieku šā likuma izpratnē uzskatāma persona, kuras īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā.

4. Likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteikts sekojošais:

- 1) Ar nekustamā īpašuma nodokli apliek ķermeniskas lietas, kuras atrodas Latvijas Republikas teritorijā un kuras nevar pārvietot no vienas vietas uz otru. - 1.panta pirmā daļa;
- 2) Nekustamā īpašuma nodokļa likme ir 1,5 procenti no nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības – 3.panta pirmā daļa;
- 3) Nekustamā īpašuma nodokli aprēķina no nekustamā īpašuma nodokļa objekta kadastrālās vērtības pēc stāvokļa taksācijas gada 1. janvārī – 3.panta trešā daļa;

- 4) Nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību nosaka Valsts zemes dienests atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma prasībām – 4.panta pirmā daļa;
- 5) Ministru kabinets nosaka apjomu, kārtību un termiņus, kādos Valsts zemes dienests pašvaldībām sniedz Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datus nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas vajadzībām – 4.panta trešā daļa.
5. Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts zemes dienesta iesniegto nekustamā īpašuma nodokļu maksātāju un ar nodokli apliekamo objektu pamatsarakstu, SIA [...] ir aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis par 2007. taksācijas gadu par zemi 5,0661 ha platībā *adrese* - Ls [...] par 2008. taksācijas gadu - Ls [...], par 2009. taksācijas gadu - Ls [...] un par 2010. taksācijas gadu - Ls [...], par 2011. gadu - Ls [...].
6. Laika periodā līdz no 01.01.2007. līdz 13.07.2011. SIA [...] nav veicis nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, kā rezultātā pieaudzis parāds un nokavējuma nauda.
7. Nekustamā īpašuma nodokļa paziņojumi likuma noteiktajā kārtībā nosūtīti pa pastu uz SIA [...] *juridisko adreses*.
8. Nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 37.¹ pantu, nav apstrīdēts.
9. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā termiņā, un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.
10. Ņemot vērā to, ka SIA [...] savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos nav izpildījis, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.pantu, maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda 0.05% apmērā no laikā nenomaksātā parāda summas par katru nokavēto dienu.
11. SIA [...] ir parādā Salacgrīvas novada domes budžetam nekustamā īpašuma nodokli par zemi *adrese* 5,0661 ha platībā Ls [...].
12. Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Salacgrīvas novada dome kā nodokļu administrācija, ir tiesīga piedzīt likumā noteiktā termiņā nenomaksāto Salacgrīvas novada pašvaldībai piekrītošo nodokļu parādus bezstrīda kārtībā.
13. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 11.punktu nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļu maksājumus, tādējādi Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmās daļas izpratnē lēmums daļā par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.
14. Saskaņā ar Ministru Kabineta 2000. gada 18. aprīļa Noteikumiem Nr. 149 ”Par kārtību, kādā kārtējie nodokļa maksājumi un nokavētie nodokļa maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” 4. punkta 4.1., un 4.3., apakšpunktiem, kuros noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļu maksājuma summa ir sadalāma proporcionāli starp:
 - 14.1. konkrētā nodokļa nokavēto maksājumu un soda naudas kopsummu, kas noteikta uz maksājuma datumu(pamatparāds);
 - 14.2. uz maksājuma datumu noteikto nokavējuma naudu par katru nokavēto dienu.
15. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām,” 26.panta pirmo daļu, trešās daļas 3. punktu un ceturto daļu, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsons, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmans, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:
- 15.1. Atcelt 2010. gada 17. novembra lēmumu Nr. 638.
- 15.2. Piedzīt no SIA [...] nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi *adrese* - Ls [...], **nokavējuma nauda** Ls [...], **kopā** Ls [...] bezstrīda kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.
- 15.3. Precizētais lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas tiek paziņots adresātam.
16. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13A, LV - 4201) viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža .

29. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no J.M.

1. Ņemot vērā to, ka J.M. [...] konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa parāds **par zemi 1201 kv.m. platībā un par dzīvojamo ēku adrese** par 2010. un 2011. taksācijas gadu, Salacgrīvas novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīda kārtībā.

2. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, Salacgrīvas novada dome konstatēja sekojošo:

2.1. 2010. gada 24. augustā Salacgrīvas novada domē saņemts Vidzemes Apgabaltiesas iecirkņa Nr. 93 zvērīnātas tiesu izpildītājas L.B. pieprasījums par Limbažu rajona tiesas izdoto izpildu rakstu Nr. C21016010, kurā norādīts, ka tiek vērsta piedziņa uz J.M. piederošo nekustamo īpašumu *adrese* par labu a/s „GE MONEY BANK”(reģistrācijas Nr. 40003090171) un Salacgrīvas novada domei saskaņā ar Civilprocesa likuma 600. panta piekto daļu, rakstiski jāsniedz ziņas par augstāk minēto nekustamo īpašumu nodokļu parādu, kā arī jāiesniedz domes lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.

2.2. Līdz 13.07.2011. izsoles process nav pabeigts, tādēļ nekustamā īpašuma nodokļa parāds un nokavējuma nauda par iepriekšējiem gadiem un par 2011. taksācijas gadu ir palielinājušies un piedzenamā summa Ls [...] par zemi un Ls [...] par dzīvojamo māju, par kādu tika lemts 15.09.2010. Salacgrīvas novada domes lēmumā Nr. 518 pieaugusi par zemi- Ls [...] un par dzīvojamo māju- Ls [...]. Kopējā piedzenamā summa- [...].

2.3. Saskaņā ar Limbažu Zemesgrāmatu nodaļas datiem(Zemesgrāmatas nodaļējums Nr.22), 24.04.2002. J.M. augstāk minētā nekustamā īpašuma, kas atrodas *adrese* īpašuma tiesības nostiprinājis zemesgrāmatā.

3. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta otrā daļa nosaka, ka par nekustamā īpašuma īpašnieku šā likuma izpratnē uzskatāma persona, kuras īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā.

4. Likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteikts sekojošais:

- 1) Ar nekustamā īpašuma nodokli apliek ķermeniskas lietas, kuras atrodas Latvijas Republikas teritorijā un kuras nevar pārvietot no vienas vietas uz otru. - 1.panta pirmā daļa;
- 2) Nekustamā īpašuma nodokļa likme ir 1,5 procenti no nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības – 3.panta pirmās daļas 1. punkts;
- 3) Nekustamā īpašuma nodokli aprēķina pašvaldība no nekustamā īpašuma nodokļa objekta kadastrālās vērtības pēc stāvokļa taksācijas gada 1. janvārī – 3.panta trešā daļa;
- 4) Nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību nosaka Valsts zemes dienests atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma prasībām – 4.panta pirmā daļa;
- 5) Ministru kabinets nosaka apjomu, kārtību un termiņus, kādos Valsts zemes dienests pašvaldībām sniedz Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datus nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas vajadzībām – 4.panta trešā daļa.

5. Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts zemes dienesta iesniegto nekustamā īpašuma nodokļu maksātāju un ar nodokli apliekamo objektu pamatsarakstu, J.M.ir aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis par 2007. gadu par zemi Ls [...], par 2008. gadu- Ls [...], par 2009. gadu Ls [...], 2010 . taksācijas gadu- Ls [...], par 2011. gadu- Ls [...] par zemi 1201 kv.m. platībā *adrese*. Par dzīvojamo ēku aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis par 2010. gadu – Ls [...], par 2011. gadu- Ls [...].

6. Laika periodā līdz no 2007. gada līdz 13.07.2011. J.M. nav veicis nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, kā rezultātā pieaudzis parāds un nokavējuma nauda.

7. Nekustamā īpašuma nodokļa paziņojumi likuma noteiktajā kārtībā nosūtīti pa pastu uz J.M. deklarēto adresi *adrese*.

8. Nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 37.¹ pantu, nav apstrīdēts.

9. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā termiņā, un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.

10. Ņemot vērā to, ka I.B. savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos nav izpildījis, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.pantu, maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda 0.05% apmērā no laikā nenomaksātā parāda summas par katru nokavēto dienu.

11. J.M. ir parādā Salacgrīvas novada domes budžetam nekustamā īpašuma nodokli par zemi 1201 kv.m. platībā *adrese – Ls [..] un par dzīvojamo māju- Ls [..]*.

12. Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Salacgrīvas novada dome kā nodokļu administrācija, ir tiesīga piedzīt likumā noteiktā termiņā nenomaksāto Salacgrīvas pašvaldībai piekrītošo nodokļu parādus bezstrīda kārtībā.

13. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 11.punktu nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļu maksājumus, tādējādi Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmās daļas izpratnē lēmums daļā par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.

14. Saskaņā ar Ministru Kabineta 2000. gada 18. aprīļa Noteikumiem Nr. 149 ”Par kārtību, kādā kārtējie nodokļa maksājumi un nokavētie nodokļa maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” 4. punkta 4.1., un 4.3., apakšpunktiem, kuros noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļu maksājuma summa ir sadalāma proporcionāli starp:

14.1. konkrētā nodokļa nokavēto maksājumu un soda naudas kopsummā, kas noteikta uz maksājuma datumu(pamatparāds);

14.2. uz maksājuma datumu noteikto nokavējuma naudu par katru nokavēto dienu.

15. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām,” 26.panta pirmo daļu, trešās daļas 3. punktu un ceturto daļu, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsons, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

15.1. Atcelt Salacgrīvas novada domes 2010. gada 15. septembra lēmumu Nr. 518.

15.2. Piedzīt no J.M. [..] nekustamā īpašuma nodokli par zemi *adrese – [..] un par dzīvojamo māju Ls [..]* bezstrīda kārtībā, piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

15.3. Precizētais lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas tiek paziņots adresātam.

16. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13A, LV - 4201) viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža .

Lēmums Nr.398. Administratīvais akts uz 1 lp. pievienots protokolam.

30. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā no Z.T.

1. Ņemot vērā to, ka Z.T. [..] konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa parāds par nekustamo dzīvokļa īpašumu *adrese* par 2011. taksācijas gadu, Salacgrīvas novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīda kārtībā.

2. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, Salacgrīvas novada dome konstatēja sekojošo:

2.1. 2010. gada 26. aprīlī Salacgrīvas novada domē saņemts Vidzemes Apgabaltiesas iecirkņa Nr. 88 zvērinātas tiesu izpildītājas V.A. pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļa parādu Limbažu rajona tiesas lēmumu izpildu lietā Nr.3-12/480-09, kurā norādīts, ka tiek vērsta piedziņa uz Z.T. piederošo nekustamo īpašumu *adrese* par labu a/s „Parex banka”(reģistrācijas Nr. 40003074590) un Salacgrīvas novada domei saskaņā ar Civilprocesa likuma 600. panta piekto daļu,

rakstiski jāsniedz ziņas par augstāk minēto nekustamo īpašumu nodokļu parādu, kā arī jāiesniedz domes lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.

2.2. Līdz 13.07.2011. izsoles process nav pabeigts, tādēļ izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds un pieaugusi nokavējuma nauda par 2011. taksācijas gadu.

2.3. Saskaņā ar Limbažu Zemesgrāmatu nodaļas. datiem, Z.T. augstāk minēto nekustamo īpašumu, kas atrodas *adrese* ieguvis pamatojoties uz 18.03.2002. pirkuma- pārdevuma līgumu un īpašuma tiesības nostiprinājis Zemesgrāmatā 2002. gada 03. aprīlī.

3. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta otrā daļa nosaka, ka par nekustamā īpašuma īpašnieku šā likuma izpratnē uzskatāma persona, kuras īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā.

4. Likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteikts sekojošais:

- 1) Ar nekustamā īpašuma nodokli apliek ķermeniskas lietas, kuras atrodas Latvijas Republikas teritorijā un kuras nevar pārvietot no vienas vietas uz otru. - 1.panta pirmā daļa;
- 2) Nekustamā īpašuma nodokļa likme ir 1,5 procenti no nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības – 3.panta pirmās daļas 1. punkts;
- 3) Nekustamā īpašuma nodokli aprēķina pašvaldība no nekustamā īpašuma nodokļa objekta kadastrālās vērtības pēc stāvokļa taksācijas gada 1. janvārī – 3.panta trešā daļa;
- 4) Nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību nosaka Valsts zemes dienests atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma prasībām – 4.panta pirmā daļa;
- 5) Ministru kabinets nosaka apjomu, kārtību un termiņus, kādos Valsts zemes dienests pašvaldībām sniedz Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datus nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas vajadzībām – 4.panta trešā daļa.

5. Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts zemes dienesta kadastra datiem, Z.T. ir aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis par 2011. taksācijas gadu- Ls [...] par dzīvokļa īpašumu *adrese*.

6. Laika periodā līdz 13.07.2011. Z.T. nav veicis nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, kā rezultātā pieaudzis parāds un nokavējuma nauda.

