

Ar [...] apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu



LATVIJAS REPUBLIKA
SALACGRĪVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059796, Smilšu ielā 9, Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā, LV – 4033,
Tālrunis sekretārei: 64 071 973; fakss: 64 071 993; e-pasts: dome@salacgriva.lv

SĒDES PROTOKOLS

Salacgrīvā
2012.gada 23.maijā

Nr. 7

Sēde sasaukta pulksten 15:00
Sēdi atklāj pulksten 15:00

Sēdi vada: Salacgrīvas novada domes priekšsēdētājs Dagnis Straubergs
protokolē – Atbildīgā domes sekretāre Inita Hartmane

Domes sastāvs:

Ivo Īstenais	- piedalās
Skaidrīte Eglīte	- piedalās
Žanis Andže	- piedalās
Gints Šmits	- nepiedalās
Ilona Balode	- piedalās
Kaspars Ķemers	- piedalās
Jānis Prīmanis	- piedalās
Vineta Dance	- piedalās
Aleksandrs Rozenšteins	- piedalās
Sarma Līsmane	- nepiedalās
Uģis Jēgers	- nepiedalās
Lija Jokste	- piedalās
Sandra Kuka	- piedalās
Dace Martinsone	- piedalās

Domes sēdē piedalās:

Jānis Cīrulis – Salacgrīvas novada domes izpilddirektors, Inga Veide – Salacgrīvas novada domes finanšu nodaļas vadītāja, Dita Lejniece – Salacgrīvas novada domes padomniece juridiskos jautājumos, Ināra Lazdiņa – Salacgrīvas novada domes ekonomiste – budžeta plānotāja, Digna Būmane – Salacgrīvas novada domes nekustamā īpašumu speciāliste, Ilona Jēkabsone – Ainažu pilsētas pārvaldes vadītāja, Jānis Bergs - P/A „Salacgrīvas komunālie pakalpojumi” direktora pienākumu izpildītājs, Ilga Tiesnese – Salacgrīvas novada domes informācijas nodaļas vadītāja, Eduards Ādmīdiņš – Salacgrīvas vidusskolas direktors, Aldis Freimanis – Salacgrīvas novada domes administratīvās komisijas priekšsēdētājs, Sarma Kacara – Salacgrīvas novada domes projektu vadītāja, Aivars Ilgavīzis – Liepupes pagasta pārvaldes vadītājs, Iveta Kalniņa – Salacgrīvas novada domes sociālā darba organizators, Guntis Kārklīšs - Salacgrīvas novada domes galvenais arhitekts, Antra Paegle - Salacgrīvas novada domes izglītības speciāliste, Jānis

Zborovskis – Salacgrīvas novada domes enerģētiķis, Aivars Krūmiņš – Salacgrīvas novada domes izpilddirektors tehniskos jautājumos, Guna Paegle – Salacgrīvas novada domes zemes lietu speciāliste, Līga Zālīte – Salacgrīvas novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja, Uldis Močāns – Salacgrīvas novada domes iestādes „Zvejnieku parks” pārvaldnieks, Dz.Eizenberga – Salacgrīvas novada domes uzņēmējdarbības atbalsta centra vadītāja.

Izsludinātā darba kārtība

1. Par saistošo noteikumu Nr.12 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2011.gada 16.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Par sociālās palīdzības pabalstiem”” apstiprināšanu
2. Par „Jūras svētku” sporta sacensību nolikuma apstiprināšanu
3. Par Salacgrīvas novada izglītības iestāžu nolikuma konkursam „Labākais absolvents” apstiprināšanu
4. Par „1.Mūsdienu akustisko vokāli instrumentālo grupu festivāla - konkursa SUDRABA KAIJA” nolikuma apstiprināšanu
5. Par dalības maksas apstiprināšanu 2012.gada 17.augusta 1.Mūsdienu akustisko vokāli instrumentālo grupu festivālam- konkursam „Sudraba kaija”
6. Par Salacgrīvas novada pašvaldības zvejnieku un makšķernieku konsultatīvās padomes nolikuma apstiprināšanu
7. Par Salacgrīvas novada pašvaldības zvejnieku un makšķernieku konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu
8. Par ēkas Salacgrīvas novada, Salacgrīvas pagasta, Svētcīemā, Liepu iela 6 [...] piespiedu sakārtošanu
9. Par zemes gabalu atzīšanu par valstij piekritīgiem un to izslēgšanu no Salacgrīvas novada domes bilances
10. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – apbūvēta zemesgabala „Kaktiņi”, Salacgrīvas pagastā nodošanu atsavināšanai
11. Par grozījumiem 2011.gada 16.marta Salacgrīvas novada domes lēmumā Nr. 158 "Par lietošanas mērķu noteikšanu zemes gabaliem Salacgrīvas novadā"
12. Par platības precizēšanu zemes gabalam [...]
13. Par adreses maiņu ēkām Liepupes pagastā
14. Par adreses piešķiršanu ēkām Salacgrīvas pagastā
15. Par nosaukuma un adreses maiņu nekustamam īpašumam Salacgrīvas pagastā
16. Par nosaukuma „Ievas” piešķiršanu zemes gabalam Salacgrīvas pagastā
17. Par nekustamā īpašuma [...] sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu
18. Par nekustamā īpašuma [...] sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu
19. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumam [...]
20. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumam [...]
21. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu zemes gabaliem Salacgrīvas novada teritorijā
22. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu zemes gabaliem Salacgrīvas novada teritorijā
23. Izpildrīkojums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no [...]
24. Izpildrīkojums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no S.M.
25. Izpildrīkojums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no M.K.
26. Izpildrīkojums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no L.B.
27. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā A.P.
28. Par īres tiesību piešķiršanu „Māja Nr.11”- dz.14, Korģenē
29. Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos V.P.

30. Par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma slēgšanu
31. Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos J.P.
32. Par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma slēgšanu
33. Par nedzīvojamās telpas nekustamā īpašumā „Mežgravās”, Liepupes pagastā nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
34. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Selgas ielā 1B, Salacgrīvā zemes nomas tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu
35. Par nekustamā īpašuma Meža iela 10, Salacgrīvā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
36. Par daļu no pašvaldības zemes gabala „Lēpes”, Liepupes pagastā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
37. Par daļu no pašvaldībai piekrītoša zemes gabala Muižas iela 22, Liepupē, Liepupes pagastā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
38. Par daļu no pašvaldībai piederošā zemes gabala Jūrmalas ielā 2, Salacgrīvā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
39. Par daļu pašvaldības zemes gabala Rīgas ielā 7, Tūjā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
40. Par daļu no pašvaldībai piekrītoša zemes gabala Ezera ielā 11, Liepupē, Liepupes pagastā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
41. Par pašvaldībai piederoša zemes gabala Valdemāra ielā 93A, Ainažos iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
42. Par grozījumiem 2010.gada 26.martā noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.8-2.1/10
43. Par zemes iznomāšanu Blaumaņa ielā 8, Salacgrīvā un nomas līguma slēgšanu
44. Par pašvaldības zemes gabala „Bērnudārzs”, Liepupē, Liepupes pagastā 2012.gada 1.februāra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 8-2.1/ 9 pārjaunojumu
45. Par Salacgrīvas ostas pārvaldes 2011.gada pārskata apstiprināšanu
46. Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2010. gada 29.decembra lēmumā Nr. 701 „Par Salacgrīvas novada domes darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma apstiprināšanu”
47. Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25.janvāra lēmumā Nr.3 „Par Salacgrīvas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja un bāriņtiesas locekļu ievēlēšanu”
48. Par H.I.Podziņas un I.Lūses ārzemju komandējumu
49. Par finansējuma piešķiršanu M.V. dalībai pasaules bioloģijas olimpiādē Singapūrā
50. Par finansiālu atbalstu Lielsalacas evaņģēliski luteriskās draudzes ērģeļmūzikas koncertiem
51. Par mikroautobusa Ford Transit nodošanu Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas bilancē
52. Par Salacgrīvas jahtu ostas aprīkojuma nomas tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu
53. Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25.aprīļa lēmumā Nr.218 "Par Salacgrīvas novada domes bilancē esošā un nomātā autotransporta izmantošanu"
- 54.1. Par finansiālu atbalstu biedrības „Salacgrīvas novada tūrisma veicināšanas un attīstības biedrība” rīkotajam starptautiskās jahtu regates „Balic Open Regatta 2012” uzņemšanas pasākumam 2012.gada 4. – 5.jūnijā
- 54.2. Par pašvaldības līdzekļu ieguldīšanu SIA „Salacgrīvas ūdens” pamatkapitālā
- 54.3. Par saistošo noteikumu Nr. B-3 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25.aprīļa saistošajos noteikumos Nr. B-2 „Par Salacgrīvas novada pašvaldības 2012. gada pamata un speciālo budžetu”” apstiprināšanu

55.Papildus darba kārtības jautājumi:

- 55.1. Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētāja vietniecei izglītības, kultūras un sporta jautājumos Dacei Martinsonei
- 55.2.Par domes priekšsēdētāja D.Strauberga ārzemju komandējumu
- 55.3.Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumam [..]

Informācija:

1. Par Salacgrīvas novada domes Administratīvās komisijas darba pārskatu par 2011.gadu (ziņo Administratīvās komisijas priekšsēdētājs A.Freimanis)
2. Par likumprojektu "Grozījumi Republikas pilsētas domes un novada domes vēlēšanu likumā"
3. Par likumprojektu „Grozījums likumā „Par pašvaldībām””

Sēdes vadītājs D.Straubergs aicina domes deputātus izskatīt Salacgrīvas novada domes zemes lietu speciālistes G.Paegles un Salacgrīvas ostas pārvaldes pārvaldnieka I.Īstenā priekšlikumus par izsludinātās sēdes darba kārtības grozījumiem:

- 1) No darba kārtības izslēgt 23.jautājumu „Izpildrīkojums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no [..], jo maksājums ir saņemts.
- 2) No darba kārtības izslēgt 45.jautājumu „Par Salacgrīvas ostas pārvaldes 2011.gada pārskata apstiprināšanu”, jo normatīvie akti neparedz dokumenta apstiprināšanu ar domes lēmumu.
- 3) Attiecīgi mainīt pārējo darba kārtības jautājumu numerāciju.
- 4) Iekļaut papildus darba kārtības jautājumu „Par dalību atklātajā projektu konkursā „Resursu punktu jauniešiem izveide pašvaldībās sadarbībā ar jaunatnes organizācijām vai biedrībām, kas veic darbu ar jaunatni”.

Deputātiem atklāti balsojot **„PAR”-12** (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome nolemj apstiprināt darba kārtību ar piedāvātajiem grozījumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par saistošo noteikumu Nr.12 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2011.gada 16.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Par sociālās palīdzības pabalstiem”” apstiprināšanu
2. Par „Jūras svētku” sporta sacensību nolikuma apstiprināšanu
3. Par Salacgrīvas novada izglītības iestāžu nolikuma konkursam „Labākais absolvents” apstiprināšanu
4. Par „1.Mūsdienu akustisko vokāli instrumentālo grupu festivāla - konkursa SUDRABA KAIJA” nolikuma apstiprināšanu
5. Par dalības maksas apstiprināšanu 2012.gada 17.augusta 1.Mūsdienu akustisko vokāli instrumentālo grupu festivālam- konkursam „Sudraba kaija”
6. Par Salacgrīvas novada pašvaldības zvejnieku un makšķernieku konsultatīvās padomes nolikuma apstiprināšanu
7. Par Salacgrīvas novada pašvaldības zvejnieku un makšķernieku konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu
8. Par ēkas Salacgrīvas novada, Salacgrīvas pagasta, Svētcieņā, Liepu iela 6 [..] piespiedu sakārtošanu
9. Par zemes gabalu atzīšanu par valstij piekritīgiem un to izslēgšanu no Salacgrīvas novada domes bilances
10. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – apbūvēta zemesgabala „Kaktiņi”, Salacgrīvas pagastā nodošanu atsavināšanai
11. Par grozījumiem 2011.gada 16.marta Salacgrīvas novada domes lēmumā Nr. 158 "Par lietošanas mērķu noteikšanu zemes gabaliem Salacgrīvas novadā"
12. Par platības precizēšanu zemes gabalam [..]
13. Par adreses maiņu ēkām Liepupes pagastā
14. Par adreses piešķiršanu ēkām Salacgrīvas pagastā
15. Par nosaukuma un adreses maiņu nekustamam īpašumam Salacgrīvas pagastā
16. Par nosaukuma „Ievas” piešķiršanu zemes gabalam Salacgrīvas pagastā
17. Par nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu
18. Par nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu
19. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumam [..]
20. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumam [..]
21. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu zemes gabaliem Salacgrīvas novada teritorijā
22. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu zemes gabaliem Salacgrīvas novada teritorijā