7. Nekustamā īpašuma nodokļa paziņojumi likuma noteiktajā kārtībā nosūtīti pa pastu uz Z.T. deklarēto adresi *adrese*.

8. Nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 37.¹ pantu, nav apstrīdēts.

9. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā termiņā, un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.

10. Ņemot vērā to, ka Z.T. savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos nav izpildījis, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.pantu, maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda 0.05% apmērā no laikā nenomaksātā parāda summas par katru nokavēto dienu.

11. Z.T. ir parādā Salacgrīvas novada domes budžetam nekustamā īpašuma nodokli par mājokli- Ls [...].

12. Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Salacgrīvas novada dome kā nodokļu administrācija, ir tiesīga piedzīt likumā noteiktā termiņā nenomaksāto Salacgrīvas pašvaldībai piekrītošo nodokļu parādus bezstrīda kārtībā.

13. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 11.punktu nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļu maksājumus, tādējādi Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmās daļas izpratnē lēmums daļā par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.

14. Saskaņā ar Ministru Kabineta 2000. gada 18. aprīļa Noteikumiem Nr. 149 ”Par kārtību, kādā kārtējie nodokļa maksājumi un nokavētie nodokļa maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” 4. punkta 4.1., un 4.3., apakšpunktiem, kuros noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļu maksājuma summa ir sadalāma proporcionāli starp:

14.1. konkrētā nodokļa nokavēto maksājumu un soda naudas kopsummu, kas noteikta uz maksājuma datumu(pamatparāds);

14.2. uz maksājuma datumu noteikto nokavējuma naudu par katru nokavēto dienu.

15. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām,” 26.panta pirmo daļu, trešās daļas 3. punktu un ceturto daļu, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsons, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

15.1. Piedzīt no Z.T. [...] nekustamā īpašuma nodokli **par dzīvokļa īpašumu adrese - Ls [...]** bezstrīda kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

15.2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas tiek paziņots adresātam.

16. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13A, LV - 4201) viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža .

Lēmums Nr.399. Administratīvais akts uz 1 lp. pievienots protokolam.

31. §

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu A.K. un L.R., K.R., R.R., D.R., A.R.

1. Salacgrīvas novada dome ir izskatījusi īpašuma *adrese* īpašnieka Ž.J. iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu A.K. [...] un viņas bērniem: L.R.[...], K.R. [...], R.R. [...], kā arī viņas bērnu tēvam D.R.[...], kā arī viņas mātei A.K. [...], jo ar personām bija tikai mutiska vienošanās.

Izvērtējot Salacgrīvas novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1.1. Īpašuma *adrese* īpašniekam Ž.J. ar A.K. un viņas ģimenes locekļiem nav nekādas radnieciskās saites, nav noslēgts īres vai nomas līgums, kā arī nav cita līgumiska vai likumiska pamata apmesties uz dzīvi nekustamā īpašumā *adrese*. Abpusējo vienošanos ar A.K. un viņas ģimenes locekļiem par izdeklarēšanas apsaimniekotājs Ž.J. nav panācis .

1.2. 2011.g. 31.maijā Salacgrīvas novada domes iedzīvotāju uzskaites un personāla lietvede nosūtīja vēstuli A.K. ar uzaicinājumu ierasties Salacgrīvas novada domē un izteikt savu viedokli. Bet ,diemžēl, A.K. Salacgrīvas novada domē nav ieradusies.

1.3. Likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 3.panta otrā daļa, nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata. Savukārt 12.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka ziņas par dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

1.4. Likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 4. panta pirmā daļa nosaka, ka personas pienākums dzīvesvietas maiņas gadījumā ir mēneša laikā nodeklarēt jauno dzīvesvietu.

2. Pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 3.panta otro daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” un 2011.gada 13.aprīļa Attīstības jautājumu komitejas atzinumu, un to, ka personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsons, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Anulēt A.K. [...] un L.R. [...] K.R. [...], R.R. [...], kā arī viņas bērnu tēvam D.R.[...], kā arī viņas mātei A.K. [...] ziņas par deklarēto dzīves vietu adresē *adrese*.

3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā, LV 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.400. Administratīvais akts uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

32. §

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu I.T.

1. Salacgrīvas novada dome ir izskatījusi īpašuma *adrese* īpašnieču Z.K. un E.Ļ. iesniegumus ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu I.T. [...], jo personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētai minētajā adresē.

Izvērtējot Salacgrīvas novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1.1. Īpašums *adrese* pieder Z.K. un E.Ļ., I.T. nav pamata būt deklarētai īpašumā *adrese*.

1.2. 2011.gada 18.maijā Liepupes pagasta pārvaldes sekretāre izsūtīja ierakstītu vēstuli Nr. 3-16.2/290 I.T. uz deklarēto dzīvesvietu ar lūgumu līdz 2011.gada 31.maijam iesniegt Liepupes pagasta pārvaldē dokumentus, kas apliecinātu personas tiesības būt deklarētai iepriekšminētajā īpašumā. Vēstule tika atsūtīta atpakaļ ar piezīmi, ka I.T. norādītajā dzīvesvietā nedzīvo.

1.3. Likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 3.panta otrā daļa, nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata. Savukārt 12.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka ziņas par dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

1.4. Likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 4. panta pirmā daļa nosaka, ka personas pienākums dzīvesvietas maiņas gadījumā ir mēneša laikā nodeklarēt jauno dzīvesvietu.

2. Pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 3.panta otro daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” un 2011.gada 13.jūlija Attīstības komitejas atzinumu, un to, ka personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsons, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

Anulēt I.T. [...] ziņas par deklarēto dzīves vietu adresē *adrese*.

3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā, LV 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.401. Administratīvais akts uz 1 lp. un iesniegumi uz 2 lp. pievienoti protokolam.

33. §

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu A.J. un I.J.

1. Salacgrīvas novada dome ir izskatījusi īpašuma *adrese* īpašnieces B.M. iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu A.J. [...] un I.J. [...], jo personām ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētām minētajā adresē, kā arī minētajā adresē nav dzīvojamās mājas.

Izvērtējot Salacgrīvas novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1.1. Īpašums *adrese* pieder B.M., A.J. un I.J.nav pamata būt deklarētiem īpašumā *adrese*, jo dzīvojamās mājas šajā īpašumā nav (ap 2000.gadu nodegusi).

1.2. 2011.gada 14.jūnijā Salacgrīvas novada domes iedzīvotāju uzskaites un personāla lietvede sazinājās ar A.J. pa telefonu, jo viņa dzīvo Rīgā un savu adresi neuzdod, ar uzaicinājumu nodeklarēt savu un dēla I.J. patieso dzīvesvietu vai ierasties Salacgrīvas novada domē izteikt savu viedokli .

1.3. Likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 3.panta otrā daļa, nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata. Savukārt 12.panta pirmās daļas

2.punkts nosaka, ka ziņas par dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

1.4. Likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 4. panta pirmā daļa nosaka, ka personas pienākums dzīvesvietas maiņas gadījumā ir mēneša laikā nodeklarēt jauno dzīvesvietu.

2. Pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 3.panta otro daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” un 2011.gada 13.jūlija Attīstības komitejas atzinumu, un to, ka personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

Anulēt A.J. [...] un I.J. [...] ziņas par deklarēto dzīves vietu adresē *adrese*.

3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā, LV 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.402. Administratīvais akts uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

34. §

Par Salacgrīvas novada ielu un ceļu uzturēšanas klašu apstiprināšanu

(ziņo E.Šmits)

D.Straubergs: Vai ir izmaiņas salīdzinot ar iepriekšējiem sarakstiem?

E.Šmits: Gandrīz nav.

U.Jēgers: Ierosinājums – ikvienam lēmumprojektam kas tiek virzīts uz domes sēdi, iezīmēt, attēlot ar fotogrāfijām, kas mainās salīdzinot ar dokumentu, kurš tiek mainīts vai atkārtoti apstiprināts. Deputātiem jāredz, vai situācija uzlabojas vai pasliktinās, tarifs aug vai krīt utml.

Pamatojoties uz 2010.gada 9.marta Ministru kabineta noteikumiem Nr.224 „Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli” un saskaņā ar 2011.gada 13.jūlija Attīstības jautājumu komitejas atzinumu, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Salacgrīvas novada ielu un ceļu uzturēšanas klases vasaras un ziemas periodā saskaņā ar pielikumu.

Lēmums Nr.403. Pielikums uz 9 lp. pievienots protokolam.

35. §

Par kredīta ņemšanu projekta „Kultūras infrastruktūras rekonstrukcija Salacgrīvas novadā” realizācijai

Pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta Ziemeļvidzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 2011.gada 17.jūnija lēmumu Nr.1.1-16/1602, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Lai realizētu Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas pasākuma „Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem” ietvaros projektu **„Kultūras infrastruktūras rekonstrukcija Salacgrīvas novadā”**, ņemt kredītu 89014 Ls apmērā (astoņdesmit deviņi tūkstoši četrpadsmit latī) no Valsts Kases. Valsts kases kredīta atmaksas termiņš – 20 gadi, ar Valsts kases noteikto procenta likmi.

Atliktais maksājums – 1 gads, pamatsummu atmaksāt no 2012.gada. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu komitejai.

Lēmums Nr.404.

36. §

Par dalības maksas noteikšanu Krišjāņa Valdemāra Ainažu pamatskolas 155. gadadienai veltītā absolventu salidojumā 2011.gada 24.septembrī

Pamatojoties uz Krišjāņa Valdemāra Ainažu pamatskolas direktores S.Kukas iesniegumu un Finanšu komitejas 13.07.2011. atzinumu, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Noteikt dalības maksu 24.09.2011. rīkotājā Krišjāņa Valdemāra Ainažu pamatskolas 155.gadadienai veltītā absolventu salidojumā **Ls 3.00** no katra dalībnieka par piedalīšanos salidojumā.

Lēmums Nr.405. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

37. §

Par atbrīvošanu no telpu nomas maksas

Izskatījusi Limbažu novada Mākslinieku apvienības locekļa A.R.2011.gada 5.jūlija iesniegumu (reģ. Nr. 3-16.2/590) par zaļās zāles Ainažu kultūras namā iznomāšanu bez maksas Ziemeļvidzemes mākslinieku plenēram laikā no 2011.gada 25.jūlija līdz 5.augustam un Ainažu kultūras nama vadītājas Solveigas Muciņas iesniegumu (reģ.Nr.3-18/121), kurā minēts, ka plenēra dalībnieki sagatavos Ziemeļlīvonijas festivāla noformējumu bez maksas un izstādīs Ainažu kultūras namā plenēra laikā tapušos darbus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 2011.gada 11.jūlija Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un 2011.gada 13.jūlija Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Atbrīvot Limbažu novada Mākslinieku apvienību no nomas maksas par zaļās zāles izmantošanu Ainažu kultūras namā Ziemeļvidzemes mākslinieku plenēram laikā no 2011.gada 25.jūlija līdz 5.augustam.

Lēmums Nr.406. Iesniegumi uz 2 lp. pievienoti protokolam.

38. §

Par pašvaldības finansējumu Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai, lai nodrošinātu sporta skolas audzēkņu dalību pasaules, Eiropas un starptautiskās sacensībās jauniešu un junioru vecuma grupās valsts izlašu sastāvos – vieglatlētikā, dambretē, smaiļošanā un kanoe airēšanā 2011.gadā

Pamatojoties uz Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas direktores Diānas Zaļupes iesniegumu, 11.07.2011. Izglītības, kultūras un sporta komitejas un 13.07.2011.Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodrošināt pašvaldības finansējumu Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai Ls 1'740,- (viens tūkstotis septiņi simti četrdesmit lati) skolas audzēkņu dalībai pasaules, Eiropas un starptautiskās sacensībās jauniešu un junioru vecuma grupās valsts izlašu sastāvos – vieglatlētikā, dambretē, smaiļošanā un kanoe airēšanā 2011.gadā.
2. Slēgt vienošanos pie noslēgtā līguma ar Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolu par finansējuma piešķiršanu 2011.gadam.

Lēmums Nr.407. Iesniegums uz 10 lp. pievienots protokolam.

39. §

Par finansiālu atbalstu vieglatlētes M.R. dalībai FISU UNIVERSIĀDĒ Ķīnā, Šenzenā

Izskatījusi biedrības „Latvijas vieglatlētikas savienība” (reģ. Nr. 40008029019) iesniegumu (reģ.Nr. 3-16.2/ 591) par Salacgrīvas novada vieglatlētes M.R. dalību FISU UNIVERSIĀDĒ Ķīnā Šenzenā, kas notiks laika periodā no 2011.gada 12.augusta līdz 22.augustam, pamatojoties uz Nolikumu „Par kārtību, kādā tiek iesniegti un izskatīti pieteikumi Salacgrīvas novada domei finansējuma saņemšanai kultūras un sporta pasākumu atbalstam”, kas apstiprināts ar domes lēmumu Nr.154 19.08.2009., atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt Ls 480.00 (Četri simti astoņdesmit lati) vieglatlētes M.R. dalībai Eiropas čempionātā vieglatlētikā.
2. Organizatoriem ir pienākums popularizēt Salacgrīvas novadu.
3. Slēgt līgumu par finansējuma piešķiršanu ar biedrību „Latvijas vieglatlētikas savienība” un finansējuma izlietojuma atskaites iesniegšanu.