23. Izpildrīkojums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no S.M.
24. Izpildrīkojums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no M.K.
25. Izpildrīkojums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no L.B.
26. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā A.P.
27. Par īres tiesību piešķiršanu „Māja Nr.11”- dz.14, Korģenē
28. Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos V.P.
29. Par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma slēgšanu
30. Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos J.P.
31. Par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma slēgšanu
32. Par nedzīvojamās telpas nekustamā īpašumā „Mežgravās”, Liepupes pagastā nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
33. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Selgas ielā 1B, Salacgrīvā zemes nomas tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu
34. Par nekustamā īpašuma Meža iela 10, Salacgrīvā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
35. Par daļu no pašvaldības zemes gabala „Lēpes”, Liepupes pagastā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
36. Par daļu no pašvaldībai piekrītoša zemes gabala Muižas iela 22, Liepupē, Liepupes pagastā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
37. Par daļu no pašvaldībai piederošā zemes gabala Jūrmalas ielā 2, Salacgrīvā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
38. Par daļu pašvaldības zemes gabala Rīgas ielā 7, Tūjā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
39. Par daļu no pašvaldībai piekrītoša zemes gabala Ezera ielā 11, Liepupē, Liepupes pagastā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
40. Par pašvaldībai piederoša zemes gabala Valdemāra ielā 93A, Ainažos iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
41. Par grozījumiem 2010.gada 26.martā noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.8-2.1/10
42. Par zemes iznomāšanu Blaumaņa ielā 8, Salacgrīvā un nomas līguma slēgšanu
43. Par pašvaldības zemes gabala „Bērnudārzs”, Liepupē, Liepupes pagastā 2012.gada 1.februāra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 8-2.1/ 9 pārjaunojumu
44. Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2010. gada 29.decembra lēmumā Nr. 701 „Par Salacgrīvas novada domes darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma apstiprināšanu”
45. Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25.janvāra lēmumā Nr.3 „Par Salacgrīvas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja un bāriņtiesas locekļu ievēlēšanu”
46. Par H.I.Podziņas un I.Lūses ārzemju komandējumu
47. Par finansējuma piešķiršanu M.V. dalībai pasaules bioloģijas olimpiādē Singapūrā
48. Par finansiālu atbalstu Lielsalacas evaņģēliski luteriskās draudzes ērģelmūzikas koncertiem
49. Par mikroautobusa Ford Transit nodošanu Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas bilancē
50. Par Salacgrīvas jahtu ostas aprīkojuma nomas tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu
51. Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25.aprīļa lēmumā Nr.218 "Par Salacgrīvas novada domes bilancē esošā un nomātā autotransporta izmantošanu"
- 52.1. Par finansiālu atbalstu biedrības „Salacgrīvas novada tūrisma veicināšanas un attīstības biedrība” rīkotajam starptautiskās jahtu regates „Balic Open Regatta 2012” uzņemšanas pasākumam 2012.gada 4. – 5.jūnijā
- 52.2. Par pašvaldības līdzekļu ieguldīšanu SIA „Salacgrīvas ūdens” pamatkapitālā
- 52.3. Par saistošo noteikumu Nr. B-3 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25.aprīļa saistošajos noteikumos Nr. B-2 „Par Salacgrīvas novada pašvaldības 2012. gada pamata un speciālo budžetu”” apstiprināšanu

53.Papildus darba kārtības jautājumi:

- 53.1. Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētāja vietniecei izglītības, kultūras un sporta jautājumos Dacei Martinsonei

53.2.Par domes priekšsēdētāja D.Strauberga ārzemju komandējumu

53.3.Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumam „Jaunzemi”, Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā

53.4.Par dalību atklātajā projektu konkursā „Resursu punktu jauniešiem izveide pašvaldībās sadarbībā ar jaunatnes organizācijām vai biedrībām, kas veic darbu ar jaunatni

Informācija:

1. Par Salacgrīvas novada domes Administratīvās komisijas darba pārskatu par 2011.gadu (ziņo Administratīvās komisijas priekšsēdētājs A.Freimanis)

2. Par likumprojektu "Grozījumi Republikas pilsētas domes un novada domes vēlēšanu likumā"

3. Par likumprojektu „Grozījums likumā „Par pašvaldībām””

1.§

Par saistošo noteikumu Nr.12 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2011.gada 16.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Par sociālās palīdzības pabalstiem”” apstiprināšanu

Ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 25.04.2012. vēstuli Nr. 17-1e/7225, pamatojoties uz 2012. gada 14.maija Sociālo un veselības jautājumu komitejas un 2012. gada 16.maija Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome
NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.12 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2011.gada 16.februāra saistošajos noteikumos Nr. 3 „Par sociālās palīdzības pabalstiem”” saskaņā ar pielikumu.
2. Pieņemt zināšanai paskaidrojuma rakstā minēto informāciju.
3. Atcelt Salacgrīvas novada domes 2012.gada 21.marta lēmumu Nr. 146 „Par saistošo noteikumu Nr.9 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2011.gada 16.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Par sociālās palīdzības pabalstiem”” apstiprināšanu” (protokols Nr. 5; 3.§).

Lēmums Nr.235. Pielikumi uz 2 lp. un vēstule uz 1 lp. pievienoti protokolam.

2. §

Par „Jūras svētku” sporta sacensību nolikuma apstiprināšanu

Pamatojoties uz 2012.gada 14.maija Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un 2012.gada 16.maija Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome
NOLEMJ:

Apstiprināt „Jūras svētku” sporta sacensību nolikumu saskaņā ar pielikumu.

Lēmums Nr.236. Pielikums uz 1 lp. pievienots protokolam.

3. §

Par Salacgrīvas novada izglītības iestāžu nolikuma konkursam „Labākais absolvents” apstiprināšanu

Pamatojoties uz Salacgrīvas novada izglītības iestāžu direktoru padomes priekšsēdētāja E.Ādmīdiņa 2012.gada 16.maija iesniegumu (reģ.Nr. 3-18/ 133), saskaņā ar 2012.gada 16.maija Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs,

S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Salacgrīvas novada izglītības iestāžu nolikumu konkursam Labākais absolvents saskaņā ar pielikumu.

Lēmums Nr.237. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienoti protokolam.

4. §

Par „1.Mūsdienu akustisko vokāli instrumentālo grupu festivāla - konkursa SUDRABA KAIJA” nolikuma apstiprināšanu

Pamatojoties uz 2012.gada 14.maija Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un 2012.gada 16.maija Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt „1.Mūsdienu akustisko vokāli instrumentālo grupu festivāla” nolikumu saskaņā ar pielikumu.

Lēmums Nr.238. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 3 lp. pievienoti protokolam.

5. §

Par dalības maksas apstiprināšanu 2012.gada 17.augusta 1.Mūsdienu akustisko vokāli instrumentālo grupu festivālam- konkursam „Sudraba kaija”

Pamatojoties uz izmaksām, kas saistītas ar 1.Mūsdienu akustisko vokāli instrumentālo grupu festivāla – konkursa „Sudraba kaija” organizēšanu 2012.gada 17.augustā Liepupē, saskaņā ar 2012.gada 14.maija Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un 2012.gada 16.maija Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt 2012.gada 17.augusta 1.Mūsdienu akustiskā vokāli instrumentālo grupu festivāla - konkursa „Sudraba kaija” dalības maksu saskaņā ar nolikumu vienai grupai Ls 10,00 (desmit lati 00 santīmi).

Lēmums Nr.239.

6. §

Par Salacgrīvas novada pašvaldības zvejnieku un makšķernieku konsultatīvās padomes nolikuma apstiprināšanu

(ziņo J.Cīrulis)

Pamatojoties uz 2012.gada 16.maija Attīstības komitejas un Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Salacgrīvas novada domes zvejnieku un makšķernieku konsultatīvās padomes nolikumu saskaņā ar pielikumu Nr.1.

2. Atzīt par spēku zaudējušu Salacgrīvas novada domes 2010.gada 29.decembra lēmumu Nr.665 „Par Salacgrīvas novada pašvaldības zvejnieku un makšķernieku konsultatīvās padomes nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr. 17; 10.§).

Lēmums Nr.240. Pielikums uz 1 lp. pievienots protokolam.

7. §

Par Salacgrīvas novada pašvaldības zvejnieku un makšķernieku konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu

Pamatojoties uz 2012. gada 23.maija lēmumu Nr.240 „Par Salacgrīvas novada pašvaldības zvejnieku un makšķernieku konsultatīvās padomes nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr. 7; 6.§), saskaņā ar 2012.gada 16.maija Attīstības komitejas un Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot **„PAR”-10** (D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Ž.Andže A.Rozenšteins balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11. pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt uz diviem gadiem Salacgrīvas novada pašvaldības zvejnieku un makšķernieku konsultatīvo padomi sekojošā sastāvā:

- 1.1. Artūrs Sokolovskis- Liepupes pagasta komerciālās zvejas tiesību nomas pārstāvis;
- 1.2. Aigars Bērziņš- Liepupes pagasta komerciālās zvejas tiesību nomas pārstāvis;
- 1.3. Dzintars Zanders- Liepupes pagasta komerciālās zvejas tiesību nomas pārstāvis;
- 1.4. Jānis Krūmiņš- Salacgrīvas komerciālās zvejas tiesību nomas pārstāvis;
- 1.5. Visvaldis Šrenks- Salacgrīvas komerciālās zvejas tiesību nomas pārstāvis;
- 1.6. Rolands Ķirsis – zvejas tiesību nomnieku pārstāvis;
- 1.7. Juris Zēģelis- pašpatēriņa zvejas tiesību nomas pārstāvis;
- 1.8. Raitis Staškuns- Ainažu komerciālās zvejas tiesību nomas pārstāvis;
- 1.9. Jānis Runcis- Ainažu komerciālās zvejas tiesību nomas pārstāvis;
- 1.10. Oļegs Sumčenko – SO „Makšķernieku klubs „Salackrasti” pārstāvis;
- 1.11. Aivars Muceniks- SO „Makšķernieku klubs „Salackrasti” pārstāvis;
- 1.12. Vilnis Stepanovs- makšķernieku biedrības „Lielsalaca” pārstāvis
- 1.13. Aleksandrs Rozenšteins – Nēģu zvejnieku pārstāvis;
- 1.14. Žanis Andže - Salacgrīvas novada domes deputātu pārstāvi

2. Atzīt par spēku zaudējušu 2008.gada 21.maija Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju domes lēmumu Nr.200 (II) „Par Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju pašvaldības Zvejnieku un makšķernieku konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr. 8; 34.6.§).

Lēmums Nr.241.

8. §

Par ēkas Salacgrīvas novada, Salacgrīvas pagasta, Svētcimā, Liepu iela 6 [..] piespiedu sakārtošanu

1. Adresāts: nekustamā īpašumā Salacgrīvas novada, Salacgrīvas pagasta, Svētcimā, Liepu iela 6 [..], valdītāja, kas lēmuma pieņemšanas brīdī ir [..], personas kods [..], deklarētās dzīvesvietas adrese: [..].

2. Izvērtējusi situāciju saistībā ar ēkas - kantora – kluba ēka Salacgrīvas novada, Salacgrīvas pagasta, Svētcimā, Liepu ielā 6 [..] tehnisko stāvokli un tās radīto iespējamo sabiedriskās drošības, kārtības un vides apdraudējumu, Salacgrīvas novada dome konstatēja:

2.1. [..]

2.2 Salacgrīvas būvvalde 2011.gada 30.jūnijā veica Salacgrīvas novada Salacgrīvas pagasta Svētcimā Liepu ielā 6 esošās ēkas apsekošanu un ar 2011.gada 30.jūnija vēstuli „Par 09.05.2011. norādīto, avārijas stāvoklī esošo, ēku apsekošanas rezultātiem” informēja Salacgrīvas novada domi par to, ka, veicot Salacgrīvas pagasta Svētcimā Liepu ielā 6 esošās ēkas apsekošanu tika konstatēts, ka ēka nav nodrošināta pret nepiederošu personu iekļūšanu tajā un demolēšanu, balkons nav fīrīts un tajā aug koki, kas potenciāli bojā konstrukciju un veicina mitruma iekļūšanu tajā. Būvvaldes apsekošanas aktā iekļautas arī rekomendācijas ēkas savešanai kārtībā.

Atbilstoši Salacgrīvas būvvaldes 2011.gada 30.jūnijā apsekošanas rezultātiem par Ēkas stāvokli Salacgrīvas novada dome ar 27.07.2011. vēstuli Nr. 3-11/529 un 24.11.2011. atkārtotu brīdinājuma vēstuli Nr. 3-11/820 informēja Ēkas valdītāju [..] par ēkas neapmierinošo tehnisko stāvokli, kā rezultātā tiek apdraudēta sabiedriskā drošība un tiek bojāta novada ainava. Sabiedrības apdraudējuma novēršanai [..] tika lūgts līdz 2011.gada 31.decembrim Ēku savest kārtībā saskaņā ar būvvaldes atzinumā norādītajām rekomendācijām, t.i., nodrošināt Ēku pret nepiederošu personu iekļūšanu tajā, logiem piestiprināt drošus saplākšņa vairogus, balkonā izveidojušos veģetāciju likvidēt, izveidot pagaidu jumtu, lai mitrums nevarētu krāties balkonā un neveidotos jauns apaugums.

2.3. Salacgrīvas būvvalde 2012.gada 27.martā, veicot atkārtotu Ēkas apsekošanu, apsekošanas aktā Nr. 13-15/2 norādījusi, ka nekustamā īpašuma Liepu iela 6, Svētcimā, Salacgrīvas pagastā, sastāvā esošā Ēka joprojām atbilst Būvniecības likuma 31.panta pirmās daļā noteiktajam, t.i., ja būve ir pilnīgi vai daļēji sagrūvusi vai nonākusi tādā stāvoklī, ka tās lietošana ir bīstama vai tā bojā ainavu, pašvaldībai ir tiesības būves īpašniekam ar attiecīgās pašvaldības lēmumu prasīt būves savešanu kārtībā. Un konstatēja, ka kopš iepriekšējā apsekojuma ēkas konstruktīvais un vizuālais stāvoklis nav mainījies, t.i., ēka joprojām nav nodrošināta pret nepiederošu personu iekļūšanu tajā un demolēšanu, ēkas vizuālais izskats ar izlauztajām ailēm un izsistajiem logiem bojā Svētcima centra vizuālo izskatu, telpās caur izlauztajām ailēm iekļūst mitrums, kas bojā ēkas konstrukciju. Ņemot vērā iepriekš minēto, tika konstatēts, ka [..] nav izpildījusi ar iepriekšējo Salacgrīvas būvvaldes apsekošanas aktu un Salacgrīvas novada domes vēstulēm uzliktos pienākumus sakārtot Ēku, lai tiktu novērsts apkārtējās sabiedrības apdraudējums un Svētcima ainavas degradācija.

2.4. Salacgrīvas novada dome ar 04.04.2012. vēstuli Nr. 3-16.2/192 informēja Ēkas valdītāju [..], ka Salacgrīvas būvvaldes darbinieki, apsekojot Ēku, konstatējuši, ka ar Salacgrīvas novada domes 27.07.2011. vēstuli Nr. 3-11/529 un 24.11.2011. atkārtoto brīdinājuma vēstuli Nr. 3-11/820 uzliktie Ēkas sakārtošanas darbi nav izpildīti, un, ņemot vērā to, ka Ēka nonākusi tādā stāvoklī, ka tā apdraud sabiedrisko drošību un bojā ainavu, [..] tika informēta, ka Salacgrīvas novada domē tiks izskatīts jautājums par ēkas piespiedu sakārtošanu atbilstoši Būvniecības likuma 31.panta nosacījumiem, t.i., tiks gatavots lēmumprojekts par ēkas piespiedu sakārtošanu, kā arī persona tika uzaicināta ierasties uz Salacgrīvas novada domes finanšu komitejas sēdi izteikt savu viedokli. Uz 18.04.2012.gada finanšu komitejas sēdi persona neieradās, kā arī Salacgrīvas novada domē nav saņemti rakstveida paskaidrojumi vai iebildumi par iepriekš minēto.

2.5. Civillikuma 1084.panta pirmajā daļā noteikts, ka katram būves īpašniekam, lai aizsargātu sabiedrisko drošību, jātur sava būve tādā stāvoklī, ka no tās nevar rasties kaitējums ne kaimiņiem, ne garāmgājējiem, ne arī tās lietotājiem. Savukārt Būvniecības likuma 31.pants nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības prasīt būves īpašniekam sakārtot būvi vai nojaukt atbilstoši Civillikuma 1084.panta noteikumiem, ja tā ir pilnīgi vai daļēji sagrūvusi vai nonākusi tādā stāvoklī, ka tās lietošana ir bīstama vai tā bojā ainavu.

3. Ēkas valdītāja [..] ilgstoši ir ignorējusi Salacgrīvas novada domes aicinājumus sakārtot Ēku un nav veikusi būves konservāciju, t.i., tādus pasākumus, kas novērstu būves konstrukciju bojāšanos, sabrukumu vai nonākšanu cilvēku veselībai, dzīvībai vai videi bīstamā stāvoklī. Civillikuma 1084.panta trešajā daļā noteikts, ka gadījumos, kad būves īpašnieks vai valdītājs pretēji attiecīgās varas pieprasījumam nenovērš draudošās briesmas, attiecīgajai iestādei, raugoties pēc apstākļiem, būve jāsaved kārtībā vai arī pavisam jānojauc uz īpašnieka rēķina.

Būvniecības likuma 31.panta pirmajā daļā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības prasīt būves īpašniekam sakārtot būvi arī tajā gadījumā, ja tā bojā ainavu. Savukārt Būvniecības likuma 31.panta

otrā un trešā daļa reglamentē personas tiesības pārsūdzēt pašvaldības lēmumu par būves sakārtošanu vai nojaukšanu, kā arī nosaka pašvaldības tiesības veikt šādu būvju piespiedu sakārtošanu vai nojaukšanu, kas darāms, ievērojot Ministru kabineta 01.04.1997. noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” 170.punktā paredzēto kārtību.

Ņemot vērā to, ka pašvaldības noteiktajā termiņā uzliktos Ēkas sakārtošanas darbus Ēkas valdītāja [...] nav izpildījuši, no Salacgrīvas būvvaldes apsekošanās aktā norādītās informācijas un lietai pievienotiem fotoattēliem redzams, ka ēka nonākusi tādā stāvoklī, ka tā apdraud sabiedrisko drošību un kārtību, būves logi un durvis nav attiecīgi aizdarītas, ēka nav nodrošināta pret nepiederošu personu iekļūšanu tajā un demolēšanu, telpās caur izsistajām ailēm iekļūst mitrums, kas bojā ēkas konstrukciju. Ēka atrodas Salacgrīvas pagasta Svētciena centrā un tās vizuālais izskats ar izlauztajām ailēm un izsistajiem logiem bojā Svētciena centra vizuālo izskatu, kā arī ilgstošas atmosfēras iedarbības rezultātā ēka var nonākt tādā stāvoklī, ka tās turpmākā lietošana var kļūt bīstama.

Latvijas Republikas Satversmes 105.pantā noteikts, ka ikvienam ir tiesības uz īpašumu. Minētā norma arī paredz, ka īpašumu nedrīkst izmantot pretēji sabiedrības interesēm un īpašuma tiesības var ierobežot saskaņā ar likumu. Konkrētajā gadījumā ēkas tehniskais stāvoklis apdraud sabiedrisko drošību un kārtību, tās vizuālais stāvoklis bojā Svētciena centra ainavu, tādējādi pēc Salacgrīvas būvvaldes kompetentu speciālistu (Salacgrīvas būvvaldes vadītāja, Salacgrīvas ainavu arhitekta, Salacgrīvas galvenā arhitekta) ieteikumiem Ēka iekonservējama, t.i., jāveic ēkas nodrošināšanu pret nepiederošu personu iekļūšanu, logiem jāpiestiprina drošus saplākšņa vairogus, jāizveido pagaidu jumts, lai mitrums nevarētu krāties balkonā un neveidotos jauns veģetācijas apaugums, kas potenciāli bojā konstrukciju un veicina mitruma iekļūšanu ēkā.

Saskaņā ar iepriekšminētajām tiesību normām likumdevējs ir noteicis gadījumus, kad vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus, kas ierobežo personu īpašuma tiesības.

4. Ņemot vērā konstatētos faktus un izklāstītos motīvus, kā arī apstākli, ka Ēka šobrīd ir nonākusi tādā stāvoklī, ka tā bojā Svētciena centra ainavu, apdraud sabiedrisko drošību un kārtību, ir nepieciešams veikt Ēkas konservāciju tādā veidā, kas ilgtermiņā nodrošinātu tās saglabāšanu, lai ēka neapdraudētu sabiedrisko kārtību, drošību un ilgstoši nebojātu Svētciena centra ainavu. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civillikuma 1084.panta pirmo un trešo daļu, Būvniecības likuma 31.pantu, 01.04.1997. MK noteikumi Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” 170.punktu un saskaņā ar 2012.gada 18.aprīļa un 16.maija Attīstības komitejas un Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

4.1. Uzdot ēkas Salacgrīvas novada Salacgrīvas pagasta Svētciena Liepu ielā 6 [...] valdītājai [...] viena mēneša laikā no Salacgrīvas novada domes lēmuma spēkā stāšanās dienas uzsākt ēkas konservācijas darbus, kā arī vienu nedēļu pirms darbu uzsākšanas paziņot Salacgrīvas būvvaldei par paredzēto darbu izpildes termiņiem, iesniedzot ēkas konservācijas darbu izpildes kalendāro grafiku un plānoto risinājumu aprakstu.

4.2. Noteikt, ka lēmuma 4.1.punktā minētās ēkas konservācijas darbi pabeidzami ne vēlāk kā līdz 2012. gada 30.novembrim.

4.3. Ja noteiktajā termiņā nav uzsākti lēmuma 4.1.punktā norādītie konservācijas darbi vai arī tie nav pilnībā izpildīti lēmuma 4.2.punktā paredzētajā termiņā, Salacgrīvas būvvaldes vadītājam nodrošināt lēmuma piespiedu izpildi, veicot 1.punktā minētās ēkas konservācijas darbus apjomā, kas nodrošinātu, ka ir novērsts sabiedriskās drošības un kārtības apdraudējums.

4.4. Lēmuma piespiedu izpildi finansēt no Salacgrīvas novada pašvaldības līdzekļiem. Iztērētos Salacgrīvas novada pašvaldības līdzekļus piedzīt no ēkas Salacgrīvas novada Salacgrīvas pagasta Svētciena Liepu ielā 6 [...] valdītājas [...].

4.5. Lēmuma 4.1.punkta un/vai 4.2.punkta neizpildes gadījumā Salacgrīvas novada domes izpilddirektoram, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 370.panta noteikumiem, ir tiesības administratīvā akta adresātam uzlikt piespiedu naudu.

4.6. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta pirmo un otro daļu, 189.pantu lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, iesniedzot pieteikumu tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

4.7. Salacgrīvas novada domes izpilddirektora palīgs tehniskos jautājumos Aivars Krūmiņš ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

Lēmums Nr.242. Administratīvais akts uz 2 lp. un apsekošanas akts uz 2 lp. pievienoti protokolam.

9. §

Par zemes gabalu atzīšanu par valstij piekritīgiem un to izslēgšanu no Salacgrīvas novada domes bilances

I

Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2^l daļu, kurā noteikts, ka zemes nomas pirmtiesības personai nomas tiesības jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās un to, ka par nekustamo īpašumu „Noriņas 1”, kadastra Nr. 6672 009 0166 (1,3 ha platībā) persona nav noslēgusi zemes nomas līgumu viena gada laikā, ņemot vērā *Civillikuma 930.panta otro daļu*, kurā noteikts, ka nekustamas bezīpašnieka lietas piekrīt valstij un uz zemes gabala „Noriņas 1” atrodas bezīpašnieka ēkas, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” Pārejas noteikumu 4.punktu, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Atzīt zemes gabalu „**Noriņas 1**”, kadastra Nr. 6672 009 0166 (1,3 ha platībā), kā valstij piekritīgu un izslēgt no Salacgrīvas novada domes bilances.

II

Saskaņā ar *Civillikuma 930.panta otro daļu*, kurā noteikts, ka nekustamas bezīpašnieka lietas piekrīt valstij un to, ka uz zemes gabaliem Liepupē, Skolas iela 9, kadastra Nr. 6660 009 0506, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0481 (0,2074 ha platībā), Skolas iela 11, kadastra Nr. 6660 009 0507, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0482 (0,1220 ha platībā), Skolas iela 9A, kadastra Nr. 6660 009 0508, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0483 (0,1661ha platībā) un Mehanizācijas iela 9, kadastra Nr. 6660 009 0510, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0485 (0,1341ha platībā) atrodas bezīpašnieka ēkas un balstoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” Pārejas noteikumu 4.punktu, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Atzīt sekojošus zemes gabalus kā valstij piekritīgus un izslēgt tos no Salacgrīvas novada domes bilances:
 - 1.1. **Skolas iela 9**, kadastra Nr. 6660 009 0506, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0481 (0,2074 ha platībā),
 - 1.2. **Skolas iela 11**, kadastra Nr. 6660 009 0507, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0482 (0,1220 ha platībā),
 - 1.3. **Skolas iela 9A**, kadastra Nr. 6660 009 0508, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0483 (0,1661ha platībā),
 - 1.4. **Mehanizācijas iela 9**, kadastra Nr. 6660 009 0510, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0485 (0,1341ha platībā).

Lēmums Nr.243.

10. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – apbūvēta zemesgabala „Kaktiņi”, Salacgrīvas pagastā nodošanu atsavināšanai

[..]

2. Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka saskaņā ar likuma „*Publiskas personas mantas atsavināšanas likums*” 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), kā arī saskaņā ar *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* 5.panta ceturto daļu, 8.panta trešo daļu, LR likuma „*Par pašvaldībām*” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, pamatojoties uz 2012.gada 16.maija Finanšu un Attīstības komiteju sēžu atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

2.1. Nodot atsavināšanai Salacgrīvas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – apbūvētu zemesgabalu „Kaktiņi”, kadastra Nr. 6672 009 0183, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apz. 6672 009 0183 (1,02 ha platībā) un zemes vienības ar kadastra apz. 6672 009 0184 (0,48 ha platībā) ar kopējo platību 1,5 ha.

2.2. Salacgrīvas novada domes Nekustamā īpašuma nodaļai organizēt lēmuma 2.1.punktā minētā Salacgrīvas pašvaldības nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu saskaņā ar likuma „*Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu*” 3.pantu.

2.3. Pašvaldības nekustamā īpašuma Salacgrīvas pagastā, „Kaktiņi”, kadastra Nr. 6672 009 0183 nosacīto cenu un atsavināšanas paziņojumu apstiprināt Salacgrīvas novada domē.

Lēmums Nr.244. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

11. §

Par grozījumiem 2011.gada 16.marta Salacgrīvas novada domes lēmumā Nr. 158 "Par lietošanas mērķu noteikšanu zemes gabaliem Salacgrīvas novadā"

Saskaņā ar *Ministru Kabineta noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”* 17.5 punktu, kurā noteikts, ka, ja pēc zemes nomas līguma noslēgšanas iepriekš noteiktais lietošanas mērķis neatbilst nomas līgumā noteiktajai zemes izmantošanai vai ar nomas līgumu tiek precizētas lietošanas mērķim piekrītošās platības un nomas līgums nav pretrunā ar detālplānojumu vai teritorijas plānojumu, ja detālplānojums nav nepieciešams, kā arī ņemot vērā 2012. gada 16.maija Attīstības un Finanšu komiteju sēžu atzinumus, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Izteikt 2011.gada 16.marta Salacgrīvas novada domes lēmumā Nr. 158 "Par lietošanas mērķu noteikšanu zemes gabaliem Salacgrīvas novadā" lemjošās daļas pirmā punkta 13.apakšpunktu šādā redakcijā:

Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes gabala lietošanas mērķis	NĪLM kods	Zemes lietojuma platība ha
13	6660 012 0131	Komerccarbības objektu apbūves zeme	0801	4.00

Lēmums Nr.245. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

12. § Par platības precizēšanu zemes gabalam [..]

Pamatojoties uz [..] 2012.gadā veikto zemes gabalu [..] kadastrālo uzmērīšanu dabā un saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Attīstības komitejas 2012.gada 16.maija sēdes atzinumu, kā arī likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta deviņo daļu, kas nosaka, ka, ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir mazāka par to un zemes gabala robežu kontūras apvidū atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes platības precizēšanu, atklāti balsojot **„PAR”-12** (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Precizēt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem [..] faktisko kopējo platību un noteikt to – **9,85 ha**.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV- 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.246. Administratīvais akts uz 1 lp. pievienots protokolam.