Lēmums Nr.408. Iesniegumi uz 2 lp. pievienoti protokolam.

40. §

Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2011.gada 19.janvāra lēmumā Nr.7 „Par daļu zemes gabala Ainažos, Parka ielā 15 iznomāšanu”

D.Straubergs: Jautājums ir par tirgus nojumes izvietojumu Ainažos. Šodien vēlreiz tika apskatīta vieta. Priekšlikums – tirgus nojumi neizvietot uz laukuma pretim Veides pilij, bet noteikt atrašanos bijušās autoostas laukuma teritorijā, uzdotot speciālistiem līdz augusta domes sēdei konkretizēt vietu atbilstoši komunikācijām, infrastruktūrai.

Pamatojoties uz biedrības „Ainaži” (reģ.Nr. 40008153149) valdes priekšsēdētāja H.J. 2011.gada 30.jūnija iesniegumu, kas Salacgrīvas novada domē saņemts 01.07.2011. (reģ.Nr. 3-16.2/581) ar lūgumu grozīt Salacgrīvas novada domes 2011.gada 19.janvāra lēmumu Nr.7, un saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Attīstības komitejas 2011.gada 13.jūlija sēdes atzinumu, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Atcelt Salacgrīvas novada domes 2011.gada 19.janvāra lēmumu Nr.7 „Par daļu zemes gabala Ainažos, Parka ielā 15 iznomāšanu” grafisko pielikumu Nr.1.

Lēmums Nr.409. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

Deputāti uzdod speciālistiem sagatavot grafisko pielikumu atbilstoši situācijai tirgus nojumes izvietojumam autoostas laukuma teritorijā un jautājumu virzīt izskatīšanai augusta domes sēdē.

41. §
Par Tūjas ciema Liedaga ielas iedzīvotāju elektroapgādes nodrošināšanu

(ziņo J.Cīrulis)

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 1.punkta nosacījumiem, kas nosaka, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, kā arī ņemot vērā to, ka Liedaga ielas iedzīvotāju elektroapgādes nodrošināšana Salacgrīvas novada domei rada zaudējumus gadā Ls 8’632, 2010.gada 2.jūlija nodomu protokolu Nr.3-32/6, kas noslēgts starp Salacgrīvas novada domi un AS „Sadales tīkls” par Tūjas ciema Liedaga ielas iedzīvotāju elektroapgādi un AS „Sadales tīkli” apstiprinātajām pieslēgumu tāmēm, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Tūjas ciema Liedaga ielas iedzīvotāju elektroapgādes nodrošināšanas nolūkā, apmaksāt elektroenerģijas pieslēgumu maksas kopsummā par Ls 50168.72 (piecdesmit tūkstoši viens simts sešdesmit astoņi lati 72 santīmi) saskaņā ar pielikumu Nr.1
2. Slēgt trīspusējus līgumus starp Salacgrīvas novada domi, AS „Sadales tīkli” un iedzīvotājiem par pieslēgumu maksu apmaksas kārtību.

Lēmums Nr.410. Pielikums uz 1 lp. pievienots protokolam.

42.1. §
Par finansējuma iedalīšanu zāles plāvēja iegādei

Deputāti atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome nolemj iedalīt finansējumu Ls 2186,00 zāles plāvēja iegādei.

Lēmums Nr.411. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

42.2. §
Par finansējuma piešķiršanu ielu apgaismojuma rekonstrukcijas projekta dokumentācijas sagatavošanai

Deputātiem atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome nolemj piešķirt finansējumu Ls 4950,00 ielu apgaismojuma rekonstrukcijas projekta dokumentācijas sagatavošanai.

Lēmums Nr.412. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

42.3. §
Par saistošo noteikumu Nr. B - 5 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2011.gada 15.jūnija saistošajos noteikumos Nr. B-4 „Par Salacgrīvas novada pašvaldības 2011. gada pamata un speciālo budžetu”” apstiprināšanu

(ziņo I.Lazdiņa)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 37.un 38.pantu, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsones, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. B-5 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2011.gada 15.jūnija saistošajos noteikumos Nr. B-4 „Par Salacgrīvas novada pašvaldības 2011.gada pamata un speciālo budžetu” (pielikums Nr.1).

2. Nosūtīt saistošos noteikumus Nr. B-5 triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

3. Uzdot Salacgrīvas novada izpilddirektoram Jānim Cīrulim nodrošināt, lai saistošie noteikumi būtu brīvi pieejami Salacgrīvas novada domes ēkā, Liepupes pagasta pārvaldē un Ainažu pilsētas pārvaldē.

Lēmums Nr.413. Pielikums uz 13 lp. un iesniegumi uz 39 lp. pievienoti protokolam.

Papildus darba kārtības jautājumi:

43. 1.§

Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētāja vietniecei izglītības, kultūras un sporta jautājumos Dacei Martinsonai

Pamatojoties uz domes priekšsēdētāja vietnieces izglītības, kultūras un sporta jautājumos Daces Martinsones 2011.gada 5.jūlija iesniegumu un saskaņā ar 2010.gada 29.decembra lēmumu Nr. 701 (Protokols Nr. 17; 46.§) apstiprināto „Salacgrīvas novada domes darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu”, atklāti balsojot **„PAR”-14** (Ž.Andže, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, D.Martinsones balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11. pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ** :

1. Piešķirt atvaļinājumu domes priekšsēdētāja vietniecei izglītības, kultūras un sporta jautājumos Dacei Martinsonai no 2011.gada 25.jūlija līdz 2011.gada 16.augustam (ieskaitot) 17 darba dienas par periodu no 2010.gada 1.jūlija līdz 2011.gada 30.jūnijam.