13. § Par adreses maiņu ēkām Liepupes pagastā

Pamatojoties uz Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas 2012.gada 3.aprīļa vēstuli Nr.2-04.1-V/1464 „Par adresu piešķiršanu” un saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Attīstības komitejas 2012.gada 16.maija sēdes atzinumu, kā arī 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktu, kas nosaka, ka apbūvei paredzētai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, atklāti balsojot **„PAR”-12** (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Mainīt ēkām Salacgrīvas novadā, Liepupes pagastā ar kadastra apzīmējumiem [..] no: [..] uz adresi: **Elgas 1, Liepupes pagasts, Salacgrīvas novads**.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV- 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.247. Administratīvais akts uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienoti protokolam.

14. § Par adreses piešķiršanu ēkām Salacgrīvas pagastā

Pamatojoties uz Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas 2012.gada 19.aprīļa vēstuli Nr.2-04.1-V/1712 „Par adresu piešķiršanu” un saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Attīstības komitejas 2012.gada 16.maija sēdes atzinumu, kā arī 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktu, kas nosaka, ka apbūvei

paredzētai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt ēkām Salacgrīvas novadā, Salacgrīvas pagastā ar kadastra apzīmējumiem [...] adresi: **Braslas 1, Salacgrīvas pagasts, Salacgrīvas novads**.
2. Piešķirt ēkām Salacgrīvas novadā, Salacgrīvas pagastā ar kadastra apzīmējumiem [...] adresi: **Bērziņi, Salacgrīvas pagasts, Salacgrīvas novads**.
3. Piešķirt ēkām Salacgrīvas novadā, Salacgrīvas pagastā ar kadastra apzīmējumiem [...] adresi: **Braslas, Salacgrīvas pagasts, Salacgrīvas novads**.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV- 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.248. Administratīvais akts uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienoti protokolam.

15. §

Par nosaukuma un adreses maiņu nekustamam īpašumam Salacgrīvas pagastā

Pamatojoties uz V.A., dzīvojošas [...] 2012.gada 23.aprīlī Salacgrīvas novada domē saņemto (reģ.Nr.3-16.1/273) 2012.gada 23.aprīļa iesniegumu par nosaukuma un adreses maiņu nekustamam īpašumam Salacgrīvas pagastā un saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Attīstības komitejas 2012.gada 16.maija sēdes atzinumu, kā arī 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „*Adresācijas sistēmas noteikumi*” 8.punktu, kas nosaka, ka apbūvei paredzētai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu un 12.punktu, kas nosaka, ka novadu pagastu apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem, zemes vienībai piešķir nosaukumu, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Mainīt nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. [...] un tā sastāvā esošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem [...] nosaukumu no [...] uz nosaukumu „**Svēteļi**” un ēkām ar kadastra apzīmējumiem [...] mainīt adresi no: [...] uz adresi: **Svēteļi, Salacgrīvas pagasts, Salacgrīvas novads**.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV- 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.249. Administratīvais akts uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienoti protokolam.

16. §

Par nosaukuma „Ievas” piešķiršanu zemes gabalam Salacgrīvas pagastā

Pamatojoties uz J.V.P., dzīvojoša [...] 2012.gada 3.maijā Salacgrīvas novada domē saņemto (reģ.Nr.3-16.1/304) 2012.gada 3.maija iesniegumu par nosaukuma piešķiršanu zemes gabalam Salacgrīvas pagastā un saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Attīstības komitejas 2012.gada 16.maija sēdes atzinumu, kā arī 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „*Adresācijas sistēmas noteikumi*” 12.punktu, kas nosaka, ka novadu pagastu apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem, zemes vienībai piešķir nosaukumu, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže,

D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome
NOLEMJ:

1. Piešķirt zemes gabalam Salacgrīvas novadā, Salacgrīvas pagastā ar kadastra apzīmējumu [...] nosaukumu „IEVAS”.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV- 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.250. Administratīvais akts uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienoti protokolam.

17. §

Par nekustamā īpašuma [...] sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

Pamatojoties uz [...], reģ.Nr.[...], īpašnieces K.M. 2012.gada 24.aprīlī Salacgrīvas novada domē saņemto (reģ.Nr.3-16.1/278) 2012.gada 24.aprīļa iesniegumu par nekustamā īpašuma [...] sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu, kā arī uz iesniegto 2011.gada 30.augusta Pirkuma līgumu Nr.3213 un saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Attīstības komitejas 2012.gada 16.maija sēdes atzinumu, kā arī 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12.punktu, kas nosaka, ka novadu pagastu apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem zemes vienībai piešķir nosaukumu un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, kas nosaka, ka, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome
NOLEMJ:

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma [...] (kadastra Nr. [...]) zemes vienību 2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu [...] un piešķirt jaunu nosaukumu „**KALNSĒTAS 1**”.
2. Noteikt atdalāmajam zemes gabalam 2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu [...] nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0101.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV- 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.251. Administratīvais akts uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienoti protokolam.

18. §

Par nekustamā īpašuma [...] sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

Pamatojoties uz I.R., dzīvojošas [...] 2012.gada 15.maijā Salacgrīvas novada domes Liepupes pagasta pārvaldē saņemto (reģ.Nr.3-16.1/343) 2012.gada 15.maija iesniegumu par nekustamā īpašuma [...] sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu un saskaņā ar Salacgrīvas novada domes Attīstības komitejas 2012.gada 16.maija sēdes atzinumu, kā arī 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktu, kas nosaka, ka apbūvei paredzētai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu un 12.punktu, kas nosaka, ka novadu pagastu apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem zemes vienībai piešķir nosaukumu un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā

īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, kas nosaka, ka, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma [...] (kadastra Nr. [...]) zemes vienību 3,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu [...] un piešķirt jaunu nosaukumu „**DĀRTAS**”.
2. Noteikt atdalāmajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu [...] 3,6 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0101.
3. Mainīt dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu [...] adresi no: [...] uz adresi: **Dārtas, Liepupes pagasts, Salacgrīvas novads**.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV- 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.252. Administratīvais akts uz 1 lp. un iesniegums uz 4 lp. pievienoti protokolam.

19. §

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumam [...]

(G.Kārklīšs)

[...]

2. Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz LR 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu un 12.punktu, saskaņā ar 2012.gada 16.maija Attīstības komitejas atzinumu, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

2.1. Noteikt, ka, lai sadalītu nekustamajā īpašumā [...] (kad. Nr. [...]) ietilpstošo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu [...] atbilstoši pievienotajai shēmai (pielikums Nr.1), nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.

2.2. Zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajā īpašumā [...] (kad. Nr. [...]) ietilpstošajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu [...] ir sekojoši nosacījumi:

2.2.1. Zemes ierīcības projekts saskaņojams ar:

2.2.1.1. Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu;

2.2.1.2. Ar to inženierkomunikāciju turētājiem, kuru tīkli vai to aizsargjoslas atrodas zemes ierīcības projekta teritorijā;

2.2.1.3. Ar zemes gabala īpašnieku;

2.2.1.4. Citām institūcijām atbilstoši LR 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”;

2.2.2. Zemes ierīcības projekts izstrādājams uz zemes robežu vai zemes aprūtinājumu plāna pamata;

2.2.3. Izstrādājot zemes ierīcības projektu nodrošināma piekļuve visām projektētajām zemes vienībām.

Lēmums Nr.253. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 2 lp. pievienoti protokolam.

20. §

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumam [..]

(G.Kārklīšs)

[..]

2.Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz LR 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. punktu un 12. punktu, saskaņā ar 2012.gada 16.maija Attīstības komitejas atzinumu, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

2.1.Noteikt, ka, lai sadalītu nekustamajā īpašumā [..] (kad. Nr. [..]) ietilpstošo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu [..] atbilstoši pievienotajai shēmai (pielikums Nr.1), nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.

2.2. Zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajā īpašumā [..] (kad. Nr. [..]) ietilpstošo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu [..] ir sekojoši nosacījumi:

2.2.1.Zemes ierīcības projekts saskaņojams ar:

2.2.1.1.Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu;

2.2.1.2. Ar to inženierkomunikāciju turētājiem, kuru tīkli vai to aizsargjoslas atrodas zemes ierīcības projekta teritorijā;

2.2.1.3. Ar zemes gabala īpašnieku;

2.2.1.4. Citām institūcijām atbilstoši LR 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”;

2.2.2. Zemes ierīcības projekts izstrādājams uz zemes robežu vai zemes apgrūtinājumu plāna pamata;

2.2.3. Izstrādājot zemes ierīcības projektu nodrošināma piekļuve visām projektētajām zemes vienībām.

Lēmums Nr.254. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 4 lp. pievienoti protokolam.

21. §

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu zemes gabaliem Salacgrīvas novada teritorijā

(G.Kārklīšs)

Izskatījusi [..] 2012.gada 14.maija iesniegumu (reģ. Nr.3-16.1/339) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamajā īpašumā [..] (kad. Nr. [..]) ietilpstošajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu [..] un nekustamajā īpašumā [..] (kad. Nr. [..]) ietilpstošajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu [..], atbilstoši 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktam, 31.punktam un 55. punktam, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta otrajai daļai un Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9. panta pirmajai daļai, saskaņā ar 2012.gada 16.maija Attīstības komitejas atzinumu, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajā īpašumā [..] (kad. Nr. [..]) ietilpstošajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu [..] un nekustamajā īpašumā [..] (kad. Nr. [..]) ietilpstošajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu [..].

2. Saglabāt, zemes ierīcības rezultātā no nekustamā īpašuma [..](kad. Nr. [..]) ietilpstošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu [..] izveidotajai 1. zemes vienībai 8.27 ha platībā (platība precizējama pēc zemes gabala instrumentālās uzmērīšanas dabā) kā arī uz tās esošajām ēkām un būvēm adresi un nosaukumu: [..], kā arī noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

lauksaimniecības zeme (NĪL kods 0101) 7.17 ha platībā

meža zeme (NĪL kods 0201)

1.10 ha platībā

3. Saglabāt, zemes ierīcības rezultātā no nekustamā īpašuma [...] (kad. Nr. [...]) ietilpstošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu [...] izveidotajai 2. zemes vienībai 4.35 ha platībā (platība precizējama pēc zemes gabala instrumentālās uzmērīšanas dabā) nosaukumu: [...], kā arī noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪL kods 0101) 4.35 ha platībā.

Lēmums Nr.255. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

22. §

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu zemes gabaliem Salacgrīvas novada teritorijā

Izskatījusi [...] iesniegumu, par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma [...] (kad. Nr. [...]) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6660 004 0116 un atbilstoši 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktam, 31.punktam un 55. punktam, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta otrajai daļai un Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9. panta pirmajai daļai, kā arī saskaņā ar Attīstības komitejas 2012.gada 16.maija sēdes atzinumu, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajā īpašumā [...] (kad. Nr. [...]) ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [...].

2. Piešķirt nekustamā īpašuma [...] (kad. Nr. [...]) ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...] sadalīšanas rezultātā izveidotajai 1. zemes vienībai 14.52 ha platībā (platība precizējama pēc zemes gabala instrumentālās uzmērīšanas dabā) nosaukumu: „Strautiņi 2”, Liepupes pagasts, Salacgrīvas novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪL kods 0101) 14.52 ha platībā.

3. Saglabāt nekustamā īpašuma [...] (kad. Nr. [...]) ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...] sadalīšanas rezultātā izveidotajai 2. zemes vienībai 2.55 ha platībā (platība precizējama pēc zemes gabala instrumentālās uzmērīšanas dabā) nosaukumu: [...], un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪL kods 0201) 2.55 ha platībā.

4. Piešķirt nekustamā īpašuma [...] (kad. Nr. [...]) ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...] sadalīšanas rezultātā izveidotajai 3. zemes vienībai 0.70 ha platībā (platība precizējama pēc zemes gabala instrumentālās uzmērīšanas dabā), kas pievienojama esošā īpašuma [...] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [...], nosaukumu: „Strautiņi”, Liepupes pagasts, Salacgrīvas novads, kā arī noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪL kods 0101) 0.70 ha platībā.

Lēmums Nr.256. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

23. §

Izpildrīkojums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no S.M.

[..]

Lēmums Nr.257. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

24. §

Izpildrīkojums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no M.K.

[..]

Lēmums Nr.258. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

25. §

Izpildrīkojums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no L.B.

[..]

Lēmums Nr.259.

26. §

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā A.P.

2.Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām" 11.panta otro daļu, 12.pantu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz rakstveidā izīrētājs un īrnieks”, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 14.panta pirmās daļas 1.punkta b) apakšpunktu, kas nosaka, ka pirmām kārtām ar dzīvojamo telpu nodrošināmas maznodrošinātas personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns, un saskaņā ar 2012.gada 14.maija Sociālo un veselības jautājumu komitejas un 2012.gada 16.maija Attīstības komitejas atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

2.1.Piešķirt īres tiesības A.P., personas kods [..], uz dzīvokli [..] ar kopējo platību 21,7 kv.m.

2.1.1. Noteikt īres maksu 0,02 Ls par vienu kv.m, kas sastāda 0,43 sant. mēnesī.

2.2.A.P. noslēgt dzīvokļu īres līgumu viena mēneša laikā no domes lēmuma pieņemšanas brīža.

2.3. Slēdzot īres līgumu, noteikt līguma termiņu 6 mēneši.

2.4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Sociālajam dienestam.

2.5.Izslēgt A.P. no pašvaldības palīdzības reģistra.

Lēmums Nr.260. Izzaīna par atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam uz 1 lp. pievienota protokolam.

27. §

Par īres tiesību piešķiršanu „Māja Nr.11”- dz.14, Korgēnē

1. Ņemot vērā A.S., dzīvojošas [..] 2012.gada 15.maijā Salacgrīvas novada domē saņemto iesniegumu (reģ.Nr.3-16.1/341) par īres tiesību piešķiršanu „Māja Nr.11” uz dzīvokli Nr. 14 ar kopējo platību 57,73 kv.m, **tika konstatēts, ka:**

1.1. Nekustamais īpašums „Māja Nr.11”, Korgēnē, kadastra Nr. 6672 505 0004 ir pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, kas reģistrēts Salacgrīvas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 924.

1.2. Nekustamais īpašums sastāv no 3 (trīs) stāvu dzīvojamās mājas ar 18 dzīvokļu īpašumiem.

1.3. Īres līgums par minētā dzīvokļa izīrēšanu nav noslēgts.

2. Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī ņemot vērā to, ka likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta pirmā daļa nosaka, ka „dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz rakstveidā izīrētājs un īrnieks”, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta pirmo daļu un saskaņā ar 2012.gada 16.maija Attīstības un Finanšu komiteju sēžu atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone,

D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

- 2.1. Piešķirt īres tiesības A.S., personas kods [...] uz dzīvokli Nr.14 „Māja Nr.11”, Korgēnē ar kopējo platību 57,73 kv.m.
- 2.2. Noteikt dzīvokļa īres maksu 0.16 Ls par vienu kvadrātmetru mēnesī.
- 2.3. A.S. noslēgt dzīvokļu īres līgumu viena mēneša laikā no domes lēmuma pieņemšanas brīža.
- 2.4. Slēdzot īres līgumu, noteikt līguma termiņu 5 (pieci) gadi.

Lēmums Nr.261. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

28. §

Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos V.P.

1. Salacgrīvas novada dome ir izskatījusi V.P., dzīvojoša [...] 2012.gada 27.aprīlī Salacgrīvas novada domē saņemto (reģ.Nr.3-16.1/291) 2012.gada 27.aprīļa iesniegumu par zemes gabala [...] lietošanas tiesībām.
2. Ar Salacas pagasta zemes komisijas 1996.gada 30.oktobra lēmumu Nr183 V.P. pastāvīgā lietošanā piešķirta zeme [...] 4 ha platībā.
3. 2000.gada 12.februārī izgatavots zemes gabala Salacgrīvas pagastā ar kadastra apzīmējumu [...] zemes robežu plāns 3,8 ha platībā.
4. Ar 2009.gada 16.septembra Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas lēmumu Nr.15-03-R4/31 V.P. piešķirts īpašumā par samaksu zemes gabals [...] 3,8 ha platībā.
5. Saskaņā ar „*Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma*” 23.panta divpadsmito daļu, izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību “Latvijas Hipotēku un zemes banka” bija jānoslēdz ne vēlāk kā līdz 2011.gada 30.decembrim.
6. V.P. savā 2012.gada 27.aprīļa iesniegumā Salacgrīvas novada domei apliecināja, ka pirkuma līgums ar valsts akciju sabiedrību “Latvijas Hipotēku un zemes banka” noteiktajā laikā nav noslēgts.
7. Saskaņā ar „*Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma*” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību “Latvijas Hipotēku un zemes banka”.
8. Saskaņā ar „*Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma*” 25.panta 2¹ daļā noteikto, V.P. iegūst zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi, kas realizējamās gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās dienas, kas iepriekš aprakstītajā gadījumā ir līdz 2012.gada 30.decembrim.
9. Ņemot vērā augstāk minēto, kā arī Salacgrīvas novada domes Attīstības komitejas 2012.gada 16.maija sēdes atzinumu, un pamatojoties uz „*Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma*” 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta 2¹ daļu, likuma „*Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos*” 4.panta trešo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības pieņem lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās un likuma „*Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās*” 3.panta piekto daļu, kurā teikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt apbūvēta un neapbūvēta lauku apvidu zeme, uz kuru bijušais zemes lietotājs ir izmantojis zemes nomas pirmtiesības, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

9.1. Apstiprināt, ka V.P., personas kods [...], zemes lietošanas tiesības uz zemes gabalu [...] 3,8 ha platībā Salacgrīvas pagastā ar kadastra apzīmējumu [...] ir izbeigušās 2011.gada 30.decembrī.

9.2. Atzīt zemes gabalu [...] 3,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu [...] par Salacgrīvas novada domei piekritīgu un uzņemt Salacgrīvas novada domes bilancē.

10. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV- 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.262. Administratīvais akts uz 1 lp. pievienots protokolam.

29. §

Par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma slēgšanu

1. Pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2^l daļu, 30.08.2005. MK noteikumu Nr. 644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” un ņemot vērā V.P., dzīvojoša [...] 2012.gada 27.aprīlī Salacgrīvas novada domē saņemto iesniegumu (reģ.Nr.3-16.1/291) par zemes gabala [...] tiesību izbeigšanu un zemes nomas līguma noslēgšanu ar pašvaldību un balstoties uz 2012.gada 23.maija Salacgrīvas novada domes lēmumu Nr.262 „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos V.P.” (protokols Nr.7; 28.§), atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

- 1.1 . Noslēgt zemes nomas līgumu ar V.P., personas kods [...] par zemes gabalu [...], kadastra Nr. [...] (3,8 ha platībā), saskaņā ar pielikumu Nr.1;
- 1.2 . noteikt zemes nomas maksu 0,5% no VZD noteiktās kadastrālās vērtības, kura zemes gabalam ar kadastra apz. [...] (3,8ha platībā) sastāda 1066Ls, no kuriem 0,5% ir 5,33 gadā;
- 1.3 . saskaņā ar 2012.gada 23.maija Salacgrīvas novada domes lēmumu Nr.262 „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos V.P.” (protokols Nr.7; 28.§), noteikt, ka nomas maksa maksājama no dienas, kad nomnieks ieguvis zemes nomas pirmtiesības, tas ir ar 2012.gada 1.janvāri;
- 1.4 . noteikt zemes nomas līguma termiņu 10 gadi;
- 1.5 . papildus nomas maksai nomnieks maksā likumā noteikto nekustamā īpašuma un pievienotās vērtības nodokli.

Lēmums Nr.263. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienoti protokolam.

30. §

Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos J.P.

1. Salacgrīvas novada dome ir izskatījusi J.P., dzīvojošas [...] 2012.gada 27.aprīlī Salacgrīvas novada domē saņemto (reģ.Nr.3-16.1/292) 2012.gada 27.aprīļa iesniegumu par zemes gabala [...] lietošanas tiesībām.
2. Ar Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju domes 2002.gada 10.aprīļa lēmumu Nr.68 un 2003.gada 14.augusta lēmumu Nr.164 J.P. pastāvīgā lietošanā piešķirta zeme [...] 16,8 ha platībā.
3. 2006.gada 19.maijā izgatavots zemes gabalu Salacgrīvas pagastā ar kadastra apzīmējumiem [...] zemes robežu plāni 16,23 ha kopplatībā.
4. Ar 2009.gada 3.septembra Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas lēmumu Nr.15-03-R4/2 J.P. piešķirti īpašumā par samaksu zemes gabali [...] 16,23 ha kopplatībā.
5. Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 23.panta divpadsmito daļu, izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību “Latvijas Hipotēku un zemes banka” bija jānoslēdz ne vēlāk kā līdz 2011.gada 30.decembrim.

6. J.P. savā 2012.gada 27.aprīļa iesniegumā Salacgrīvas novada domei apliecināja, ka pirkuma līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" noteiktajā laikā nav noslēgts.

7. Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka”.

8. Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 2¹ daļā noteikto, J.P. iegūst zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi, kas realizējamas gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās dienas, kas iepriekš aprakstītajā gadījumā ir līdz 2012.gada 30.decembrim.

9. Ņemot vērā augstāk minēto, kā arī Salacgrīvas novada domes Attīstības komitejas 2012.gada 16.maija sēdes atzinumu, un pamatojoties uz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta 2¹ daļu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības pieņem lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, kurā teikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrtī apbūvēta un neapbūvēta lauku apvidu zeme, uz kuru bijušais zemes lietotājs ir izmantojis zemes nomas pirmtiesības, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

9.1. Apstiprināt, ka J.P., personas kods [...], zemes lietošanas tiesības uz zemes gabaliem [...] 16,23 ha kopplatībā Salacgrīvas pagastā ar kadastra apzīmējumiem [...] ir izbeigušās 2011.gada 30.decembrī.

9.2. Atzīt zemes gabalus [...] 16,23 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumiem [...] par Salacgrīvas novada domei piekrtīgiem un uzņemt Salacgrīvas novada domes bilancē.

10. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV- 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Lēmums Nr.264. Administratīvais akts uz 1 lp. pievienots protokolam.

31. §

Par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma slēgšanu

1. Pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹ daļu, 30.08.2005. MK noteikumu Nr. 644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” un ņemot vērā J.P., dzīvojoša [...] 2012.gada 27.aprīlī Salacgrīvas novada domē saņemto iesniegumu (reģ.Nr.3-16.1/292) par zemes gabala [...] lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas līguma noslēgšanu ar pašvaldību un balstoties uz 2012.gada 23.maija Salacgrīvas novada domes lēmumu Nr. 264 „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos J.P.” (protokols Nr.7; 30.§), atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1.1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar J.P., personas kods [...] par nekustamo īpašumu [...], īpašuma kadastra Nr. [...], zemes vienības kadastra apz. [...] (9,28ha platībā) un zemes vienības kadastra apz. [...] (6,95 ha) ar kopējo platību 16,23 ha, saskaņā ar pielikumu Nr.1;

1.2. noteikt zemes nomas maksu 0,5% no VZD noteiktās kadastrālās vērtības, kura zemes vienībai ar kadastra apz. [...] (9,28ha platībā) sastāda 1622Ls, no kuriem 0,5% ir 8,11Ls

gadā un zemes vienībai ar kadastra apz. [...] (6,95 ha) sastāda 1568Ls, no kuriem 0,5% ir 7,84Ls gadā, par kopējo summu 15,95Ls gadā.

1.3 . saskaņā ar 2012.gada 23.maija Salacgrīvas novada domes lēmumu Nr. 264 „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu J.P.” (protokols Nr.7; 30.§), noteikt, ka nomas maksa maksājama no dienas, kad nomnieks ieguvīš zemes nomas pirmtiesības, tas ir ar 2012.gada 1.janvāri;

1.4 . noteikt zemes nomas līguma termiņu 10 gadi;

1.5 . papildus nomas maksai nomnieks maksā likumā noteikto nekustamā īpašuma un pievienotās vērtības nodokli.

Lēmums Nr.265. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienoti protokolam.

32. §

Par nedzīvojamās telpas nekustamā īpašumā „Mežgravās”, Liepupes pagastā nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25. aprīļa lēmumu Nr.187 „Par nekustamā īpašuma „Mežgravās”, Liepupē, Liepupes pagastā nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu”, 2012.gada 2.maija Salacgrīvas novada domes nekustamā īpašuma atsavināšanas un privatizācijas komisijas protokolu Nr.1 un to, ka [...] valdes locekle D.S. nosolījusi nedzīvojamās telpas Nr.40 (12 kv.m platībā) visaugstāko nomas cenu mēnesī, ņemot vērā 2012.gada 16.maija Attīstības un Finanšu komiteju atzinumus, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt 2012.gada 2.maijā notikušās Salacgrīvas pašvaldības nekustamā īpašuma „Mežgravas”, Liepupē, Liepupes pagastā kadastra Nr. 6660 0011 0050 001), nedzīvojamās telpas 12 kv.m platībā nomas tiesību izsoles rezultātus.

2. Saskaņā ar 2012.gada 2.maija Salacgrīvas novada domes nekustamā īpašuma atsavināšanas un privatizācijas komisijas protokolu Nr.1, slēgt nedzīvojamās telpas nomas līgumu ar [...], reģ. Nr. [...] par telpu pagraba stāvā Nr. 40 (12 kv.m platībā), nosakot nomas maksu mēnesī 6,03Ls.

3. Noteikt nomas termiņu 12 (divpadsmit) gadi.

4. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma un pievienotās vērtības nodokli.

Lēmums Nr.266. Izsoles protokola kopija uz 1 lp. pievienota protokolam.

33. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Selgas ielā 1B, Salacgrīvā zemes nomas tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

[...]

Deputātiem atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome nolemj atlikt jautājumu, atkārtoti virzīt izskatīšanai Attīstības un Finanšu komitejās, pārskatīt zemes nomas līguma projektu.

Lēmums Nr.267.

34. §

Par nekustamā īpašuma Meža iela 10, Salacgrīvā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

Deputātiem atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome nolemj atlikt jautājumu, atkārtoti virzīt izskatīšanai Attīstības un Finanšu komitejās, pārskatīt zemes nomas līguma projektu.

Lēmums Nr.268.

35. §

Par daļu no pašvaldības zemes gabala „Lēpes”, Liepupes pagastā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

1. Nekustamais īpašums Liepupes pagastā, „Lēpes”, kadastra Nr. 6660 009 0408, ar kopējo platību 7,33 ha ir Salacgrīvas novada pašvaldības nekustamais īpašums, kas reģistrēts Liepupes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000492174.

1.2. Saskaņā ar Salacgrīvas novada domes 2009.gada 19.augusta lēmumu Nr.118 (protokols Nr.5;28§) „Par Salacgrīvas novada teritoriālo vienību un teritorijas plānojumu un detālplānojumu apstiprināšanu”, zemes gabals paredzēts lauksaimnieciskai izmantošanai.

2. Pamatojoties uz likuma „*Par pašvaldībām*” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „*Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu*”, 18.punktu, Salacgrīvas novada domes saistošiem noteikumiem Nr.2 „*Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā*”, (ar grozījumiem 2011.gada 17.augusta lēmums Nr. 424, saistošie noteikumi Nr.12) 3.1.punktu un 2012.gada 16.maija Attīstības un Finanšu komiteju sēžu atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

2.1. Saskaņā ar J.J., dzīvojošas [..], 2012.gada 15.maijā Liepupes pagasta pārvaldē saņemto iesniegumu (reģ. Nr.3-16.1/348) par daļu pašvaldības zemes gabala „Lēpes” ar kadastra Nr. 6660 009 0408, iznomāšanu 2,5 ha platībā, iznomāt uz 5 (pieciem) gadiem J.J. daļu no zemes gabala Liepupes pagastā, „Lēpes”, kadastra Nr. 6660 009 0408 (2,5ha platībā) saskaņā ar pievienoto zemes robežu shēmu, pielikums Nr.1.