Lēmums Nr.414. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

43.2.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Jūrmalas ielā 2, Salacgrīvā sadalīšanu

(ziņo I.Īstenais)

Saskaņā ar 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktu, kas nosaka, ka apbūvei paredzētai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu un Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, kurā teikts, ka, lietošanas mērķi

nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Atdalīt no pašvaldības nekustamā īpašuma Salacgrīvā, Jūrmalas ielā 2 (kadastra Nr.6615 007 0071) zemes vienību 2,0829 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6615 009 0017 un piešķirt adresi: **Jūrmalas iela 2C**, Salacgrīva, Salacgrīvas novads.
2. Atdalāmai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6615 009 0017 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: 0,7325 ha platībā – komercdarbības objektu apbūve, nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0801 un 1,3504 ha platībā – jūras ostas un jūras ostu terminālu apbūve, nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 1107.

Lēmums Nr.415.

43.3.§

Par nosaukuma „Teiči” piešķiršanu zemes gabalam Liepupes pagastā

Pamatojoties uz A.V. [...] 2011.gada 14.jūnijā Salacgrīvas novada domes Liepupes pagasta pārvaldē saņemto 14.07.2011. iesniegumu (reģ.Nr.3-16.1/622) par nosaukuma piešķiršanu no nekustamā īpašuma *adrese* atdalāmai zemes vienībai un saskaņā ar 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „*Adresācijas sistēmas noteikumi*” 12.punktu, kas nosaka, ka novadu pagastu apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem zemes vienībai piešķir nosaukumu un Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „*Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība*” 16.punktu, kas nosaka, ka, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma *adrese* zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [...] 4,3 ha platībā un piešķirt jaunu nosaukumu **„Teiči”**.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [...] (4,3 ha platībā) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0201.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV- 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.416. Administratīvais akts uz 1 lp. un iesniegums uz 4 lp. pievienots protokolam.

43.4.§

Par nosaukuma „Mīļmieviņas” piešķiršanu zemes gabalam Liepupes pagastā

Pamatojoties uz V.P. [...] 2011.gada 14.jūnijā Salacgrīvas novada domes Liepupes pagasta pārvaldē saņemto 14.07.2011. iesniegumu (reģ.Nr.3-16.1/623) par nosaukuma piešķiršanu no nekustamā īpašuma *adrese* atdalāmai zemes vienībai un saskaņā ar 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „*Adresācijas sistēmas noteikumi*” 12.punktu, kas nosaka, ka novadu pagastu apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem zemes vienībai piešķir nosaukumu un Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „*Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība*” 16.punktu, kas nosaka, ka, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma *adrese* zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [...] 5 ha platībā un piešķirt jaunu nosaukumu „**Mīļmieviņas**”.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [...] (5 ha platībā) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0201.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV- 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.417. Administratīvais akts uz 1 lp. un iesniegums uz 4 lp. pievienots protokolam.

43.5.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumam *adrese*

1. Izskatot nekustamā īpašuma *adrese* īpašnieces L.J. [...] iesniegumu par zemes gabala atdalīšanu, Salacgrīvas novada dome konstatē, ka:

- 1.1. Nekustamais īpašums *adrese* sastāv no divām zemes vienībām;
- 1.2. No nekustamajā īpašumā *adrese* ietilpstošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu [...] paredzēts atdalīt zemes gabalu aptuveni 2.5 ha platībā, veidojot jaunu īpašumu;
- 1.3. Nekustamajā īpašumā *adrese* ietilpstošajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu [...] Salacgrīvas novada 19.08.2009 saistošajos noteikumos Nr.6 „Par teritorijas plānojumiem” (turpmāk Liepupes teritorijas plānojums) ietilpstošajos, bijušās Liepupes pagasta padomes 2008. gada 10. septembra saistošajos noteikumos Nr.12/2008. „Liepupes pagasta teritorijas plānojums” īpašuma atļautā izmantošana ir daļēji meža zeme, daļēji lauksaimniecības un lauku apbūves zeme, kur minimālais zemes gabala lielums ir noteikts 2.0 ha;
- 1.4. Liepupes pagasta teritorijas plānojuma apbūves noteikumu 2.1.5. punktā teikts, ka pamats jaunu zemes vienību noteikšanai un esošo zemes vienību izmaiņām ir zemes ierīcības projekts;
- 1.5. Latvijas Republikas Zemes ierīcības likuma 8. panta 3. punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

2. Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz LR 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. punktu un 12. punktu, atklāti balsojot „**PAR**”-14 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, L.Jokste balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11. pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ** :

2.1. Noteikt, ka, lai sadalītu nekustamajā īpašumā *adrese* ietilpstošo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu [...] atbilstoši pievienotajai shēmai (pielikums Nr.1), nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.

2.2. Zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajā īpašumā *adrese* ietilpstošajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu [...] ir sekojoši nosacījumi:

2.2.1. Zemes ierīcības projekts saskaņojams ar:

2.2.1.1. Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu;

2.2.1.2. VAS „Latvijas Valsts ceļi”;

2.2.1.3. Ar to inženierkomunikāciju turētājiem, kuru tīkli vai to aizsargjoslas atrodas zemes ierīcības projekta teritorijā;

2.2.1.4. Ar zemes gabala īpašniekiem;

2.2.1.5. Citām institūcijām atbilstoši LR 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”;

2.2.2. Zemes ierīcības projekts izstrādājams uz zemes robežu vai zemes apgrūtinājumu plāna pamata;

2.2.3. Izstrādājot zemes ierīcības projektu nodrošināma piekļuve visām projektētajām zemes vienībām.

Lēmums Nr.418. Pielikums uz 1 lp.un iesniegums uz 5 lp. pievienots protokolam.

43.6.§

Par Salacgrīvas novada domei piederošo zemes gabalu Salacgrīvas pilsētā ieķīlāšanu

(ziņo I.Īstenais)

Ņemot vērā Salacgrīvas ostas pārvaldes 15.07.2011. vēstuli Nr.01-11/46, likuma „Par ostām” 19.panta septīto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 9.panta trešo un ceturto daļu, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Projekta Nr.10-09-Z30300-000007 „Zvejas kuģu piestātnes un infrastruktūras rekonstrukcija Kuivižu ostā” realizācijai saskaņot un atļaut ieķīlāt Salacgrīvas ostas pārvaldes valdījumā esošus Salacgrīvas novada domei piederošos zemes gabalus, kas atrodas Salacgrīvas ostas teritorijā:
 - 1.1. Kadastra Nr.6615 009 0001, platība 5082 m², adrese: Jūras iela 20, Salacgrīva, Salacgrīvas novads;
 - 1.2. Kadastra Nr.6615 009 0003, platība 3521 m², adrese: Jūrmalas iela 4, Salacgrīva, Salacgrīvas novads;
 - 1.3. Kadastra Nr.6615 009 0061, platība 1261 m², adrese: Ostas iela 12, Salacgrīva, Salacgrīvas novads;
 - 1.4. Kadastra Nr.6615 009 0014, platība 6316 m², adrese: Jūras iela 16, Salacgrīva, Salacgrīvas novads;
 - 1.5. Kadastra Nr.6615 007 0071, zemes vienības kadastra apzīmējums Nr.6615 009 0017, 20 829 m², adrese: Jūrmalas iela 2, Salacgrīva, Salacgrīvas novads.
2. Par Salacgrīvas ostas pārvaldes valdījumā un Salacgrīvas novada domes īpašumā esošo zemju ieķīlāšanu konkrētai bankai lemt pēc informācijas saņemšanas no Salacgrīvas ostas pārvaldes.