2.2. Iznomātās zemes izmantošanas veids – lauksaimniecība.

2.3 Noteikt zemes nomas maksu gadā 2% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, kas zemes gabalam „Lēpes” ar kadastra Nr. 6660 009 0408 (2,5 ha platībā) sastāda 827,42 Ls no kuriem 2% ir 16,55 Ls gadā.

2.4. Papildus 2.3.punktā noteiktajai zemes nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.

2.5. Noteikt, ka nomas līgums stājas spēkā ar 2012.gada 1.jūniju.

Lēmums Nr.269. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 2 lp. pievienoti protokolam.

36. §

Par daļu no pašvaldībai piekrietoša zemes gabala Muižas iela 22, Liepupē, Liepupes pagastā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

1. Nekustamais īpašums Liepupes pagastā „Orhidejas”, kadastra Nr. 6660 009 0409 (20,3 ha platībā) ir Salacgrīvas novada pašvaldībai piekrietošs zemes gabals, saskaņā ar 2008.gada 24.septembra Liepupes pagasta padomes lēmumu (protokols Nr.13 § 48).

2. Ar 2011.gada 21.septembra lēmumu Nr. 494 atdalīts zemes gabals 0,3841 ha platībā ar nosaukumu Muižas iela 22, kadastra Nr. 6660 009 0521, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0497.

3. Saskaņā ar Salacgrīvas novada domes 2009.gada 19.augusta lēmumu Nr.118 (protokols Nr.5;28§) „Par Salacgrīvas novada teritoriālo vienību un teritorijas plānojumu un detālplānojumu apstiprināšanu”, zemes gabals paredzēts individuālo dzīvojamo māju apbūvei.

4. Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, Salacgrīvas novada domes saistošiem noteikumiem Nr. 2 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā”, 3.1.punktu (ar grozījumiem 2011.gada 17.augusta lēmums Nr. 424, saistošie noteikumi Nr.12) un ņemot vērā 2012.gada 16.maija Attīstības un Finanšu komiteju sēžu atzinumus, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

4.1. Saskaņā ar S.P., dzīvojošas [...], 2012.gada 10.maijā Liepupes pagasta pārvaldē saņemto iesniegumu (reģ. Nr.3-16.1/328) par daļu no pašvaldībai piekritoša zemes gabala Muižas iela 22, kadastra Nr. 6660 009 0521, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0497 (1708 kv.m platībā) iznomāšanu lauksaimnieciskai izmantošanai, iznomāt uz 5 gadiem S.P. zemes gabalu Muižas iela 22, kadastra Nr. 6660 009 0521, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0497 daļu zemes gabala 1708 kv.m platībā, saskaņā ar pievienoto zemes robežu shēmu, pielikums Nr. 1 (iezīmētā teritorija Nr. 26).

4.2. Noteikt zemes nomas maksu gadā 2% apmērā kas zemes gabalam 1708 kv.m platībā sastāda 1052,10Ls, no kuriem 2% ir 21,04 Ls gadā.

4.3. Iznomātās zemes izmantošanas veids – lauksaimnieciskai izmantošanai.

5. Papildus noteiktajai zemes nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.

6. Noteikt, ka zemes nomas līgums stājas spēkā ar 2012.gada 1.jūniju.

Lēmums Nr.270. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienoti protokolam.

37. §

Par daļu no pašvaldībai piederošā zemes gabala Jūrmalas ielā 2, Salacgrīvā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

1. Izskatījusi [...] valdes locekles L.D. 2012.gada 8.maijā Salacgrīvas novada domē saņemto iesniegumu (reģ. Nr.3-16.1/318) par daļu no pašvaldībai piederošā zemes gabala iznomāšanu Salacgrīvā, Jūrmalas ielā 2, īpašuma kadastra Nr. 6615 007 0071, zemes vienības kadastra apz. 6615 007 0071 (120 kv.m platībā) vasaras terases - kafejnīcas „Pludmale” uzturēšanai, tika **KONSTATĒTS**:

1.1 Nekustamais īpašums Jūrmalas iela 2, īpašuma kadastra Nr. 6615 007 0071 ir Salacgrīvas novada pašvaldības nekustamais īpašums, kas uz pašvaldības vārda reģistrēts Salacgrīvas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 339.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, punktu 18.3, Salacgrīvas novada domes saistošiem noteikumiem Nr.2 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā”, (ar grozījumiem 2011.gada 17.augusta lēmums Nr. 424, saistošie noteikumi Nr.12) 4.1.punktu, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

2.1. Iznomāt uz 5 (pieciem) gadiem [...], reģ. Nr. [...], daļu no zemes gabala ar kadastra apz. [...] (120 kv.m platībā), saskaņā ar pievienoto zemes robežu shēmu (pielikums Nr. 1).

- 2.2. Iznomātās zemes izmantošanas veids – vasaras terases - kafejnīcas „Pludmale” uzturēšanai.
- 2.3. Noteikt zemes nomas maksu gadā 109% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, kas zemes gabalam (120 kv.m platībā) sastāda 3,84 Ls, no kuriem 109% ir 4,19 Ls mēnesī.
- 2.4. Papildus 2.3.punktā noteiktajai zemes nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli.
- 2.5. Noteikt, ka zemes nomas līgums stājas spēkā 2012.gada 24.maijā un darbojas 5 (piecus) gadus laika periodā no 1.maija līdz 31.augustam (piecus mēnešus gadā).

Lēmums Nr.271. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 2 lp. pievienoti protokolam.

38. §

Par daļu pašvaldības zemes gabala Rīgas ielā 7, Tūjā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

1. Nekustamais īpašums Liepupes pagastā, Tūjā, Rīgas iela 7, kadastra Nr. 6660 003 0396 (4,9 ha platībā), ir Salacgrīvas novada pašvaldības nekustamais īpašums, kas reģistrēts Liepupes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000496927.

1.1. Saskaņā ar Salacgrīvas novada domes 2009.gada 19.augusta lēmumu Nr.118 (protokols Nr.5; 28§) „Par Salacgrīvas novada teritoriālo vienību un teritorijas plānojumu un detālpļanojumu apstiprināšanu” zemes gabals paredzēts individuālo dzīvojamo māju apbūvei.

2. Pamatojoties uz Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumus Nr.735 „*Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu*”, punktu 18.3, Salacgrīvas novada domes 2011.gada 16.februāra saistošiem noteikumiem Nr. 2 „*Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā*”, 2.1.punktu (ar grozījumiem 2011.gada 17.augusta lēmums Nr. 424, saistošie noteikumi Nr.12), 2012.gada 16.maija Attīstības un Finanšu komiteju sēžu atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

2.1. Saskaņā ar O.G., dzīvojoša [..], 2012.gada 7.maija Liepupes pagasta pārvaldē saņemto iesniegumu (reģ. Nr.3-16.1/312), iznomāt O.G., personas kods [..], daļu no zemes gabala Tūjā, Rīgas ielā 7 (kadastra Nr. 6660 003 0396) 140 kv.m platībā, teritorija Nr. 32, bez apbūves tiesībām, saskaņā ar pievienoto zemes robežu shēmu (pielikumu Nr.1).

2.1.1. Noteikt zemes nomas maksu gadā 22% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, kas zemes gabalam Rīgas iela 7, (kadastra Nr. 6660 003 0396) 140 kv.m platībā sastāda 23,60 Ls no kuriem 22% ir 5,19 Ls gadā.

2.2. Saskaņā ar R.K., dzīvojoša [..], 2012.gada 9.maija Liepupes pagasta pārvaldē saņemto iesniegumu (reģ. Nr.3-16.1/324), iznomāt R.K., personas kods [..], daļu no zemes gabala Tūjā, Rīgas ielā 7 (kadastra Nr. 6660 003 0396) 28 kv.m platībā, bez apbūves tiesībām, saskaņā ar iezīmēto teritoriju 28 kv.m platībā, pievienotā zemes robežu shēmā (pielikumu Nr.2).

2.2.1. Noteikt zemes nomas maksu gadā 106% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, kas zemes gabalam Rīgas iela 7, (kadastra Nr. 6660 003 0396) 28 kv.m platībā sastāda 4,72 Ls no kuriem 106% ir 5 Ls gadā.

2.3. Iznomātās zemes izmantošanas veids – mazdārziņa izmantošanai.

2.4. Noteikt zemes nomas līgumu termiņu 5 (pieci) gadi.

2.5. Papildus noteiktajai zemes nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.

2.6. Noteikt, ka zemes nomas līgums stājas spēkā ar 2012.gada 1.jūnijā.

Lēmums Nr.272. Pielikumi uz 2 lp. un iesniegumi uz 4 lp. pievienoti protokolam.

39. §

Par daļu no pašvaldībai piekrītoša zemes gabala Ezera ielā 11, Liepupē, Liepupes pagastā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

1. Nekustamais īpašums Liepupes pagastā „Orhidejas”, kadastra Nr. 6660 009 0409 (20,3 ha platībā) ir Salacgrīvas novada pašvaldībai piekrītošs zemes gabals, saskaņā ar 2008.gada 24.septembra Liepupes pagasta padomes lēmumu (protokols Nr.13§ 48.).
2. Ar 2011.gada 21.septembra lēmumu Nr. 494 atdalīts zemes gabals 1,6834 ha platībā ar nosaukumu Ezera iela 11, kadastra Nr. 6660 009 0518, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0494.
3. Saskaņā ar Salacgrīvas novada domes 2009.gada 19.augusta lēmumu Nr.118 (protokols Nr.5;28§) „Par Salacgrīvas novada teritoriālo vienību un teritorijas plānojumu un detālplānojumu apstiprināšanu”, zemes gabals paredzēts sakņu dārzu izmantošanai.
4. Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, Salacgrīvas novada domes 2011.gada 16.februāra saistošo noteikumu Nr.2 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā, 2.1.punktu (ar grozījumiem 2011.gada 17.augusta lēmums Nr. 424, saistošie noteikumi Nr.12) un ņemot vērā 2012. gada 16. maija Attīstības un Finanšu komiteju sēžu atzinumus, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

4.1. Saskaņā ar R.K., dzīvojošas [...], 2012.gada 2.maijā Liepupes pagasta pārvaldē saņemto iesniegumu (reģ. Nr.3-16.1/295) par pašvaldībai piekrītoša zemes gabala Ezera iela 11, kadastra Nr. 6660 009 0518, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0494 (439 kv.m platībā) iznomāšanu mazdārziņa vajadzībām, iznomāt uz 5 gadiem R.K. daļu no zemes gabalu Ezera ielā 11, kadastra Nr. 6660 009 0518, zemes vienības kadastra apz. 6660 009 0497 (439 kv.m platībā), saskaņā ar pievienoto zemes robežu shēmu (teritorija Nr. 39), pielikums Nr. 1.

4.2. Noteikt zemes nomas maksu 23% apmērā kas zemes gabalam 439 kv.m platībā sastāda 21,96Ls, no kuriem 23% ir 5,05 Ls gadā.

4.3. Iznomātās zemes izmantošanas veids – mazdārziņa vajadzībām.

4.4. Papildus noteiktajai zemes nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.

4.5. Noteikt, ka zemes nomas līgums stājas spēkā ar 2012.gada 1.jūniju.

Lēmums Nr.273. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 2 lp. pievienoti protokolam.

40. §

Par pašvaldībai piederoša zemes gabala Valdemāra ielā 93A, Ainažos iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

D.Būmane: Sagatavotajā lēmumprojektā noteikts zemes gabala nomas termiņš 1 gads. Varbūt ir citi priekšlikumi?

I.Īstenais: Kā vēlas iesnieguma autors?

D.Būmane: Iesniegumā termiņš nav minēts.

I.Īstenais: Priekšlikums – noteikt zemes gabala nomas termiņu 3 gadi.

Sēdes vadītājs D.Straubergs aicina deputātus balsot par lēmumprojektu, 2.1.punktu izsakot šādā redakcijā: „Iznomāt uz 3 (trīs) gadiem D.Z., personas kods [...], nekustamo īpašuma Valdemāra iela 93A, kadastra Nr. 6605 004 0033, kas sastāv no zemes gabala 2011 kv.m platībā, saskaņā ar pievienoto zemes robežu shēmu (pielikums Nr.1)”.

1. Izskatījusi D.Z. dzīvojošas [...], pilnvarotās personas A.M. (pilnvara izdota 2004.gada 20.augustā Nr. 21405) 2012.gada 2.maijā Salacgrīvas novada domē saņemto iesniegumu (reģ. Nr.3-16.1/297)

par pašvaldībai piederošā zemes gabala iznomāšanu Ainažos, Valdemāra ielā 93A, kadastra Nr. 6605 004 0033 (2011 kv.m platībā) piegulošās teritorijas uzturēšanai, tika **KONSTATĒTS**:

1.1 Nekustamais īpašums Valdemāra iela 93A, kadastra Nr. 6605 004 0033, sastāv no zemes gabala 2011 kv.m platībā, kas ir Salacgrīvas novada pašvaldības nekustamais īpašums un reģistrēts Ainažu pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000457880.

2. Pamatojoties uz likuma „*Par pašvaldībām*” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „*Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu*”, Salacgrīvas novada domes saistošiem noteikumiem Nr.2 „*Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā*” (ar grozījumiem 2011.gada 17.augusta lēmums Nr. 424, saistošie noteikumi Nr.12) 6.1.punktu, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

2.1. Iznomāt uz 3 (trīs) gadiem D.Z., personas kods [...], nekustamo īpašuma Valdemāra iela 93A, kadastra Nr. 6605 004 0033, kas sastāv no zemes gabala 2011 kv.m platībā, saskaņā ar pievienoto zemes robežu shēmu (pielikums Nr.1).

2.2. Iznomātās zemes izmantošanas veids – piegulošās teritorijas uzturēšanai.

2.3. Noteikt zemes nomas maksu gadā 1,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, kas zemes gabalam (2011 kv.m platībā) sastāda 2618 Ls, no kuriem 1,5% ir 39,27 Ls gadā.

2.4. Papildus 2.3.punktā noteiktajai zemes nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.

2.5. Noteikt, ka zemes nomas līgums stājas spēkā 2012.gada 1.jūnijā.

Lēmums Nr.274. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 2 lp. pievienoti protokolam.

41. §

Par grozījumiem 2010.gada 26.martā noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.8-2.1/10

Ņemot vērā S.K., dzīvojošas [...] 2012.gada 10.maijā Salacgrīvas novada domē saņemto iesniegumu (reģ. Nr. 3-16.1/330) par grozījumiem 2010.gada 26.martā noslēgtajā zemes nomas līgumā 8-2.1/10 par daļu no pašvaldībai piederoša zemes gabala nomas zemes Blaumaņa ielā 8, kur viņa atsakās no iznomātās teritorijas Nr. 10 (712 kv.m. platībā) un pamatojoties uz *MK noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3. punktu*, Salacgrīvas novada domes saistošiem noteikumiem Nr. 2 „*Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā*”, 2.1.punktu (ar grozījumiem 2011.gada 17.augusta lēmums Nr. 424, saistošie noteikumi Nr.12), 2012.gada 16.maija Attīstības un Finanšu komiteju sēžu atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

- 1.** Iznomāt S.K. bez apbūves tiesībām daļu no zemes gabala **Blaumaņa ielā 8** ar platību 729 kv.m, saskaņā ar zemes robežu shēmā iezīmēto teritoriju **Nr.12** (pielikums Nr. 1).
- 2.** Noteikt zemes nomas maksu gadā 14% apmērā gadā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, kas iznomātajam zemes gabalam 729 kv.m platībā sastāda 36,46 Ls, no kuriem 14% ir 5,10 Ls gadā.
- 3.** Ar 2012.gada 1.jūniju izdarīt attiecīgos grozījumus 2010.gada 26.martā noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr. 8-2.1/10.

Lēmums Nr.275. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienoti protokolam.

42. §

Par zemes iznomāšanu Blaumaņa ielā 8, Salacgrīvā un nomas līguma slēgšanu

1. Nekustamais īpašums **Salacgrīvā, Blaumaņa ielā 8** ir Salacgrīvas novada domei piederošs īpašums, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra Nr. 6615 006 0156 12 416 kv.m platībā, kurš reģistrēts zemesgrāmatā, nodalījuma Nr. 1089 2008.gada 12.jūnijā.

1.1. Zemesgabala kadastrālā vērtība, saskaņā ar Valsts zemes dienesta datiem ir 621 Ls.

2. Saskaņā ar Salacgrīvas novada domes 2009.gada 19.augusta lēmumu Nr.118 (protokols Nr.5;28§) „Par Salacgrīvas novada teritoriālo vienību un teritorijas plānojumu un detālplānojumu apstiprināšanu”, zemes gabals paredzēts lauksaimnieciskai izmantošanai.

3. Pamatojoties uz *MK noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3. punktu*, Salacgrīvas novada domes saistošiem noteikumiem *Nr. 2 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā”, 2.1.punktu* (ar grozījumiem 2011.gada 17.augusta lēmums Nr. 424, saistošie noteikumi Nr.12) 2012.gada 16.maija Attīstības un Finanšu komiteju sēžu atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

3.1. Saskaņā ar M.P., dzīvojošas [..], Salacgrīvas novada domē saņemto iesniegumu (reģ. 11.05.2012. Nr.3-16.1/334), iznomāt M.P. bez apbūves tiesībām daļu zemes gabala **Blaumaņa ielā 8** ar kopējo platību 712 kv.m, saskaņā ar zemes robežu shēmā iezīmēto teritoriju **Nr.10** (pielikums Nr. 1).

3.2. Noteikt zemes nomas maksu gadā 15% apmērā gadā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, kas iznomātajiem zemes gabaliem 712 kv.m platībā sastāda 35,61 Ls, no kuriem 15% ir 5,34 Ls gadā.

4. Zemi iznomāt mazdārziņa izmantošanai.

5. Noteikt zemes nomas līguma termiņu 10 gadi.

6. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma un pievienotās vērtības nodokli.

Lēmums Nr.276. Pielikums uz 1 lp. un iesniegums uz 1 lp. pievienoti protokolam.

43. §

Par pašvaldības zemes gabala „Bērnudārzs”, Liepupē, Liepupes pagastā 2012.gada 1.februāra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 8-2.1/ 9 pārjaunojumu

(ziņo D.Būmane)

1. Izskatījusi U.A., dzīvojoša [..], iesniegumu (reģistrēts Salacgrīvas novada domē 2012.gada 9.maijā, reģ. Nr. 3-16.1/322) par 2012.gada 1.februāra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 8-2.1/9 pārjaunošanu pašvaldībai piekrītošam zemes gabalam „Bērnudārzs”, kadastra Nr.6660 009 0007 ar U.A., personas kods [..], tika **KONSTATĒTS**, ka īpašumtiesības U. A. uz ēku (būvju) nekustamo īpašumu Liepupē, „Bērnudārzs”, kadastra Nr.6660 009 0007 001 – bērnodārza ēkas, kas atrodas uz pašvaldībai piekrītoša zemes gabala Liepupē, „Bērnudārzs”, kadastra Nr. 6660 009 0007, nostiprinātas Liepupes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000504063.

2. Pamatojoties uz *likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Civillikuma 1867.pantu*, saskaņā ar 2012.gada 16.maija Attīstības komitejas atzinumu, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Pārjaunot saistību tiesību, kas nodibināta ar 2012.gada 1.februāra lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.8-2.1/9 par nekustamā īpašuma – zemes gabala Liepupes pagasta, Liepupē, „Bērnudārzs”, kadastra Nr.6660 009 0007 (1, 061ha platībā) nomu, noslēdzot pārjaunojuma līgumu ar U.A., personas kods [..].

Lēmums Nr.277. Iesniegums uz 2 lp. pievienots protokolam.

44. §

Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2010. gada 29.decembra lēmumā Nr. 701 „Par Salacgrīvas novada domes darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma apstiprināšanu”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 13.punktu, Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25.aprīļa lēmumu Nr. 225 „Par pašvaldības aģentūras „Salacgrīvas komunālie pakalpojumi” likvidācijas procesu” (protokols Nr.6; 41.§), atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

Izdarīt grozījumus Salacgrīvas novada domes 2010. gada 29.decembra lēmumā Nr. 701 „Par Salacgrīvas novada domes darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma apstiprināšanu” (ar grozījumiem 20.04.2011. lēmums Nr.256; 18.05.2011. lēmums Nr.271; 23.08.2011. lēmums Nr.471.; no 21.09.2011. lēmums Nr.522; 16.11.2011. lēmums Nr.633; 25.01.2012. lēmums Nr.71; 15.02.2012. lēmums Nr.92; 21.03.2012.lēmums Nr.150; 25.04.2012. lēmums Nr.227):

1. Pielikuma Nr. 2 „Salacgrīvas novada domes struktūrvienību štatu un amatalgu saraksts” sadaļu **P/A Salacgrīvas komunālie pakalpojumi”** (līdz likvidācijas procesa pabeigšanai) papildināt ar sekojošu ierakstu:

	Amats	Koeficients	Slodzes	Amatalga	Amata saime (apakš saime), līmenis	Piezīmes
2	Grāmatvedis	0.55	1	Ls 627	14. III A	

2. Pielikuma Nr. 2 „Salacgrīvas novada domes struktūrvienību štatu un amatalgu saraksts” papildināt ar sadaļu **Teritoriju sakopšana Salacgrīvā:**

	Amats	Koeficients	Slodzes	Amatalga	Amata saime (apakš saime), līmenis	Piezīmes
1	Saimnieks - apsaimniekojamās teritorijas pārzinis	0.37	1	Ls 422	3. IIA	
2	Sētnieks	0.175	1	Ls 200	13. IA	
3	Sētnieks	0.175	1	Ls 200	13. IA	
4	Sētnieks	0.175	1	Ls 200	13. IA	
5	Sētnieks	0.175	1	Ls 200	13. IA	
6	Sētnieks	0.175	1	Ls 200	13. IA	
7	Sētnieks	0.175	1	Ls 200	13. IA	
8	Sētnieks	0.175	0.5	Ls 100	13. IA	
9	Sētnieks	0.175	0.17	Ls 34	13. IA	
10	Labiekārtošanas darbu strādnieks	0.175	1	Ls 200	13. II	
11	Labiekārtošanas darbu strādnieks	0.175	1	Ls 200	13. II	
12	Sētnieks	0.175	0.5	Ls 100	13. IA	Licencētā

						makšķerēšana
13	Sētnieks	0.175	0.83	Ls 166	13. IA	Dabas nauda
14	Sētnieks	0.175	0.5	Ls 100	13. IA	Dabas nauda
15	Sētnieks	0.175	0.5	Ls 100	13. IA	Ostas nauda
			12	Ls 2622		

3. Pielikuma Nr. 2 „Salacgrīvas novada domes struktūrvienību štatū un amatalgu saraksts” papildināt ar sadaļu **Teritoriju sakopšana Ainažos:**

	Amats	Koeficients	Slodzes	Amatalga	Amata saime (apakšsaime), līmenis	Piezīmes
1	Sētnieks	0.175	0.7	Ls 140	13. IA	
2	Sētnieks	0.175	0.6	Ls 120	13. IA	
3	Sētnieks	0.175	1	Ls 200	13. IA	
4	Sētnieks	0.175	0.5	Ls 100	13. IA	
5	Labiekārtošanas darbu strādnieks	0.175	1	Ls 200	13. II	
			3.8	Ls 760		

Lēmums Nr.278. Amatu klasificēšanas rezultātu apkopojums uz 1 lp. un citi dokumenti uz 3 lp. pievienoti protokolam.

45. §

Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25.janvāra lēmumā Nr.3 „Par Salacgrīvas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja un bāriņtiesas locekļu ievēlšanu”

Pamatojoties uz bāriņtiesas locekles Līgas Ercikas 2012.gada 2.maija iesniegumu (reģ.Nr.3-18/116), ņemot vērā Finanšu komitejas 2012.gada 16.maija sēdes atzinumu, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Atbrīvojot Līgu Erciku (personas kods [..]) no Salacgrīvas novada bāriņtiesas locekļa amata.
2. No Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25.janvāra lēmuma Nr.3 „Par Salacgrīvas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja un bāriņtiesas locekļu ievēlšanu” (protokols Nr.2; 2.§) izslēgt 2.7.punktu.

Lēmums Nr.279. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

46. §

Par H.I.Podziņas un I.Lūses ārzemju komandējumu

Pamatojoties uz Salacgrīvas novada Bibliotekāru padomes priekšsēdētājas H.I.Podziņas 2012.gada 14.aprīļa iesniegumu (reģ. Nr. 3-18/123), saskaņā ar 2012.gada 14.maija Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un 2012.gada 16.maija Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Komandēt Salacgrīvas novada Salacgrīvas bibliotēkas vadītāju Hedvigu Inesi Podziņu un Salacgrīvas novada Tūjas bibliotēkas vadītāju Ivetu Lūsi pieredzes apmaiņas braucienā uz Somijas bibliotēkām no 2012.gada 24.maija līdz 26.maijam.

Lēmums Nr.280. Iesniegums uz 2 lp. pievienots protokolam.

47. §

Par finansējuma piešķiršanu M.V. dalībai pasaules bioloģijas olimpiādē Singapūrā

Pamatojoties uz Salacgrīvas vidusskolas direktora Eduarda Ādmīdiņa 07.05.2012. iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.3-18/20, ņemot vērā M.V. augstos sasniegumus novadu un valsts olimpiādēs un iegūtās tiesības piedalīties pasaules bioloģijas olimpiādē Singapūrā, saskaņā ar 2012.gada 14.maija Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un 2012.gada 16.maija Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt finansējumu Ls 192 apmērā 11.klases skolēna M.V. dalībai pasaules bioloģijas olimpiādē Singapūrā no 2012.gada 8.jūlija līdz 15.jūlijam.

Lēmums Nr.281. Iesniegums uz 2 lp. pievienots protokolam.

48. §

Par finansiālu atbalstu Lielsalacas evaņģēliski luteriskās draudzes ērģeļmūzikas koncertiem

Izskatījusi Lielsalacas evaņģēliski luteriskās draudzes priekšniece D.G. 2012.gada 10.maija iesniegumus (reģ.Nr. 3-16.2/331) par finansiālu atbalstu ērģeļmūzikas koncertiem, pamatojoties uz Nolikumu „Par kārtību, kādā tiek iesniegti un izskatīti pieteikumi Salacgrīvas novada domei finansējuma saņemšanai kultūras un sporta pasākumu atbalstam”, kas apstiprināts 19.08.2009. ar domes lēmumu Nr.154, saskaņā ar 2012.gada 14.maija Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un 2012.gada 16.maija Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt Ls 120.00 (viens simts divdesmit lati 00 santīmi) ērģeļmūzikas koncertu atbalstam.
2. Lielsalacas evaņģēliski luteriskai draudzei ir pienākums popularizēt Salacgrīvas novada vārdu.
3. Slēgt līgumu ar Lielsalacas evaņģēliski luterisko draudzi (reģ.Nr. [..]) par finansējuma piešķiršanu) un finansējuma izlietojuma atskaites iesniegšanu.