Lēmums Nr.419. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

43.7.§

Par apstrīdēto administratīvā pārkāpuma protokolu – paziņojumu Nr.207002432

(ziņo A.Freimanis)

Salacgrīvas novada dome izskatījusi A.M. [...] 2011.gada 10.jūlija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Salacgrīvas novada domes Administratīvajā komisijā 2011.gada 15.jūlijā ar Nr.1-11/46) par administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojuma Nr.207002432 apstrīdēšanu, **konstatēja**:

2011.gada 09.jūlijā, Salacgrīvas novada domes pilnvarotā persona Jānis Lipsbergs, saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa (turpmāk LAPK) 211³.pantu, veica kontroli pār mehānisko transportlīdzekļu pārvietošanās, tai skaitā apstāšanās un stāvēšana noteikumu ievērošanu Rīgas jūras līča piekrastes kāpu aizsargjoslā, Salacgrīvas novada administratīvajā teritorijā. Plkst.17:22 Jānis Lipsbergs konstatēja, ka Salacgrīvas pagastā, posmā starp īpašumiem “Vēja un „Kraujas”, Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā ārpus autoceļa uz meža zemes, augu veģētācijas zonā ir novietota stāvēšanai automašīna Audi ar valsts reģistrācijas numuru [...]. Ņemot vērā to, ka minētās automašīnas vadītājs nebija ievērojis Aizsargjoslu likuma 36.panta trešās daļas 6.punktā noteiktās prasības par ko paredzēta administratīvā atbildība LAPK 57.³ pantā, J.Lipsbergs,

saskaņā ar 2007.09.03. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 568 „Kārtība, kādā noformējams administratīvā pārkāpuma protokols – paziņojums par mehānisko transportlīdzekļu pārvietošanos noteikumu pārkāpšanu ārpus autoceļiem Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, pludmalē vai īpaši aizsargājamā dabas teritorijā”, kuru 1.1 punktā noteikts, ka transportlīdzekļa apstāšanās un stāvēšana ir kvalificējama kā transportlīdzekļa pārvietošanās, noformēja administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.207002432. Izvērtējot izdarītā administratīvā pārkāpuma sabiedrisko bīstamību, dabai nodarītā kaitējuma apmēru un citus apstākļus, kas ietekmē piemērojamā soda apjomu, Salacgrīvas novada domes pilnvarotā persona J.Lipsbergs nolēma augstāk minētās automašīnas vadītājam piemērot minimālo, LAPK 57.³panta 1.daļā paredzēto naudas sodu piecdesmit latu apmērā.

Pieteicējs savā iesniegumā norāda, ka nogriežoties no Rīgas-Tallinas šosejas pie Svētcieņa parka, garāmgājējiem jautājies par iespējām nokļūt pie jūras. Saņemot apstiprinošu atbildi turpinājis ceļu līdz jūrai. Nokļūstot gala mērķī, automašīnu novietojis uz ceļa, nevis krasta kāpu aizsargjoslā. Pilnvarotā persona J.Lipsbergs augstāk minētās automašīnas atrašanās vietu 2011.gada 09.jūlijā plkst. 17:22 ir fiksējis ar digitālo fotokameru FUJI 550. Aplūkojot abus attēlus (pielikums Nr.1 un Nr.2) ir nepārprotami redzams, ka automašīna novietota stāvēšanai uz meža zemes, augu veģetācijas zonā, kas atrodas krasta kāpu aizsargjoslā. Aiz automašīnas fonā pa kreisi redzama priežu audze, bet aiz tās no kokiem brīva josla, kur sākas pludmale.

Aizsargjoslu likuma 6.panta 2.daļas 1. punktā noteikts, ka: „krasta kāpu aizsargjosla ir aizsargjosla, kuras platums ir atkarīgs no kāpu zonas platuma, bet nav mazāks par 300 metriem sauszemes virzienā, skaitot no vietas, kur sākas dabiskā sauszemes veģetācija.”, bet likuma 36.panta trešās daļas 6.punktā ir noteikts: „Krasta kāpu aizsargjoslā un pludmalē aizliegts ar mehāniskajiem transportlīdzekļiem pārvietoties ārpus vispārējās lietošanas, uzņēmumu un māju ceļiem, pludmalē, meža un lauksaimniecības zemēs, ja tas nav saistīts ar šo teritoriju apsaimniekošanu vai uzraudzību”. Saskaņā ar likuma „Par likumu un citu Saeimas, Valsts prezidenta un Ministru kabineta pieņemto aktu izsludināšanas, publicēšanas, spēkā stāšanās kārtību un spēkā esamību” 7.pantu, spēkā esošie likumi un Ministru kabineta noteikumi saistoši visā Latvijas teritorijā un neviens nevar aizbildināties ar to nezināšanu. Likumu un Ministru kabineta noteikumu nezināšana neatbrīvo no atbildības.

Pieteicējam ir pretenzijas par to, braucot uz jūru nav nekādas norādes par transporta kustības ierobežojumiem attiecīgajā teritorijā.

Salacgrīvas novada pašvaldības teritorijā uz ceļiem un meža ceļiem, kuri atrodas aizsargjoslas tuvumā un ar autotransportu iespējams nokļūt Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslā, ir izvietotas informatīva rakstura zīmes, kurās norādīta transporta kustību ierobežojoša informācija, kā arī piktogramma ozollapas veidā, kas informē par atrašanos īpaši aizsargājamā dabas teritorijā (pielikums Nr.3). Šādas zīmes nav izvietotas meža zemēs, kur nav ceļa un transportlīdzekļu vadītāji pārvietojas ar mehāniskajiem transportlīdzekļiem patvaļīgi.