Lēmums Nr.282. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

49. §

Par mikroautobusa Ford Transit nodošanu Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas bilancē

2012.gada 8.maijā saņemts Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas direktores D.Z. iesniegums, kas reģistrēts ar Nr.3-18/121, par mikroautobusa Ford Transit nodošanu Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas bilancē ikdienas treniņu darba nodrošināšanai un sporta laivu transportēšanai uz sacensībām. Pamatojoties uz likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas

likums" IV nodaļas 42.panta 3.daļu, ņemot vērā 2012.gada 16.maija Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot bez atlīdzības Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai automašīnu Ford Transit ar sākotnējo vērtību Ls 18562.30 (astoņpadsmit tūkstoši pieci simti sešdesmit divi lati 30 santīmi), bilances atlikušo vērtību Ls 18252.92 (astoņpadsmit tūkstoši divi simti piecdesmit divi lati 92 santīmi), sastādot pieņemšanas – nodošanas aktu.
2. Automašīna Ford Transit izmantojama Limbažu un Salacgrīvas sporta skolas nolikumā noteikto darbības mērķu un uzdevumu realizēšanai.

Lēmums Nr.283. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

50. §

Par Salacgrīvas jahtu ostas aprīkojuma nomas tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

(ziņo J.Cīrulis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 2010. gada 8. jūnija MK noteikumiem Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”, kā arī balstoties uz Salacgrīvas novada domes Attīstības un Finanšu komiteju 2012.gada 16. maija sēžu atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Rīkot Salacgrīvas jahtu ostas aprīkojuma, kas sastāv no pontona tilta piestātnes, informācijas plakāta, soliņiem lieliem (3gb), bojām (6gb), soliņiem maziem (6gb), atkritumu tvertnēm (2gb), kāpņu laidēm (6gb), turpmāk tekstā kopā - Salacgrīvas jahtu ostas aprīkojums, nomas tiesību mutisku izsoli, un apstiprināt izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu Nr.1.
2. Noteikt Salacgrīvas jahtu ostas aprīkojuma nomas tiesību izsoles sākumcenu Ls 13.80
3. Papildus izsolē nosolītai nomas maksai, nomnieks maksā likumā noteikto pievienotās vērtības nodokli.
4. Apstiprināt publicējamo informāciju par nomas objektu, saskaņā ar pielikumu Nr. 2.
5. Apstiprināt Salacgrīvas jahtu ostas aprīkojuma nomas līgumu, saskaņā ar pielikumu Nr.3.

Lēmums Nr.284. Pielikumi uz 7 lp. pievienoti protokolam.

51. §

Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25.aprīļa lēmumā Nr.218 "Par Salacgrīvas novada domes bilancē esošā un nomātā autotransporta izmantošanu"

Pamatojoties uz Salacgrīvas novada domes 2012.gada 11.maija Komunālās komitejas un 2012.gada 16.maija Finanšu komitejas atzinumiem, atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Izdarīt sekojošus grozījumus Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25.aprīļa lēmumā Nr.218 "Par Salacgrīvas novada domes bilancē esošā un nomātā autotransporta izmantošanu" (protokols Nr.6; 34.§):
 - 1.1 Pielikumu Nr.1 papildināt ar šī lēmuma pielikumā norādītiem ierakstiem;
 - 1.2. Lēmuma 2.punktu papildināt ar sekojošiem ierakstiem:

Automašīnas marka	Valsts Nr.	Autotransporta novietošanas vieta
Šasija T-16 M	T6787	Smilšu ielā 3,Salacgrīva
WV Transporter kravas	HL 9921	Smilšu ielā 3,Salacgrīva
Hidrauliskais pacēlājs DINO 210		Smilšu iela 3,Salacgrīva
Traktors Valtra -111h	T 5919LT	Smilšu iela 3,Salacgrīva
Dacia Logan	FN 9995	Smilšu ielā 3,Salacgrīva
Traktors MTZ-80	T 7251 LB	Liepupes KM
Piekabe 2PTS-4	PLT 5940	Liepupes KM
Traktors T-25	T 7819 LD	Kr.Barona iela 6,Ainaži
Škoda Felicia	EA 9571	Kr.Barona iela 7,Ainaži

1. Atzīt par spēku zaudējušu Salacgrīvas novada domes 2010.gada 18.augusta lēmumu Nr.482 "Par degvielas normu apstiprināšanu un novietošanas adreses noteikšanu pašvaldības aģentūras "Salacgrīvas komunālie pakalpojumi" īpašumā esošajam un nomātajam autotransportam." (protokols Nr.12; 50.4.§)

Lēmums Nr.285. Pielikums uz 1 lp. pievienots protokolam.

52.1.§

Par finansiālu atbalstu biedrības „Salacgrīvas novada tūrisma veicināšanas un attīstības biedrība” rīkotajam starptautiskās jahtu regates „Balic Open Regatta 2012” uzņemšanas pasākumam 2012.gada 4. – 5.jūnijā

[..]

Izskatījusi biedrības „Salacgrīvas novada tūrisma veicināšanas un attīstības biedrība” valdes priekšsēdētāja A.K. 2012.gada 23.maija iesniegumu (reģ.Nr. 3-16.2/369) par finansiālu atbalstu starptautiskās jahtu regates „Baltic Open Regatta 2012” uzņemšanas pasākuma organizēšanai 2012.gada 4.-5.jūnijā, pamatojoties uz Nolikumu „Par kārtību, kādā tiek iesniegti un izskatīti pieteikumi Salacgrīvas novada domei finansējuma saņemšanai kultūras un sporta pasākumu atbalstam”, kas apstiprināts 19.08.2009. ar domes lēmumu Nr.154, atklāti balsojot **„PAR”-12** (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt Ls 1217.00 (viens tūkstotis divi simti septiņpadsmit lati 00 santīmi) starptautiskās jahtu regates „Baltic Open Regatta 2012” uzņemšanas pasākuma rīkošanai 2012.gada 4.-5.jūnijā.
2. Biedrībai „Salacgrīvas novada tūrisma veicināšanas un attīstības biedrība” ir pienākums popularizēt Salacgrīvas novada vārdu.
3. Slēgt līgumu par finansējuma piešķiršanu ar biedrību „Salacgrīvas novada tūrisma veicināšanas un attīstības biedrība” (reģ.Nr.[..]) un finansējuma izlietojuma atskaites iesniegšanu.

Lēmums Nr.286. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

52.2.§

Par pašvaldības līdzekļu ieguldīšanu SIA „Salacgrīvas ūdens” pamatkapitālā

D.Straubergs: Priekšlikums – TEP aktualizācijai iedalīto finansējumu pārcelt SIA „Salacgrīvas ūdens” pamatkapitālā, lai SIA varētu veikt turpmākās darbības, kas saistītas ar šo jautājumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 43.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot **„PAR”-12** (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Ieguldīt SIA „Salacgrīvas ūdens” pamatkapitālā naudas līdzekļus LVL 7500 (septiņi tūkstoši pieci simti latu).
2. Pamatkapitāla palielinājumu apmaksāt viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas brīža.
3. Uzdot SIA „Salacgrīvas ūdens” valdes loceklim Kasparam Krūmiņam veikt nepieciešamās darbības LR Uzņēmumu reģistrā saistībā ar pamatkapitāla palielināšanu.

Lēmums Nr.287.

52.3.§

Par saistošo noteikumu Nr. B-3 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25.aprīļa saistošajos noteikumos Nr. B-2 „Par Salacgrīvas novada pašvaldības 2012. gada pamata un speciālo budžetu”” apstiprināšanu

(ziņo I.Lazdiņa)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 37.un 38.pantu, atklāti balsojot **„PAR”-12** (Ž.Andže, D.Martinsons, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. B-3 „Grozījumi Salacgrīvas novada domes 2012.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr. B-2 „Par Salacgrīvas novada pašvaldības 2012.gada pamata un speciālo budžetu”” (lēmuma pielikums Nr.1).
2. Nosūtīt saistošos noteikumus Nr. B-3 triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.
3. Uzdot Salacgrīvas novada izpilddirektoram Jānim Cīrulim nodrošināt, lai saistošie noteikumi būtu brīvi pieejami Salacgrīvas novada domes ēkā, Liepupes pagasta pārvaldē un Ainažu pilsētas pārvaldē.

Lēmums Nr.288. Pielikums uz 13 lp. un iesniegumi uz 31 lp. pievienoti protokolam.

53. Papildus darba kārtības jautājumi:

53.1.§

Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētāja vietniecei izglītības, kultūras un sporta jautājumos Dacei Martinsonei

Pamatojoties uz domes priekšsēdētāja vietnieces izglītības, kultūras un sporta jautājumos Daces Martinsones 2012.gada 18.maija iesniegumu un saskaņā ar Salacgrīvas novada domes darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu, atklāti balsojot „**PAR**”-11 (Ž.Andže, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, D.Martinsone balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11. pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt atvaļinājumu domes priekšsēdētāja vietniecei izglītības, kultūras un sporta jautājumos Dacei Martinsonei no 2012.gada 18.jūnija līdz 2012.gada 26.jūnijam vienu nedēļu (neieskaitot svētku dienas) par periodu no 2011.gada 01.jūlija līdz 2012.gada 30.jūnijam.

Lēmums Nr.289. Iesnieguma kopija uz 1 lp. pievienota protokolam.

53.2.§

Par domes priekšsēdētāja D.Strauberga ārzemju komandējumu

Lēmumprojekts attiecas uz domes priekšsēdētāju D.Straubergu un domes priekšsēdētāja vietnieci vispārīgos jautājumos S.Eglīti, tāpēc, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.pantu, balsojumu par lēmumprojektu vada domes priekšsēdētāja vietniece izglītības, kultūras un sporta jautājumos D.Martinsone.

Deputātiem atklāti balsojot „**PAR**”-10 (Ž.Andže, D.Martinsone, S.Kuka, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, D.Straubergs, S.Eglīte balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11. pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Komandēt Salacgrīvas novada domes priekšsēdētāju Dagni Straubergu uz prezentācijas pasākumu „Latvijas kūrorti aicina” Centrālajā mākslas darbinieku namā, Maskavā no 2012.gada 29.maija līdz 31.maijam.
2. Apmaksāt ar komandējumu saistītos izdevumus 12.10.2010. MK noteikumu Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” noteiktajā kārtībā.
3. Domes priekšsēdētāja Dagna Strauberga prombūtnes laikā domes priekšsēdētāja pienākumus uzdot pildīt domes priekšsēdētāja vietniecei vispārīgos jautājumos Skaidrītei Eglītei.

Lēmums Nr.290.

53.3. §

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei īpašumam „Jaunzemi”, Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā

G.Kārkliņš: Zemes gabals ir uz ZA no Liepupes ciema. Persona vēlas īpašumu sadalīt četrās daļās, no kuriem divi paliek pašam, lauksaimniecības zeme citam. Galvenais jautājums ir tas, ka caur pagalmu iet pašvaldības ceļa nodalījuma josla, kas reāli dabā eksistē tikai līdz pagalmam. Šo ceļa nodalījuma joslu īpašnieks vēlas izcelt no pagalma uz citu iebrauktu joslu. Nekāds kaitējums pašvaldībai netiks nodarīts, jo reāli dabā ceļš nav.

L.Jokste: Vai īpašnieki to ir saskaņojuši?

G.Kārkliņš: Īpašnieki izteikuši šādu priekšlikumu, ceļš ir pašvaldības. Reāla braukšana nenotiek. Pie otras mājas piekļuve ir no otras puses, kur ir ceļš. Pa vidu ceļa nav.

A.Ilgavīzis: Kāpēc šo ceļa vietu nepieciešams mainīt?

G.Kārklīšs: Tādēļ, ka ceļš iet caur pagalmu.

A.Ilgavīzis: Pa tīrumu nevar izbaukt.

D.Straubergs: Ņemot vērā to, ka rodas vairāki jautājumi, priekšlikums – atlikt jautājumu un uzdot speciālistiem to sagatavot uz kārtējo Attīstības komitejas sēdi.

Deputātiem atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome nolēmj atlikt jautājumu, virzīt izskatīšanai Attīstības komitejā.

Lēmums Nr.291.

53.4. §

Par dalību atklātajā projektu konkursā „Resursu punktu jauniešiem izveide pašvaldībās sadarbībā ar jaunatnes organizācijām vai biedrībām, kas veic darbu ar jaunatni”

Deputātiem atklāti balsojot „**PAR**”-12 (Ž.Andže, D.Martinsone, D.Straubergs, S.Kuka, S.Eglīte, J.Prīmanis, A.Rozenšteins, K.Ķemers, L.Jokste, I.Īstenais, V.Dance, I.Balode), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Piedalīties Izglītības un zinātnes ministrijas izsludinātajā atklātajā projektu konkursā „Resursu punktu jauniešiem izveide pašvaldībās sadarbībā ar jaunatnes organizācijām vai biedrībām, kas veic darbu ar jaunatni”.
2. Par projekta realizāciju atbildīgo personu noteikt Salacgrīvas novada domes iestādes „Dienas centrs bērniem” vadītāju Lieni Eglīti.

Lēmums Nr.292.

Informācija:

1. Administratīvās komisijas priekšsēdētājs A.Freimanis prezentē pārskatu par Salacgrīvas novada domes Administratīvās komisijas darbu 2011.gadā. (Pārskats uz 1 lp. pievienots protokolam.)
2. Domes priekšsēdētājs D.Straubergs aicina deputātus iepazīties ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas sagatavoto likumprojektu "Grozījumi Republikas pilsētas domes un novada domes vēlēšanu likumā" un sniegt priekšlikumus Latvijas Pašvaldību savienības vēstulē minētajā termiņā.
3. Domes priekšsēdētājs D.Straubergs aicina deputātus iepazīties ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas sagatavoto likumprojektu „Grozījums likumā „Par pašvaldībām”” un sniegt priekšlikumus Latvijas Pašvaldību savienības vēstulē minētajā termiņā.

Sēdi slēdz plkst.17:45.

Kārtēja domes sēde – 2012.gada 20.jūnijā plkst.15:00.

Sēdes vadītājs

Dagnis Straubergs

Protokolētāja

Inita Hartmane