Izvērtējot augstāk minētos lietas apstākļus jāatzīst, ka pieteicējs A.M. [...] 2011.gada 09.jūlijā ie braucot un novietojot stāvēšanai automašīnu Audi ar valsts reģistrācijas numuru [...] Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslā, Salacgrīvas novada administratīvajā teritorijā, ir izdarījis administratīvo pārkāpumu, par kuru paredzēta administratīvā atbildība LAPK 57.³ panta pirmajā daļā.

Vadoties no augstāk minētā, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 81.pantu, atklāti balsojot **„PAR”-15** (Ž.Andže, D.Martinsons, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Atstāt negrozītus administratīvo aktu - Salacgrīvas novada domes pilnvarotās personas Jāņa Lipsberga 2011.gada 09.jūlijā sastādīto administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.207002432.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmiera, V.Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.420. Pielikumi uz 3 lp., administratīvais akts uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienoti protokolam.

43.8.§

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu ar L.V.

Saskaņā ar L.V. 2011.gada 1.jūnijā saņemto iesniegumu (reģ. Nr.3-16.1/516) par īres līguma pagarināšanu pašvaldības nekustamā īpašumā *adrese* un 2010.gada 29.decembra Salacgrīvas novada domes lēmumu Nr. 685 „*Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā Līgai Vikmanei*”, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt 2011. gada 11.janvārī noslēgto īres līgumu *adrese* (dzīvoklis ar kopējo platību 26,9 kv.m) ar L.V. [...].
2. Salacgrīvas novada domes pašvaldības aģentūrai „Salacgrīvas komunālie pakalpojumi”, pagarinot īres līgumu, noteikt līguma termiņu – **3 gadi**.

Lēmums Nr.421. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

43.9.§

Par Salacgrīvas peldvietas uzturēšanas funkcijas deleģēšanu nodibinājumam „Aktīvās atpūtas centrs SALACGRĪVA”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta otrās daļas 5.punktu, 5.panta trešo daļu, un ņemot vērā to, ka :

1) Salacgrīvas peldvieta atrodas Salacgrīvas pilsētā un ir Salacgrīvas novada pašvaldības apsaimniekošanā. Peldvietā tiek realizēts Igaunijas – Latvijas pārrobežu programmas projekts „Beach hopping”;

2) 06.04.2010. MK noteikumu Nr.341 „Peldvietu izveidošanas un uzturēšanas kārtība” 2.punkts nosaka, ka par peldvietu izveidošanu, uzturēšanu un drošības prasību ievērošanu atbilstoši šo noteikumu prasībām, ja peldvieta atrodas uz pašvaldības zemes un ir tās apsaimniekošanā, ir atbildīga attiecīgā pašvaldība,

3) nodibinājums „Aktīvās atpūtas centrs SALACGRĪVA” Salacgrīvas novada domē iesniegusi 2011.gada 18.jūlija iesniegumu (reģ. Nr. 3-16.2/633) ar lūgumu nodot projekta „Zilā karoga prasību nodrošināšana Baltijas Jūras reģionā” (Beach Hopping) ietvaros paredzēto glābšanas staciju un tualesu bloku nodibinājumam apsaimniekošanā,

4) projekta galvenais mērķis ir 5-7 gadu laikā nodrošināt Zilā karoga prasībām atbilstošu pludmali, veicināt tūrismu un apmeklētāju skaita pieaugumu, nodrošināt pludmales regulāru sakārtošanu un uzkopšanu tūrisma sezonas laikā, kā arī veicināt teritorijas ilgtspējīgo attīstību un to, ka saskaņā ar projekta nosacījumiem no tā nedrīkst gūt ienākumus,

5) kā arī to, ka deleģēt nodibinājumam veikt Salacgrīvas novada administratīvajā teritorijā esošās peldvietas uzturēšanu un drošības prasību ievērošanas nodrošināšanu tajās, ir racionālāka un efektīvāka pašvaldības budžeta līdzekļu izlietošana, nekā pašvaldībai pašai veidot institūciju, kas nodrošinātu iepriekš minēto prasību izpildi, atklāti balsojot „**PAR**”-15 (Ž.Andže, D.Martinsone, G.Šmits, K.Ķemers, D.Straubergs, I.Balode, A.Rozenšteins, S.Kuka, S.Eglīte, S.Līsmāne, V.Dance, U.Jēgers, J.Prīmanis, L.Jokste, I.Īstenais), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Deleģēt nodibinājumam „Aktīvās atpūtas centrs Salacgrīva ” (Reģ. nr. 90000059796, juridiskā adrese – *adrese* veikt Salacgrīvas novada Salacgrīvas pilsētas peldvietas uzturēšanu un drošības prasību ievērošanas nodrošināšanu atbilstoši normatīvo aktu nosacījumiem un noslēgt deleģēšanas līgumu.
2. Iepriekš minēto funkciju izpildei nodot bezatlīdzības lietošanā nodibinājumam „Aktīvās atpūtas centrs SALACGRĪVA” Igaunijas - Latvijas pārrobežu sadarbības programmas projekta „Zilā karoga prasību nodrošināšana Baltijas Jūras reģionā” (Beach Hopping) ietvaros iegādātās glābšanas stacijas, tualesu bloku un aprīkojumu.

3. Lēmuma minētā kustamā manta (aprīkojums) tiek nodota bezatlīdzības lietošanā uz 5 gadiem un izlietojama tikai lēmuma 1.punktā minēto funkciju izpildei.
4. Kustamo mantu nodot, slēdzot rakstveida līgumu un sastādot pieņemšanas – nodošanas aktu.
5. Gadījumā, ja nodibinājums izmanto nodoto kustamo mantu šajā lēmumā neparedzētiem mērķiem vai atbilstoši normatīvo aktu nosacījumu prasībām neveic tās deleģētās funkcijas izpildi, kā arī gadījumā, ja Salacgrīvas novada domei rodas objektīva nepieciešamība īpašumu lietot savām vajadzībām, īpašumu var atprasīt.
6. Patapinājuma līgumu par kustamās mantas nodošanu apstiprināt domes sēdē pēc tā noslēgšanas.

Lēmums Nr.422. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

Informācija

1. Informācija par Salacgrīvas novada domes budžeta izpildi 2011.gada I pusgadā
2. SIA „Ecodoma” pārstāves Ilzes Dzenes prezentācija par projekta „BioRegions.eu” aktualitātēm

Sēdi slēdz plkst. 16:50

Kārtēja domes sēde – 2011.gada 17.augustā plkst.15:00.

Sēdes vadītājs

Dagnis Straubergs

Protokolētāja

Inita Hartmane